

Tel.0256 45 236, 238  
email.hiliuti.riscani@mail.ru

Tel.0256 45 236, 238  
email.hiliuti.riscani@mail.ru

## DECIZIA N 04.04

Din 16 decembrie 2022

Cu privire la aprobarea bugetului primăriei  
pentru anul 2023 în a II lectură

În temeiul art.14 alin.(2), lit.n) și art.43 alin.(1), lit.b) din Legea RM nr.436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, art.53 alin.(6), (7), art.55 din Legea RM nr.181 din 25.07.2014 privind finanțele publice și responsabilitățile bugetar-fiscale, art.21 din Legea RM nr.397-XV din 16.10.2003 privind finanțele publice locale, Codul fiscal nr.1163-XIII din 24.04.1997, art.47 și art.48 din Legea RM nr.419-XVI din 22.12.2006 cu privire la datoria sectorului public, garanțiile de stat și recreditarea de stat, cu modificările și completările ulterioare, în baza avizelor comisiilor de specialitate

### CONSILIUL SĂTESC HILIUȚI A DECIS:

1. Se aprobă bugetul local pentru anul 2023 în a II lectură la venituri în sumă de 4571,7 mii lei și la cheltuieli în sumă de 4571,7 mii lei
2. Se aprobă:
  - 2.1 Sinteza indicatorilor generali și sursele de finanțare ale bugetului pentru anul 2023, conform anexei nr.1;
  - 2.2 Componența veniturilor bugetului pentru anul 2023, conform anexei nr.2;
  - 2.3 Resursele și cheltuielile bugetului pentru anul 2023 conform clasificăției funcționale și pe programe, conform anexei nr.3;
  - 2.4 Efectivul-limită a unităților de personal pe instituțiile finanțate din bugetul local pentru anul 2023, conform anexei nr.4;
  - 2.5 Nomenclatorul tarifelor serviciilor prestate contra plată de instituțiile bugetare, finanțate din buget pentru anul 2023, conform anexei nr.5;
  - 2.6 Quantumul fondului de rezervă și Regulamentul de distribuire a fondului de rezervă a bugetului local în sumă de 43.1 mii lei pentru anul 2023, conform anexei nr.6;
  - 2.7 Cotele impozitului pe bunurile imobiliare și impozitul funciar, pentru anul 2023, conform anexei nr.7
  - 2.8 Cotele taxelor locale, pentru anul 2023, conform anexei nr.8;
  - 2.9 Cotele taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii, pentru anul 2023, conform anexei nr.9
  - 2.10 Plata pentru emiterea certificatului de urbanism și a autorizației de construire/desființare, conform anexei nr.10.
  - 2.11 numărul limită de kilometri al automobilului de serviciu anexa nr. 11
3. Prezenta decizie intră în vigoare de la 01 ianuarie 2023;
4. Secretarul Consiliului satesc Hiliuți va asigura aducerea la cunoștință publică a prezentei decizii și a anexelor la decizie, prin intermediul panoului informativ.
5. Controlul prezentei decizii se pune în sarcina Primarului satului și a Comisiei consultative pentru buget-economie.



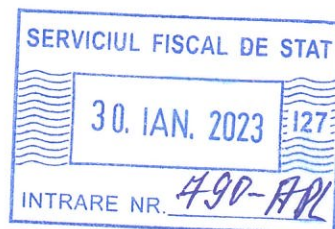
Președintele ședinței

Secretarul consiliului

conform  
originalului

N.Diacon

R.Panțir



Nomenclatorul tarifulor pentru serviciile prestate contra plată de către  
institutiile bugetare finanțate din bugetul local pe anul 2023

Nr. d/o	Codul Eco (K6)	Instituția, denumirea serviciilor	Costul serviciilor (lei)
1	2	3	4
		<i>Grădinițele finanțate din bugetul local</i>	
6	142310	Plata părinților pentru alimentarea copiilor de vîrstă preșcolară (lei/copil/zi)	Conform ordinelor Ministerului Educației
		Plata pentru înregistrarea, completarea actelor și organizarea măsurilor de stare civilă -înregistrarea căsătoriei în incinta primăriei	200 lei
		Plata pentru înregistrarea contractelor de arendă 1.Contractele de arendă a terenurilor agricole încheiate de agenții economici din teritoriu: -pentru contractul deținătorului de teren 2.Pentru contractele de arendă a bunurilor materiale până la 3 ani 3.Pentru contractele de folosire separată a bazinelor acvatice pînă la 3 ani	5 lei
		Plata pentru notificările unităților comerciale.	100 lei
		Plata pentru înregistrarea gospodăriilor țărănești	100 lei



*Mateu*

Z.Matei

Cotele impozitului pe bunurile imobiliare și impozitul funciar, pentru anul 2023

Nr.	Denumirea impozitelor	Subiectul impunerii	Baza impozabilă a obiectului impunerii	Cota anuală
1.	<p>Impozitul pe bunurile imobiliare pentru bunurile imobiliare evaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării (conform art. 280 din titlul VI al Codului fiscal)</p>	<p>Subiecți ai impunerii sînt persoanele juridice și persoanele fizice rezidenți și nerezidenți ai Republicii Moldova:</p> <p>a) proprietarii bunurilor imobiliare de pe teritoriul Republicii Moldova;</p> <p>b) arendașii care arendează un bun imobiliar agricol proprietate privată, dacă contractul de arendă nu prevede altfel;</p> <p>c) deținătorii drepturilor patrimoniale (drepturilor de posesie, de gestiune și/sau de folosință) asupra bunurilor imobiliare proprietate publică de pe teritoriul Republicii Moldova;</p> <p>d) arendașii sau locatarii bunurilor imobiliare ale autorităților publice și ale instituțiilor finanțate de la bugetele de toate nivelurile;</p> <p>e) locatarii bunurilor imobiliare în cazul contractului de leasing financiar;</p> <p>f) arendașii sau locatarii bunurilor imobiliare proprietate privată a nerezidenților Republicii Moldova.</p>	<p>cu destinație locativă (apartamente și case de locuit, individuale terenuri aferente acestor bunuri) garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate</p> <p>loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele</p> <p>Terenurile agricole cu construcții amplasate pe ele</p> <p>Bunurile imobiliare cu altă destinație decît cea locativă sau agricolă, inclusiv <i>exceptînd</i> garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate și loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele</p>	<p>- 0,1% din baza impozabilă a bunurilor imobiliare</p> <p>- 0,1% din baza impozabilă a bunurilor imobiliare</p> <p>- 0,1% din baza impozabilă a bunurilor imobiliare</p> <p>- 0,1% din baza impozabilă a bunurilor imobiliare</p> <p>0.3% (cotă fixă) din baza impozabilă a bunurilor imobiliare</p>

	dacă contractul de arendă/locatiune nu prevede altfel.	
2.	Subiecții ai impunerii sînt persoanele juridice și persoanele fizice rezidenți și nerezidenți ai Republicii Moldova	<p><b>Impozitul funciar</b> pentru terenurile neevaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării (conform Anexei nr. 1 la Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr. 1056 din 16.06.2000)</p>
<p><b>Terenurile cu destinație agricolă:</b></p> <p>a) toate terenurile, altele decît cele destinate fîmețelor și pășunilor:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- care au indici cadastrali</li> <li>- care nu au indici cadastrali</li> </ul>	<p>a) toate terenurile, altele decît cele destinate fîmețelor și pășunilor:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- care au indici cadastrali</li> <li>- care nu au indici cadastrali</li> </ul>	<p>1.5 lei p/u 1 grad-hectar</p> <p>110 lei p/u 1 hectar</p>
<p>b) terenurile destinate fîmețelor și pășunilor:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- care au indici cadastrali</li> <li>- care nu au indici cadastrali</li> </ul>	<p>b) terenurile destinate fîmețelor și pășunilor:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- care au indici cadastrali</li> <li>- care nu au indici cadastrali</li> </ul>	<p>0.75 lei p/u 1 grad-hectar</p> <p>55 lei p/u 1 hectar</p>
<p>c) terenurile ocupate de obiecte acvatice (iazuri, lacuri etc.)</p>	<p>c) terenurile ocupate de obiecte acvatice (iazuri, lacuri etc.)</p>	<p>115 lei p/u 1 hectar de suprafață acvatică</p>
<p><b>Terenurile din intravilan, inclusiv:</b></p> <p>a) terenurile pe care sunt amplasate fondul de locuințe, loturi de pe lângă domiciliu (inclusiv terenurile atribuite de către autoritățile publice locale ca loturi de pe lângă domiciliu și distribuite în extravilan, din cauza insuficienței de terenuri în intravilan-</p> <p>b) <i>în localitățile rurale</i></p>	<p>a) terenurile pe care sunt amplasate fondul de locuințe, loturi de pe lângă domiciliu (inclusiv terenurile atribuite de către autoritățile publice locale ca loturi de pe lângă domiciliu și distribuite în extravilan, din cauza insuficienței de terenuri în intravilan-</p> <p>b) <i>în localitățile rurale</i></p>	<p>- 1 leu p/u 100 m<sup>2</sup></p>
<p>b) terenurile destinate întreprinderilor agricole, alte terenuri neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate:- <i>în localitățile rurale</i></p>	<p>b) terenurile destinate întreprinderilor agricole, alte terenuri neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate:- <i>în localitățile rurale</i></p>	<p>- 10 lei p/u 100 m<sup>2</sup></p>
<p><b>Terenurile din extravilan, inclusiv:</b></p>	<p>-</p>	

	<p><b>Impozitul pe bunurile imobiliare</b> pentru clădirile, construcțiile, casele de locuit individuale, apartamentele și alte încăperi izolate, inclusiv cele aflate la o etapă de finalizare a construcției de 50% și mai mult, rămase nefinisate timp de 3 ani după începutul lucrărilor de construcție</p> <p><b>neevaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării</b> (conform Anexei 2 la Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr. 1056 din 16.06.2000)</p>	<p>Subiecți ai impunerii sînt persoanele juridice și persoanele fizice rezidenți și nerezidenți ai Republicii Moldova</p>	<p>1) terenurile pe care sunt amplasate clădiri și construcții, carierele și pămînturile distruse în urma activității de producție, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate</p> <p>2) terenurile altele decît cele specificate la alin. 1), neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate</p> <p>Pentru clădirile și construcțiile cu destinație agricolă, garajele, construcțiile amplasate pe terenurile loturilor întovărășirilor pomicole, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, inclusiv:</p> <p>a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător;</p> <p>b) pentru persoanele fizice, altele decît cele specificate la lit. a).</p>	<p>350 lei p/u 1 hectar</p> <p>70 lei p/u 1 hectar</p>
<p>3.</p>			<p>Pentru clădirile și construcțiile cu destinație agricolă, precum și pe alte bunuri imobiliare, cu excepția celor prevăzute mai jos, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, inclusiv:</p> <p>a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător;</p> <p>b) pentru persoanele fizice, altele decît cele specificate la lit. a).</p>	<p>- 0.1% din valoarea bunurilor pe perioada fiscală</p> <p>- 0.1% din costul bunurilor imobiliare</p> <p>- 0.1% din valoarea bunurilor pe perioada fiscală</p> <p>- 0.1% din costul bunurilor imobiliare</p>
			<p>Pentru bunurile imobiliare, cu altă destinație decît cea locativă sau agricolă, inclusiv exceptînd garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate și loturilor întovărășirilor pomicole cu</p>	

	<p>sau fără construcții amplasate pe ele, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, inclusiv:</p> <p>a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător;</p> <p>b) persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. 1.</p>	<p>- 0,5% din valoarea bunurilor imobiliare pe perioada fiscală</p> <p>- 0,5% din costul bunurilor imobile</p>
	<p>Bunurile imobiliare cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale) din localitățile rurale se stabilesc după cum urmează:</p> <p>a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător;</p> <p>b) persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. 1</p>	<p>- 0,1% din valoarea bunurilor imobiliare pe perioada fiscală</p> <p>- 0,1% din costul bunurilor imobile</p>

*Nota: În cazurile în care suprafața totală a locuințelor și a construcțiilor principale ale persoanelor fizice care nu desfășoară activitate de întreprinzător, înregistrate cu drept de proprietate, depășește 100 m<sup>2</sup> inclusiv, cotele concrete stabilite ale impozitului pe bunurile imobiliare se majorează în funcție de suprafața totală, după cum urmează:*

- de la 100 la 150 m<sup>2</sup> inclusiv – de 1,5 ori;
- de la 150 la 200 m<sup>2</sup> inclusiv – de 2 ori;
- de la 200 la 300 m<sup>2</sup> inclusiv – de 16 ori;
- peste 300 m<sup>2</sup> – de 15 ori.

**Înlesnirile la plata impozitului funciar și pe bunurile imobiliare sunt acordate în baza art. 283 pl. 1 lit. h, i, j, k, l și pl. 2, 2<sup>1</sup> și art. 284 pl. 1 și 1<sup>1</sup> titlul VI al Codului fiscal.**



*Matei*

Z. Matei

1. Taxele locale,  
ce urmează a fi încasate în bugetul local în anul 2023

Denumirea taxei	1	2	3	4
Baza impozabilă a obiectului impunerii	Unitatea de măsură a cotei și mărimea taxei			Înlesniri conform art. 295 și art. 296 din Codul Fiscal
Taxă pentru amenajarea teritoriului	Numărul mediu scriptic trimestrial al salariaților și/sau fondatorii întreprinderilor în cazul în care aceștia activează în întreprinderile fondate, însă nu sunt incluși în efectivul trimestrial de salariați	100,00 lei anual pentru fiecare salariat și/sau fondator al întreprinderii, în cazul în care acesta activează în întreprinderea fondată, însă nu este inclus în numărul trimestrial de salariați		- fondatorii gospodăriilor țărănești (de fermier) care au atins vârsta de pensionare; - persoanele fizice care desfășoară activități independente în cadrul piețelor create în condițiile art.12 din Legea nr.231/2010 cu privire la comerțul interior; - autoritățile publice și instituțiile finanțate de la bugetele de toate nivelurile; - misiunile diplomatice și oficiile consulare acreditate în RM, precum și reprezentanțele organizațiilor internaționale acreditate în RM, în baza principiului reciprocității, în conformitate cu tratatele internaționale la care RM este parte; - Banca Națională a Moldovei; - proprietarii sau deținătorii bunurilor rechiziționate în interes public, pe perioada rechiziției, conform legislației; - subiecții care desfășoară activități conform cap.10 <sup>3</sup> din titlul II al CF.

NOTĂ: Termenul de plată a taxelor locale și de prezentare a dărilor de seamă fiscale de către subiecții impunerii și organele impunerii este trimestrial, până la data de 25 a lunii imediat următoare trimestrului de gestiune. În lipsa obiectului impunerii în perioada gestionară nu se prezintă clarea de seamă fiscală



*Matei*

șef

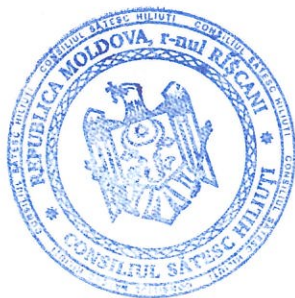
Zinaida Matei

e) Taxa pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii, cu excepția celor care se află total în zona de

protecție a drumurilor din afara perimetrului localităților

Unitățile comerciale și/sau de prestări servicii, care corespund activităților expuse în anexa nr. 1 la Legea nr. 231 din 23 septembrie 2010 cu privire la comerțul interior					Cota taxei anuale, lei
Secțiunea	Diviziunea	Grupa	Clasa	Denumirea activității	
G	47	47.1	47.11	<b>Comerțului cu amănuntul on magazine nespecializate, cu vânzare predominant de produse alimentare, bruturi și tutun</b> - până la 50 m.p. - de la 50,1 m.p. până la 100 m.p. - de la 100,1 m.p. până la 200 m.p.	2000 lei 3650/5400 lei 5400 lei

\*Notă: Clasificarea activităților se stabilește în conformitate cu anexa nr. 1 la Legea 231/2010 cu privire la comerțul interior



*Stabei*