



DECIZIE

09 decembrie 2022

Nr. 08/10 - XXVII

**„Cu privire la examinarea în lectura a doua a proiectului  
bugetului comunei pe anul 2023 și aprobarea lui”**

În temeiul art. 24, 25, 47, 55 al Legii finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr.181 din 25 iulie 2014, ținând cont de prevederile art.20 din Legea nr. 397-XV din 16 octombrie 2003 privind finanțele publice locale, art. 14 alin. (2) lit. n), art. 19, art. 43 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 436-XVI din 28 decembrie 2006 privind administrația publică locală, art.47 și 48 ale Legii nr.419-XVI din 22 decembrie 2006 cu privire la datoria sectorului public, garanțiile de stat și recreditarea de stat, precum și, de prevederile Setului metodologic privind elaborarea, aprobarea și modificarea bugetului, aprobat prin Ordinul ministrului finanțelor nr. 191 din 31 decembrie 2014, examinînd avizului comisiei consultative de specialitate ale consiliului local pentru activități economico-financiare, agricultură, protecția mediului și relații funciare și educație, sănătate publică, muncă și protecție socială, Consiliul Comunal Țiganca,

**DECIDE:**

1. Se aprobă bugetul Comunei Țiganca pe anul 2022 la venituri în sumă de **6740,3** mii lei, la cheltuieli în sumă de **6740,3** mii lei.
2. Sinteza indicatorilor generali și sursele de finanțare ale bugetului local se prezintă în anexa nr 1.
3. Componenta veniturilor bugetului local se prezintă în anexa nr. 2.
4. Resursele și cheltuielile bugetului local conform clasificăției funcționale și pe programe se prezintă, conform anexei nr. 3.
5. Transferurile de la/către alte bugete se prezintă în anexa nr. 4.
6. Se aprobă efectivul-limită al statelor de personal din autoritățile/instituțiile bugetare finanțate de la buget, conform anexei nr. 5.
7. Cotele impozitelor și taxelor locale, ce vor fi încasate în buget, se prezintă în anexa nr. 08/10-1 și 08/10-2).
8. Nomenclatorul tarifelor pentru serviciile prestate contra plată de autoritățile/instituțiile bugetare se prezintă în anexa nr. 6.
9. Autoritățile/instituțiile bugetare vor asigura:
  - dezagregarea în termen a limitelor stabilite, cu introducerea acestora în sistemul informațional de management financiar;
  - legalitatea utilizării alocațiilor bugetare și respectarea limitelor aprobate;
  - utilizarea conform destinației a transferurilor cu destinație specială, alocate de la bugetul de stat;



- contractarea de lucrări, servicii, bunuri materiale conform prevederilor Legii privind achiziții publice;
- raportarea în termenii stabiliți a performanțelor realizate, conform competenței.

Se autorizează:

Dl. Gandrabur Petru, primarul comunei Țiganca, cu rolul de administrator de buget;

- să modifice planurile de alocații între diferite nivele ale clasificăției economice (K2) în cadrul aceleiași funcții (F1-F3) în cadrul unui subprogram, fără majorarea cheltuielilor de personal și fără modificarea cheltuielilor pentru investiții capitale și a transferurilor interbugetare;
- să includă în programele respective de cheltuieli, în baza dispoziției, alocațiile repartizate prin decizia autorității reprezentative și deliberative din fondul de rezervă, precum și transferurile cu destinație specială de la bugetul de stat la bugetele locale, repartizate prin alte acte normative, decât legea bugetului de stat;
- autoritățile bugetare (Org1 și Org1) să modifice planurile de alocații între instituțiile subordonate între nivele K4, în cadrul aceleiași funcții (F1-F3) și aceluiași subprogram P1P2, cu respectarea limitei stabilite la nivel de K2.

Totodată, autoritățile bugetare pot modifica resursele colectate între instituțiile din cadrul aceleiași funcții (F1-F3), fără modificarea limitei aprobate.

- instituțiile bugetare să modifice planurile de alocații între nivele K5-K6, cu respectarea limitei stabilite la nivel de K4 al clasificăției economice de către instituția superioară;

10. Secretarul consiliului comunal Țiganca, va asigura aducerea la cunoștință publică, prin publicare sau prin afișare în locuri publice, a prezentei decizii și a anexelor la decizie în termenii stabiliți de legislația în vigoare.

11. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina comisiei consultative de specialitate a consiliului local pentru activități economico-financiare și a primarului comunei, dl Petru Gandrabur.

12. Anexele nr. 1-6 fac parte integrată a prezentei decizii bugetare anuale.

13. Prezenta decizie intră în vigoare la 01.01.2023.

**S-A VOTAT : pro -12; contra - 0; s-a abținut - 0**

Președintele ședinței

Contrasemnează  
Secretarul consiliului local

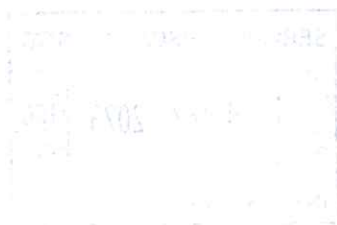
Digitally signed by Baltag Petru  
Date: 2022.12.13 11:14:55 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

Digitally signed by Vasilian Ludmila  
Date: 2022.12.13 11:17:09 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



Baltag Petru

Ludmila Vasilian







Anexa nr. 8/10-1  
la decizia nr. 8/10 -XXVII din 09.12.2022  
a Consiliului comunal Țiganca, raionul Cantemir

„Cu privire la aplicarea și stabilirea cotelor  
concrete ale taxelor locale în anul 2023”.

În scopul asigurării părții de venit a bugetului comunei Țiganca și în baza prevederilor art. 292 (2) din Codul Fiscal nr. 1163-XII din 24.04.1997 cu modificările și completările ulterioare, a Legii pentru punerea în aplicare a titlului VII al Codului Fiscal **“Taxele locale”** nr.93-XV din 01.04.2004, art.4 alineatul (1) din Legea privind descentralizarea administrativă nr.435-XVI din 28.12.2006 cu modificările și completările ulterioare, art.14 alineatul (2) lit.a) din Legea privind administratia publica locală nr.436-XVI din 28.12.2006 cu modificările și completările ulterioare și avizului comisiilor consultative de specialitate ale consiliului local pentru activități economico-financiare; agricultură, protecția mediului și relații funciare; educație, sănătate publică, muncă și protecție socială Consiliul comunal Țiganca

**A D E C I S :**

- 1.Se pun în aplicare pe teritoriul comunei Țiganca, începînd cu data de 01.01.2023, următoarele taxe locale:
  - a) Taxa pentru amenajarea teritoriului;
  - b) Taxa de organizare a licitațiilor și loteriilor pe teritoriul unității administrativ-teritoriale;
  - c) Taxa de amplasare a publicității;
  - d) Taxa pentru unitățile comerciale și/sau de prestari servicii;
  - e) Taxa pentru salubritate.
- 2.Se stabilesc cotele concrete ale taxelor locale pe teritoriul primăriei comunei Țiganca, începînd cu 01.01.2023 conform anexei nr. 1.
3. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina comisiei consultative de specialitate a consiliului local pentru activități economico-financiare și a primarului comunei, dl Petru Gandrabur

**S-A VOTAT :** pro - 12; contra - 0; s-a abținut - 0.

Digitally signed by Baltag Petru  
Date: 2022.12.13 13:31:20 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



Președintele ședinței

Baltag Petru

Contrasemnează :  
Secretarul consiliului local

Digitally signed by Vasilian Ludmila  
Date: 2022.12.13 13:28:27 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



Ludmila Vasilian



Anexă 1  
la anexa nr. 8/10-1-XXVI a Consiliului  
comunal Țiganca, raionul Cantemir din 09.12.2022

Taxele locale, termenele lor de plată și de prezentare  
a dărilor de seamă fiscale

Denumirea taxei	Baza impozabilă a obiectului impunerii	Unitatea de măsură a cotei	Termenele de plată a taxei și de prezentare a dărilor de seamă fiscale de către subiecții impunerii și organele împuternicite
1	2	3	4
a) Taxă pentru amenajarea teritoriului	Numărul mediu scriptic trimestrial al salariaților și/sau fondatorii întreprinderilor care nu sînt incluși în efectivul trimestrial de salariați	80 lei anual pentru fiecare salariat și/sau fondator al întreprinderii, în cazul în care acesta activează în întreprinderea fondată, însă nu este inclus în efectivul trimestrial de salariați	Trimestrial, pînă la data de 25 a lunii imediat următoare trimestrului gestionar
b) Taxă de organizare a licitațiilor și loteriilor pe teritoriul unității administrativ-teritoriale	Venitul din vânzări a bunurilor declarate la licitație sau valoarea biletelor de loterie emise	1 %	Trimestrial, pînă la data de 25 a lunii imediat următoare trimestrului gestionar
c) Taxă pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii (cu excepția celor care se află total în zona de protecție a drumurilor din afara perimetrului localităților)	Suprafața ocupată de unitățile de comerț și/sau de prestări servicii de deservire socială, amplasarea lor, tipul mărfurilor desfăcute și serviciilor prestate	Conform regulamentului Anexa nr.01	Trimestrial, pînă la data de 25 a lunii imediat următoare trimestrului gestionar
d) Taxă pentru dispozitivele publicitare	Suprafața feței (fețelor) dispozitivului publicitar	20 lei anual pentru fiecare metru pătrat	Trimestrial, pînă la data de 25 a lunii imediat următoare trimestrului gestionar
e) Taxă pentru salubritate	Numărul de persoane fizice înscrise la adresa declarată ca domiciliu, în funcție de apartament și bloc sau casă	10 lei lunar pentru fiecare domiciliat înscris la adresa respectivă	Conform condițiilor stabilite de autoritatea administrației publice locale

Notă: În lipsa obiectului impunerii, persoana gestionară, nu se prezintă dare de seamă fiscală.

Președintele ședinței

Contrasemnează :  
Secretarul consiliului local

Digitally signed by Vasilian Ludmila  
Date: 2022.12.13 13:29:13 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



Baltag Petru

Ludmila Vasilian



**REGULAMENTUL**  
**cu privire la stabilirea pe teritoriul comunei Țiganca, raionul Cantemir, a**  
**taxelor locale**

I. Dispoziții generale.

1.1. Prezentul Regulament este elaborat în conformitate cu prevederile Legilor nr.436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, nr.397-XV din 16.10.2003 privind finanțele publice locale, Titlului VII din Codul Fiscal și alte acte legislative și normative în vigoare.

1.2. Prezentul Regulament prevede modul și procedura de stabilire a taxei pentru unitățile comerciale și /sau prestări servicii de deservire socială agenților economici care activează pe teritoriul comunei Țiganca.

1.3. Unități comerciale și /sau de prestări servicii de deservire socială către populație sunt considerate unitățile de comerț angro, cu amănuntul, ambulant, unitățile de alimentație publică, farmaciile, librăriile, stațiile de alimentare cu combustibil, piețele și toate unitățile care prestează, contra plată, servicii sociale către populație, locurile de agrement etc.

II. Criteriile pentru stabilirea taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii de deservire socială.

Taxa pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii de deservire socială se stabilește de către consiliul sătesc în fiecare an, odată cu aprobarea bugetului pentru anul următor, diferențiat pentru fiecare agent economic, unde cota maximă stabilită nu poate depăși cota maximă prevăzută în anexa la Titlul VII din Codul Fiscal, ținând cont de următoarele criterii:

2.1 După suprafața comercială:

- Până la 10 m<sup>2</sup> = 500 lei;
- 11 - 20 m<sup>2</sup> = 600 lei
- 21 - 50 m<sup>2</sup> = 1000 lei;
- 51 - 100 m<sup>2</sup> = 1500 lei;
- 101 - 150 m<sup>2</sup> = 2500 lei;
- 151 - 200 m<sup>2</sup> = 3000 lei;
- 201 - 500 m<sup>2</sup> = 5000 lei
- 501 și mai mult = 7000 lei.

2.2. După asortimentul mărfurilor (serviciilor) de desfacere:

- alimentare = 500 lei
- industriale = 400 lei
- construcție = 500 lei
- băuturi alcoolice = 400 lei;
- țigări = 200 lei;

2.3. Terasă:

- 30 % din taxa stabilită conform pct 2.1.

2.4. Servicii:

- spălătorii auto = 3500 lei
- Servicii de agrement (sauna public) = 3500 lei.

2.5. Săli de ceremonii:

- 50 lei pentru 1 m<sup>2</sup> ;

2.6. Alimentație publică (Restaurant, Cafenea – Bar, Cafenea, Ospătărie):

- până la 50 m<sup>2</sup> = 3000 lei;

- 51 – 100 m<sup>2</sup> = 4000 lei;

- peste 100 m<sup>2</sup> = 5000 lei;

2.7 Stații de alimentare

- Gaz /Petrol - 73000 lei

3.0. Pentru activitatea barurilor se aplică coeficientul 1,3 la poziția 2.1.

Notă: 1. Taxa concretă se stabilește prin adunarea tuturor componentelor, enumerate mai sus, care îi sînt caracteriatice și pot fi raportate unei unității comerciale concrete.

III. Restrictii privind functionarea unitatilor comerciale si/sau de prestari prestări servicii de deservire socială

3.1. Titularii autorizatiilor de funcționare a unităților comerciale si/sau de prestări servicii de deservire socială sunt obligati să informeze primaria în scris, în termen de 10 zile, despre eventuala închidere a unității pentru reparatie, reutilare, despre schimbarea profilului sau despre oricare alte situatii care ar necesita reperfectarea autorizatiei sau obtinerea unei autorizatii noi.

3.2. Se interzice functionarea unităților comerciale si/sau de prestări servicii pe teritoriul comunei Țiganca în lipsa autorizatiilor respective, eliberate de către Primărie.

3.3. Stabilirea programului de lucru în regim nocturn și nonstop al unității comerciale si/sau de prestări servicii de deservire socială se face prin decizia consiliului comunal Țiganca, la cererea scrisă a agentului economic, cu coordonarea prealabilă cu șeful de post al com. Țiganca.

3.4. Este interzisă, după orele 21.00, poluarea fonică peste normele sanitare stabilite în unitățile comerciale și/sau de prestări servicii de deservire socială.

IV. Dispozitii finale:

4.1. Prezentul regulament poate fi modificat și/sau completat numai prin decizia consiliului comunal Țiganca.

Președintele ședinței

Digitally signed by Baltag Petru  
Date: 2022.12.13 13:33:27 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



Baltag Petru

Contrasemnează :  
Secretarul consiliului local

Digitally signed by Vasilian Ludmila  
Date: 2022.12.13 13:30:03 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



Ludmila Vasilian



Anexa nr. 08/10-2  
la decizia nr. 08/10–XXVI din 09.12.2022  
a Consiliului comunal Țiganca, raionul Cantemir

*„Cu privire la stabilirea cotelor concrete pe  
impozitul funciar, bunurile imobiliare în anul 2023”.*

În temeiul art. 14 alineatul (2) lit. „a”) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală cu modificările și completările ulterioare; Titlului VI al Codului Fiscal nr. 1055-XIV din 16.06.2000; Legii pentru punerea în aplicare a Titlului VI nr. 1056-XIV din 16.06.2000, avizului comisiilor consultative de specialitate ale consiliului local pentru activități economico-financiare; educație, sănătate publică, muncă și protecție socială; agricultură, protecția mediului și relații funciare Consiliului comunal Țiganca

**A D E C I S :**

1. Se stabilesc cotele pentru impozitul funciar, începînd cu 01.01.2023, după cum urmează :

1.1. Terenurile cu destinație agricolă :

a) toate terenurile, altele decît cele destinate fînețelor și pășunilor :

care au indici cadastrali – 1,5 lei pentru 1 grad/hectar;

care nu au indici cadastrali – 110 lei pentru 1 hectar.

b) terenurile destinate fînețelor și pășunilor :

care au indici cadastrali – 0,75 lei pentru 1 grad/hectar;

care nu au indici cadastrali – 55 lei pentru 1 ha.

c) terenurile ocupate de obiecte acvaticice (iazuri, lacuri, etc.) – 115 lei pentru 1 hectar de suprafață acvatică.

1.2. Terenurile din intravilan :

a) terenurile pe care sunt amplasate fondul de locuințe, cooperativele de construcție a garajelor, loturile de pe lîngă domiciliu (inclusiv terenurile atribuite de către autoritatea administrației publice locale ca loturi de pe lîngă domiciliu și distribuite în extravilan, din cauza insuficienței de terenuri în intravilan) (în redacția Legii nr. 268-XVI din 28 iulie 2006) :

- în localitățile rurale – 1 leu pentru 100m<sup>2</sup>;

b) terenurile destinate industriei, transporturilor, telecomunicațiilor, întreprinderilor agricole și terenurile cu o altă destinație specială :

- în orașe și în localitățile rurale – 10 lei pentru 100m<sup>2</sup>;

1.3. Terenurile atribuite întovărășirilor pomicole :

- în orașe și în localitățile rurale – 1 leu pentru 100m<sup>2</sup>;

1.4. Terenurile din extravilan destinate industriei, transporturilor, telecomunicațiilor și cele cu o altă destinație specială – 70 lei pentru 1 hectar (în redacția Legii nr. 268-XVI din 28 iulie 2006).

1.5. Terenurile din extravilan pe care sunt amplasate construcții și instalații, carierele și pămînturile distruse în urma acțiunilor de producție – 350 lei pentru 1 hectar. (introdus prin Legea nr. 268-XVI din 28 iulie 2006).



2. Se stabilesc cotele pentru impozitul pe bunurile imobiliare, începînd cu 01.01.2023, după cum urmează :

a) Pentru bunurile imobiliare cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale, terenuri aferente acestor bunuri); pentru garajele și terenurile pe care acestea sînt amplasate, loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele – **0,1 %** din baza impozabilă a bunurilor imobiliare;

a<sup>1</sup>) pentru terenurile agricole cu construcții amplasate pe ele - **0,1%** din baza impozabilă a bunurilor imobiliare;

b) pentru bunurile imobiliare cu altă destinație decît cea locativă sau agricolă, inclusiv exceptînd garajele și terenurile pe care acestea sînt amplasate și loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele – **0,3%** din baza impozabilă a bunurilor imobiliare.

c) Impozitul pe clădirile și construcțiile cu destinație agricolă, precum și pe alte bunuri imobiliare, cu excepția celor prevăzute la punctele a<sup>1</sup> și 2, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, se stabilește după cum urmează:

- pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător – **0,1 la sută** din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare pe perioada fiscală;
- pentru persoanele fizice, altele decît cele specificate la prima liniuță – **0,1 la sută** din costul bunurilor imobiliare.

2<sup>1</sup>. Impozitul pe bunurile imobiliare cu altă destinație decît cea locativă sau agricolă, inclusiv exceptînd garajele și terenurile pe care acestea sînt amplasate și loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, se stabilește după cum urmează:

- pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător – **0,3 la sută** din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare pe perioada fiscală;
- pentru persoanele fizice altele decît cele specificate la prima liniuță – **0,3 la sută** din costul bunurilor imobiliare.

2.1. Impozitul pe bunurile imobiliare cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale) din localitățile rurale se stabilește după cum urmează:

- pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător – **0,1 la sută** din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare pe perioada fiscală;
- pentru persoanele fizice, altele decît cele specificate la prima liniuță – **0,1 la sută** din costul bunurilor imobiliare.

2.2. În cazurile în care suprafața totală a locuințelor și a construcțiilor principale ale persoanelor fizice care nu desfășoară activitate de întreprinzător, înregistrate cu drept de proprietate, depășește 100 m<sup>2</sup> inclusiv, cotele concrete stabilite ale impozitului pe bunurile imobiliare se majorează în funcție de suprafața totală, după cum urmează:

- de la 100 la 150 m<sup>2</sup> inclusiv – de 1,5 ori;
- de la 150 la 200 m<sup>2</sup> inclusiv – de 2 ori;



- de la 200 la 300 m<sup>2</sup> inclusiv – de 10 ori;
- peste 300 m<sup>2</sup> – de 15 ori.

<sup>1</sup>*Construcție principală – construcție înregistrată cu drept de proprietate a persoanei fizice, care are destinație de locuință și nu este antrenată în activitatea de înreprinzător.*

### 3. Înlesniri la plata impozitului pe bunurile imobiliare.

a) Persoanele de vîrstă pensionară, persoanele cu dizabilități severe și accentuate, persoanele cu dizabilități din copilărie, persoanele cu dizabilități medii (participanți la acțiunile de luptă pentru apărarea integrității teritoriale și independenței Republicii Moldova, participanți la acțiunile de luptă din Afghanistan, participanți la lichidarea consecințelor avariei de la C.A.E. Cernobil), precum și persoanele supuse represiunilor și ulterior reabilitate); familiile participanților căzuți în acțiunile de luptă pentru apărarea integrității teritoriale și independenței Republicii Moldova și persoanele care au fost întreținute de aceștia; familiile militarilor căzuți în acțiunile de luptă din Afghanistan și persoanele care au fost întreținute de aceștia; familiile care au copii cu dizabilități în vîrstă de pînă la 18 ani și membrii familiilor care au la întreținere și îngrijire permanentă persoane cu dizabilități, beneficiază de scutire de la plata impozitului pe bunurile imobiliare pentru obiectele impunerii cu destinație locativă, unde acestea și-au înregistrat domiciliul (în lipsa domiciliului – reședința), în limita valorii (costului) de 30000.0 lei, precum și pentru terenurile neevaluate de către organelle cadastrale teritoriale care sînt ocupate de locuințe, pentru loturile de pămînt de pe lîngă casă (inclusive terenurile atribuite de către autoritățile administrației publice locale ca loturi de pămînt de pe lîngă case și distribuite în extravilan din cauza insuficienței de terenuri în intravilan).

4. Controlul executării deciziei în cauză se pune în sarcina primarului comunei, dl Petru Gandrabur și a comisiilor consultative de specialitate ale consiliului local nominalizate.

**S-A VOTAT** : pro – 12-; contra – 0, s-a abținut – 0.

Președintele ședinței

Digitally signed by Baltag Petru  
Date: 2022.12.13 11:15:17 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



Baltag Petru

Contrasemnează :  
Secretarul consiliului local

Digitally signed by Vasilian Ludmila  
Date: 2022.12.13 11:17:48 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

Ludmila Vasilian