



## DECIZIE

nr. 2/3

din 27 martie 2023

### Cu privire la modificarea unor decizii ale Consiliului Local Cobani.

În temeiul art. 59, 62, 63, 64 al Legii nr. 100/2017 ”Cu privire la actele normative”, în contextul modificărilor operate prin Legea nr. 356/2022 cu privire la modificarea unor acte normative, Codul Fiscal nr. 1163/1997, Legea 1056/2000 pentru punerea în aplicare a Titlului VI al Codului Fiscal, HG nr. 72/2004 privind implementarea Legii cu privire la arenda în agricultură,

#### Consiliul local Cobani DECIDE:

1. Se modifică Decizia nr. 9/3 din 19.12.2022 *Cu privire la stabilirea cotelor impozitului pe bunurile imobiliare și impozitul funciar pentru anul 2023* după cum urmează:
  - La tabelul de la punctul 1 se exclude textul: *Nota: În cazurile în care suprafața totală a locuințelor și a construcțiilor principale ale persoanelor fizice care nu desfășoară activitate de întreprinzător, înregistrate cu drept de proprietate, depășește 100 m<sup>2</sup> inclusiv, cotele concrete stabilite ale impozitului pe bunurile imobiliare se majorează în funcție de suprafața totală, după cum urmează:*
    - de la 100 la 150 m<sup>2</sup> inclusiv – de 1,5 ori;*
    - de la 150 la 200 m<sup>2</sup> inclusiv – de 2 ori;*
    - de la 200 la 300 m<sup>2</sup> inclusiv – de 10 ori;*
    - peste 300 m<sup>2</sup> – de 15 ori.*
  - la tabelul nr 1, numărul de ordine 2, coloana 5, la subpunctul c) după textul 115 lei pentru 1 hectar se adaugă sintagma *de sub oglinda apei.*
2. Se modifică decizia nr. 9/4 *Cu privire la aprobarea și punerea în aplicare a taxelor locale pentru anul 2023* după cum urmează:
  - La Anexa nr. 3 numărul de ordine 1 coloana 3 se modifică și se prezintă într-o nouă redacție după cum urmează:

- Înregistrarea de către o persoană a contractelor de arendă încheiate pentru prima dată între arendator și arendaș - 6 lei pentru un contract și 6 lei pentru fiecare contract următor;
- Înregistrarea de către o persoană a contractelor de arendă încheiate pe un termen nou între același arendator și arendaș - 4 lei pentru un contract și 2 lei pentru fiecare contract



- următor;
- Înregistrarea modificărilor operate în contractul de arendă sau a rezilierii contractului 4 lei pentru un contract și 2 lei pentru fiecare contract următor;
  - Eliberarea extraselor din registrul contractelor de arendă - 3 lei pentru un extras

3. Se modifică decizia nr. 9/5 *Cu privire la aprobarea bugetului pentru anul 2023* după cum urmează:

- La Anexa nr. 8. *Nomenclatorul altor plăți* la numărul de ordine 1 coloana 3 se modifică și se prezintă într-o nouă redacție:

- Înregistrarea de către o persoană a contractelor de arendă încheiate pentru prima dată între arendator și arendaș - 6 lei pentru un contract și 6 lei pentru fiecare contract următor;
- Înregistrarea de către o persoană a contractelor de arendă încheiate pe un termen nou între același arendator și arendaș - 4 lei pentru un contract și 2 lei pentru fiecare contract următor;
- Înregistrarea modificărilor operate în contractul de arendă sau a rezilierii contractului 4 lei pentru un contract și 2 lei pentru fiecare contract următor;
- Eliberarea extraselor din registrul contractelor de arendă - 3 lei pentru un extras

**Președinte al ședinței**  
**Gheorghită Valeriu**

Digitally signed by Gheorghita Valeriu  
Date: 2023.03.30 16:24:20 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



**Secretar al Consiliului**  
**Balan Cristina**

Digitally signed by Balan Cristina  
Date: 2023.03.30 16:45:39 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

