

REPUBLICA MOLDOVA  
Raionul Anenii Noi  
Consiliul sătesc Hîrbovăț

Telefon(265)72603 tel/fax(265) 71340  
MD 6524



РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА  
Ново Аненский район  
Сельский совет Хырбовэц

Тел. (265) 72603 tel/fax (265) 71340  
MD 6524

**Decizie nr. 6/6  
din 13 decembrie 2022**

**Cu privire la aprobarea bugetului  
Satului Hîrbovăț pe anul 2023 în a doua lectură**

Examinînd proiectul bugetului local în a doua lectură, în temeiul art. 14 alin. (2) lit. n) din Legea privind administrația publică locală, nr. 436-XVI din 28 decembrie 2006, în conformitate cu prevederile art. 24, 47 și 55 al Legii finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr. 181 din 25 iulie 2014; art. 21 din Legea nr. 397-XV din 16 octombrie 2003 privind finanțele publice locale; art. 47 și 48 din Legea nr. 419-XVI din 22 decembrie 2006 cu privire la datoria sectorului public, garanțiile de stat și recreditarea de stat, ținînd cont de prevederile Setului metodologic privind elaborarea, aprobarea și modificarea bugetului, aprobat prin Ordinul ministrului finanțelor nr. 209 din 24.12.2015, precum și de circulara Ministerului Finanțelor nr. 06/2 din 29 septembrie 2022, Consiliul local

**DECIDE:**

1. Se aprobă bugetul local pe anul 2023 la venituri în sumă de 25062.9 mii lei și la cheltuieli în sumă de 25062.9 mii lei.
2. Se aprobă:
  - 2.1 Sinteza indicatorilor principali ai bugetului local: venituri, cheltuieli, inclusiv cheltuielile de personal și sursele de finanțare se prezintă în anexa nr. 1.
  - 2.2 Sinteza veniturilor bugetului local se prezintă în anexa nr. 2.
  - 2.3 Resursele și cheltuielile bugetului local conform clasificăției funcționale și pe programe se prezintă în anexa nr.3.
  - 2.4 Nomenclatorul tarifelor pentru prestarea serviciilor contra plată de către instituțiile publice finanțate de la bugetul local se prezintă în anexa nr. 4.
  - 2.5 Transferurile de la/către alte bugete se prezintă în anexa nr. 5.
  - 2.6 Sinteza veniturilor colectate de către instituțiile bugetare finanțate din bugetul local se prezintă în anexa nr. 6.
  - 2.7 Efectivul limită al statelor de personal din instituțiile finanțate de la bugetul local în anexa nr.7.
  - 2.8 Cotele taxelor locale pentru anul 2023 pe teritoriul UAT Hîrbovăț, conform anexei nr.8
  - 2.9 Cotele impozitelor locale , conform anexei nr.9.
- 3 Se aprobă cuantumul fondului de rezervă în mărime de 100,0 mii lei.
- 4 Primarul, în comun cu conducătorii instituțiilor bugetare va asigura respectarea următoarelor prevederi:
  - 4.1 dezagregarea în termen a limitelor stabilite, cu introducerea acestora în sistemul informațional de management financiar;
  - 4.2 legalitatea utilizării alocațiilor bugetare și respectarea limitelor aprobate;

- 4.3 utilizarea conform destinației a transferurilor cu destinație specială, alocate de la bugetul de stat;
  - 4.4 achitarea datoriilor creditoare, înregistrate la 1 ianuarie 2023 ale autorităților/instituțiilor bugetare din contul și în limita alocațiilor aprobate pe an.
  - 4.5 raportarea în termenii stabiliți a performanțelor realizate, conform competenței.
- 5 Contabilul-șef va analiza sistematic executarea bugetului local și va înainta, în caz de necesitate, propuneri concrete privind consolidarea disciplinei financiar-bugetare și menținerea echilibrului bugetar;
  - 6 Secretarul consiliului va asigura aducerea la cunoștință publică, prin afișare în locuri publice, a prezentei decizii și anexelor în termen de 5 zile de la semnare.
  - 7 Controlul asupra executării prevederilor prezentei decizii se pune în sarcina Primarului Croitor Rodica și contabilului-șef al primăriei
  - 8 Prezenta decizie intră în vigoare la 1 ianuarie 2023.

**Președintele ședinței**

**Contrasemnat:  
Secretarul consiliului local**



*Iliev Valeriu*

*Lungu Tatiana*

Anexa nr.1  
la decizia Consiliului local  
nr. 6/6 din 13.12.2022

**Indicatorii generali și sursele de finanțare ale bugetului local pe anul 2022**

Denumirea	Cod Eco	Suma, mii lei
<b>I. VENITURI, total</b>	<b>1</b>	<b>25062.9</b>
inclusiv transferuri de la bugetul de stat		20447.4
Venituri de bază		4290.5
Venituri colectate		325.0
<b>II. CHELTUIELI, total</b>	<b>2+3</b>	<b>25062.9</b>
Inclusiv: Cheltuieli recurente, total		23943.3
din care: cheltuieli de personal		9356.8
transferuri acordate între bugetele locale		
Investiții capitale, în total		1119.6
<b>III. SOLD BUGETAR</b>	<b>1-(2+3)</b>	
<b>IV. SURSELE DE FINANȚARE, total</b>	<b>4+5+9</b>	

Secretar

Contabil



Lungu Tatiana



**Sinteza veniturilor bugetului local pe anul 2022**

Denumirea	Cod Eco (k4)	Suma, mii lei
<b>Venituri total: inclusiv</b>		<b>25062.9</b>
<b>Impozite pe venit total</b>	<b>1111</b>	<b>3474.0</b>
Impozit pe venitul reținut din salariu	111110	3370.0
Impozitul pe venitul pers.fizice spre plată/achitat	111121	65,0
Impozitul pe venitul persoanelor fizice ce desfășoară activități independente în domeniul comerțului	111124	15,0
Impozit pe venit persoane fizice în regim de taxi	111125	36,0
Impozitul aferent operațiunilor predate în posesie sau folosință a proprietății imobiliare	111130	3,0
<b>Impozite pe proprietate</b>	<b>113</b>	<b>540.9</b>
Imp.funciar a persoanelor fizice și juridice înregistrate în calitate de întrprinzător	113161	280,0
Impozitul funciar al persoanelor fizice-cetățeni	113171	58.4
Impozitul pe bunurile imobiliare ale persoanelor juridice	113210	31.4
Impozitul pe bunurile imobiliare ale persoanelor fizice	113220	33.9
Impozitul pe bunurile imobiliare achitat de către persoanele juridice și fizice înregistrate în calitate de întreprinzător din valoarea estimată a bunurilor imobiliare	113230	115,0
Impozitul pe bunurile imobiliare achitat de către persoanele fizice cetățeni din valoarea estimată a bunurilor imobiliare	113240	22.1
Impozit privat	113313	0.1
<b>Taxe locale</b>		<b>246.2</b>
Taxa pentru amenajarea teritoriului	114412	90.0
Taxa pentru prestarea serviciilor de transport auto de călători pe teritoriul satului	114413	10.0
Taxa de plasare a publicității	114414	0.2
Taxa de organizare a licitațiilor și loteriilor pe teritoriul unității administrativ teritoriale	142211	1.0
Taxa pentru unitățile comerciale și/sai de prestări servicii	114418	145.0
<b>Alte taxe și impozite</b>		<b>14.4</b>
Taxa pentru patenta de întreprinzător	114522	7.0
Arenda terenurilor cu destinație agricolă	141522	7.4
<b>Comercializarea mărfurilor și serviciilor de către instituțiile bugetare</b>		<b>325,0</b>
Încasări de la prestarea serviciilor cu plată	142310	325,0
<b>Transferuri primite între bugetul de stat și bugetele locale</b>	<b>191</b>	<b>11333,6</b>

Transferuri curente primite cu destinație general între bugetul de stat și bugetele locale de nivelul 1 pentru învățământul preșcolar	191211	7390.4
Alte transferuri curente primite cu destinație generală între bugetul de stat și bugetele locale de nivelul 1	191239	1400.1
Transferuri curente primite cu destinație generală între bugetul de stat și bugetele locale de nivelul 1	191231	1423,5
Transferuri capitale primite cu destinație specială	191420	1119,6
Transferuri primite cu între bugetele locale și bugetele locale în cadrul unei unități administrativ teritoriale	193	9113,8
Transferuri curente primite cu destinație specială între bugetele locale de nivelul II și bugetele locale de nivelul 1 în cadrul unei unități administrativ teritoriale	193111	9113.8

Secretarul CL

Contabil șef



Lungu Tatiana

Anexa nr.3  
la decizia Consiliului local  
nr. 6/6 din 13.12.2022

**Resursele și cheltuielile bugetului local pentru anul 2023  
conform clasificăției funcționale și pe programe**

Denumirea	Cod	Suma, mii lei
<b>Cheltuieli total</b>		<b>25062,9</b>
<b>Servicii de stat cu destinație generală</b>	<b>01</b>	
<b>Resurse, total</b>		<b>2601,5</b>
Resurse generale	1	2591,5
Resurse colectate de autorități/instituții bugetare	2	10,0
<b>Cheltuieli, total</b>		<b>2605,5</b>
Exercitarea guvernării	0301	2501,5
Gestionarea fondurilor de rezervă și de intervenție	0802	100,0
<b>Servicii în domeniul economiei</b>	<b>04</b>	
<b>Resurse, total</b>		<b>1400,1</b>
Resurse generale	1	1400,1
Resurse colectate de autorități/instituții bugetare	2	
<b>Cheltuieli, total</b>		<b>1400,1</b>
Dezvoltarea drumurilor	6402	1400,1
<b>Gospodăria de locuințe și gospodăria serviciilor comunale</b>	<b>06</b>	
<b>Resurse, total</b>		<b>1819,6</b>
Resurse generale	1	1819,6
Resurse colectate de autorități/instituții bugetare	2	
<b>Cheltuieli, total</b>		<b>1819,6</b>
Dezvoltarea gospodăriei de locuințe și serviciilor comunale	7502	300,0
Iluminarea stradală	7505	1519,6
<b>Cultură, sport, tineret, culte și odihnă</b>	<b>08</b>	
<b>Resurse, total</b>		<b>2522,5</b>
Resurse generale	1	2522,5
Resurse colectate de autorități/instituții bugetare	2	



<b>Cheltuieli, total</b>		<b>2522,5</b>
Dezvoltarea culturii	8502	2522,5
Sport	8602	
Tineret	8603	
<b>Învățămînt</b>	<b>09</b>	
<b>Resurse, total</b>		<b>7705,4</b>
Resurse generale	1	7390,4
Resurse colectate de autorități/instituții bugetare	2	315,0
<b>Cheltuieli, total</b>		<b>7705,4</b>
<b>Educație timpurie</b>		<b>7705,4</b>
<b>Protecție socială</b>	<b>10</b>	
<b>Resurse, total</b>	<b>1</b>	<b>9113,8</b>
<b>Cheltuieli total</b>		<b>9113,8</b>
<b>Protecție socială</b>	<b>1099</b>	<b>9113,8</b>

Secretarul Consiliului sãtesc

Contabil –șef



T.Lungu

Anexa nr. 4

la decizia CL nr. 6/6

din 13 decembrie 2022

## NOMENCLATORUL

tarifelor pentru prestarea serviciilor contra - plată de către instituțiile publice finanțate de la bugetul satului pentru anul 2023

### **I. TARIFELE PENTRU SERVICIILE PRESTATE DE PRIMĂRIE**

1. Se stabilesc următoarele taxe pentru serviciile prestate de primărie:

a) **pentru eliberarea certificatelor, adeverințelor, extraselor, deciziilor Consiliului sătesc, dispozițiile primarului, formularelor speciale:**

- decizia Consiliului sătesc	- 15,00 lei
- dispoziția primarului	-15,00 lei
- extrasul din registrul cadastral	-15,00 lei
- extrasul din registrul gospodăriilor	-15,00 lei
- adeverința despre componența familiei, locul de trai, etc.	-15,00 lei
-adeverința pentru realizarea vitelor cornute, porcinelor, cabalinelor etc	10,00 lei
- adeverința pentru realizarea legumelor, fructelor, florilor etc	-15,00 lei
- certificat despre salariu pentru un an	10,00 lei
- adeverință despre eliberarea masei lemnoase	15,00 lei
- certificat proprietate privată	10,00 lei

**b) pentru înregistrarea căsătoriei**

- înregistrarea solemnă a căsătoriei în zi de lucru	300,00 lei
- înregistrarea căsătoriei în zi de lucru	200,00 lei
- înregistrarea solemnă a căsătoriei în zi de odihnă	500,00 lei
- înregistrarea solemnă a căsătoriei în afara incintei primăriei	2500,00 lei



**c) pentru serviciile acordate de specialistul pentru problemele ce țin de regimul funciar:**

- eșirea inginerului pentru efectuarea verificărilor în extravilan  
la cererea proprietarului - 100,00 lei
- eșirea repetată a inginerului pentru efectuarea verificărilor în extravilan  
la cererea proprietarului - 100,00 lei
- eșirea inginerului pentru efectuarea verificărilor în intravilan  
la cererea proprietarului - 50,00 lei
- eșirea repetată a inginerului pentru efectuarea verificărilor în intravilan  
la cererea proprietarului - 50,00 lei
- eșirea pe teren a unei comisii formată de primar pentru a atesta o situație  
la cererea proprietarului - 100,00 lei
- înregistrarea, reînregistrarea și operarea schimbărilor în registrul de evidență a  
Gospodăriilor Țărănești de fermier - 50,00 lei

**d) pentru înregistrarea contractelor de arendă în cadrul primăriei**

- înregistrarea de către o persoană a contractelor de arendă  
încheiate pentru prima dată între arendaș și arendator -20,00 lei pentru un contract
- înregistrarea de către o persoană a contractelor de arendă încheiate  
pe un termen nou între același arendator și arendaș - 20 lei pentru un contract
- înregistrarea modificărilor operate în contractul de arendă sau  
rezilierii contractului - 20 lei pentru un contract
- eliberarea extraselor din registrul contractelor de arendă - 20,00 lei pentru un extras

**e) plata pentru serviciile notariale acordate de către secretarul primăriei:**

- legalizarea semnăturilor de pe documente - 10,00 lei
- legalizarea copiilor de pe documente și a extraselor din ele - 5,00 lei pentru  
fiecare pagină
- autentificarea procurilor pentru primirea salariilor, pensiilor - 10,00 lei

- autorizare la schimbarea destinației imobilului - 25,00 lei
- autorizare de funcționare a întreprinderii - 15,00 lei
- eliberarea caracteristicii - 20,00 lei
- eliberarea titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren - 100,00 lei
- emiterea autorizației de construcție - 100,00 lei
- emiterea certificatului de urbanism - 50,00 lei
- emiterea autorizației de desființare - 100,00 lei
- înregistrarea procesului verbal de recepție finală a locuințelor - 25,00 lei

**f) taxa de participare la licitațiile publice cu strigare:**

- pentru persoane fizice - 600,00 lei
- pentru persoane juridice -1000,00 lei

**J) arenda stadionului (teren de fotbal):**

- seniori - 3000,00 lei pentru un meci
- juniori -2000,00 leu pentru un meci

**2. Se acordă înlesniri și scutiri de 100% pentru cetățenii din categoriile:**

- invalidi de gradul I și II,
- pensionarilor,
- familiilor cu 4 și mai mulți copii
- plata părinților pentru alimentarea copiilor de vîrstă preșcolară lei zi/copil - conform Ordinilor Ministerului Educației, Culturii și Cercetării în vigoare.

3. Tarifele prezentului nomenclator v-or intra în vigoare de la data de 01.01.2023

Secretarul Consiliului sătesc

Contabil-șef



T.Lungu

Anexa nr.5  
la decizia Consiliului local  
nr. 6/6 din 13.12.2022

**Transferurile de la/către alte bugete ale bugetul local pe anul 2023**

Bugetul de la care/către care se vor efectua transferurile, denumirea transferurilor	Cod	Suma, mii lei
<b>Transferuri primite</b>		<b>20447,4</b>
<b>Bugetul de stat, total</b>		<b>20447,4</b>
Inclusiv:		
Transferuri curente primite cu destinație specială între bugetul de stat și bugetele locale de nivelul I pentru învățământul preșcolar, primar, secundar general, special și complementar (extrașcolar)	191211	7390,4
Alte transferuri curente primite cu destinație generală între bugetul de stat și bugetele locale de nivelul I	191239	1400,1
Transferuri curente primite cu destinație generală între bugetul de stat și bugetele locale de nivelul I	191231	1423,5
Transferuri capitale primite cu destinație specială	191420	1119,6
Transferuri curente primite cu destinație specială între bugetele locale de nivelul II și bugetele locale de nivelul I în cadrul unei unități administrativ teritoriale.	193111	9113,8

Secretarul Consiliului sătesc

Contabil șef



T.Lungu



Anexa nr.6  
la decizia Consiliului local  
nr. 6/6 din 13.12.2022

**Sinteza veniturilor colectate de către instituțiile bugetare finanțate din  
bugetul local pe anul 2023**

(mii lei)

Nr. d/o	Denumirea instituției	Cod Grupa funcției	Suma preconizată spre încasare pe subcomponente de surse:		
			Resurse fonduri speciale (296)	Resurse atrase de instituții (297)	Resurse atrase pentru proiecte finanțate din surse externe (298)
1	2	3	4	5	6
1	Aparatul primarului	0111		10,0	
2	Grădinița	0911		315,0	
<b>Total</b>				<b>325,0</b>	

Secretarul Consiliului sătesc

Contabil - șef



T.Lungu

Anexa nr.7

la decizia nr. 6/6

din 13.12.2022

**Efectivul limită al statelor de personal din instituțiile publice finanțate de la  
bugetul satului Hîrbovăț, pentru anul 2023**

Nr. d/o	Denumirea	Total numărul de unități	inclusiv din:	
			Buget	Contul mijloacelor speciale
1	<b>Administrația primăriei</b>	<b>17,0</b>	<b>17,0</b>	
2	<b>Grădinița de copii</b>	<b>46,1</b>	<b>46,1</b>	
3	<b>Centrul de cultură, tineret și sport</b>	<b>23,5</b>	<b>23,5</b>	
4				
5	<b>Total</b>	<b>86,6</b>	<b>86,6</b>	

Secretarul Consiliului sătesc

T.Lungu

Contabil șef



Anexa nr. 8  
la decizia Consiliului sãtesc  
Hîrbovãţ nr.6/6 din 13.12.2022

**Cotele taxelor locale pentru anul 2023 pe teritoriul UAT Hîrbovãţ**

Nr. d/o	Denumirea taxei	Cota anualã
1	2	3
1.	<b><i>Taxa pentru amenajarea teritoriului</i></b>	150 lei
1	2	3
2.	<p><b><i>Taxa pentru amplasarea unitãţilor comerciale şi/sau de prestãri servicii</i></b></p> <p>Unitãţile de comerţ şi/sau de prestãri servicii</p> <p><b>1.Unitate comercialã care comercializeazã cu amãnuntul cu vînzare predominantã de produse alimentare, bãuturi şi tutun,care se aflã în raza localitãţii cu excepţia celor aflate în zona de protecţie a drumurilor în afara localitãţii cu suprafaţa comercialã:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• pîná la 25,0 m2</li> <li>• de la 25,01 m2 pîná la 50,0 m<sup>2</sup></li> <li>• de la 50,01 m2 pîná la 75,0 m<sup>2</sup></li> <li>• de la 75,01 m2 pîná la 100 m<sup>2</sup></li> <li>• de la 100,01m2 pîna la 125,0m<sup>2</sup></li> <li>• de la 125,01m2 pîna la 150,0 m<sup>2</sup></li> <li>• de la 150,01m2 pîna la 175,0m<sup>2</sup></li> <li>• de la 175,01m2 pîná la 200,0m<sup>2</sup></li> <li>• mai mult de 200,01 m2</li> </ul> <p><b>2.Unitãţi comerciale, care comercializeazã cu amãnuntul, cu</b></p>	<p>3000 lei</p> <p>3500 lei</p> <p>4500 lei</p> <p>6000 lei</p> <p>8000 lei</p> <p>10000 lei</p> <p>15000 lei</p> <p>20000 lei</p> <p>25000 lei</p>



	<p><b>vînzare predominantă de produse nealimentare, care se află în raza localității cu excepția celor aflate în zona de protecție a drumurilor din afara localității cu suprafața comercială:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• până la 50 m<sup>2</sup></li> <li>• de la 50,01 m<sup>2</sup> pînă la 100 m<sup>2</sup></li> <li>• de la 100,01 m<sup>2</sup> pîna la 125,0 m<sup>2</sup></li> <li>• de la 125,01 m<sup>2</sup> pîna la 150,0 m<sup>2</sup></li> <li>• de la 150,01 m<sup>2</sup> pîna la 175,0 m<sup>2</sup></li> <li>• de la 175,01 m<sup>2</sup> pînă la 200,0 m<sup>2</sup></li> <li>• mai mult de 200,01 m<sup>2</sup></li> </ul> <p><b>3. Unități comerciale care comercializează materiale de construcție, care se află în raza localității cu excepția celor aflate în zona de protecție a drumurilor din afara localității cu suprafața comercială:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• până la 50 m<sup>2</sup></li> <li>• de la 50,01 m<sup>2</sup> pînă la 100 m<sup>2</sup></li> <li>• de la 100,01 m<sup>2</sup> pîna la 125,0 m<sup>2</sup></li> <li>• de la 125,01 m<sup>2</sup> pîna la 150,0 m<sup>2</sup></li> <li>• de la 150,01 m<sup>2</sup> pîna la 175,0 m<sup>2</sup></li> <li>• de la 175,01 m<sup>2</sup> pînă la 200,0 m<sup>2</sup></li> <li>• mai mult de 200,01 m<sup>2</sup></li> </ul> <p><b>4. Baze petroliere, stații de alimentare cu petrol și gaze.</b></p>	<p>4000 lei 5000 lei 8000 lei 10000 lei 15000 lei 20000 lei 25000 lei</p> <p>5000 lei 7500 lei 10000 lei 15000 lei 20000 lei 25000 lei 30000 lei</p> <p>275 000 lei</p>
1	2	3
	<p>5. Farmacii, care se află în zona localității.</p> <p>6. Punct de deservire auto, spălătorie auto, care se află în raza localității cu excepția celor aflate în zona de</p>	<p>6000 lei</p>

	<p>protecție a drumurilor din afara localității cu suprafața:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• pînă la 50,0 m2</li> <li>• de la 50,01m2 pînă la 100,0m2</li> <li>• mai mult de 100,01 m2</li> </ul> <p>7.Restaurante și alte activități de servicii și alimentație, săli de festivități, care se află în raza localității cu excepția celor aflate în zona de protecție a drumurilor din afara localității cu suprafața :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• pînă la 100 m2</li> <li>• de la 100,01 m2 pînă la 150,0 m2</li> <li>• de la 150,01m2 pîna la 175,0m2</li> <li>• de la 175,01m2 pînă la 200,0m2</li> <li>• mai mult de 200,01 m2</li> </ul>	<p>1000 lei 3000 lei 5000 lei</p> <p>5000 lei 7000 lei 9000 lei 15000 lei 20000 lei</p>
1	2	3
3.	<p><b>Taxa pentru prestarea serviciilor de transport auto de călători.</b> Numărul de locuri în unitatea de transport:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-până la 4 locuri</li> <li>-până la 8 locuri, inclusiv</li> <li>-de la 9 pînă la 16 locuri, inclusiv.</li> <li>-de la 17 pînă la 24 locuri, inclusiv.</li> <li>-de la 25 pînă la 35 de locuri, inclusiv.</li> <li>-peste 35 locuri.</li> </ul>	<p>100 lei/lunar 200 lei/lunar 400 lei/lunar 600 lei/lunar 800 lei/lunar 1000 lei/lunar</p>
4.	<p><b>Taxa pentru dispozitivele publicitare</b> Suprafața dispozitivului publicitar</p>	<p>50 lei/m2 la periferia localității 100 lei/m2 în centrul localității</p>

Secretarul Consiliului Sătesc

Perceptor fiscal



*[Handwritten signature]*

Lungu Tatiana



### **Cotele impozitelor locale pentru anul 2023**

În conformitate cu titlul VI din Codul fiscal, aprobat prin Legea nr. 1163-XII din 24.04. 1997; Legea pentru punere în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr. 1056-XV din 16 iunie 2000, cu modificãrile şi completãrile ulterioare ; legea privind administraþia publicã localã nr.436-XVI din 28.12.2006; Legea finanþelor publice şi responsabilitãþii bugetar- fiscale nr. 181 din 25.07.2014; Legea privind finanþele publice locale nr 397 –XV din 16.10.2003; Legea cu privire la datoria sectorului public; garanþiile de stat şi recreditarea de stat nr. 419-XVI din 22.12.2006, Consiliul local aprobã cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare şi impozitul funciar, dupã cum urmeazã:

#### **I Cotele concretete la impozitul funciar**

Pentru terenurile neevaluate de cãtre organelle cadastrale în scopul impozitãrii (conform Anexei nr.1 la Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr. 1056 din 16.06.2000).

1. Terenurile cu destinaþie agricolã;
  - a) Toate terenurile, altele decît cele destinate fîneþelor şi pãşunilor;
    - Care au indici cadastrali – 1,5 lei pentru 1 grad – hectar;
    - Care nu au indici cadastrali – 110 lei 1 hectar;
  - b) Terenurile destinate fîneþelor şi pãşunilor;
    - Care au indici cadastrali 0,75 lei pentru 1 grad – hectar;
    - Care nu au indici cadastrali – 55 lei pentru 1 hectar;
  - c) Terenurile ocupate de obiecte acvaticice (iazuri, lacuri etc.) – 115 lei pentru 1 hectar de suprafaþã acvaticã.
  
2. Terenurile din intravilan :
  - a) Terenurile pe care sînt amplaste fondul de locuinþe, loturile de pe lîngã domiciliu (inclusiv terenurile atribuite de cãtre autoritatea administraþiei publice locale ca loturi de pe lîngã domiciliu şi distribuite în extravilan, din cauza insuficienþei de terenuri în intravilan): -1 leu pentru 100 m.p.
  
  - b) Terenurile destinate întreprinderilor agricole, alte terenuri neevaluate de cãtre organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate; - 10 lei pentru 100 m.p.



3. Terenurile din extravilan, altele decât cele specificate la pct. 4, neevaluate de către organelle cadastrale teritoriale conform valorii estimate – 70 lei pentru 1 hectar.
4. Terenurile din extravilan pe care sînt amplasate clădiri și construcții, carierile și pămînturile distruse în urma activității de producție, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate – 350 lei 1 hectar.

## II. Cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare.

Pentru clădirile, construcțiile, casele de locuit individuale, apartamentele și alte încăperi izolate, inclusiv cele aflate la o etapă de finisare a construcției de 50% și mai mult, rămase nefinisate timp de 3 ani după începutul lucrărilor de construcție **neevaluate de către organelle cadasrale în scopul impozitării** (conform Anexei 2 la Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr. 1056 din 16.06.2000):

1. Impozitul pe clădirile și construcțiile cu destinație agricolă, precum și pe alte bunuri imobiliare, cu excepția celor prevăzute la punctele 1 2 , neevaluate de către organelle cadastrale teritoriale conform valorii estimate, se stabilește după cum urmează:
  - Pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător – 0,1 la sută din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare pe perioada fiscală;
  - Pentru persoanele fizice, altele decât cele specificate la prima liniuță – 0,1 la sută din costul bunurilor imobiliare.
- 1<sup>1</sup> Impozitul pe bunurile imobiliare cu altă destinație decât cea locativă sau agricolă, inclusiv exceptînd garajele și terenurile pe care acestea sînt amplasate și loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele, neevaluate de către organelle cadastrale teritoriale conform valorii estimate, se stabilește după cum urmează:
  - Pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător – 0,3 la sută din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare pe perioada fiscală;
  - Pentru persoanele fizice altele decât cele specificate la prima liniuță -0,3 la sută din costul bunurilor imobiliare.
2. Impozitul pe bunurile cu destinație locative (apartamente și case de locuit individuale) din localitățile rurale se stabilește după cum urmează:
  - Pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător -0,1 la sută din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare pe perioada fiscală;
  - Pentru persoanele fizice, altele decât cele specificate la prima liniuță – 0,1 la sută din costul bunurilor imobiliare.

**Notă.** În cazurile în care suprafața totală a locuințelor și a construcțiilor principale ale persoanelor fizice care nu desfășoară activitate de întreprinzător, înregistrate cu drept de proprietate, depășește 100 m.p. inclusiv, cotele concrete stabilite ale impozitului pe bunurile imobiliare se majorează în funcție de suprafața totală, după cum urmează :

- De la 100 la 150 m.p. inclusiv - 1,5 ori;
- De la 150 la 200 m.p. inclusiv - de 2 ori;
- De la 200 la 300 m.p. inclusiv - de 10 ori ;
- Peste 300 m.p. – de 15 ori.

Construcție principală – construcție înregistrată cu drept de proprietate a persoanei fizice, care are destinație de locuință și nu este antrenată în activitatea de întreprinzător.

#### **Cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare**

Pentru bunurile imobiliare **evaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării** (conform art. 280 din titlul VI al Codului fiscal);

- a) Pentru bunurile imobiliare cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale, terenuri aferente acestor bunuri); pentru garajele și terenurile pe care acestea sânt amplasate, loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele – **0,4% din baza impozabilă a bunurilor imobiliare.**
- b) Pentru terenurile agricole cu construcții amplasate pe ele -**0,3% din baza impozabilă a bunurilor imobile.**

Categoriile de personae indicate la art. 283 alin. (1) lit. h) -l) din Codul fiscal beneficiază de scutire de plata impozitului pe bunurile imobiliare pentru obiectele impunerii cu destinație locativă, unde acestea și-au înregistrat domiciliul (în lipsa domiciliului –reședință), **în limita valorii (costului) de 30000lei.**

**Perceptor fiscal**

**Secretarul Consiliului sătesc**



**Secara Aliona**

**Lungu Tatiana**