



MD 4836, r. Criuleni, sRăculești

Tel: 248 75136; 248 75200

мд 4836 р. Криулянский с Ракулешты

Tel: 248 75136; 248 75200

DECIZIE nr. 112 ✓

din 23 ianuarie 2023 ✓

„Cu privire la modificarea
deciziei nr. 6/1 din 09.12.2022,,

În conformitate cu art. 14 al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, modificările operate prin Legea nr.356 din 29.12.2022 în Titlul VI al Codului fiscal și Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr.1056/2000 , în vigoare din 01.01.2023 , Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, Consiliul local Răculești,

DECIDE:

1. Se modifică , pct. 1 al deciziei nr.6/1 din 09.12.2022,, **Cu privire la stabilirea cotelor impozitului pe bunurile imobiliare și impozitului funciar pentru anul 2023,, după cum urmează**

Nr. d/o	Obiectele impunerii	Cotele concrete
I	Cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare pentru bunurile imobiliare evaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării <i>(conform art. 280 din titlul VI al Codului fiscal)</i>	
	Bunurile imobiliare, inclusiv:	
1.	cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale terenuri aferente acestor bunuri);	0,4%
2.	garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate;	0,4%
3.	loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele.	0,3%
4.	Terenurile agricole cu construcții amplasate pe ele	0,3%
5.	Bunurile imobiliare cu altă destinație decât cea locativă sau agricolă, inclusiv <i>exceptînd</i> garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate și loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele.	0,3 %
II	Cotele concrete la impozitul funciar pentru terenurile neevaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării <i>(conform Anexei nr. 1 la Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr.1056 din 16.06.2000)</i>	
6.	Terenurile cu destinație agricolă: 1) toate terenurile, altele decât cele destinate fînețelor și pășunilor: a) care au indici cadastrali b) care nu au indici cadastrali	1,5 lei 110 lei

nr 1083-APL
23.01.2023

	2) Terenurile destinate fînețelor și pășunilor: a) care au indici cadastrali b) care nu au indici cadastrali	0,75 lei 55 lei
	3) Terenurile ocupate de obiecte acvatice (iazuri, lacuri ect.)	115 lei
7.	Terenurile din intravilan, inclusiv: 1) terenurile pe care sunt amplasate fondul de locuințe, loturi de pe lîngă domiciliu (inclusiv terenurile atribuite de către autoritățile publice locale ca loturi de pe lîngă domiciliu și distribuite în extravilan, din cauza insuficienței de terenuri în intravilan(<i>grădini</i>)) - în localitățile rurale;	1 leu
	2) terenurile atribuite de către autoritatea administrației publice locale ca loturi de pe lîngă domiciliu și distribuite în extravilan din cauza insuficienței de terenuri în intravilan, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate (<i>grădini</i>): - orașe - municipii, orașe-rezidente	--
	3) terenurile destinate întreprinderilor agricole, alte terenuri neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate.	10 lei
8.	Terenurile din extravilan, inclusiv: 1) terenurile pe care sunt amplasate clădiri și construcții, carierele și pămînturile distruse în urma activității de producție, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate;	350 lei
	2) terenurile altele decît cele specificate la alin. 1), neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate.	70 lei
<p>Cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare pentru clădirile, construcțiile, casele de locuit individuale, apartamentele și alte încăperi izolate, inclusiv cele aflate la o etapă de finisare a construcției de 50% și mai mult, rămase nefinisate timp de 3 ani după începerea lucrărilor de construcție</p> <p>neevaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării <i>(conform Anexei.2 la Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr.1056 din 16.06.2000)</i></p>		
9.	Pentru clădirile și construcțiile cu destinație agricolă, garajele, construcțiile amplasate pe terenurile loturilor întovărășirilor pomicole, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, inclusiv: a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător; b) pentru persoanele fizice, altele decît cele specificate la lit. a).	0,1 % 0,1%
10.	Pentru bunurile imobiliare, altele decît cele specificate în pct. 9 și pct.11, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, inclusiv: a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător; b) persoanele fizice, altele decît cele specificate la lit. a).	0,3 % 0,3%
11.	Bunurile imobiliare cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale) din localitățile rurale se stabilesc după cum urmează: a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător; b) persoanele fizice, altele decît cele specificate la lit. a)	0,1% 0,1%

2. Responsabil de executarea deciziei se desemnează Florea Aurelia specialist in reglementări funciare..

3. Decizia intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al Actelor Locale
Consilieri aleși-11 Prezenți--10-Votat -10 -pentru-10-contra-0

Președintele ședinței

Bezu Vladimir

Contrasemnat

Secretarul Consiliului local

Gorpasin Galina