



**Decizie nr.03.1
din 05 aprilie 2023**

„Cu privire la modificarea Deciziei nr.06.20 din 16 decembrie 2022,,Cu privire la aprobarea și punerea în aplicare a taxelor locale pentru anul 2023 ”

În contextul modificărilor operate prin Legea nr.356 din 29 decembrie 2022 pentru modificarea unor acte normative la Titlul VI al Codului Fiscal nr.1056-XV din 16 iunie 2000, în vigoare de la 01.01.2023, în temeiul art.14, alin.(2) din Legea nr.436-XVI din 28 decembrie 2006 privind administrația publică locală, în conformitate cu Legea pentru punerea în aplicare a Titlului VI din Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare, Legea finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr.181 din 25 iulie 2014. Legea nr.397 din 16 octombrie 2003 privind finanțele publice locale, Legea nr.419-XVI din 22 decembrie 2006 cu privire la datoria sectorului public, garanțiile de stat și recreditarea de stat, Avizului pozitiv al comisiei consultative de specialitate din 04 aprilie 2023, **Consiliul Comunal Lipnic ,**

DECIDE :

1.Se modifică **Decizia nr.06.20** din 16 decembrie 2022 „**Cu privire la aprobarea și punerea în aplicare a taxelor locale pentru anul 2023**” prin excluderea textului:

Notă:În cazurile în care suprafața totală a locuințelor și a construcțiilor principale ale persoanelor fizice care nu desfășoară activitate de întreprinzător.înregistrate cu drept de proprietate.depășește 100 m² inclusiv.cotele concrete stabilite ale impozitului pe bunurile imobiliare se majorează în funcție de suprafața totală,după cum urmează:

- De la 100 m² la 150 m² inclusiv – de 1,5 ori,
- De la 150 m² la 200 m² inclusiv – de 2 ori,
- De la 200 m² la 300 m² inclusiv – de 10 ori,
- Peste 300 m² – de 15 ori

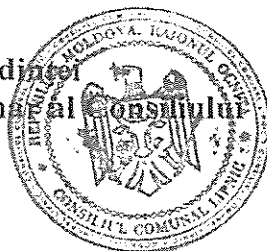
„Construcție principală – construcție înregistrată cu drept de proprietate a persoanei fizice, care are destinație de locuință și nu este antrenată în activitatea de întreprinzător” .

2.După modificarea enumerată în punctul 1 al prezentei Decizii se propune aprobarea în redacție nouă a cotelor impozitului pe bunurile imobiliare și impozitul funciar pentru anul 2023.(*Anexa nr.1*).

3.Controlul executării prezentei Decizii se pune în sarcina specialistului în domeniul percepției fiscal - doamna Maria Dub.

4.Prezenta Decizie intră în vigoare din momentul plasării în RSAL.

Președintele Ședinței
Secretar interimar al



[Handwritten signature]

Vitalie Pop
Victor Tombrachevici

*Anexa nr.1
la Decizia nr.03.1 din 05.04.2023*

Nr. d/o	Obiectele impunerii	Cotele concrete
I	<i>Cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare pentru bunurile imobiliare evaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării (conform art.280 din titlul VI al Codului fiscal)</i>	
	Bunurile imobiliare, inclusiv:	
1.	Cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale terenuri aferente acestor bunuri);	0.15% din baza impozabilă a bunurilor imobiliare
2.	Garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate;	0,1% din baza impozabilă a bunurilor imobiliare
3.	Loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele	-----
4.	Terenurile agricole cu construcții amplasate pe ele.	0,3% din baza impozabilă a bunurilor imobiliare
5.	Bunurile imobiliare cu altă destinație decât cea locativă sau agricolă, inclusiv exceptând garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate și loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele.	0,3% din baza impozabilă a bunurilor imobiliare
II	<i>Cotele concrete la impozitul funciar pentru terenurile neevaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării (conform Anexei nr.1 la Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din CF nr.1056 din 16.06.2000)</i>	
6.	Terenurile cu destinație agricolă:	
	1) Toate terenurile, actele decât cele destinate finețelor și pășunilor:	1,5 lei / grad - ha
	a) care au indicicadastrali	
	b) care nu au indicicadastrali	110 lei / ha
	2) Terenurile destinate finețelor și pășunilor:	75 lei pentru grad/ha
	a) care au indicicadastrali	
	b) care nu au indicicadastrali	55 lei/ha

9.	<p>Pentru clădirile, construcțiile cu destinație agricolă , garajele, construcțiile amplasate pe terenurile loturilor întovărășirilor pomicole, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, inclusiv:</p> <p>a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător;</p> <p>b) pentru persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a).</p>	<p>0,1% din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare pe perioada fiscală</p> <p>0,1 % din costul bunurilor imobile</p>
10.	<p>Pentru bunurile imobiliare, alte decât cele specificate în pct 9 și pct.11 neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, inclusiv:</p> <p>a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător;</p> <p>b) pentru persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a).</p>	<p>0,3% din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare pe perioada fiscală</p> <p>0,3% din costul bunurilor imobile</p>
11.	<p>Bunurile imobiliare cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale) din localitățile rurale se stabilesc după cum urmează:</p> <p>a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător;</p> <p>b) pentru persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a).</p>	<p>0,15% din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare pe perioada fiscală</p> <p>0,15% din costul bunurilor imobile</p>

Notă informativă:

De la deținătorii de animale se va încasa taxa pentru animale cai,bovine,ovine,caprine conform calculului efectuat de către Serviciul de Colectare a Impozitelor și Taxelor Locale (SCITL) în dependență de numărul de animale și suprafața pășunilor de pe teritoriul comunei.

Secretar interimar al Consiliului local: Tombrachevici Victor

Tombrachevici