



MD-7713, raionul Ialoveni, satul Cărbuna, tel. 0268/65-236, 65-238, fax 65-302, e-mail: carbunaprimaria@gmail.com

DECIZIE nr. 5/03
din 14 decembrie 2022

**Cu privire la stabilirea cotelor impozitului
pe bunurile imobiliare și impozitului funciar pentru anul 2023**

În conformitate cu titlul VI din Codul fiscal, aprobat prin Legea nr.1163/1997; Legea pentru punere în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr.1056/2000, cu modificările și completările ulterioare; Legea privind administrația publică locală nr. 436/2006; Legea finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr. 181/2014; Legea privind finanțele publice locale nr.397/2003; Legea cu privire la datoria sectorului public, garanțiile de stat și recreditarea de stat nr. 419/2006, Consiliul local aprobă cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare și impozitul funciar, după cum urmează:

Nr. d/o	Obiectele impunerii	Cotele concrete
I	Cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare pentru bunurile imobiliare evaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării (conform art. 280 din titlul VI al Codului fiscal)	
	Bunurile imobiliare, inclusiv:	
1.	cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale terenuri aferente acestor bunuri); - care sînt evaluate - care nu sînt încă evaluate	0,1 % 0,4 %
2.	Terenurile agricole cu construcții amplasate pe ele	0,1 %
3.	Bunurile imobiliare cu altă destinație decît cea locativă sau agricolă, inclusiv exceptînd garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate și loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele.	0,3%
II	Cotele concrete la impozitul funciar pentru terenurile neevaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării (conform Anexei nr. 1 la Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr.1056 din 16.06.2000)	
4.	Terenurile cu destinație agricolă: 1) toate terenurile, altele decît cele destinate fînețelor și pășunilor: a) care au indici cadastrali	1,5 lei p/u grad/ha



	b) care nu au indici cadastrali	110 lei/ha
	2) Terenurile destinate fînețelor și pășunilor:	
	a) care au indici cadastrali	0.75 leip/u 1 grad/ha
	b) care nu au indici cadastrali	55 lei/ha
	3) Terenurile ocupate de obiecte acvatice (iazuri, lacuri ect.)	115 lei p/u 1ha/acvati
5.	Terenurile din intravilan, inclusiv:	
	1) terenurile pe care sunt amplasate fondul de locuințe, loturi de pe lîngă domiciliu (inclusiv terenurile atribuite de către autoritățile publice locale ca loturi de pe lîngă domiciliu și distribuite în extravilan, din cauza insuficienței de terenuri în intravilan (<i>grădini</i>)) - în localitățile rurale;	1 lei p/u 100 m ²
	2) terenurile destinate întreprinderilor agricole, alte terenuri neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate.	10 lei p/u 100 m ²

Președintele ședinței

Cearca Viorel

Contrasemnat
Secretar al Consiliului



Sobol Ivan