

REPUBLICA MOLDOVA  
Raionul Sîngerei  
Primăria comunei  
Biliceni Noi  
MD – 6213  
Tel/fax: (262) 32236  
Cod fiscal: 1007601002360



РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА  
Сынджерейский Район  
Примэрия Коммуны  
Биличений Ной  
МД – 6213  
Тел/факс: (262) 32236  
Фискальный код:  
1007601002360

**DECIZIE NR. 5/ 4**

**din 09.12.2022**

**Cu privire la stabilirea cotelor impozitului pe bunurile imobiliare și impozitului funciar pe anul 2023**

În conformitate cu titlul VI din Codul fiscal, aprobat prin Legea nr.1163-XIII din 24.04.1997; Legea pentru punere în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr.1056-XV din 16 iunie 2000, cu modificările și completările ulterioare; Legea privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006; Legea finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr. 181 din 25.07.2014; Legea privind finanțele publice locale nr.397-XV din 16.10.2003; Legea cu privire la datoria sectorului public, garanțiile de stat și recreditarea de stat nr. 419-XVI din 22.12.2006, **Consiliul Comunal Biliceni Noi**

**DECIDE:**

1. Se stabilesc subiecții impunerii, baza impozabilă a obiectelor impunerii, modul de calcularea, termenele de achitarea și de prezentarea dării de seamă la impozitele stabilite, conform Titlului VI al Codului fiscal. ( se anexează)
2. Prezenta decizie în termen de 10 zile din data adoptării, urmează a fi adusă la cunoștință contribuabililor și prezentată subdiviziunilor structurale teritoriale din cadrul Serviciului Fiscal de Stat.
3. Prezenta decizie intră în vigoare de la 01.01.2023
4. Primarul dl. Sanduleac Veaceslav, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
5. Prezenta decizie se aduce la cunoștință prin publicarea în Registrul de Stat al Actelor Locale.

Președintele consiliului



*Danilo* Bulmaga Ion

*Popa* Popa Tatiana

Secretarul consiliului

Serviciul Fiscal de Stat  
30.12.2022  
INTRARE NR. 5898-APL

Nr. d/o	Obiectele impunerii	Cotele concrete
<b>I</b>	<b>Cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare</b> pentru bunurile imobiliare evaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării (conform art. 280 din titlul VI al Codului fiscal)	
	Bunurile imobiliare, inclusiv:	
1.	cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale terenuri aferente acestor bunuri);	0,1%
2.	garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate;	0,1%
3.	loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele.	0,1%
4.	Terenurile agricole cu construcții amplasate pe ele	0,1%
5.	Bunurile imobiliare cu altă destinație decât cea locativă sau agricolă, inclusiv <i>exceptând</i> garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate și loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele.	0,3%
<b>II</b>	<b>Cotele concrete la impozitul funciar</b> pentru terenurile neevaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării (conform Anexei nr. 1 la Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr. 1056 din 16.06.2000)	
6.	<b>Terenurile cu destinație agricolă:</b> 1) toate terenurile, altele decât cele destinate fînețelor și pășunilor: a) care au indici cadastrali b) care nu au indici cadastrali	1,5 lei pentru 1 grad/ ha.
	2) Terenurile destinate fînețelor și pășunilor: a) care au indici cadastrali b) care nu au indici cadastrali	110 lei/ha 0,75 lei pentru 1 grad ha.
	3) Terenurile ocupate de obiecte acvatice (iazuri, lacuri ect.)	55 lei /ha 115 lei
7.	<b>Terenurile din intravilan, inclusiv:</b> 1) terenurile pe care sunt amplasate fondul de locuințe, loturi de pe lângă domiciliu (inclusiv terenurile atribuite de către autoritățile publice locale ca loturi de pe lângă domiciliu și distribuite în extravilan, din cauza insuficienței de terenuri în intravilan ( <i>grădini</i> )) - în localitățile rurale;	11 lei pentru 100 m.p.
	2) terenurile destinate întreprinderilor agricole, alte terenuri neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate.	10 lei pentru 100 m.p.
		-
		-
8.	<b>Terenurile din extravilan, inclusiv:</b>  1) Terenurile din extravilan, pe care sunt amplasate clădiri și construcții, carierele și pămînturile distruse în urma activității de producție, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate;	350 lei pentru 1 ha.
	2) terenurile altele decât cele specificate la alin. 1), neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate.	70 lei pentru 1 ha.

