



Republica Moldova
Raionul Ștefan Vodă
Consiliul local Marianca de Jos

MD-4224, rn. Ștefan Vodă, Primăria Marianca de Jos, tel:0(242)32538, email:primaria.marianca-de-jos@apl.gov.md

DECIZIE nr. 2/3
din 28.02.2023

Cu privire la modificarea deciziei nr. 8/1 din 09.12.2022
”Cu privire la stabilirea cotelor impozitului pe bunurile imobiliare
și impozitul funciar pentru anul 2023

În contextul modificărilor operate prin Legea nr.356 din 29 decembrie 2022 (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2022, nr.456-459, art.813) în titlul VI al Codului fiscal și Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr.1056/2000, în vigoare din 01.01.2023

privind abrogarea cotelor maxime ale impozitului pe bunurile imobiliare, reglementate de art.280 alin.(1) din Codul fiscal;

în baza art.14 alin.(2) al Legii nr.436-XVI din 28 decembrie 2006 privind administrația publică locală; având avizului comisiei de specialitate în domeniul activității economico-financiare, drept și disciplină, Consiliul local

DECIDE:

1. Se modifică decizia Consiliului local nr.8/1 din 09.12.2022 „Cu privire la stabilirea cotelor impozitului pe bunurile imobiliare și impozitului funciar pentru anul 2023”, după cum urmează:

1.1. La punct.6 se modifică cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare și impozitul funciar și anume:

Nr. d/o	Obiectele impunerii	Cotele concrete
II	Cotele concrete la impozitul funciar pentru terenurile neevaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării (conform Anexei nr. 1 la Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr.1056 din 16.06.2000)	
6.	Terenurile cu destinație agricolă: 1) toate terenurile, altele decât cele destinate fânețelor și pășunilor:	2,00 lei
	a) care au indici cadastrali	110,00 lei
	b) care nu au indici cadastrali	2, 00 lei
	2) Terenurile destinate fânețelor și pășunilor:	110,00 lei
	a)care au indici cadastrali	110,00 lei
	b) care nu au indici cadastrali	lei

1.2. Se exclude punct.11 cu sintagma:” Notă: În cazurile în care suprafața suprafața totală a locuințelor și a construcțiilor principale ale persoanelor fizice care nu desfășoară activitate de întreprinzător, înregistrate cu drept de proprietate, depășește 100 m² inclusiv, cotele concrete stabilite ale impozitului pe bunurile imobiliare se majorează în funcție de suprafața totală, după cum urmează:

- de la 100 la 150 m² inclusiv – de 1,5 ori;
- de la 150 la 200 m² inclusiv – de 2 ori;
- de la 200 la 300 m² inclusiv – de 10 ori;
- peste 300 m² – de 15 ori.

Construcție principală – construcție înregistrată cu drept de proprietate a persoanei fizice, care are destinație de locuință și nu este antrenată în activitatea de întreprinzător”.

2. Prezenta decizie:

- se prezintă subdiviziunilor structurale teritoriale din cadrul Serviciului Fiscal de Stat;
- se plasează în Registrul de Stat al Actelor Locale.

Președintele ședinței

Cîrnov Viorica

Contrasemnează

Secretara Consiliului local

Șterban Olga