



Р Е Ш Е Н И Е № 14/4

20 декабря 2022 года

г.Твардица

«Об утверждении бюджета Административно - Территориальной Единицы города Твардица на 2023 год во втором чтении»

На основании ст.14 часть (2) буква «л», «п», «п¹» Закона № 436-XV от 28.12.2006 года о местном публичном управлении, Ст.21 Закона № 397/2003 от 16.10.2003 о местных публичных финансах, Ст.24 Закона №181 от 25.07.2014 г. о публичных финансах и бюджетно-налоговой ответственности, Приказом Министерства Финансов № 209 от 24 декабря 2015 года об утверждении методологического руководства по разработке, утверждению и изменению бюджета, Налоговым кодексом РМ, Законом № 231/2010 о внутренней торговле, Законом № 17/2021 от 04.03.2021 о внесении изменений в Закон № 231/2010 «О внутренней торговле», рассмотрев предложенный проект местного бюджета на 2023 год, в рамках проведенных и состоявшихся публичных слушаний от 15.12.2022 года и на основании заключения специализированной консультативной комиссии по финансово-экономической деятельности, праву и дисциплине при городском Совете Твардица, **городской Совет Твардица**

РЕШИЛ:

1. Утвердить во втором чтении бюджет Административно - Территориальной Единицы города Твардица на 2023 год по доходам и расходам в сумме **16 245,7 тыс. лей** всего, в том числе платные услуги **350,0 тыс. лей**.
2. Утвердить Свод доходов и расходов бюджета – Приложение № 1
3. Утвердить Положение о сборах за объекты торговли и/или объекты по оказанию социальных услуг на 2023 год - Приложение № 2.
4. Утвердить Перечень тарифов на оказание платных услуг и суммы специальных средств, которые поступят от выполнения работ и оказания платных услуг - Приложение № 3.
5. Утвердить Лимит численности персонала подведомственных учреждений, финансируемых из бюджета АТЕ Твардица - Приложение № 4.
 - 5.1. ввести в штатное расписание и предельной численности персонала публичных органов / учреждений, финансируемых из местного бюджета, а именно в Информационном отделе при городской библиотеке новую должность «старший специалист информационных технологий», код должности Н 6056, класс оплаты труда 52, количество единиц – 1.
 - 5.2. вывести из штатного расписания Информационного отдела при городской публичной библиотеке должность «программиста».
 - 5.3. ввести в штатное расписание предельной численности персонала публичных органов / учреждений, финансируемых из местного бюджета, а именно в примэрии г.Твардица (вспомогательный персонал, прочая группа) новую должностную единицу «специалист по гражданской защите и технике безопасности» код должности Н 6057, класс оплаты труда 50, количество единиц – 1.

6. Утвердить Резервный Фонд примэрии города Твардица на 2023 год в сумме **100 тыс. лей** - **Приложение № 5.**

7. Утвердить Трансферты специального назначения, выделяемые из государственного бюджета РМ для бюджетных учреждений в сумме **10 780,4 тыс. лей**, для детских дошкольных учреждений г.Твардица в сумме **6 735,5 тыс. лей**, для Школы Искусств в сумме **1 115,1 тыс. лей**, трансферты для дорожной инфраструктуры в сумме **1 423,2 тыс.лей** и **общего назначения в сумме 1 506,6 тыс.лей**. Трансферты специального назначения, выделенные из государственного бюджета для бюджетных учреждений, используются строго по назначению.

8. Кредиторская задолженность бюджетных учреждений, зарегистрированная на 1 января 2023 года оплачивается из и в пределах, утвержденных ассигнований на текущий год.

9. Исполнители (распорядители) бюджетов обеспечат:

а) законность использования бюджетных ассигнований и соблюдение установленных лимитов;

б) представление распределения бюджетных ассигнований в разрезе бюджетной классификации в срок до 25 декабря текущего года.

10. Утвердить конкретные ставки земельного налога и налога на недвижимое имущество на 2023 год, согласно - **Приложения № 6.**

11. Назначить ответственных лиц за исполнение решения гл. бухгалтера примэрии Шегеву Анну, спец. по сбору налогов Ламбову Людмилу и примара г.Твардица, Попова Г.В. и др. специалистов примэрии.

12. Работникам примэрии, ответственных за исполнение бюджета, принять все необходимые меры по максимальному поступлению доходов в бюджет и погашению задолженности перед экономическими агентами за отпущенные товары и оказанные услуги.

13. Довести настоящее решение до сведения под подпись заинтересованных лиц.

14. Секретарю городского Совета Твардица довести до сведения населения, через публикацию на официальном сайте примэрии, решения и приложения к решениям в течение 10 дней.

15. Определить, что приложения № 1 – 6 являются неотъемлемой частью настоящего решения.

16. Контроль за исполнением решения возложить на комиссию по финансово-экономической деятельности, праву и дисциплине при городском Совете Твардица, примара г.Твардица и ответственных лиц в данной области.

Digitally signed by Calamanov Nicolai
Date: 2022.12.26 15:13:05 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



**Председательствующий советник
городского Совета Твардица:**

Н.М.КАЛАМАНОВ

Digitally signed by Bodleva Maia
Date: 2022.12.26 15:19:59 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



**Секретарь городского
Совета Твардица:**

М.В.БОДЛЕВА

**Приложение № 2 к решению городского
Совета № 14/4 от 20.12.2022 года**

**Местные сборы, ставки и налоговые льготы, которые внедряются на 2023 год
на территории примэрии города Твардица**

№ п/п	Наименование сборов	Ставка основного сбора (в леях/% на календарный год)	Коэффициент для места расположения (только в случае рыночного сбора и сбора за рекламные устройства)	Коэффициент для вида рынка (только в случае рыночного сбора)	Коэффициент для режима деятельности и рынка (только в случае рыночного сбора)	Налоговые льготы согласно ст.296 Налогового кодекса, дополнительно к установленным статьей 295
1.	Сбор на благоустройство территорий	120 лей в год на одного работника	X	X	X	-
2.	Сбор за организацию аукционов и лотерей в пределах административно - территориальной единицы	0.2%	X	X	X	-
3.	Сбор за рекламные устройства	1 кв.м – 500 лей	X	X	X	-
4.	Сбор за объекты торговли или объекты по оказанию услуг	Приложение № 2.1	X	X	X	-

приложение № 2/1 к Системе сборов

ПОЛОЖЕНИЕ

**об установлении сборов за объекты торговли и/или объекты по оказанию
социальных услуг на территории города Твардица Тараклийского района на 2023 год**

I. Общие положения. Юридическое обоснование

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии ст.14 часть(2) пункт м) Закона № 436-XVI от 28.12.2006 года о местном публичном управлении, статья 4,5 закона №397- XV от 16.10.2003 года о местных публичных финансах, статья 297 часть 6, пункт»а» Главой VII Налогового Кодекса, Законом №231 от 23.02.2010г. О внутренней торговле и др. законодательными актами.

1.2. Настоящее Положение предусматривает порядок и процедуру установления сборов за объекты торговли и/или объекты по оказанию социальных услуг для экономических агентов, действующих на территории города Твардица Тараклийского района.

1.3. Объектами торговли и/или объектами по оказанию социальных услуг населению признаны объекты оптовой и розничной торговли, объекты общественного питания, аптеки, книжные и другие магазины, заправочные станции, рынки и остальные объекты которые осуществляют торговлю или оказывают социальные услуги населению, зоны отдыха и т.д.

II. Критерии установления сборов за объекты торговли и/или объекты оказанию социальных услуг

Сбор за объекты торговли и/или объекты по оказанию социальных услуг устанавливается решением городского Совета ежегодно, одновременно с утверждением местного бюджета на следующий год, для каждого экономического агента и не должны превысить ставки, предусмотренные в приложении к **Главе VII Налогового Кодекса**, учитывая при этом следующие основные критерии:

Критерии по видам деятельности по торговле продовольственными и непродовольственными товарами и предоставлению услуг на территории Города Твардица на 2023 год

№п/п	Торговые объекты		Годовая ставка, лей	Вид деятельности согласно (КЭДМ, Ред.2)
			2023 год	
1	Техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств			45.20
		До 50 м включительно	1800	
		От 50 до 100 включительно	3200	
		От 100 и более	3400	
2	Автомойка			
		До 50 м включительно	2000	
		От 50 до 100 включительно	2500	
3	Розничная торговля запасными частями и принадлежностями для автомобилей			45.32
		До 50 м включительно	2000	
		От 50 до 100 включительно	2500	
		От 100 и более	3000	
4	Оптовая торговля табачными изделиями		7400	46.35
5	Розничная торговля табачными изделиями в специализированных магазинах		1800	47.26
6	Оптовая торговля лесоматериалами, строительными материалами и сантехническим оборудованием			46.73
		До 50 м включительно	1500	
		От 50 до 100 включительно	2600	
7	Оптовая торговля металлическими изделиями, водопроводным и отопительным оборудованием и инвентарем		3000	46.74

8	Розничная торговля в неспециализированных магазинах преимущественно продуктами питания, включая напитки, и табачными изделиями		2000	47.11; 47,2
	Розничная торговля продуктами питания, включая напитки, и табачными изделиями в специализированных магазинах			
		До 50 м включительно	1500	
		От 50 до 100 включительно	2000	
		От 100 до 300 включительно	6500	
	От 300 и более	11000		
9	Розничная торговля свежими фруктами и овощами в специализированных магазинах			47.21
		До 50 м включительно	1800	
		От 50 до 100 включительно	2000	
10	Розничная торговля автомобильным топливом в специализированных магазинах (твердым, жидким и газообразным топливом и подобными продуктами)			47.30
		До 50 м включительно	3000	
		От 50 до 100 включительно	5000	
		От 100 до 200 включительно	8000	
		От 200 до 300 включительно	15000	
		От 300 до 400 включительно	20000	
		От 400 до 500 включительно	25000	
		От 500 и выше	31500	
11	Деятельность агентов по торговле сельскохозяйственным сырьем, живыми животными, текстильным сырьем и полуфабрикатам		3000	46.11
12	Розничная торговля одеждой в специализированных магазинах, розничная торговля обувью и кожаными изделиями в специализированных магазинах			47.70; 47.71, 47.72
		До 50 м включительно	2000	
		От 50 до 100 включительно	2300	
		От 100 до 200 включительно	2500	
13	Розничная торговля фармацевтическими товарами в специализированных магазинах (аптеки)		7000	47.73
14	Розничная торговля косметическими товарами и предметами гигиены в специализированных магазинах		3500	47.75
15	Розничная торговля цветами, комнатными растениями, семенами, удобрениями, домашними животными и кормами для домашних		3000	47.76

	животных в специализированных магазинах			
16	Розничная торговля прочими новыми товарами в специализированных магазинах		5000	47.78
17	Розничная торговля прочими новыми товарами в специализированных магазинах			47.78; 47.52; 47.54
	Розничная торговля скобяными изделиями, лакокрасочными материалами и стеклом в специализированных магазинах			
	Розничная торговля электрическими бытовыми приборами в специализированных магазинах			
		До 50м включительно	2000	
		От 50 до 100 включительно	3000	
	От 100 до 200 включительно	5000		
	От 200 и более	7000		
18	Розничная торговля через фирмы, выполняющие заказы по почте и через Интернет		3000	47.91
19	Рестораны и услуги по доставке продуктов питания		3000	56.10
20	Деятельность по обслуживанию мероприятий			56.21
		До 50 м включительно	1500	
		От 50 до 100 включительно	2500	
		От 100 и более	5000	
21	Прочие виды организации питания (терраса)			56.29
		До 50 м включительно	2500	
		От 50 до 100 включительно	5000	
		От 100 и более	7000	
22	Бары и другая деятельность по обеспечению напитками			56.30
		До 50 м включительно	2300	
		От 50 до 100 включительно	2500	
		От 100 и более	2700	
23	Прочая розничная торговля в неспециализированных магазинах			47,19
		До 50 м включительно	800	
		От 50 до 100 включительно	1000	
		От 100 и более	1500	
24	Ремонт предметов личного пользования и бытовых товаров (ремонт бытовых приборов, домашнего и садового оборудования; ремонт обуви и изделий из кожи; ремонт мебели)		2000	95.20

25	Копировальные работы, подготовка документации и прочие виды специализированных офисных услуг	2000	82.19
26	Деятельность туристических агентств, туроператоров; прочие услуги по бронированию и сопутствующая деятельность	3000	79.10; 79.90
27	Деятельность в области фотографии	1000	74.20
28	Ремонт бытовой электроники	1500	95.21
29	Предоставление прочих индивидуальных услуг, не включенных в другие категории(сауна, парилки, бассейны) (люб.рыбалка)		96.09
	сауна	11000	
	любительская рыбалка	4500	
	маслобойка	3700	
	Ремонт и монтаж пластиковых и алюминиевых изделий	3500	
30	Другие виды розничной торговли вне магазинов, торговых палаток или рынков (передвижные лавки)	5000	47.99; 47.81
31	Деятельности в области организации спорта, отдыха и развлечений (установка детских игровых комплексов, батуты и др.) в день	600	93.00
32	Деятельности в области организации спорта, отдыха и развлечений (продажа с передвижной единицы: розничная торговля) в день	200	93.00

Размер основной ставки сбора за объекты торговли и/или объекты по оказанию услуг, увеличивается в зависимости от:

1) территориального расположения торгового объекта:

- центр села (Гагарина + в радиусе до 500м) - 1200лей;
- центральная часть села (от центра 800м) - 1000лей;
- окраина села-700 лей.

2) от реализуемого товара, дополнительно применяемого к субъектам налогообложения:

- Спиртные напитки – 600 лей.
- Табачные изделия – 400 лей.
- Фармацевтические товары – 800 лей.

Примечание:

Конкретный сбор устанавливается путем сложения всех компонентов, указанных выше и которые могут характеризовать конкретную торговую точку. Экономический агент начисляет ставку самостоятельно и несет за это ответственность. Для нового открывшегося экономического агента ставка уменьшается на 50% от исчисленной годовой суммы.

III. Ограничения на деятельность объектов торговли и/или объекты по оказанию социальных услуг

3.1. Лица, владеющие разрешениями на деятельность объектов торговли и/или объектов по оказанию социальных услуг, обязаны подать уведомление о начале торговой деятельности не менее чем за 10 дней до начала деятельности.(ст.14 Закона 153 от 01.07.2016 год« О внутренней торговле».)

3.2. В случае необходимости изменения данных указанных в разрешении на торговую деятельность или в уведомлении о начале торговой деятельности, коммерсант не менее чем за 30 дней (кал.) подаёт в первую очередь уведомление об изменении данных. При необходимости коммерсант прилагает к уведомлению

об изменении данных необходимые документы предусмотр. частями (4) и (5) статьи 14 Закона № 231 от 01.07.2010г. « О внутренней торговле».

3.3. Запрещается деятельность объектов торговли и/или объекта по оказанию социальных услуг на территории города Твардица без соответствующих разрешений, выданные примэрией.

3.4. Утверждение программы работы объектов торговли и/или объекта по оказанию социальных услуг в режиме с ночной программой и nonstop, осуществляется решением городского совета, по письменному предложению экономического агента, с предварительным согласованием представителем районного инспектората полиции.

3.5. Запрещается после 22-00 часа повышенное звуковое сопровождение в работе объектов торговли и и/или объектов по оказанию социальных услуг, расположенных на расстоянии ближе 50 метров от жилых домов граждан.

3.6. Требования к соблюдению правил санитарных норм, благоустройства прилегающей территории и графика работы.

IV. Заключительные положения

4.1.Настоящее Положение вступает в силу с 01.01.2023 года.

**Председательствующий
советник городского СоветаТвардица:**

Digitally signed by Calamanov Nicolai
Date: 2022.12.27 12:17:37 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Н.М.КАЛАМАНОВ

Секретарь городского Совета Твардица:

Digitally signed by Bodleva Maia
Date: 2022.12.27 11:59:33 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



М.В.БОДЛЕВА

Исп. спец. по сбору налогов, Ламбова Л.Ф.

Digitally signed by Lambova Liudmila
Date: 2022.12.27 11:50:50 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



**Приложение № 6 к решению городского
Совета № 14/4 от 20.12.2022 года**

**Ставки налога на недвижимость и земельного налога
по примэрии города Твардица на 2023 год**

№ п/п	Объекты налогообложения	Конкретные ставки
I	Конкретные ставки налога на недвижимое имущество <u>оценённые</u> кадастровым органом в целях налогообложения (согласно ст.280 раздела VI НК)	
	Недвижимое имущество, в том числе:	
1.	для недвижимого имущества, предназначенного для жилья (квартиры и индивидуальные жилые дома, прилегающие земельные участки);	0,1%
2.	для гаражей и земельных участков, на которых они расположены;	0,1%
3.	для сельскохозяйственных земель с расположенными на них строениями;	0,1%
4.	для недвижимого имущества, назначение которого отлично от жилищного или сельскохозяйственного, в том числе <i>за исключением</i> гаражей и земельных участков, на которых они расположены, и земель садоводческих товариществ с расположенными на них строениями или без них;	0,3%
II	Конкретные ставки на земельный налог для земель <u>не оцененных</u> кадастровым органом, в целях налогообложения (согласно Приложения 1 к Закону о введении в действие раздела VI Налогового кодекса № 1056 от 16.06.2000)	
5.	Земли сельскохозяйственного назначения:	
	1. Все земли, <i>кроме</i> сенокосов и пастбищ:	1,5 лея за 1 балло-га
	а) имеющие кадастровую оценку	
	б) не имеющие кадастровую оценку	110 леев за 1 га
	2. Земли, отведенные для сенокосов и пастбищ:	
	а) имеющие кадастровую оценку	0,75 лея за 1 га
	б) не имеющие кадастровую оценку	55 леев за 1 га
	3. Участки земли, занятые водными объектами (озера, пруды и др.)	115 леев за 1 га зеркальной площади
6.	Земли в черте населенных пунктов, в том числе:	
	1) земли под приусадебные участки по месту жительства и земли выделенные органом местного публичного управления за чертой населенного пункта из-за отсутствия в достаточном количестве земель в черте населенного пункта, <u>не оцененные</u> территориальными кадастровыми органами по их оцененной стоимости. - <i>городах</i> Конкретные ставки земельного налога и налога на недвижимое имущество устанавливаются ежегодно представительными органами местного публичного управления при утверждении соответствующих бюджетов в пределах (включая предельные значения), предусмотренных в приложениях 1 и 2 к настоящему закону, но не ниже 50% от максимальной ставки.	2 лея за 100 кв.м.;
	2) земли сельскохозяйственных предприятий, <u>другие земли, не оцененные</u> территориальными кадастровыми органами по оцененной стоимости	10 леев за 100 кв.м.
7.	Земли за чертой населенных пунктов, в том числе:	
	1) земельные участки, на которых расположены здания и сооружения, карьеры и земли, нарушенные производственной деятельностью, <u>не оцененные</u> территориальными кадастровыми органами по оцененной стоимости;	350 леев за 1 гектар
	2) земельные участки, иные чем указанные в части 1), не оцененные территориальными кадастровыми органами по оцененной стоимости.	70 леев за 1 гектар
	Конкретные ставки налога на недвижимое имущество для зданий, сооружений, индивидуальных жилых домов, квартир и других изолированных помещений, в том числе на недвижимое имущество, находящееся в стадии <i>завершения строительства 50% и более</i>, и их строительство не завершено <i>в течении 3 лет</i> с его начала <u>не оцененные</u> кадастровыми органами в целях налогообложения	

(согласно Приложения 2 Закона о введении в действие раздела VI НК РМ №1056 от 16.06.2000)		
8.	Для зданий и сооружений сельскохозяйственного назначения, а также для иного недвижимого имущества, не оцененного территориальными кадастровыми органами по оцененной стоимости, за исключением случаев, предусмотренных в пункте 10 и пункте 11, в том числе:	
	а) для юридических и физических лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность;	0,1% балансовой стоимости
	б) для физических лиц, <i>иных</i> чем указанные в lit. а)	0,1% стоимости недвижимого имущества
9.	Для недвижимого имущества, за исключением случаев, предусмотренных в пун. 9 и пун. 11, в том числе:	
	а) для юридических и физических лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность;	0,3% балансовой стоимости
	б) для физических лиц, <i>иных</i> чем указанные в lit. а)	0,3% стоимости недвижимого имущества
10.	Для недвижимого имущества жилого назначения (квартиры и частные дома) налог устанавливается следующим образом:	
	а) для юридических и физических лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность;	0,1% балансовой стоимости
	б) для физических лиц, <i>иных</i> , чем указанные в lit. а)	0,1% стоимости недвижимого имущества
<p>Примечание: В случаях, когда общая площадь жилых помещений и основных строений, принадлежащих физическим лицам, которые не занимаются предпринимательской деятельностью, зарегистрированных на праве собственности, превышает 100 кв.м. включительно, установленные конкретные ставки налога на недвижимое имущество увеличиваются в зависимости от общей площади в следующем порядке:</p> <ul style="list-style-type: none"> - от 100 до 150 кв.м. включительно – в 1,5 раза; - от 150 до 200 кв.м. включительно – в 2 раза; - от 200 до 300 кв.м. включительно – в 10 раз; - свыше 300 кв.м. – в 15 раз. <p>Основные строения – это строения, зарегистрированные с правом собственности физического лица, предназначенное для жилья и не используемое в предпринимательской деятельности.</p>		
11.	Стоимость недвижимого имущества предоставленного для жилья (квартиры и индивидуальные дома, прилегающие земельные участки) для физических лиц, в пределах которой предоставляется освобождение от уплаты налога на недвижимое имущество согласно ст.283 составляет - 30 000 лей.	

Digitally signed by Calamanov Nicolai
Date: 2022.12.27 12:17:54 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Председательствующий
советник городского Совета Твардица:

Н.М.КАЛАМАНОВ

Digitally signed by Bodleva Maia
Date: 2022.12.27 12:00:04 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Секретарь городского Совета Твардица:

М.В.БОДЛЕВА

Digitally signed by Lambova Liudmila
Date: 2022.12.27 11:51:05 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Исп. спец. по сбору налогов, Ламбова Л.Ф.