



DECIZIE:

Nr.9/1

20 decembrie 2022

**„Cu privire aprobarea bugetului Primăriei
Fundurii Vechi pentru anul 2023
în prima și a doua lectură”**

Raportor – Ilco Olga, contabil șef

În temeiul art. 24, 25, 47, 55 al Legii finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr. 181 din 25 iulie 2014, ținând cont de prevederile art. 20 din Legea nr. 397-XV din 16 octombrie 2003 privind finanțele publice locale, art. 14 alin. (2) lit. (n), din Legea nr. 436-XVI din 28 decembrie 2006 privind administrația publică locală, Codul fiscal nr.1163-XIII din 24.04.1997, art.47 , 48 Legea nr.419-XVI din 22.12.2006 cu privire la datoria sectorului public, garanțiile de stat și recreditarea de stat, cu modificările și completările ulterioare, de prevederile Setului metodologic privind elaborarea, aprobarea și modificarea bugetului, Consiliul local Fundurii Vechi

DECIDE:

1. Se aprobă bugetul Primăriei Fundurii Vechi, pentru anul 2023 în prima și a doua lectură la compartimentul „Venituri” în sumă de **6 441,40 mii lei** dintre care **Transferuri de la bugetul de stat- 4 760,6 mii lei** și la compartimentul „Cheltueli” în sumă de **6 441,4 mii lei**.

2. Se aprobă:

2.1. Sinteza indicatorilor generali și sursele de finanțare ale bugetului local pentru anul 2023, (anexa nr. 1).

2.2. Componenta veniturilor bugetului local pentru anul 2023. (anexa nr. 2).

2.3. Resursele și cheltuielile bugetului local pentru clasificarea funcțională și pe programe. (anexa nr. 3)



2.4.Efectivul - limită a unităților de personal a instituțiilor finanțate din finanțate din bugetul local pentru anul 2023. (anexa nr. 4.)

2.5.Veniturile colectate ale instituțiilor bugetare, finanțate din bugetul primăriei pentru anul 2023.(anexa nr.5).

2.6.Nomenclatorul tarifelor serviciilor prestate contra plată de instituțiile bugetare, finanțate din buget pentru anul 2023.(anexa nr.6).

2.7.Volumul alocațiilor pe anul 2023, pentru fiecare instituție de învățământ primar și secundar general, calculat pentru finanțarea de bază de formula.(anexa nr.7)

2.8.Sinteza proiectelor de investiții capital finanțate de la bugetul local, inclusive din contul transferurilor de la alte bugete, pentru anul 2023.(anexa nr.8)

2.9.Lista proiectelor finanțate din surse externe, pentru anul 2023. (anexa nr.9)

2.10.Cuquantumul fondului de rezervă al bugetului primăriei Fundurii Vechi pentru anul 2023.(anexa nr.10.)

2.11.Estimarea cheltuielilor destinate pentru achitarea și deservirea împrumuturilor contractate și a garanțiilor acordate pentru anul 2023.(anexa nr.11).

2.12.Cotele impozitului pe bunurile imobiliare și impozitul funciar pentru anul 2023.(anexa nr.12)

2.13.Cotele taxelor locale pentru anul 2023.(anexa nr.13)

2.14.Cotele taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii pentru anul 2023(anexa nr.14)

2.15. Plata pentru emiterea certificatului de urbanism și a autorizației de construcție/desființare.(anexa nr.15)

3.Prezenta decizie intră în vigoare de la 01 ianuarie 2023.

4.Control asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului și a comisiei consultative de specialitate a consiliului sătesc Fundurii Vechi pentru probleme de buget, finanțe și economie.

Au votat: PENTRU- 8 .Contra 0 .S-au abținut 0 .

Președintele ședinței


Lidia Inetice

Secretar al consiliului


Emilia Vieru

Nomenclatorul

tarifelor serviciilor prestate
contra platã de instituþiile bugetare,
finanþate din buget pentru anul 2023.

Taxa pentru serviciul prestat se încaseazã de oricare persoanã fizicã sau juridicã care desfãșoarã activitatea pe teritoriul primãriei Fundurii Vechi, dupã cum urmeazã:

- eliberarea adeverinþei de producãtor agricol - 50 lei;
- eliberarea adeverinþei, altele decît pentru cele de producãtor - 10 lei;
- eliberarea extrasului din arhivã gospodãriilor agricole - 50 lei.
- eliberarea adeverinþei pentru intrarea în posesie a averii - 10 lei.
- eliberarea caracteristicilor persoanelor fizice - 10 lei.
- eliberarea extrasului din Registrul de evidenþã cadastralã, a evidenþei gospodãriei -10 lei.
- eliberarea extrasului din Registrul de evidenþã a gospodãriilor țãrãnești-30 lei;
- Înregistrarea la domiciliu „Primirea în spaþiu”-10 lei.
- Înregistrarea cãsãtoriei în cadrul zilelor, orelor lucrãtoare de luni pãinã vineri, fãrã solemnitate - 200 lei;
- Înregistrarea cãsãtoriei solemne, în cadrul primãriei în zile de lucru de luni pãinã vineri - 300 lei,
- înregistrarea cãsãtoriei solemne , în cadrul primãriei în afara orelor de muncã- 400 lei;
- înregistrarea primului contract dearendã - 6 lei,
- înregistrarea ulterioarã a contractelor dearendã - 3 lei,
- eliberarea certificatului despre lipsa datoriilor fiscale -10 lei.

Nomenclatorul intrã în vigoare din data de 1 ianuarie 2023.

Cotele impozitului pe bunurile imobiliare și impozitul funciar, pentru anul 2023

Nr.	Denumirea impozitelor	Subiectul impunerii	Baza impozabilă a obiectului impunerii	Cota anuală
1.	Impozitul pe bunurile imobiliare pentru bunurile imobiliare evaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării (conform art. 280 din <i>Titul VI al Codului fiscal</i>)	Subiecții ai impunerii sînt persoanele juridice și persoanele fizice rezidenți și nerezidenți ai Republicii Moldova: a) proprietarii bunurilor imobiliare de pe teritoriul Republicii Moldova; b) arendașii care arendează un bun imobiliar agricol proprietate privată, dacă contractul de arendă nu prevede altfel; c) deținătorii drepturilor patrimoniale (drepturilor de posesie, de gestiune și/sau de folosință) asupra bunurilor imobiliare proprietate publică de pe teritoriul Republicii Moldova; d) arendașii sau locatarii bunurilor imobiliare ale autorităților publice și ale instituțiilor finanțate de la bugetele de toate nivelurile; e) locatarii bunurilor imobiliare în cazul contractului de leasing financiar; f) arendașii sau locatarii bunurilor imobiliare proprietate privată a nerezidenților Republicii Moldova a. dacă contractul de arendă/locățione nu prevede altfel.	cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale terenuri aferente acestor bunuri) garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate loturile întovărășirilor pomicele cu sau fără construcții amplasate pe ele Terenurile agricole cu construcții amplasate pe ele	0.1 0.4 0.3
			Bunurile imobiliare cu altă destinație decît cea locativă sau agricolă, inclusiv <i>exceptînd</i> garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate și loturile întovărășirilor pomicele cu sau fără construcții amplasate pe ele	1.5 g/ha 100 lei/ha
	Impozitul funciar pentru terenurile neevaluate de către		Terenurile cu destinație agricolă: a) toate terenurile, altele decît cele destinate fînelor și pășunilor: - care au indici cadastrali - care nu au indici cadastrali b) terenurile destinate fînelor și pășunilor: - care au indici cadastrali - care nu au indici cadastrali c) terenurile ocupate de obiecte acvatice (iazuri, lacuri ect.) Terenurile din intravilan, inclusiv: a) terenurile pe care sunt amplasate fondul de locuințe.	0.75 lei g/ha 55 lei l ha 115 l ha 1 leu 100 m.p.

<p>organele cadastrale în scopul impozitării (conform Anexei nr. 1 la Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr. 1456 din 16.06.2000)</p>	<p>Subiecți ai impunerii sînt persoanele juridice și persoanele fizice rezidenți și rezidenți ai Republicii Moldova</p>	<p>louri de pe lângă domiciliu (inclusiv terenurile atribuite de către autoritățile publice locale ca loturi de pe lângă domiciliu și distribuite în extravilan, din cauza insuficienței de terenuri în intravilan</p> <p>- în localitățile rurale</p> <p>b) terenurile destinate întreprinderilor agricole, alte terenuri neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate;</p> <p>- în localitățile rurale</p> <p>- în celelalte municipii, orase-rezidență</p>	<p>10 lei p/u 100 m.p</p>
<p>2.</p>	<p>Terenurile din extravilan, inclusiv:</p> <p>1) terenurile pe care sunt amplasate clădiri și construcții, carierele și pămînturile distruse în urma activității de producție, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate</p> <p>2) terenurile ahele decît cele specificate la alin. 1), neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate</p>	<p>Pentru clădirile și construcțiile cu destinație agricolă, garajele, construcțiile amplasate pe terenurile loturilor întovărășirilor pomicele, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, inclusiv:</p> <p>a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător;</p> <p>b) pentru persoanele fizice, altele decît cele specificate la lit. a).</p>	<p>350 p/u 1 ha</p> <p>70 lei p/u 1 ha</p>
<p>3.</p> <p>Impozitul pe bunurile imobiliare pentru clădirile, construcțiile, casele de locuit individuale, apartamentele și alte încăperi izolate, inclusiv cele aflate la cîmp de finisare a construcției de 50% și mai mult, rămase nefinisate timp de 3 ani după începutul lucrărilor de construcție neevaluate de către</p>	<p>Subiecți ai impunerii sînt persoanele juridice și persoanele fizice rezidenți și rezidenți ai Republicii Moldova</p>	<p>Pentru clădirile și construcțiile cu destinație agricolă, precum și pe alte bunuri imobiliare, cu excepția celor prevăzute mai jos, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, inclusiv:</p> <p>a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător;</p> <p>b) pentru persoanele fizice, altele decît cele specificate la lit. a).</p>	<p>0,1 %</p> <p>0,1%</p> <p>0,1%</p> <p>0,1%</p>

<p>organele cadastrale în scopul impozitării (conform Anexei 2 la Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr. 1056 din 16.06.2000)</p>	<p>Pentru bunurile imobiliare, cu altă destinație decât cea locativă sau agricolă, inclusiv excepând garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate și loturilor întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele, necvaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, inclusiv:</p> <p>a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător;</p> <p>b) persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a)</p>	<p>0,3%</p> <p>0,3%</p>
<p>Bunurile imobiliare cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale) din localitățile rurale se stabilesc după cum urmează:</p> <p>a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător;</p> <p>b) persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a)</p>	<p>Bunurile imobiliare cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale) din localitățile rurale se stabilesc după cum urmează:</p> <p>a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător;</p> <p>b) persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a)</p>	<p>0,1%</p> <p>0,1%</p>

Nota: În cazurile în care suprafața totală a locuințelor și a construcțiilor principale ale persoanelor fizice care nu desfășoară activitate de întreprinzător, înregistrate cu drept de proprietate, depășește 100 m² inclusiv, cotele concrete stabilite ale impozitului pe bunurile imobiliare se majorează în funcție de suprafața totală, după cum urmează:

- de la 100 la 150 m² inclusiv - de 1,5 ori;
- de la 150 la 200 m² inclusiv - de 2 ori;
- de la 200 la 300 m² inclusiv - de 10 ori;
- peste 300 m² - de 15 ori.

Întesnițiile la plata impozitului funciar și pe bunurile imobiliare sunt acordate în baza art. 283 pl. 1 lit. h, i, j, k, l și pl. 2, 2¹ și art. 284 pl. 1 și 1¹ titlul VI al Codului fiscal.

Cotele taxelor locale, pentru anul 2023

Nr.	Denumirea taxelor locale	Baza impozabilă a obiectului impunerii	Cota anuală	Inlesniri conform art. 295 și art. 296 din Codul Fiscal
1.	Taxa pentru amenajarea teritoriului	<p>Numerul mediu scripici trimestrial al salariaților și suplimentar:</p> <p>- în cazul înreprenderilor îndividuale și gospodăriilor țărănești (de fermier) - fondatorul înreprenderii individuale, fondatorul și numărul membrilor gospodăriilor țărănești (de fermier);</p> <p>- în cazul persoanelor care desfășoară activitate profesională în sectorul justiției - numărul de persoane abilitate prin lege pentru desfășurarea activității profesionale în sectorul justiției.</p>	<p>100 lei anual pentru fiecare salariat și/sau fondator al întreprinderii individuale, al gospodăriei țărănești (de fermier), de asemenea membrii acesteia și/sau pentru fiecare persoană ce desfășoară activitate profesională în sectorul justiției.</p>	<p>- fondatorii gospodăriilor țărănești (de fermier) care au atins vârsta de pensionare;</p> <p>- persoanele fizice care desfășoară activități independente în cadrul piețelor create în condițiile art.12 din Legea nr.231/2010 cu privire la comerțul interior;</p> <p>- autoritățile publice și instituțiile finanțate de la bugetele de toate nivelurile;</p> <p>- misiunile diplomatice și oficiile consulare acreditate în RM, precum și reprezentanțele organizațiilor internaționale acreditate în RM, în baza principiului reciprocității, în conformitate cu tratatele internaționale la care RM este parte;</p> <p>- Banca Națională a Moldovei;</p> <p>- proprietarii sau deținătorii bunurilor rechiziționate în interes public, pe perioada rechiziției, conform legislației;</p> <p>- subiecții care desfășoară activități conform cap.10³ din titlul II al CF.</p>
2.	Taxă de organizare a licitațiilor și licențelor pe teritoriul unității administrativ-teritoriale	Venitul din vânzări ale bunurilor declarate la licitație sau valoarea biletelor de loterie emise	0,25 % din venitul din vânzări ale bunurilor declarate	<p>- organizatorii licitațiilor desfășurate în scopul asigurării rambursării datorilor la credite, acoperirii pagubelor, achitării datorilor la buget, vânzării patrimoniului de stat și patrimoniului unităților administrativ-teritoriale;</p> <p>- autoritățile publice și instituțiile finanțate de la bugetele de toate nivelurile;</p> <p>- misiunile diplomatice și oficiile consulare acreditate în RM, precum și reprezentanțele organizațiilor internaționale acreditate în RM, în baza principiului reciprocității, în conformitate cu tratatele internaționale la care RM este parte;</p> <p>- Banca Națională a Moldovei;</p> <p>- proprietarii sau deținătorii bunurilor rechiziționate în interes public, pe perioada rechiziției, conform legislației;</p> <p>- subiecții care desfășoară activități conform cap.10³ din titlul II al CF.</p>
3.	Taxa pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii	Unitățile de comerț și/sau de prestări servicii care corespond activităților expuse în anexa nr.1 la Legea nr.231/2010 cu privire la comerțul interior	Conținutul anexei nr.14	<p>- persoanele care prestează activități de poște, funebre și acordă servicii similare, inclusiv care confecționează sicrie, coroane, flori false, ghirlande;</p> <p>- autoritățile publice și instituțiile finanțate de la bugetele de toate nivelurile;</p> <p>- misiunile diplomatice și oficiile consulare acreditate în RM, precum și reprezentanțele organizațiilor internaționale acreditate în RM, în baza principiului reciprocității, în</p>

					conformate cu tratatele internaționale la care RM este parte: - Banca Națională a Moldovei; - proprietarii sau deținătorii bunurilor rechiziționate în interes public, pe perioada rechiziției, conform legislației; - subiecții care desfășoară activități conform cap. 10 ³ din titlul II al CF.
--	--	--	--	--	--

NOTĂ: Termenul de plată a taxelor locale și de prezentare a dărilor de seamă fiscale de către subiecții impunerii și organele impunerii este trimestriul, până la data de 25 a lunii imediat următoare trimiterii de gestiune. În lipsa obiectului impunerii în perioada gestionară nu se prezintă darea de seamă fiscală.

Cotele taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii, pentru anul 2023

Unitățile comerciale și/sau de prestări servicii, care corespund activităților expuse în anexa nr. 1 la Legea nr. 231 din 23 septembrie 2010 cu privire la comerțul interior		Denumirea activității		Cota taxei anuale, lei
Secțiunea	Diviziunea	Grupa	Clasa	
G	47	47.1	47.11	
			Comerțul cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi și tutun	4000
			-Suprafața comercială de până la 30 m.p.	4500
			-Suprafața comercială de la 30 m.p. până la 400 m.p.	
G	47	47.1	47.19	
			Comerțul cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse nealimentare.	
			-Suprafața comercială de până la 30 m.p.	
			-Suprafața comercială de la 30 m.p. până la 400 m.p.	
G	47	47.9	47.99	12 000
			Comerțul cu amănuntul efectuat în afara magazinelor, standurilor, chioșcurilor și pieșelor (unitate mobilă)	
G	47	56.21	56.21	3500
			Activități de alimentație(catering) pentru evenimente (case de ceremonii)	

*Notă: Clasificarea activităților se stabilește în conformitate cu anexa nr. 1 la Legea 231/2010 cu privire la comerțul interior

**Plata pentru emiterea
certificatului de urbanism și a autorizației
de construcție/desființare pentru anul 2023/**

-mărimea taxei (plății) pentru emiterea Certificatului de urbanism în mărime de **50 lei.**

- mărimea taxei (plății) pentru emiterea autorizației de construcție/desființare în mărime de **100 lei.**

Contabil șef



Ilco Olga