



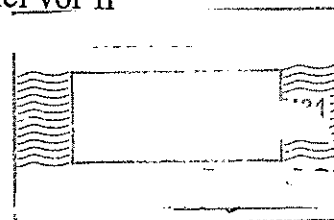
**DECIZIE Nr.10-02
din 14 decembrie 2022**

**Cu privire la aprobarea bugetului
pentru anul 2023 în lectura a două**

În baza raportului prezentat de contabilul primăriei com. Ciobanovca Galbici Elena privitor la aprobarea bugetului local în a doua lectură, cotele taxelor și impozitelor locale pentru anul 2023, în conformitate cu prevederile art. 3; 9; 14 alin. 2 lit n); 19 alin. 4; 81 alin. 1 din Legea RM nr. 436-XVI din 28.12.2006 "Privind administrația publică locală" cu modificări și completări ulterioare, art. 18; 19; 20 alin. 2, 3, 4 art. 22 din Legea Republicii Moldova „Privind finanțele publice locale” nr. 397-XV din 16.10.2003 cu modificări și completări ulterioare, și în baza art. 3 lit. a) art. 12 alin. 1, 2 din Legea privind descentralizarea administrativă nr. 435-XVI din 28.12.2006, art. 24 alin. 1 din Legea finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale, Legii Republicii Moldova nr. 94-XV din 01.04.2004 „Pentru punerea în aplicare a Titlului VII al Codului fiscal”, avizul comisiei de specialitate, Consiliul comunal Ciobanovca

DECIDE:

1. Se aprobă:
 - 1.1 Indicătorilor generali și sursele de finanțare ale bugetului comunal Ciobanovca. Conform anexei nr.1;
 - 1.2 Componenta veniturilor bugetului local, conform anexei nr.2;
 - 1.3 Resursele și cheltuielile bugetului local conform clasificăției funcționale și pe programe, conform anexei nr.3;
 - 1.4 Tipurile și cotele impozitelor și taxelor locale ce vor fi încasate în bugetul local Ciobanovca, conform anexei nr.4;
 - 1.5 Efectivul-limită de personal pentru instituțiile finanțate de la bugetul local, conform anexei nr.5;
 - 1.6 Cuantumul fondului de rezervă a bugetului local, în sumă de 25,0 mii lei
2. Datoriile creditoriale, înregistrate la 01 ianuarie 2023 ale primăriei vor fi achitate din contul și în limita alocațiilor aprobate pe an.



3. Primaria va asigura:

-dezagregarea în termen a limitelor stabilite, cu introducerea acestora în sistemul informațional de management financiar;

-legalitatea utilizării alocațiilor bugetare și respectarea limitelor aprobate;

-utilizarea conform destinației a transferurilor cu destinație specială, alocate de la bugetul de Stat;

-contactarea de lucrări, servicii, bunuri materiale conform prevederilor Legii privind achiziții publice;

-raportarea în termenii stabiliți a performanțelor realizate, conform competenței;

4. D-na Galbici Elena, contabil va analiza sistematic executarea bugetului local și vă înnaita, în caz de necesitate, propuneri concrete pentru consolidarea disciplinei financiar bugetare și menținerea echilibrului bugetar.

5. D-na Alina Samoilenko , secretar interimar al Consiliului, va asigura aducerea la cunoștință publică prin publicare sau prin afișare în locuri publice a prezentei decizii și a anexelor la decizii în termen de 10 zile.

6. Prezenta decizie intră în vigoare la 1 ianuarie 2023.

Digitally signed by Renchez Natalia
Date: 2022.12.19 14:52:50 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Natalia RENCHEZ

**Președinte al ședinței
Contrasemnează
Secretar al Consiliului**

Digitally signed by Samoilenko Alina
Date: 2022.12.19 14:51:45 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Alina SAMOILENKO

**Cotele impozitelor și taxelor locale,
ce urmează a fi încasate în bugetul local în anul 2023**

1. Cotele impozitului funciar și impozitului pe bunurile imobiliare

Nr.	Denumirea impozitului	Codul	Cota impozitului
1.	Impozit funciar pe toate terenurile cu destinație agricolă, altele decât pășuni și finețe: -care au indici cadastrali -care nu au indici cadastrali	113171 (113161 pentru gospodării țărănești)	1,5 lei pentru 1 grad/ha -110 lei pentru 1 ha
2.	Impozit funciar pe pășuni și finețe: - care au indici cadastrali - care nu au indici cadastrali	113171	0,75 lei pentru 1 ha 55 lei pentru 1 ha
3.	Impozit funciar pe terenurile ocupate de obiecte acvatice	113171	115 lei pentru 1 ha de suprafață acvatică
4.	Impozit funciar pentru terenurile din intravilan: - pe care sînt amplasate fondul de locuințe, loturile de pe lîngă domiciliu (inclusiv terenurile atribuite de către autoritatea administrației publice locale ca loturi de pe lîngă domiciliu, și distribuite în extravilan, din cauza insuficienței de terenuri în intravilan), în localitățile rurale destinate întreprinderilor agricole, alte terenuri neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate în orașele-reședință	113171 113171	1 lei pentru 100 m.p. 10 lei pentru 100 m.p.
5.	Impozit funciar pentru terenurile din extravilan, altele decît cele specificate la pct.5, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate Impozit funciar pentru terenurile din extravilan pe care sînt amplasate clădiri și construcții, carierile și pămînturile distruse în urma activității de producție, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate	113171 113171	70 lei pentru 1 ha 350 lei pentru 1 ha
6.	Impozitul pe clădirile și construcțiile cu destinație agricolă, precum și pe alte bunuri imobiliare neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, se stabilește după cum urmează: - pentru persoane juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător - pentru persoane fizice, altele decît cele specificate la prima liniuță	113210 113220	0,1 la sută din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare 0,1 la sută din costul bunurilor imobiliare
7.	Impozitul pe bunurile imobiliare cu altă destinație decît cea locativă sau agricolă, inclusive, exceptînd garajele și terenurile pe care acestea sînt amplasate, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, se stabilește după cum urmează:		

Nr.	Denumirea impozitului	Codul	Cota impozitului
8.	- pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitatea de întreprinzător	113210	0,3 la sută din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare pe perioada fiscală
	- pentru persoanele fizice altele decât cele specificate la prima liniuță	113220	0,3 la sută din costul bunurilor imobiliare
	Impozitul pe bunurile imobiliare cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale) din localitățile rurale se stabilește după cum urmează:	113210	0,1 la sută din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare pe perioada fiscală
	- pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător - pentru persoane fizice, altele decât cele specificate la prima liniuță	113220	0,1 la sută din costul bunurilor imobiliare
9.	- În cazurile în care suprafața totală a locuințelor și a construcțiilor principale ale persoanelor fizice care nu desfășoară activitate de întreprinzător, înregistrate cu drept de proprietate, depășește 100 m ² inclusiv, cotele concrete stabilite ale impozitului pe bunurile imobiliare se majorează în funcție de suprafața totală, după cum urmează: - de la 100 la 150 m ² inclusiv - de 1,5 ori; - de la 150 la 200 m ² inclusiv - de 2 ori;	113220	
10.	Impozitul pentru bunurile imobiliare pentru terenurile agricole cu construcții amplasate pe ele, care au valoare de piață estimată:	113230	0,3 % din baza impozabilă a bunurilor imobiliare
	- achitat de către persoanele juridice și fizice înregistrate în calitate de întreprinzător	113240	
11.	Impozitul pe bunurile imobiliare evaluate de către organele cadastrale		
	- pentru bunurile imobiliare cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale, terenuri aferente acestor bunuri); pentru garajele și terenurile pe care acestea sînt amplasate	113220	0,4 la sută din baza impozabilă a bunurilor imobiliare

Notă: Scutirea de la plata impozitului pe bunurile imobiliare pentru obiectele impunerii cu destinație locative, unde acestea și-au înregistrat domiciliul în limita valorii se stabilește 30000 lei

Specialist în perceperea fiscală

Digitally signed by Guțu Ana
Date: 2022.12.19 15:00:12 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Denumirea taxei	Baza impozabilă a obiectului impunerii	Unitatea de măsură a cotei și mărimea taxei	Înlesniri fiscale
1	2	3	4
a) Taxă pentru amenajarea teritoriului	Numărul mediu scriptic trimestrial al salariaților și/sau fondatorii întreprinderilor în cazul în care aceștia activează în întreprinderile fondate, însă nu sînt incluși în efectivul trimestrial de salariați	-120 lei anual pentru fiecare salariat și/sau fondator al întreprinderii;	Se scutește cu 50% următoarele subiecții ai impunerii: -fondatori ÎI -fondatori GȚ /
e) Taxa pentru unitățile comerciale și/sau prestări servicii, cu excepția celor care se află total în zona drumului public	Suprafața ocupată de unitățile de comerț și/sau prestări servicii	Conform anexei	
q) Taxa pentru dispozitivele publicitare	Suprafața feței(fețelor) dispozitivului publicitar	-150 de lei anual pentru fiecare metru pătrat pentru dispozitivele publicitare	

Specialist în perceperea

Digitally signed by Guțu Ana
Date: 2022.12.19 15:01:00 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Ana GUȚU

Taxa pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii pentru anul 2023 pe teritoriul comunei Ciobanovca, rl Anenii Noi

Nr. d/o	Tipul obiectului de comerț și/sau de prestări servicii	Cotele taxei pentru unitatea de comerț /de prestări servicii, (în lei pentru anul calendaristic)
1.	<p>Magazin care comercializează produse alimentare, băuturi alcoolice, produse din tutun, mărfuri de uz casnic:</p> <p style="padding-left: 40px;">De la 25-35m.p. - Centru</p> <p style="padding-left: 40px;">De la 36-45 m.p. - Centru</p> <p style="padding-left: 40px;">De la 46-50 m.p. - centru - pereferie</p> <p style="padding-left: 40px;">De la 51-70 m.p. - centru</p> <p>Magazin care comercializează produse alimentare, mărfuri de uz casnic, fără băuturi alcoolice, produse din tutun</p> <p style="padding-left: 40px;">De la 36-45 m.p. - centru</p>	<p style="text-align: right;">3750</p> <p style="text-align: right;">6880</p> <p style="text-align: right;">8100 9100</p> <p style="text-align: right;">10560</p> <p style="text-align: right;">6300</p>
2.	<p>Automagazine specializate, unităților mobile, produse alimentare fără băuturi, produse din tutun</p> <p style="padding-left: 40px;">- Până la 10 m.p</p>	<p style="text-align: right;">1650</p>
3.	<p>Baruri:</p> <p style="padding-left: 40px;">- Până la 50 locuri</p> <p style="padding-left: 40px;">- de la 51 până la 100 locuri</p> <p style="padding-left: 40px;">- de la 101 până la 150 locuri</p>	<p style="text-align: right;">3000</p> <p style="text-align: right;">6000</p> <p style="text-align: right;">8000</p>
4.	<p>Baze petroliere, stații alimentare ce constituie 48% din suprafața totală cu:</p> <p>-petrol</p> <p>-gaz</p>	<p style="text-align: right;">20900</p> <p style="text-align: right;">5000</p>

Pentru agenții economici noi înregistrați pe parcursul anului 2023 taxa pentru unitățile comerciale și /sau prestări servicii, se va calcula de la data eliberării notificării.

Specialit în perceperea fiscalității

Digitally signed by Guțu Ana
Date: 2022.12.19 14:58:19 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Guțu Ana