



DECIZIE № 1/5-1

din 09 februarie 2023

**"Cu privire la modificarea și completarea deciziei nr. 4/5 din 24.10.2022
"Cu privire la stabilirea cotelor impozitului pe bunurile imobiliare
și impozitul funciar pentru anul 2023 pe teritoriul Primăriei
orașului Telenеști pentru persoanele fizice și juridice "**

În contextul modificărilor operate prin Legea nr. 356 din 29.12.2022 în Titlul VI al Codului Fiscal al Republicii Moldova, aprobat prin Legea nr. 1163-XIII din 24.04.1997 cu modificările și completările ulterioare și Legea pentru punerea în aplicare a Titlului VI din Codul Fiscal nr. 1056-2000, în vigoare din 01.01.2023; Legea privind Administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, art.62 din Legea nr. 100 din 22.12.2017 cu privire la actele normative, având în vedere avizul pozitiv al Comisiei de specialitate economie, buget-finanțe și administrarea domeniului public din 09 februarie 2023, Consiliul orășenesc Telenеști, **DECIDE:**

1. Se modifică decizia Consiliului orășenesc Telenеști nr 4/5 din 24.10.2022 după cum urmează:
După pct.1 a deciziei Aliniatul cu textul " *Nota: În cazurile în care suprafața totală a locuințelor și a construcțiilor principale ale persoanelor fizice care nu desfășoară activitate de întreprinzător, înregistrate cu drept de proprietate, depășește 100 m² inclusiv, cotele concrete stabilite ale impozitului pe bunurile imobiliare se majorează în funcție de suprafața totală, după cum urmează:*
- de la 100 la 150 m² inclusiv – de 1,5 ori;
- de la 150 la 200 m² inclusiv – de 2 ori;
- de la 200 la 300 m² inclusiv – de 10 ori;
- peste 300 m² – de 15 ori.
Construcție principală – construcție înregistrată cu drept de proprietate a persoanei fizice, care are destinație de locuință și nu este antrenată în activitatea de întreprinzător" se exclude.
2. La pct. 2.1 textul care prevede termenul de achitare " *data de 25 septembrie inclusiv a anului fiscal în curs" se substituie cu textul "existente și/sau dobândite până la data de 31 august inclusiv a anului fiscal în curs".*
3. La pct. 2.3 alineatul 2 "Termenele achitării" textul " *dobîndesc bunurile imobiliare după 25 septembrie a perioadei fiscale respective" se substituie cu textul "dobîndesc bunurile imobiliare după 31 august a perioadei fiscale în curs" iar textul „dobândite după 25 septembrie a anului fiscal în curs” – cu textul „dobândite după 31 august a anului fiscal în curs”..*
4. La pct. 3.1 alineatul 3 textul " *Pentru bunurile imobiliare dobîndite după 25 septembrie a perioadei fiscale respective, calculul impozitului pe bunurile imobiliare se prezintă la Serviciul Fiscal de Stat nu mai târziu de 25 martie a perioadei fiscale următoare celei de gestiune" se substituie cu textul "Pentru bunurile imobiliare dobândite după 01 iulie a perioadei fiscal respective, calculul menționat se prezintă nu mai târziu de 25 martie a anului următor cu achitarea impozitului funciar în același termen".*
5. La pct. 3.2 după cuvintele " *dare de seamă unificată" se completează cu textul "cu achitarea impozitului în același termen".*
6. Primarul orașului va duce controlul asupra îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

Președinte de ședință

Victoria VICOL

Secretar al Consiliului

Nicolae NASTAS