



MD 4118, s. Gura Galbenei,
str. A. Mateevici, 39,
tel 241-46-3-53, fax 0241-46-3-53
email guragalbenei.primăria@yandex.com

МД 4118с. Гура Галбены
ул.А. Матеевич, 39,
тел. 241-46-3-53, fax 0241-46-3-53
email guragalbenei.primăria@yandex.com

**DECIZIA nr. 7/3
din 13.12.2022**

**Cu privire la stabilirea cotelor concrete a impozitului
funciar și pe bunurile imobiliare pentru anul 2023''**

În scopul asigurării plății de venit a bugetului și în baza Legii nr.1056-XVI din 16.06.2000 *pentru punerea în aplicare a Titlului VI al Codului Fiscal* cu modificările ulterioare, în temeiul art.14 alin.(2) lit. „a,, și „n,, al Legii nr. 436-XVI din 28 decembrie 2006 privind *administrația publică locală* ,Consiliul sătesc Gura Galbenei

DECIDE :

1. Se stabilesc pentru anul 2023 pe teritoriul satului Gura Galbenei următoarele cote concrete la impozitul funciar, privind impozitarea terenurilor și bunurilor imobiliare referitor la persoanele juridice și fizice :

Terenul cu destinație agricolă :

a) Pentru toate terenurile, altele decât cele destinate fînețelor și pășunilor :

- care au indici cadastrali – **1,5 lei** pentru un grad hectar ;
- care n-au indici cadastrali – **110 lei** pentru un hectar ;

b) pentru terenurile destinate fînețurilor și pășunilor :

- care au indici cadastrali – 0,75 lei pentru un hectar ;
- care n-au indici cadastrali – 55 lei pentru un hectar ;

c) pentru terenurile ocupate de obiecte acvaticе (iazuri)-115 lei pentru un hectar de suprafață acvatică.

2. Terenurile din intravilan :

a) pentru terenurile care sunt amplasate fonduri de locuințe ,loturile de pe lîngă casă (inclusiv terenurile atribuite de către autoritatea administrației publice locale ca loturi de lîngă casă-grădini, în limitele normelor stabilite și distribuite în extravilan, din cauza insuficienței de terenuri în intravilan)- 1 leu pentru 100m.p.

b) pentru terenurile destinate industriei, transporturilor, telecomunicațiilor comerțului, întreprinderilor agricole și terenurilor cu altă destinație specială – 10 lei pentru 100 m.p.

3. Terenurile din extravilan

- destinate industriei, transporturilor, telecomunicațiilor și cele cu altă destinație specială – **70 lei pentru un hectar** ;
- terenurile pe care sunt amplasate construcții și instalații, cariere și pământurile distruse în urma activității de producție – **350 lei pentru un hectar** .

4.1. *Impozitul pe clădirile și construcțiile cu destinație agricolă*, precum și pe alte bunuri imobiliare, cu excepția celor prevăzute de punctele 1 și 2, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, se stabilește după cum urmează :

- pentru **persoanele juridice și fizice** care desfășoară **activitate de întreprinzător**:
-0,3 la sută din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare pentru perioada fiscală;
- pentru **persoanele fizice**, altele decât cele specificate la prima liniuță – **0,3 la sută** din costul bunurilor imobiliare.

1.1 *Impozitul pe bunurile imobiliare cu altă destinație decât cea locativă sau agricolă*, inclusiv exceptând garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate și loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, se stabilește după cum urmează:

- pentru persoanele **juridice și fizice**, care desfășoară **activitatea de întreprinzător**
-0,3 la sută din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare pe perioada fiscală;
- pentru **persoanele fizice** altele decât cele specificate la prima liniuță – **0,3 la sută** din costul bunurilor imobiliare.

4.2 *Impozitul pe bunurile imobiliare cu destinație locativă* (apartamente și case de locuit individuale) din localitățile rurale se stabilește după cum urmează :

- pentru **persoanele juridice și fizice** care desfășoară **activitatea de întreprinzător** - **0,3 la sută** din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare pe perioada fiscală ;
- pentru **persoanele fizice**, altele decât cele specificate la prima liniuță – **0,3 la sută** din costul bunurilor imobiliare.

5. Se acceptă punerea în aplicare pe teritoriul primăriei satului Gura Galbenei a cotelor concrete a impozitelui funciar și pe bunurile imobiliare pentru anul 2023 începând cu data de 01.01.2023.

6. Responsabili pentru calcularea corectă și achitarea în termenele stabilite a impozitelor revine plătitorilor și specialiștilor în problemele perceperii fiscale a primăriei [redacted] și [redacted]

Președintele ședinței

Secretar al Consiliului sătesc

