

REPUBLICA MOLDOVA

CONSILIUL SĂTESC HORODIȘTE RAIONUL DONDUȘENI

DECIZIE Nr. 7/ 8

Satul Horodiște

Din 07 decembrie 2022

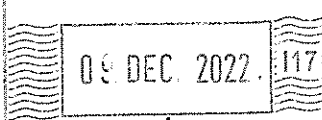
„cu privire stabilirea cotelor
impozitului pe bunurile imobiliare
și impozitul funciar
pentru anul 2023”

În Conformitate cu titlul VI din Codul fiscal, aprobat prin Legea nr. 1163-XIII din 24.04.1997; Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr. 1056-XV din 16 iunie 2000, cu modificările și completările ulterioare; temeiul art. 14 a Legii nr. 436-XVI din 28 decembrie 2006 privind administrația publică locală. Legea finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr. 181 din 25.07.2014; Legea privind finanțele publice locale nr.397 – XV din 16.10.2003; Legea cu privire la datoria sectorului public, garanțiile de stat și recreditarea de stat nr. 419-XVI din 22.12.2006, Consiliul local aprobă cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare și impozitul funciar după cum urmează:

DECIDE:

Nr. d/o	Obiectele impunerii	Cotele concrete
I	Cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare pentru bunurile imobiliare evaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării. (conform art. 280 din titlul VI al codului fiscal)	
Cotele impozitului pe bunurile imobiliare:		
1.	Pentru bunurile imobiliare cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale, terenuri aferente acestor bunuri); pentru garajele și terenurile pe care acestea sînt amplasate, loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele	0,1 % din baza impozabilă a bunurilor imobiliare.
2.	Pentru terenurile agricole cu construcții amplasate pe ele	0,3% din baza impozabilă a bunurilor imobiliare.

SERVICIUL FISCAL DE STAT



INTRARE NR. 4600 - APL.

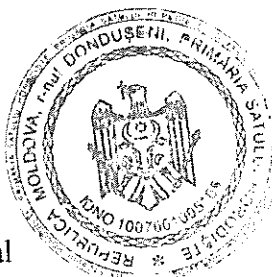
3.	Pentru bunurile imobiliare cu altă destinație decât cea locativă sau agricolă, inclusiv exceptând garajele și terenurile pe care acestea sînt amplasate și loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele	0,3 % din baza impozabilă a bunurilor imobiliare.
II	Obiectele impunerii și cotele concrete ale impozitului funciar pentru terenurile neevaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării (conform anexei nr. 1 la Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr. 1056 din 16.06.2000)	
1.	Terenurile cu destinație agricolă: 1) toate terenurile, altele decât cele destinate fînețelor și pășunelor: care au indici cadastrali	1,50 lei pentru 1 grad – hectar
	care nu au indici cadastrali	1 10 lei pentru 1 hectar.
	2) Terenurile destinate fînețelor și pășunelor: - care au indici cadastrali - care nu au indici cadastrali	0,75 lei pentru 1 grad hectar. 55 lei pentru 1 hectar.
	3) Terenurile ocupate de obiecte acvatice (iazuri, lacuri ect.)	115 lei pentru 1 hectar de suprafață acvatică.
2.	Terenurile din intravilan:	
	1) terenurile pe care sunt amplasate fondul de locuinte, loturi de pe lîngă domiciliu (inclusiv terenurile atribuite de către autoritatea administrației publice locale ca loturi de pe lîngă domiciliu și distribuite în extravilan, din cauza insuficienței de terenuri în intravilan) în localitățile rurale	1 leu pentru 100 m ²
	2) terenurile destinate întreprinderilor agricole, alte terenuri neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate	10 lei pentru 100 m ²
3.	Terenurile din extravilan, inclusiv: 1) terenurile din extravilan, altele decât cele specificate la alin.(2), neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate.	70 lei pentru 1 hectar.
	2) terenurile din extravilan pe care sunt amplasate clădiri și construcții, carierele și pămînturile distruse în urma activității de producție, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate	350 lei pentru 1 hectar

	<p align="center">Subiecții impunerii, obiectele impunerii, baza impozabilă (costul) și cotele concrete ale impozitului pe bunurile imobiliare</p> <p align="center">Pentru clădirile, construcțiile, casele de locuit individuale, apartamentele alte încăperi izolate, inclusiv cele aflate la o etapă de finisare a construcției de 50% mai mult, rămase nefinisate timp de 3 ani după începutul lucrărilor de construcție</p> <p align="center">Neevaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării <i>(conform anexei 2 la Legea pentru punerea în aplicarea a titlului VI din Codul fiscal nr. 1056 din 16.06.2000)</i></p>	
1	Impozitul pe clădirile și construcțiile cu destinație agricolă, precum pe alte bunuri imobiliare, cu excepția celor prevăzute în pct. 1 ¹ și 2, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, se stabilește după cum urmează:	
	- pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător;	0, 1% la sută din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare pe perioada fiscală.
	- pentru persoane fizice, altele decât cele specificate la prima liniuță	0, 1% la sută din costul bunurilor imobiliare.
1 ¹	Impozitul pe bunurile imobiliare cu altă destinație decât cea locativă sau agricolă, inclusiv exceptând garajele și terenurile pe care acestea sînt amplasate și loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, se stabilește după cum urmează:	
	- Pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător;	0,3 la sută din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare pe perioada fiscală.
	- Persoanele fizice, altele decât cele specificate la prima liniuță	0,3 la sută din costul bunurilor imobiliare.
2	Impozitul pe bunurile imobiliare cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale) din localitățile rurale se stabilesc după cum urmează:	
	- pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător.	0, 1 la sută din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare pe perioada fiscală.

	- pentru persoanele fizice, altele decât cele specificate la prima liniuță	0, 1 la sută din costul bunurilor imobile.
3	În cazurile în care suprafața totală a locuințelor a construcțiilor principale, ale persoanelor fizice care nu desfășoară activitate de întreprinzător înregistrate cu drept de proprietate, depășește 100 m ² inclusiv, cotele concrete stabilite ale impozitului pe bunurile imobiliare se majorează în funcție de suprafața totală, după cum urmează:	de la 100 la 150 m ² inclusiv — de 1,5 ori; de la 150 la 200 m ² - inclusiv — de 2 ori; de la 200 la 300 m ² - inclusiv — de 10 ori; peste 300 m ² — de 15 ori. Construcția principală — construcție înregistrată cu drept de proprietate a persoanei fizice, care are destinație de locuință și nu este antrenată în activitatea de întreprinzător.

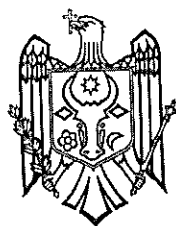
Președintele ședinței

Contrasemneaza
Secretarul Consiliului local



Buzila Eduard

Chivniuc Iana



REPUBLICA MOLDOVA

CONSILIUL SĂTESC HORODIȘTE RAIONUL DONDUȘENI

DECIZIE Nr. 7/9

Satul Horodiște
Din 07 decembrie 2022

„cu privire la aprobarea și punerea
în aplicare a taxelor locale pentru
anul 2023”

În conformitate cu Titlul VII “Taxele locale” din Codul fiscal, Legea privind administrația publică locală 436-XVI din 28 decembrie 2006, Legea privind finanțele publice nr.397-XV din 16.10.2003, Legea finanțelor publice și responsabilității bugetar fiscal nr. 181 din 25.07.2014, Legea nr. 235-XVI din 20.06.2006, Legea privind reglementarea prin autorizare a activității de întreprinzător nr. 160 din 22.07.2011, Legea cu privire la comerțul interior nr.231 din 23.09.2010, Hotărârea Guvernului cu privire la desfășurarea comerțului cu amănuntul nr. 931 din 08.12.2011, Hotărârea Guvernului nr. 1209 din 08.11.2007 cu privire la prestarea serviciilor de alimentație publică:

DECIDE:

1. Se stabilesc taxele locale conform titlului VII al Codului fiscal, *cu excepția taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii precum taxa pentru prestarea serviciilor de transport auto de călători pe teritoriul s. Horodiște*) și cotele acestora, conform anexei nr. 1;
2. Se stabilește taxa pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii și cotele acesteia, conform anexei nr.2
3. Subiecții impunerii, baza impozabilă a obiectelor impunerii, modul de calculare, termenele de achitare și de prezentare a dării de seamă la taxele locale stabilite, conform Titlului VII al Codului fiscal.
4. Prezanta decizie în termen de 10 zile din data adoptării, urmează a fi adusă la cunoștință contribuabililor, prezentată subdiviziunilor structurale teritoriale din cadrul Serviciului Fiscal de Stat.
5. Primarul s. Horodiște va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

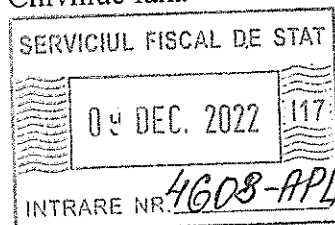
Președintele ședinței

Contrasemneaza
Secretarul Consiliului local



Buzîla Eduard

Chivniuc Iana

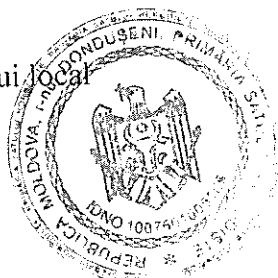


la decizia Consiliului 7/9 din 07.12.2022

Taxele locale, cotele și înlesnirile fiscale ce se pun în aplicare pentru anul 2023 pe teritoriul s. Horodiște

NT.	Denumirea taxelor	Cota taxei de bază (în lei pentru anul calendaristic)	Coefficient pentru locul amplasării (doar în cazul Eccei de piața taxei pentru dispozitiile publicitare)	Coefficient pentru tipul pieței (doar în cazul taxei de piața)	Coefficient pentru regimul de activitate a pieței (doar în cazul taxei de piața)	Inlesnirile fiscale conform art.296 din Cudul fiscal suplimentar celor stabilite prin art. 295
1.	Taxa pentru amenajarea teritoriului	60 lei anual pentru fiecare salariat și/sau fondator al întreprinderii individuale al gospodăriilor țărănești (de fermier) de asemenea membrii acestora	X	X	X	
2.	Taxa pentru salubritate	5 lei lunar pentru numărul de persoane fizice înscrise la adresa declarată ca domiciliu	X	X	X	

Secretarul consiliului local

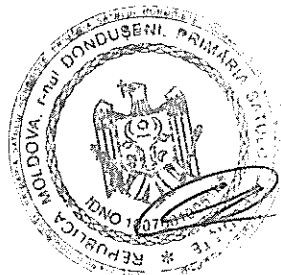


Chivniuc Iana

Cotele taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii

Nr./ord.	Tipul obiectului de comerț și /sau obiectului de prestări servicii	Cota taxei de bază pentru unitatea de comerț / de prestări servicii (in lei pentru anul calendaristic)	Coeficient pentru locul amplasării (în % la cota taxei de bază)	Coeficient pentru tipul sau categoria de mărfuri realizate și a serviciilor prestate (în % la cota taxei de bază)	Coeficientul pentru programul de activitate. Regim nonstop (în % la cota taxei de bază)
Unitățile de comerț cu amănuntul (conform HG nr.931 din 08.12.2011)					
1.	Unitate de comerț care comercializează produse alimentare, mărfuri de uz casnic, băuturi și tutun și unele articole nealimentare de uz curent cu suprafața pînă la 100 m ²	2500 lei anual			
2.	Unitate de comerț ambulant, care comercializează produse alimentare, mărfuri de uz casnic.	5000 lei anual			

Secretarul consiliului local



Chivniuc Iana