

REPUBLICA MOLDOVA

RAIONUL FLOREȘTI

PRIMĂRIA PRAJILA



РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА

ФЛОРЕШТСКИЙ РАЙОН

ПРИМАРИЯ ПРАЖИЛА

com.Prajila, raionul Florești  
tel.250, 65-236, 65-710

ком. Пражила, Флорештский район  
тел. 250, 65-236, 65-710

Decizia nr.05/07

Din 14.10.2022

“Cu privire la stabilirea cotelor impozitului pe bunurile imobiliare și impozitului funciar pentru anul 2023 pe teritoriul com.Prajila,ra.Florești,,

În conformitate cu titlul VI din Codul fiscal , aprobat prin Legea nr. 1163/1997, Legea pentru punere a titlului VI din Codul fiscal nr.1056/2000, cu modificările și completările ulterioare; atr.14 alin.(2) lit.a) al Legii privind administrația publică locală nr. 436/2006 Consiliul com.Prajila

DECIDE:

1.Se stabilesc cotele începînd cu 01.01.2023 pe teritoriul com. Prajila următoarele impozite locale:

Nr. d/o	Obiectele impunerii	Cotele concrete
<b>I.</b>	<b>Cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare pentru bunurile imobiliare evaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării (conform art.280 din titlul VI al Codului fiscal)</b>	
	Bunurile imobiliare, inclusiv:	
1.	Terenuri agricole cu construcții amplasate pe ele	0,1 % din baza impozabilă a bunurilor imobiliare
2.	Bunurile imobiliare cu destinație comercială și industrială	0,1 % din baza impozabilă a bunurilor imobiliare
3.	Bunurile imobiliare cu altă destinație decît cea locativă sau agricolă, inclusiv exceptînd garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate și loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe le.	0,3%
<b>II.</b>	<b>Cotele concrete la impozitul funciar pentru terenurile neevaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării (conform Anexei nr.1 la Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr.1056 din 16.06.2000)</b>	
3.	<b>Terenurile cu destinație agricolă:</b> 1)toate terenurile, altele decît cele destinate fînețelor și pășunelor: a) care au indici cadastrali b) care nu au indici cadastrali	1,5 lei pentru 1 grad/ha 110 lei pentru 1 ha
	2) terenurile destinate fînețelor și pășunelor: a) care au indici cadastrali b) care nu au indici cadastrali	0,75 lei 55 lei pentru 1 ha

	3)terenurile ocupate de obiecte acvatice (iazuri, lacuri)	115 lei pentru 1 ha
4.	<b>Terenurile din intravilan, inclusiv:</b> 1)terenurile pe care sunt amplasate fondul de locuințe, loturi de pe lângă domiciliu ( inclusiv terenurile atribuite de către autoritatea publică locală ca loturi de pe lângă domiciliu și distribuite în extravilan, din cauza insuficienței de terenuri în intravilan).	1 lei pentru 100 m2
	2)terenurile destinate întreprinderilor agricole, alte terenuri neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate.	10 lei pentru 100 m/p
5.	<b>Terenurile din extravilan, inclusiv:</b> 1)terenurile pe care sunt amplasate clădiri și construcții, carierele și pământurile distruse în urma activității de producție, neevaluate de către OCT, conform valorii estimate.	350 lei pentru 1 ha
	2)alte terenuri din extravilan, neevaluate de către OCT , conform valorii estimate.	70 lei pentru 1 ha
III.	<b>Cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare pentru clădirile, construcțiile, casele de locuit individuale neevaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării</b> ( conform Anexei 2 la Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr.1056 din 16.06.2000)	
6.	<b>Pentru clădirile și construcțiile cu destinație agricolă, precum și pe alte bunuri imobiliare, neevaluate de către OCT, conform valorii estimate.</b> a)pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător	0,1 % din valoarea de bilanț a bunurilor imobiliare
7.	<b>Pentru bunurile imobiliare cu destinație locativă ( apartamente și case de locuit individuale</b> a)persoane fizice (cetățeni)	0,1 % din costul bunurilor imobiliare

2. Prezenta decizie intră în vigoare la 01.01.2023 și urmează a fi adusă la cunoștință publică.

Președinte al ședinței  
Contrasemnat:  
Secretar al Consiliului



Scutaru Anatolie

Vartan Stela

REPUBLICA MOLDOVA

RAIONUL FLOREȘTI

PRIMĂRIA PRAJILA



РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА

ФЛОРЕШТСКИЙ РАЙОН

ПРИМАРИЯ ПРАЖИЛА

com.Prajila, raionul Florești  
tel.250, 65-236, 65-710

ком. Пражила, Флорештский район  
тел. 250, 65-236, 65-710

Decizia nr.05/08

Din 14.10.2022

“Cu privire la aprobarea și punerea în aplicare a taxelor locale pentru anul 2023 pe teritoriul com.Prajila, rn.Florești,,

În conformitate cu Titlul VII, „Taxele locale,, din Codul fiscal , atr.14 alin.(2) lit.a) al Legii privind administrația publică locală nr. 436/2006, Consilul com.Prajila

DECIDE:

1. Se stabilesc și se pun în aplicare pe teritoriul com.Prajila, începând cu 01.01.2023 următoarele taxe locale:

- a) Taxa pentru amenajarea teritoriului, conform anexei nr.1
- b) Taxa pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii, conform anexei nr.2

2. Subiecții impunerii , baza impozabilă a obiectelor impunerii, modul de calculare , termenele de achitare și de prezentarea dării de seamă la taxele locale se stabilesc, conform legislației.

3. Prezenta decizie în termen de 10 zile din data publicării ,urmează a fi adusă la cunoștință contribuabililor și prezentată subdiviziunilor structural teritoriale din cadrul Serviciului Fiscal de Stat.

Președinte al ședinței  
Contrasemnat:  
Secretar al Consiliului



Scutaru Anatolie

Vartan Stela

**Taxele locale ce se pun în aplicare pentru anul 2023  
pe teritoriul com.Prajila raionul Florești**

<i>Nr.d/o</i>	<i>Baza impozabilă obiectului impunerii</i>	<i>Unitatea de măsură a taxei locale</i>	<i>Notă</i>
1	Agenții economici cu excepția Gospodăriilor Țărănești	<b>200 lei</b> anual – pentru fiecare salariat și/sau fondaror al întreprinderii, în cazul în care activează în întreprinderea fondată, dar nu este inclus în efectivul trimestrial de salariați:	
2.	Gospodăriile Țărănești ( de fermieri)	Pentru fondatorii gospodăriilor țărănești (de fermier) - <b>200 lei</b> anual.	Sînt scutiți fondatorii gospodăriilor țărănești ( de fermieri), care au atins vîrsta de pensionare.  (art.295, CF)
3.	Taxă de organizare a licitațiilor și loteriilor pe teritoriul unității administrativ-teritoriale.	Venitul din vînzări a bunurilor declarate la licitație sau valoarea biletelor de loterie emise <b>0,25 %</b>	

Secretar al Consiliului



Vartan Stela

**Cotele taxei pentru unitățile comerciale și /sau de prestări servicii**

Nr .r	Unitățile comerciale		Taxa anuală lei
			Anul 2023
1	<b>Comercializarea produselor alimentare, băuturilor alcoolice, produselor din tutun, mărfuri ale industriei chimice de uz casnic.</b>		
	Suprafața:	de la 20 m2 până la 50 m2 inclusiv	6160 lei
		de la 20 m2 până la 50 m2 inclusiv	6160 lei
		de la 50 m2 până la 100 m2 inclusiv	7900 lei
2.	<b>Comercializarea materialelor și articolelor pentru construcții</b>		
	Suprafața	de la 20 m2 până la 50 m2 inclusiv	6160 lei
		de la 50 m2 până la 100 m2 inclusiv	7040 lei
3.	<b>Magazin mixt (uz casnic, material de construcție, comercializarea produse alimentare, băuturi alcoolice, produse din tutun)</b>		
	Suprafața	de la 20 m2 până la 50 m2 inclusiv	6600 lei
		de la 50 m2 până la 100 m2 inclusiv	12650 lei
4.	<b>Unitate de comerț ambulant</b>		1320 lei

Notă: Agenții economici care au mai multe unități comerciale în aceeași clădire, cu intrări separate, achită taxa pentru unitățile comerciale separat pentru fiecare unitate.

Notă: Pentru agenții economici noi înregistrați pe parcursul anului 2023 taxa pentru unitățile comerciale și /sau prestări servicii, se va calcula de la data eliberării notificării.

Secretar al Consiliului



Vartan Stela