



REPUBLICA MOLDOVA

RAIONUL REZINA
PRIMĂRIA HORODIȘTE
MD- 5419: tel (254)-76-2-38

РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА

РЕЗИНСКИЙ РАЙОН
ПРИМАРИЯ комуны ХОРОДИШТЕ
МД-5419: тел (254)-76-2-38

DECIZIE nr.11/2

din 09.12.2022
s.Horodiște

*„Cu privire la aprobarea și punerea
în aplicare a taxelor locale pentru
anul 2023.”*

În conformitate cu Titlul VII „Taxele locale” din Codul fiscal, Legea privind administrația publică locală 436/ 2006, Legea privind finanțele publice 397/2003, Legea finanțelor publice și responsabilității bugetar fiscal 181/2014, Legea nr. 235/2006 cu privire la principiile de bază de reglementare a activității de întreprinzător, Legea privind reglementarea prin autorizare a activității de întreprinzător 160/2011, Legea cu privire la publicitate 1227/1997, Legea cu privire la comerțul interior 231/2010, Hotărârea Guvernului cu privire la desfășurarea comerțului cu amănuntul 931/2011, Hotărârea Guvernului 1209/2007 cu privire la prestarea serviciilor de alimentație publică, Hotărârea Guvernului 643/2003 cu privire la aprobarea Normelor metodologice și criteriilor de clasificare a structurilor de primire turistică cu funcțiuni de cazare și de servire a mesei, Hotărârea Guvernului cu privire la parcările auto cu plată pe teritoriul Republicii Moldova 672/1998, Hotărârea Guvernului cu privire la aprobarea Regulamentului transporturilor auto de călători și bagaje 854/2006, Consiliul local Horodiște, raionul Rezina

DECIDE:

1. Se stabilesc taxele locale conform titlului VII al Codului fiscal, *cu excepția taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii precum și taxa pentru prestarea serviciilor de transport auto de călători pe teritoriul municipiilor, orașelor și satelor (comunelor) și cotele acestora, conform anexei nr.1;*
2. Se stabilește taxa pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii și cotele acesteia, conform anexei nr.2;
3. Se stabilește taxa pentru prestarea serviciilor de transport auto de călători pe teritoriul municipiilor, orașelor și satelor (comunelor) și cotele acesteia, conform anexei nr.3;

4. Subiecții impunerii, baza impozabilă a obiectelor impunerii, modul de calculare, termenele de achitarea și de prezentarea dării de seamă la taxele locale stabilite, conform Titlului VII al Codului fiscal.
5. Prezenta decizie în termen de 10 zile din data adoptării, urmează a fi adusă la cunoștință contribuabililor și prezentată subdiviziunilor structurale teritoriale din cadrul Serviciului Fiscal de Stat.
6. Primarul d-nul Iurcu Dorel va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.



Președintele ședinței

Lidia GOLIȘ

Secretarul interimar al Consiliului comunal :

Sofia TODIȚA

la decizia nr.11/2 din 09.12.2022

Taxele locale, cotele și înlesnirile fiscale ce se pun în aplicare pentru anul 2023 pe teritoriul primăriei com. Horodiște, r-ul Rezina

Nr. d/o	Denumirea taxelor	Cota taxei de bază <i>(în lei/% pentru anul calendaristic)</i>	Coeficient pentru locul amplasării <i>(doar în cazul taxei de piața și taxei pentru dispozitivele publicitare)</i>	Coeficient pentru tipul pieței <i>(doar în cazul taxei de piața)</i>	Coeficient pentru regimul de activitate a pieței <i>(doar în cazul taxei de piața)</i>	Înlesnirile fiscale conform art.296 din Codul fiscal , suplimentar celor stabilite prin art. 295
1.	Taxa pentru amenajarea teritoriului	200 lei	X	X	X	
2.	Taxa de organizare a licitațiilor și loteriilor pe teritoriul unității administrativ-teritoriale		X	X	X	
3.	Taxa de plasare (amplasare) a publicității (reclamei)		X	X	X	
4.	Taxa de aplicare a simbolicii locale		X	X	X	

5	Taxa de piață	1 leu/m.p.				
6	Taxa pentru cazare	X	X	X	X	
7	Taxa balneară	X	X	X	X	
8	Taxa pentru parcare	X	X	X	X	
9	Taxa de la posesorii de cîini	X	X	X	X	
10	Taxa pentru parcaj	X	X	X	X	
11	Taxa pentru salubritate	X	X	X	X	
12	Taxa pentru dispozitivele publicitare	X	X	X	X	



SECRETAR INTERIMAR AL CONSILIULUI

SOFIA TODIȚA

Cotele taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii

Nr. d/or	Tipul obiectului de comerț și/sau obiectului de prestări servicii	Cota taxei de bază pentru unitatea de comerț/de prestări servicii (în lei pentru anul calendaristic)	Coeficient pentru locul amplasării (în % la cota taxei de bază)	Coeficient pentru tipul sau categoria de mărfuri realizate și a serviciilor prestate (în % la cota taxei de bază)	Coeficientul pentru programul de activitate regim non-stop (în % la cota taxei de bază)
Unitățile de comerț cu amănuntul (conform HG nr.931 din 08.12.2011)					
1	Magazin care comercializează produse alimentare, mărfuri de uz casnic, mărfuri industrial, produse cosmetic și mobilier.				
	-pînă la .80... m ²	6500 lei			
	-de la ... – pînă lam ²				
	-				
2.	-Agenții economici, care Comercializează produse Petroliere	40000 lei			
3.	Agenții economici, care comercializează material de construcție	20000 lei			
Unitățile de comerț cash and carry					
1	Obiectele de comerț cash and carry				
	-pînă la m ²				
	-de la ... – pînă lam ²				
Unități de comerț cu ridicata					
1	Încăperi de depozitare a produselor cumpărate în scopul				

	revînzării acestora către alți comercianți sau utilizatori profesionali				
	-pînă la m ²				
	de la ... – pînă la... m ²				
Unități de alimentație publică (conform HG nr. nr. 1209 din 08.11.2007)					
1	Complex de alimentație publică:				
	pînă la .. unități				
	de la ... unități				
2	Restaurant				
	-pînă la ... locuri				
	- de la ... pînă la...locuri				
	Sala de festivități				
	-				
Unități de prestări servicii (Sectiunilor G (45.2), I, L,M, N,R și S, diviziunile, grupele și clasa, conform anexei nr. 1 la Legea nr. 231 din 23.09.2010)					

Note:

- Taxa pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii se aplică:
 - **În cazul unităților de comerț cu amănuntul**, în funcție de: tipul obiectelor; suprafața comercială și/sau pentru o unitate de comerț; locul amplasării unității de comerț; tipul sau categoria mărfurilor realizate; programul de activitate;
 - **În cazul unităților de comerț cash and carry** în funcție de: tipul obiectelor; suprafața totală și/sau pentru o unitate de comerț; locul amplasării unității de comerț; tipul sau categoria mărfurilor realizate; programul de activitate;
 - **În cazul unităților de comerț cu ridicata**, în funcție de: suprafața totală a încăperii pentru depozitarea; locul amplasării unității de comerț; tipul sau categoria mărfurilor realizate; programul de activitate;
 - **În cazul unităților de alimentație publică** în funcție de: tipul obiectelor; numărul de locuri/suprafața comercială/pentru o unitate; locul amplasării; programul de activitate;
- În cazul unităților de prestări servicii**, în funcție de: tipul obiectelor; suprafața totală și/sau pentru o unitate de prestări servicii; locul amplasării unității; tipul serviciilor prestate; programul de activitate;

Se scutesc (Înlesnirile fiscale conform art.296, suplimentar celor stabilite prin art. 295 din

Legea nr. 231/2010):



SECRETAR INTERIMAR AL CONSILIULUI

SOFIA TODIȚA

Anexa nr.3
 la decizia consiliului nr11/2
 din 09.12.2022

**Cotele taxe pentru prestarea serviciilor de transport auto de călători pe teritoriul comunei
 Horodiște**

d/or	Tipul unității de transport pentru prestarea serviciilor de transport auto pe teritoriul pr.Horodiște	Cota taxei de bază (în lei pentru o lună)	Coeficientul pentru itinerarul parcurs (în % sau în lei, la cota taxei de bază)	Coeficientul pentru periodicitatea circulației pe itinerar (în % sau în lei, la cota taxei de bază)	Coeficientul pentru fluxul de călători pe itinerar (în % sau în lei, la cota taxei de bază)
1.	Unitatea de transport pentru prestarea serviciilor în regim de taxi				
2.	Autobuze cu capacitatea:				
	-de pînă la 11 locuri				
	- De la 10 pînă la 16 locuri inclusiv				
	- Dela 17 pînă la 24 inclusiv				

Note:

- Numărul de locuri se calculează fără locul șoferului.

Se scutesc (Inlesnirile fiscale conform art.296 din Codul fiscal, suplimentar celor stabilite prin art.295).



SECRETAR INTERIMAR al CONSILIULUI

SOFIA TODIȚA

Memorari
Sbucuf



REPUBLICA MOLDOVA RAIONUL REZINA
CONSILIUL COMUNAL HORODIȘTE

MD-5419; tel.:25476238

DECIZIE nr.11/4
din 09.12.2022
s.Horodiște

„ Cu privire la stabilirea cotelor impozitului pe bunurile
imobiliare și impozitului funciar ,pentru anul 2023 „

În conformitate cu titlul VI din Codul fiscal, aprobat prin Legea 1163/1997; Legea pentru punere în aplicare a titlului VI din Codul fiscal 1056/2000, Legea privind administrația publică locală 436/2006; Legea finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale 181/2014; Legea privind finanțele publice locale 397/2003; Legea cu privire la datoria sectorului public, garanțiile de stat și recreditarea de stat 419/2006, Consiliul local Horodiște, raionul Rezina aprobă cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare și impozitul funciar, după cum urmează:

Nr. d/o	Obiectele impunerii	Cotele concret
I	Cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare pentru bunurile imobiliare evaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării <i>(conform art. 280 din titlul VI al Codului fiscal</i>	
	Bunurile imobiliare, inclusiv:	
1.	cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale terenuri aferente acestor bunuri);	0,1% din b impozabilă bunurilor imobiliare
2.	garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate;	0,1% din b impozabilă bunurilor imobiliare
3.	loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe teren	0,3% din b impozabilă

PLASATU FISCAL DE STAT
19. DEC. 2022 142
2022 APL

		bunurilor imobiliare
4.	Terenurile agricole cu construcții amplasate pe ele	0,3%din impozabil bunurilor imobiliare
5.	Bunurile imobiliare cu altă destinație decât cea locativă sau agricolă, inclusiv exceptînd garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate și loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele.	0,3%din impozabil bunurilor imobiliare
II	Cotele concrete la impozitul funciar pentru terenurile neevaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării <i>(conform Anexei nr. 1 la Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr.10 din 16.06.2000)</i>	
6.	Terenurile cu destinație agricolă:	1,5 pentru grad/h
	1) toate terenurile, altele decât cele destinate fînețelor și pășunilor:	110 pentru ha
	a) care au indici cadastrali	
	b) care nu au indici cadastrali	
2) Terenurile destinate fînețelor și pășunilor:	a) care au indici cadastrali	0,75 pentru grad/ha
	b) care nu au indici cadastrali	55 pentru ha
3) Terenurile ocupate de obiecte acvatice (iazuri, lacuri ect.)		115 pentru ha suprafață acvatică
7.	Terenurile din intravilan, inclusiv:	
	1) terenurile pe care sunt amplasate fondul de locuințe, loturi de pe lîngă domiciliu (inclusiv terenurile atribuite de către autoritățile publice locale ca loturi de pe lîngă domiciliu și distribuite în extravilan, din cauza insuficienței de terenuri în intravilan (<i>grădini</i>)) - în localitățile rurale;	1,0 pentru 100 m

	<p>2) terenurile atribuite de către autoritatea administrației publice locale ca loturi de pe lângă domiciliu și distribuite în extravilan din cauza insuficienței de terenuri în intravilan, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate (<i>grădini</i>):</p> <ul style="list-style-type: none"> - orașe - municipii, orașe-rezidente 	
	3) terenurile destinate întreprinderilor agricole, alte terenuri neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate.	10,0 pentru 100 m
8.	Terenurile din extravilan, inclusiv:	350 pentru ha
	1) terenurile pe care sunt amplasate clădiri și construcții, carierele și pământurile distruse în urma activității de producție, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate;	
	2) terenurile altele decât cele specificate la alin. 1), neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate.	70,0 pentru ha
<p>Cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare</p> <p>pentru clădirile, construcțiile, casele de locuit individuale, apartamentele și alte încăperi izolate, inc cele aflate la o etapă de finisare a construcției de 50% și mai mult, rămase nefinisate timp de 3 ani începutul lucrărilor de construcție</p> <p>neevaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării</p> <p>(conform Anexei.2 la Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr.1056 din 16.06.2000)</p>		
9.	<p>Pentru clădirile și construcțiile cu destinație agricolă, garajele, construcțiile amplasate pe terenurile loturilor întovărășirilor pomicole, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, inclusiv:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător; b) pentru persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a). 	0,1% valoar conta
		0,1% costul bunur
10.	<p>Pentru bunurile imobiliare, altele decât cele specificate în pct. 9 și pct.11, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, inclusiv:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător; 	0,3% valoar conta

	b) persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a).	0,3 % costul bunuri
11.	Bunurile imobiliare cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale) din localitățile rurale se stabilesc după cum urmează: a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător; b) persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a)	0,1 % valoarea contabilă 0,1% costul bunuri

Nota: În cazurile în care suprafața totală a locuințelor și a construcțiilor principale ale persoanelor fizice care nu desfășoară activitate de întreprinzător, înregistrate cu drept de proprietate, depășește m^2 inclusiv, cotele concrete stabilite ale impozitului pe bunurile imobiliare se majorează în funcție de suprafața totală, după cum urmează:

- de la 100 la 150 m^2 inclusiv – de 1,5 ori;
- de la 150 la 200 m^2 inclusiv – de 2 ori;
- de la 200 la 300 m^2 inclusiv – de 10 ori;
- peste 300 m^2 – de 15 ori.

Construcție principală – construcție înregistrată cu drept de proprietate a persoanei fizice, care are destinație de locuință și nu este antrenată în activitatea de întreprinzător.

12. De impozitul pe bunurile imobiliare/impozitul funciar sînt scutite persoanele prevăzute în art. 283 al Codului Fiscal al Republicii Moldova , alin.1, lit.h-l.

Vasloarea scutirii de la plata impozitului pe bunurile imobiliare , să nu depășească suma de 30000 lei.



Președintele ședinței:
Secretaraș Interimar al Consiliului comunal

Lidia GOLIȘ
Sofia TODIȚA