



ADMINISTRAȚIA PUBLICĂ LOCALĂ

PRIMĂRIA COMUNEI VIIȘOARA RAIONUL GLODENI

REPUBLICA MOLDOVA

MD 4933

SATUL VIIȘOARA RAIONUL GLODENI TEL:0249-57-236; TEL/FAX 0249-57-238;0249-93-292

e-mail-prviisoaragloдени@yahoo.com

DECIZIE Nr. 9/6

din 07.12.2022

Cu privire la aprobarea bugetului

Primăriei comunei Viișoara în lectura II pentru anul 2023

În temeiul art.14 alin.(2), lit.n) din Legea RM nr.436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, art.53 alin.(6), (7), art.55 din Legea RM nr.181 din 25.07.2014 privind finanțele publice și responsabilitățile bugetar-fiscale, art.21 din Legea RM nr.397-XV din 16.10.2003 privind finanțele publice locale, Codul fiscal nr.1163-XIII din 24.04.1997, art.47 și art.48 din Legea RM nr.419-XVI din 22.12.2006 cu privire la datoria sectorului public, garanțiile de stat și recreditarea de stat, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul comunal Viișoara DECIDE:

1. Se aprobă bugetul local pentru anul 2023 la venituri în sumă de 4535,8 mii lei și la cheltuieli în sumă de 4535,8 mii lei.

2. Se aprobă:

2.1. Sinteza indicatorilor generali și sursele de finanțare ale bugetului UAT Viișoara pentru anul 2023, conform *anexei nr.1*;

2.2. Componenta veniturilor bugetului local pentru anul 2023, conform *anexei nr.2*;

2.3. Resursele și cheltuielile bugetului local pentru anul 2023 conform clasificăției funcționale și pe programe, conform *anexei nr.3*;

2.4. Efectivul-limită a unităților de personal pe instituțiile finanțate din bugetul local pentru anul 2023, conform *anexei nr.4*;

2.5. Veniturile colectate ale instituțiilor bugetare, finanțate din bugetul local pentru anul 2023, conform *anexei nr.5*;

2.6. Nomenclatorul tarifelor serviciilor prestate contra plată de instituțiile bugetare, finanțate din buget pentru anul 2023, conform *anexei nr.6*;

2.7. Cuantumul fondului de rezervă al bugetului UAT Viișoara pentru anul 2023, conform *anexei nr.7*;

2.8. Cotele impozitului pe bunurile imobiliare în UAT Viișoara, pentru anul 2023, conform *anexei nr.8*;

2.9. Cotele taxelor locale, pentru anul 2023, conform *anexei nr.9*

2.10. Cotele taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii, pentru anul 2023, conform *anexei nr.10*;

2.11. Plata pentru emiterea certificatului de urbanism și a autorizației de construire/desființare, conform *anexei nr. 11*

2.12. Nomenclatorul plăților și tarifelor serviciilor contra plată, conform *anexei nr. 12*

2.13. Limita pentru parcurs la automobilul primăriei de 154 litri lunar și 1848 litri anual, cu consum de combustibil de 7,7 litri la 100 km.

3. Autoritatea publică bugetară va asigura :

*dezagregarea în termen a limitelor stabilite, cu introducerea acestora în sistemul informațional de management financiar.

*legalitatea utilizării alocațiilor bugetare și respectarea limitelor aprobate.

*utilizarea conform destinației a transferurilor cu destinație specială, alocate de la BS.

*contractarea de lucrări, servicii, bunuri materiale conform prevederilor legii privind achizițiile publice

*raportarea în termeni stabiliți a performanțelor realizate, conform competenței.

4. **Contabil șef**, va analiza sistematic executarea bugetului local și

va înainta în caz de necesitate, propuneri concrete pentru consolidarea disciplinei

financiar bugetare și menținerea echilibrului bugetar.

5. Se autorizează

*** primarul comunei Viișoara cu rol de administrator de buget :**

5. 1. Să modifice planurile de alocații între diferite nivele ale clasificății economice (K2) în cadrul aceleiaș funcții (F1-F3) în cadrul unui subprogram, fără majorarea cheltuielilor de personal și fără modificarea cheltuielilor pentru investiții capitale și a transferurilor interbugetare.

5.2. Să includă în programele respective de cheltuieli, în baza dispoziției alocațiile repartizate prin decizia Consiliului din fondul de rezervă, precum și transferurile cu destinație specială de la bugetul de stat la bugetele locale, repartizate prin acte normative, decât legea bugetului de stat.

5. 3. Autoritățile bugetare (ORG I și ORG II) să modifice planurile de alocații între instituțiile subordonate între nivelele K4 în cadrul aceleiaș funcții (F-F3) și aceluiaș program P1P2 cu respectarea limitei stabilite la nivelul de K2 tot odată autoritățile bugetare pot modifica resursele colectate între instituțiile din cadrul aceleiaș funcții (F1-F3), fără modificare limitei aprobate

5. 4. Să modifice planurile de alocații între nivelele K-K6 cu respectarea limitei stabilite la nivelul de K4 al clasificății economice de către instituția superioară.

6. Secretar Consiliului, va asigura aducerea la cunoștință publică prin afișare în locuri publice a prezentei decizii și a anexelor la decizii în termen de 10 zile.

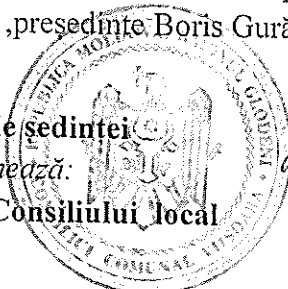
7. Prezenta decizie intră în vigoare de la 01 ianuarie 2023;

8. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina Primarului localității Cătălin Bogdan și a Comisiei consultative de specialitate pentru activități economico financiară, drept, disciplină, agricultură, președinte Boris Gurău.

Președintele ședinței

Contrasemnează:

Secretara Consiliului local



Ludmila Stepanchevici

Mariana Cazacu.

La Decizia Consiliului local Vișoara Nr.9/6 din 07.12.2023

Cotele taxelor locale, pentru anul 2023

Nr.	Denumirea taxelor locale	Baza impozabilă a obiectului impunerii	Cota anuală	Înlesniri conform art. 295 și art. 296 din Codul Fiscal
1.	Taxa pentru amenajarea teritoriului	Numărul mediu scriptic trimestrial al salariaților și suplimentar: - în cazul întreprinderilor individuale și gospodăriilor țărănești (de fermier) – fondatorul întreprinderii individuale, fondatorul și numărul membrilor gospodăriilor țărănești (de fermier);	100 lei anual pentru fiecare salariat și/sau fondator al întreprinderii individuale, al gospodăriei țărănești (de fermier), de asemenea membrii acesteia	<ul style="list-style-type: none"> - fondatorii gospodăriilor țărănești (de fermier) care au atins vârsta de pensionare; - persoanele fizice care desfășoară activități independente în cadrul piețelor create în condițiile art.12 din Legea nr.231/2010 cu privire la comerțul interior; - autoritățile publice și instituțiile finanțate de la bugetele de toate nivelurile; - misiunile diplomatice și oficiile consulare acreditate în RM, precum și reprezentanțele organizațiilor internaționale acreditate în RM, în baza principiului reciprocității, în conformitate cu tratatele internaționale la care RM este parte; - Banca Națională a Moldovei; - proprietarii sau deținătorii bunurilor rechiziționate în interes public, pe perioada rechiziției, conform legislației; - subiecții care desfășoară activități conform cap.10³ din titlul II al CF.
2.	Taxa pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii	Unitățile de comerț și/sau de prestări servicii care corespund activităților expuse în anexa nr.1 la Legea nr.231/2010 cu privire la comerțul interior	Conform anexei nr.10	<ul style="list-style-type: none"> - persoanele care practică activități de pompe funebre și acordă servicii similare, inclusiv care confecționează sticre, coroane, flori false, ghirlande; - autoritățile publice și instituțiile finanțate de la bugetele de toate nivelurile; - misiunile diplomatice și oficiile consulare acreditate în RM, precum și reprezentanțele organizațiilor internaționale acreditate în RM, în baza principiului reciprocității, în conformitate cu tratatele internaționale la care RM este parte; - Banca Națională a Moldovei; - proprietarii sau deținătorii bunurilor rechiziționate în interes public, pe perioada rechiziției, conform legislației; - subiecții care desfășoară activități conform cap.10³ din titlul II al CF.

NOTĂ: Termenul de plată a taxelor locale și de prezentare a dărilor de seamă fiscale de către subiecții impunerii și organele împuternicite este trimestrial, până la data de 25 a lunii imediat următoare trimestrului de gestiune. În lipsa obiectului impunerii în perioada gestionării nu se prezintă darea de seamă fiscală.

Cotele taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii, pentru anul 2023

În teritoriul comunei Vișoara rî Glodeni

Unitățile comerciale și/sau de prestări servicii, care corespund activităților expuse în anexa nr. 1 la Legea nr. 231 din 23 septembrie 2010 cu privire la comerțul interior				Cota taxei anuale, lei	
Secțiunea	Diviziunea	Grupa	Clasa		
				Denumirea activității	
G	47	47.1	47.11	Comerțul cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi și tutun -Suprafața comercială de până la 30 m.p. - Suprafața comercială de la 30 m.p. până la 400m.p.	2500 3500
G	47	47.1	47.19	Comerțul cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse nealimentare. -Suprafața comercială de până la 30 m.p. - Suprafața comercială de la 30 m.p. până la 400 m.p.	2500 3500
G	47	47.9	47.99	Comerțul cu amănuntul efectuat în afara magazinelor, standurilor, chioșcurilor și piețelor (unitate mobilă) în satul Moara Domnească	2200 2200
I	56	56.2	56.21	Activități de alimentație pentru evenimente	3500

*Notă: Clasificarea activităților se stabilește în conformitate cu anexa nr. 1 la Legea 231/2010 cu privire la comerțul interior

Cotele impozitului pe bunurile imobiliare și impozitul funciar, pentru anul 2023 în teritoriul UAT Vișoara .

Nr.	Denumirea impozitelor	Subiectul impunerii	Baza impozabilă a obiectului impunerii	Cota anuală
1.	<p>Impozitul pe bunurile imobiliare pentru bunurile imobiliare evaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării (conform art. 280 din <i>titlul VI al Codului fiscal</i>)</p>	<p>Subiecți ai impunerii sînt persoanele juridice și persoanele fizice rezidenți și nerezidenți ai Republicii Moldova:</p> <p>a) proprietarii bunurilor imobiliare de pe teritoriul Republicii Moldova;</p> <p>b) arendașii care arendează un bun imobiliar agricol proprietate privată, dacă contractul de arendă nu prevede altfel;</p> <p>c) deținătorii drepturilor patrimoniale (drepturilor de posesie, de gestiune și/sau de folosință) asupra bunurilor imobiliare proprietate publică de pe teritoriul Republicii Moldova;</p> <p>d) arendașii sau locatarii bunurilor imobiliare ale autorităților publice și ale instituțiilor finanțate de la bugetele de toate nivelurile;</p> <p>e) locatarii bunurilor imobiliare – în cazul contractului de leasing financiar;</p> <p>f) arendașii sau locatarii bunurilor imobiliare proprietate privată a nerezidenților Republicii Moldova, dacă contractul de arendă/locațiune nu prevede altfel.</p>	<p>cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale terenuri aferente acestor bunuri)</p> <p>garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate</p> <p>loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele</p> <p>Terenurile agricole cu construcții amplasate pe ele</p> <p>Bunurile imobiliare cu altă destinație decît cea locativă sau agricolă, inclusiv <i>exceptînd</i> garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate și loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele</p>	<p>0,1% din baza impozabilă a bunurilor imobiliare</p> <p>0,1% din baza impozabilă a bunurilor imobiliare</p> <p>0,1% din baza impozabilă a bunurilor imobiliare</p> <p>0,3%(<i>cotă fixă</i>) din baza impozabilă a bunurilor imobiliare</p>
	<p>Impozitul funciar pentru terenurile neevaluate de către organele cadastrale în</p>		<p>Terenurile cu destinație agricolă:</p> <p>a) toate terenurile, altele decît cele destinate fînețelor și pășunilor:</p> <ul style="list-style-type: none"> - care au indici cadastrali - care nu au indici cadastrali <p>b) terenurile destinate fînețelor și pășunilor:</p> <ul style="list-style-type: none"> - care au indici cadastrali - care nu au indici cadastrali <p>c) terenurile ocupate de obiecte acvatice (iazuri, lacuri ect.)</p> <p>Terenurile din intravilan, inclusiv:</p> <p>a) terenurile pe care sunt amplasate fondul de locuințe,</p>	<p>1,5lei p/u grad-ha</p> <p>110 lei p/u 1 ha</p> <p>0,75lei p/u grad-ha</p> <p>55 lei pentru 1 hectar</p> <p>115 lei pentru 1 ha de suprafață acvatică</p>

2.	<p>scopul impozitării (conform Anexei nr. 1 la Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr. 1056 din 16.06.2000)</p>	<p>Subiecți ai impunerii sînt persoanele juridice și persoanele fizice rezidenți și nerezidenți ai Republicii Moldova</p>	<p>loturi de pe lângă domiciliu (inclusiv terenurile atribuite de către autoritățile publice locale ca loturi de pe lângă domiciliu și distribuite în extravilan, din cauza insuficienței de terenuri în intravilan - în localitățile rurale b) terenurile destinate întreprinderilor agricole, alte terenuri neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate: - în localitățile rurale - în celelalte municipii, orașe-rezidență</p> <p>Terenurile din extravilan, inclusiv: 1) terenurile pe care sunt amplasate clădiri și construcții, carierele și pămînturile distruse în urma activității de producție, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate 2) terenurile altele decît cele specificate la alin. 1), neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate</p>	<p>1 leu pentru 100m.p. 10 lei pentru 100m.p. 350 lei p/u 1 ha 70 lei p/u 1 ha</p>
3.	<p>Impozitul pe bunurile imobiliare pentru clădirile, construcțiile, casele de locuit individuale, apartamentele și alte încăperi izolate, inclusiv cele aflate la o etapă de finisare a construcției de 50% și mai mult, rămase nefinisate timp de 3 ani după începutul lucrărilor de construcție neevaluate de către</p>	<p>Subiecți ai impunerii sînt persoanele juridice și persoanele fizice rezidenți și nerezidenți ai Republicii Moldova</p>	<p>Pentru clădirile și construcțiile cu destinație agricolă, garajele, construcțiile amplasate pe terenurile loturilor întovărășirilor pomicole, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, inclusiv: a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător, b) pentru persoanele fizice, altele decît cele specificate la lit. a). Pentru clădirile și construcțiile cu destinație agricolă, precum și pe alte bunuri imobiliare, cu excepția celor prevăzute mai jos, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, inclusiv: a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător; b) pentru persoanele fizice, altele decît cele specificate la lit. a).</p>	<p>0,1 %din valoarea contabilă a bunurilor pe perioada fiscală 0,1% din valoarea contabilă a bunurilor pe perioada fiscală 0,1% din valoarea contabilă a bunurilor pe perioada fiscală 0,1 % din valoarea contabilă a bunurilor pe perioada fiscală</p>

<p>organele cadastrale în scopul impozitării (conform Anexei.2 la Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr. 1056 din 16.06.2000)</p>		<p>Pentru bunurile imobiliare, cu altă destinație decât cea locativă sau agricolă, inclusiv exceptiv garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate și loturilor întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, inclusiv:</p> <p>a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător;</p> <p>b) persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a).</p>	<p>0,3 % din valoarea contabilă a bunurilor pe perioada fiscală</p> <p>0,3 % din valoarea contabilă a bunurilor pe perioada fiscală</p>
		<p>Bunurile imobiliare cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale) din localitățile rurale se stabilesc după cum urmează:</p> <p>a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător;</p> <p>b) persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a)</p>	<p>0,1 % din valoarea contabilă a bunurilor pe perioada fiscală</p> <p>0,1 % din valoarea contabilă a bunurilor pe perioada fiscală</p>

Nota: În cazurile în care suprafața totală a locuințelor și a construcțiilor principale ale persoanelor fizice care nu desfășoară activitate de întreprinzător, înregistrate cu drept de proprietate, depășește 100 m² inclusiv, cotele concrete stabilite ale impozitului pe bunurile imobiliare se majorează în funcție de suprafața totală, după cum urmează:

- de la 100 la 150 m² inclusiv – de 1,5 ori;
- de la 150 la 200 m² inclusiv – de 2 ori;
- de la 200 la 300 m² inclusiv – de 10 ori;
- peste 300 m² – de 15 ori.

Înlesnirile la plata impozitului funciar și pe bunurile imobiliare sunt acordate în baza art. 283 pl. 1 lit. h, i, j, k, l și pl. 2, 2¹ și art. 284 pl. 1 și 1¹ titlul VI al Codului fiscal.

**Plata pentru emiterea certificatului de urbanism și a autorizației de construire/desființare
în UAT Vișoara pentru anul 2023**

Nr	Denumirea	Mărimea plății (lei)
1.	Certificat de urbanism	50
2.	Autorizație de construcție	100

**Nomenclatorul plăților și tarifelor serviciilor contra plată pentru anul 2023 în teritoriul
comunei Vișoara rî Glodeni**

Nr.d/o	Denumirea serviciilor	Taxa în lei
1.	Oficierea de înregistrare solemnă a căsătoriei în localul primăriei	200
2.	Oficierea de înregistrare solemnă a căsătoriei în afara primăriei	400
3.	Oficierea de înregistrare solemnă a căsătoriei în localul primăriei în zilele de sîmbătă și duminică	300
4.	Eliberarea certificatelor : *componenta familiei *locul de trai *certificat de salariu *adeverință caracteristică *certificat de salariu pentru pensie *certificat de proprietate *certificat pentru legalizarea drepturilor succesoriale	5 5 5 5 5 5
5.	Impozitul local pentru pășunatul animalelor și anume : Bovine/junci Cabaline Ovine /caprine	24 20 4
6.	Plata pentru arenda unui ha de teren agricol din rezerva primăriei va constitui 2% din prețul normativ al pămîntului	

Primarul Comunei Vișoara
Contabil șef



Cătălin Bogdan
Ana Gurău.

CALCULUL

Impozitului funciar pentru terenurile destinate pășunatului pe anul 2023

Reeșind din suprafața de pășuni ,care se dă în folosință ,conform deciziei Consiliului local care ste de 485 ha ,cu bonitatea medie de 24 grade și cota de impozit funciar ,conform anexei nr.1 din Legea pentru punerea în aplicare a Titlului VI al Codului Fiscal ,egală cu 0,75 lei gr.ha ,impozitul funciar pentru pășuni spre achitare constituie :

$$485 \times 24 \times 0,75 = 8730 \text{ lei}$$

Conform datelor din Registrele de evidență a gospodăriilor ,sunt înregistrate :

Bovine 250 capete ,Cabaline 42 capete , Ovine/caprine 560 capete

Calculul impozitului funciar pentru fiecare persoană ,inclusă în listă se efectuează în modul următor drept cap convențional ,folosit pentru calcul ,se ia o bovină aplicând coeficienții de transformare :

$$\text{Bovine} \quad 250 \times 1.00 = 250 \text{ u.c}$$

$$\text{Cabaline} \quad 42 \times 0.80 = 33.60 \text{ u.c.}$$

$$\text{Ovine /caprine} \quad 560 \times 0.16 = 89.6 \text{ u.c}$$

Numarul total de capete conventionale este de 374 u.c.

Impozitul funciar pentru un cap conventional va alcatui

$$8730 \text{ lei} / 374 \text{ u.c.} = 23.40 \text{ lei prin rotungere } 24 \text{ lei pentru u.c. deci}$$

$$1 \text{ bovină} \quad 24 \times 1,00 \quad 24 \text{ lei}$$

$$1 \text{ cabalină} \quad 24 \times 0,80 \quad 20 \text{ lei}$$

$$1 \text{ ovină /caprină} \quad 24 \times 0,16 \quad 4 \text{ lei}$$

Calculul a fost efectuat de către :

Rusu Alexandru – specialist în problemele funciare

Guran Cezaria – specialist în problemele perceperii fiscale

