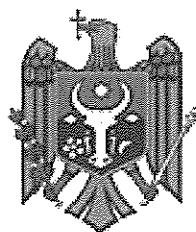


REPUBLICA MOLDOVA

RAIONUL SÎNGEREI
CONSILIUL COMUNAL PEPENI
comuna Pepeni, raionul Sîngerei
MD – 6234, tel/fax 0 262 42 396
primaria.pepeni@mail.ru



REPUBLICA MOLDOVA

RAIONUL SÎNGEREI
CONSILIUL COMUNAL PEPENI
comuna Pepeni, raionul Sîngerei
MD – 6234, tel/fax 0 262 42 335
primaria.pepeni@mail.ru

**DECIZIA nr.1/5
din 23 martie 2023**

***Cu privire la modificarea deciziei 7/3 din 12.12.2022
„ Cu privire la stabilirea cotelor impozitului
funciar și pe bunurile imobiliare pentru anul 2023”***

În contextul modificărilor operate prin Legea 356 din 29 decembrie 2022 la titlul VI din Codul fiscal nr.1163/1997; Legea pentru punere în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr.1056/ 2000, cu modificările și completările ulterioare; în temeiul prevederilor Legii cu privire la actele normative nr.100/2017;art.14,alin.2 lit. a)Legea privind administrația publică locală nr. 436/2006;decizia consiliului nr. 7/3 din 12.12.2022 „Cu privire la modificarea deciziei 7/3 din 12.12.2022 „ Cu privire la stabilirea cotelor impozitului funciar și pe bunurile imobiliare pentru anul 2023” și în contextul aducerii în concordanță a deciziei consiliului cu cadrul normativ, Consiliul comunal Pepeni,

- DECIDE :

1. Se modifică decizia nr. 7/3 din 12.12.2022 „Cu privire la modificarea deciziei 7/3 din 12.12.2022 „ Cu privire la stabilirea cotelor impozitului funciar și pe bunurile imobiliare pentru anul 2023” prin excluderea sintagmei :

„Nota: În cazurile în care suprafața totală a locuințelor și a construcțiilor principale ale persoanelor fizice care nu desfășoară activitate de întreprinzător, înregistrate cu drept de proprietate, depășește 100 m2 inclusiv, cotele concrete stabilite ale impozitului pe bunurile imobiliare se majorează în funcție de suprafața totală, după cum urmează:

- de la 100 la 150 m2 inclusiv – de 1,5 ori;
- de la 150 la 200 m2 inclusiv – de 2 ori;
- de la 200 la 300 m2 inclusiv – de 10 ori;
- peste 300 m2 – de 15 ori.

Construcție principală – construcție înregistrată cu drept de proprietate a persoanei fizice, care are destinație de locuință și nu este antrenată în activitatea de întreprinzător.”

2. Prezenta decizie în termen de 10 zile din data adoptării, urmează a fi prezentată subdiviziunilor structurale teritoriale din cadrul Serviciului Fiscal de Stat.

3. Controlul asupra realizării prezentei decizii, se pune în sarcina Comisiei consultative pentru Economie, Finanțe și Buget.

4. Prezenta decizie se aduce la cunoștința persoanelor vizate și poate fi contestată cu cerere prealabilă în instanța de judecată Judecătoria Bălți (Sediul Central ,str. Hotinului nr.43) ,în termen de 30 zile de la data publicării , potrivit prevederilor codului administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018.

Președintele ședinței

Contrasemnat:

Secretarul consiliului comunal Pepeni

Digitally signed by Cernei Oleg
Date: 2023.03.28 14:25:26 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Oleg CERNEI

Digitally signed by Ursu Maria
Date: 2023.03.28 13:30:49 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Maria URSU

NOTĂ INFORMATIVĂ

Cu privire la modificarea deciziei 7/3 din 12.12.2022 ,, Cu privire la stabilirea cotelor impozitului funciar și pe bunurile imobiliare pentru anul 2023”

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului
Proiectul de decizie este elaborat de secretarul consiliului ,M. Vulpe .și avizat de primarul comunei Pepeni
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite
Proiectul deciziei este elaborat în contextul modificărilor operate prin Legea 356 din 29 decembrie 2022 la titlul VI din Codul fiscal nr.1163/1997; Legea pentru punere în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr.1056/2000, cu modificările și completările ulterioare; în temeiul prevederilor Legii cu privire la actele normative nr.100/2017;art.14,alin.2 lit. a)Legea privind administrația publică locală nr. 436/2006
3. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi
Principalele prevederi ale proiectului ,, Cu privire la modificarea deciziei 7/3 din 12.12.2022 ,, Cu privire la stabilirea cotelor impozitului funciar și pe bunurile imobiliare pentru anul 2023” constau în faptul că sunt reglementate modificărilor operate prin Legea 356 din 29 decembrie 2022 la titlul VI din Codul fiscal nr.1163/1997; Legea pentru punere în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr.1056/ 2000, cu modificările și completările ulterioare, în contextul aducerii deciziei consiliului în concordanță cu legislația în vigoare se propune excluderea sintagmei: „Nota: În cazurile în care suprafața totală a locuințelor și a construcțiilor principale ale persoanelor fizice care nu desfășoară activitate de întreprinzător, înregistrate cu drept de proprietate, depășește 100 m2 inclusiv, cotele concrete stabilite ale impozitului pe bunurile imobiliare se majorează în funcție de suprafața totală, după cum urmează: - de la 100 la 150 m2 inclusiv – de 1,5 ori; - de la 150 la 200 m2 inclusiv – de 2 ori; - de la 200 la 300 m2 inclusiv – de 10 ori; - peste 300 m2 – de 15 ori. Construcție principală – construcție înregistrată cu drept de proprietate a persoanei fizice, care are destinație de locuință și nu este antrenată în activitatea de întreprinzător.”
4. Fundamentarea economico-financiară
Proiectul de decizie nu necesită alocarea mijloacelor financiare suplimentare din bugetul primăriei
5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
Proiectul de decizie reprezintă un proiect care se încadrează în sistemul actelor normative. și necesită modificarea, completarea și/sau abrogarea unor alte acte normative.
6. Avizarea și consultarea publică a proiectului
Conform art.32 din Legea 100 din 22.12.2017 ,,Cu privire la actele normative” proiectul de decizie a fost avizat de secretarul consiliului comunal Pepeni și primarul comunei Pepeni iar în scopul respectării prevederilor legii nr. 239 /2008 privind transparența procesului decizional,proiectul de decizie va fi plasat pe panoul informativ,pagina web,facebook.
7.Expertiza juridică și economică
În temeiul art.37din Legea nr.100 din 22 decembrie 2017cu privire la actele normative proiectul a fost expus expertizei juridice conform art.7alin (1)din legea nr. 239-XVI din 13 noiembrie 2008 ,privind transparența în procesul decizional și Legea privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006.Structura și conținutul actului corespund normelor de tehnică legislativă

Proiectul de decizie se prezintă comisiilor consultative de specialitate pentru avizare și se propune consiliului comunal Pepeni pentru examinare și adoptare în ședința consiliului din martie 2023

Elaborat: Perceptor fiscal, specialist superior
Coordonat: Primarul com.Pepeni

Digitally signed by Rotaru Oleg
Date: 2023.03.27 14:57:44 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

 Oleg Rotaru
M. Vulpe