

REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL ȘTEFAN VODĂ
CONSILIUL LOCAL
CARAȘASANI
Tel/fax 373 242 42 2 36, 42 2 38



РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
РАЙОН ШТЕФАН ВОДЭ
МЕСТНЫЙ СОВЕТ
КАРАХАСАНЬ
Тел/Факс 373 242 42 2 36, 42 2 38

DECIZIA nr. 1/4
Din 27.01.2023.

“Cu privire la modificarea deciziei nr.5/3 din
16.12.2022 “Cu privire la stabilirea cotelor concrete a impozitului
pe bunurile imobiliare și impozitului funciar pentru anul 2023.”

În contextual modificărilor operate prin Legea nr.356 din 29 decembrie 2022
(Monitorul Oficial al Republicii Moldova a.2022 nr.456-459 art.813) în Titlul VI
al Codului Fiscal și Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul Fiscal nr.1056/2000,
în vigoare din 01.01.2023, prin actul normativ menționat au fost abrogate cotele maxime ale
impozitului pe bunurile imobiliare, reglementate de art.280 alin.1 din Codul Fiscal, în temeiul
art.14 alin.2 și art 19.p3 al legii nr.436/2006, Consiliul local Carahasani DECIDE :

1.Se modifică decizia nr.5/3 din 16.12.2022 „Cu privire la stabilirea cotelor concrete a
impozitului pe bunurile imobiliare și impozitului funciar pentru anul 2023.”:

-Se exclude p.3 de la capitolul-„Obiectele impunerii și cotelor concrete ale impozitului pe
bunurile imobiliare” din pct.3 al Anexei nr.2 și anume :

-În cazurile în care suprafața totală a locuințelor și a construcțiilor principale, ale persoanelor
fizice care nu desfășoară activitate de întreprinzător înregistrate cu drept de proprietate,
depășește m.m. de 100 m2 inclusiv, cotele concrete stabilite ale impozitului pe bunurile
imobiliare se majorează în funcție de suprafața totală, după cum urmează :

-de la 100 la 150 m2 inclusiv -de 1,5 ori,

-de la 150 la 200 m2 inclusiv- de 2,0 ori,

-de la 200 la 300 m2 inclusiv- de 10,0 ori

-peste 300 m2 - de 15,0 ori

Construcția principală-construcție înregistrată cu drept de proprietate a persoanei fizice,care are
destinație de locuință și nu este antrenată în activitatea de întreprinzător.

2.Executarea prezentei decizii se pune în seama specialistului pentru perceperea fiscală
Sorocean Ana.

3.Prezenta decizie se comunică:

-Se publică în Registrul de Stat al Actelor Locale,

-Direcției Deservire Fiscală Căușeni,

-Se afișează pe panoul informativ.

AU VOTAT : Pentru -10, contra-0, s-au abținut -0

Președintele ședinței

Contrasemnează:

Secretarul consiliului



Bobu Irina

Jitaru Tatiana