



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL IALOVENI CONSILIUL SĂTESC MALCOCI

MD-6818, Raionul Ialoveni, satul Malcoci, str. Ștefan cel Mare 199, Tel. (268) 31-236, 31-238

DECIZIE nr. 1/6

din 24.03.2023

Cu privire la modificarea unei decizii anterior adoptate.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 356 din 29 decembrie 2022 prin care au fost operate modificări în Titlul VI al Codului fiscal, Legii pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr. 1056/2000 cu modificările și completările ulterioare, în vigoare din 01.01.2023, art.14 (2) lit. a) al Legii nr.436/ 2006 privind administrația publică locală, consiliul local **DECIDE**:

1. Se modifică anexa nr.5 privind stabilirea cotelor impozitului pe bunurile imobiliare pentru anul 2023, la decizia consiliului local Malcoci nr.07/04 din 09.12.2022 „Cu privire la examinarea și aprobarea în lectura a doua a bugetului local pentru anul 2023.” după cum urmează:

La rubrica: baza impozabilă a obicetului impunerii, se exclud cotele:
de la 100 m² pînă la 150 m² inclusiv
de la 150 m² pînă la 200 m² inclusiv.
de la 200 m² pînă la 300 m² inclusiv.
de la 300 m²

la rubrica cota anuală, se exclud prevederile :
de 1.5 ori
de 2 ori
de 10 ori
de 15 ori

La rubrica: baza impozabilă a obicetului impunerii se includ:

a) pentru bunurile imobiliare cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale, terenuri aferente acestor bunuri); pentru garajele și terenurile pe care acestea sînt amplasate, loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele.

b) pentru bunurile imobiliare cu altă destinație decît cea locativă sau agricolă, inclusiv exceptînd garajele și terenurile pe care acestea sînt amplasate și loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele.

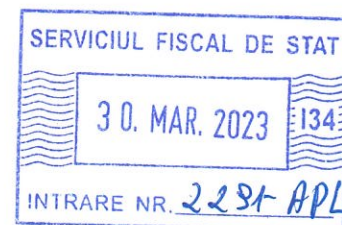
Președintele ședinței

Ermurachi Mihail

Contrasemnează

Secretarul consiliului

Boboc Gheorghe





REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL IALOVENI CONSILIUL SĂTESC MALCOCI

MD-6818, Raionul Ialoveni, satul Malcoci, str. Ștefan cel Mare 199, Tel. (268) 31-236, 31-238

DECIZIE nr. 07/04

din 09.12. 2022

***Cu privire la examinarea și aprobarea în
lectura a doua a bugetului local pentru anul 2023.***

În temeiul art.14 (2) lit.n. al Legii nr.436/2006 privind administrația publică locală, art.53 alin.(6), (7), art.55 din Legea RM nr.181/2014 privind finanțelor publice și responsabilității bugetar – fiscale, art.21 din Legea RM nr.397/2003 privind finanțele publice locale, art.47 și art.48 din Legea RM nr. 419/2006 cu privire la datoria sectorului public, garanțiile de stat, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Codului fiscal nr.1163/1997, ținând cont de prevederile Setului metodologic privind elaborarea, aprobarea și modificarea bugetului, aprobat prin Ordinul ministrului finanțelor nr.191 din 31 decembrie 2014, consiliul local

DECIDE:

1. Se aprobă bugetul local pe anul 2023 în lectura a doua cu următorii parametri:
venituri - 7 909 300 mii lei,
cheltuieli - 7 909 300 mii lei.
2. Se aprobă:
 - 2.1 Sinteza indicatorilor generali și sursele de finanțare ale bugetului local pentru anul 2023, conform anexei nr.1;
 - 2.2 Componenta veniturilor bugetului local pentru anul 2023, conform anexei nr.2;
 - 2.3 Resursele și cheltuielile bugetului local pentru anul 2023 conform clasificatiei functionale și pe programe, conform anexei nr. 03;
 - 2.4 Efectivul limită a unităților de personal pe instituțiile finanțate din bugetul local pentru anul 2023, conform anexei nr.4.
 - 2.5 Cotele impozitului pe bunurile imobiliare pentru anul 2023 conform anexei nr.5.
 - 2.6 Nomenclatorul tarifelor pentru serviciile prestate contra plată de instituțiile bugetare se prezintă în anexa nr.06.
 - 2.7 Cotele taxelor locale, pentru anul 2023, conform anexei nr.7.
 - 2.8 Cotele taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii, pentru anul 2023, conform anexei nr.8.
 - 2.9 Plata pentru emiterea certificatului de urbanism și a autorizației de construcție/desființare în anul 2023, conform anexei nr.9.
 - 2.10 Transferurile de la alte bugete către primăria Malcoci pe anul 2023, conform an.10



Cotele impozitului pe bunurile imobiliare în s.Malcoci, pentru anul 2023

Nr.	Denumirea impozitelor	Subiectul impunerii	Baza imp.a obiect. imp.	Cota anuală
1	Impozitul funciar			
		Persoane juridice și fizice, rezidenți și nerezidenți ai R.M., proprietari ai bunurilor imobiliare, arendași bunurilor imobiliare ale APL,	Teren cu destinație agricolă cu indici cadastrali.	1.5 lei pentru un gr/ ha.
			Terenuri agricole care nu au indici cadastrali.	110 lei pentru 1 ha
			Terenurile acvaticice	115 lei pentru 1 ha.
			Terenurile din intravilanul localității pe care sînt amplasate fondul de locuințe și loturile de pe lîngă casă.	1 leu pentru 100 m ² .
			Terenurile agricole cu construcții amplasate pe elen	0.1% din baza impozabilă a bunurilor imobiliare.
			Impozit funciar terenuri agricole cu construcții amplasate pe ele.	10 lei pentru 100 m ² .
2	Impozitul pe bunurile imobiliare			
			Impozit pe bunurile imobiliare de la 100 m ² pînă la 150 m ² inclusiv de la 150 m ² pînă la 200 m ² inclusiv. de la 200 m ² pînă la 300 m ² inclusiv. de la 300 m ²	0.1 % din valoarea estimată de 1.5 ori de 2 ori de 10 ori de 15 ori

Anexa nr. 7
la decizia consiliului local
nr.07/04 din 09.12.2022

Cotele taxelor locale în s.Malcoci pentru anul 2023

Nr.	Denumirea taxei locale	Baza impozabilă a obiectului impunerii	Cota anuală	Înlesniri
1	Taxa pentru amenajarea teritoriului	Numărul mediu scriptic trimestrial al salariaților, în cazul întreprinderilor individuale și gospodăriilor țărănești (de fermier) — fondatorul întreprinderii individuale, fondatorul și membrii gospodăriilor țărănești (de fermier);	100 lei anual pentru fiecare salariat și fondator al întreprinderii individuale, al gospodăriei țărănești (de fermier),	-----
2	Taxa pentru salubritate	Persoane fizice înregistrate în calitate de proprietar al bunului imobil cu destinație locativă.	50 lei anual pentru fiecare persoană înregistrată în calitate de proprietar al bunului imobil cu destinație locativă.	Persoanele care au atins vârsta de 75 ani

Anex nr. 9
la decizia consiliului local
nr.07/04 din 09.12.2022

Plata pentru emiterea certificatului de urbanism și a autorizației de construire/desființare în primăria Malcoci pentru anul 2023

Nr.	Denumirea	Mărimea plății (lei)
1	Certificat de urbanism	50
2	Autorizație de construire/desființare	100

Anex nr. 8
la decizia consiliului local
nr.07/04 din 09.12.2022

Cotele taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii pentru anul 2023 pe teritoriul localității Malcoci.

Unităților comerciale și/sau de prestări servicii, care corespund activităților expuse în anexa nr.1 la Legea nr.231/2010 cu privire la comerțul interior					Taxa stabilită (lei) anual
secțiunea	diviziunea	grupa	clasa	Denumirea activității	
		47.2	47.29	Comerțul cu amănuntul produse alimentare în magazine specializate	4000 ✓
		47.5	47.59	Comerțul cu amănuntul al mobilei	4000
		46.2	46.22	Comerțul cu ridicata al florilor și al plantelor	4000