

REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL SĂTESC  
HARAGÎȘ  
MD – 7327, s.Haragîș , r-l Cantemir  
p-n  
Tel.(273) 63-2-36, 63-2-38



РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА  
СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ  
ХАРАГЪШ  
МД- 7327,с.Харагыш, Кантемирский  
тел.(273) 63- 2- 36 , 63- 2- 38

## DECIZIE

nr.01/02- XXVII

din 28 februarie 2023

Cu privire la abrogarea a subpunctului 3.3  
din anexa nr. 3 aprobat prin punctul 4 al deciziei  
nr.09/06 –XXVII din 19 decembrie 2022  
„Cu privire la aprobarea bugetului satului Haragîș  
pentru anul 2023 în lectura a doua.,,

În conformitate cu modificările operate prin Legea nr.356 din 29.12.2022 în Titlu VI al Codului Fiscal și Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul Fiscal nr.1056/2000 în vigoare din 01.01.2023, art. 14 alin. (2) lit. n), din Legea nr. 436-XVI din 28 decembrie 2006 privind administrația publică locală, avizul comisiei consultative de specialitate economie, finanțe, buget și drept, Consiliul local Haragîș:

### DECIDE:

- 1.Se abrogă subpunctul 3.3 din anexa nr. 3 aprobat prin punctul 4 al deciziei nr. 09/06 – XXVII din 19.12.2022 „Cu privire la aprobarea bugetului satului Haragîș pentru anul 2023 în lectura a doua” care ve avea următorul conținut, se anexează anexa nr.3 cu modificările ulterioare.
2. Decizia în cauză se publică în Registrul de Stat a actelor locale și se aduce la cunoștința persoanelor interesate în termenii stabiliți de legislație în vigoare..
- 3.Controlul executării deciziei se pune în seama comisiei consultative de specialitate economie,finanțe, buget și drept.

**AU VOTAT : AU VOTAT : Pentru –6 ; împotriva – 0 ; S-au abținut – 0**

**Președintele sesiunii** Petrea Anatolii  
Date: 2023.01.30 10:50:39 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



**Petrea Anatolii**

**Contrasemnat**

**Secretar al Consiliului**

Digitally signed by Basarab Svetlana  
Date: 2023.01.30 10:52:46 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



**Basarab Svetlana**

la decizia nr.09/06- XXVII din 19.12.2022  
modificată prin decizia nr.01/21-XXVII din  
28.01.2023

**Cotele concrete a impozitului pe bunurile imobiliare și impozitul funciar**

1.1. Se stabilesc cotele impozitului pe bunurile imobiliare pentru a.2023:

a) pentru bunurile imobiliare cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale, terenuri aferente acestor bunuri); pentru garajele și terenurile pe care acestea sînt amplasate, loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele:

– 0,05% - din baza impozabilă a bunurilor imobiliare;

a<sup>1</sup>) pentru terenurile agricole cu construcții amplasate pe ele:

– 0,1% - din baza impozabilă a bunurilor imobiliare;

**Cotele concrete a impozitului funciar pentru:**

2.1. Terenurile cu destinație agricolă:

a) toate terenurile, altele decît cele destinate fînețelor și pășunilor:

-care au indici cadastrali - 1,5 lei pentru 1 grad-hectar;

-care nu au indici cadastrali - 110 lei pentru 1 hectar;

b) terenurile destinate fînețelor și pășunilor:

-care au indici cadastrali - 0,75 lei pentru 1 grad-hectar;

-care nu au indici cadastrali - 55 lei pentru 1 hectar;

c) terenurile ocupate de obiecte acvatice (iazuri, lacuri etc.) - 115 lei pentru 1 hectar de suprafață acvatică.

2.2. Terenurile din intravilan:

a) terenurile pe care sînt amplasate fondul de locuințe, loturile de pe lîngă domiciliu (inclusiv terenurile atribuite de către autoritatea administrației publice locale ca loturi de pe lîngă domiciliu, și distribuite în extravilan, din cauza insuficienței de terenuri în intravilan):

-în localitățile rurale - 1 leu pentru 100 m<sup>2</sup>;

2.3. Terenurile din extravilan, altele decît cele specificate la pct. 5, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate – 70 lei pentru 1 hectar.

2.4. Terenurile din extravilan pe care sînt amplasate clădiri și construcții, carierele și pămînturile distruse în urma activității de producție, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate – 350 lei pentru 1 hectar.

**Cotele concrete a impozitului pe bunurile imobiliare pentru:**

3.1. Impozitul pe clădirile și construcțiile cu destinație agricolă, precum și pe alte bunuri imobiliare, cu excepția celor prevăzute la punctele 1<sup>1</sup> și 2, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, se stabilește după cum urmează:

-pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător – 0,1% la sută din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare pe perioada fiscală;

-pentru persoanele fizice, altele decît cele specificate la prima liniuță – 0,1% la sută din costul bunurilor imobiliare.

3.1<sup>1</sup>. Impozitul pe bunurile imobiliare cu altă destinație decît cea locativă sau agricolă, inclusiv exceptînd garajele și terenurile pe care acestea sînt amplasate și loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele, neevaluate de către organele



cadastrale teritoriale conform valorii estimate, se stabilește după cum urmează:

-pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător – 0,3% la sută din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare pe perioada fiscală;

-pentru persoanele fizice altele decât cele specificate la prima liniuță – 0,3% la sută din costul bunurilor imobiliare.

3.2. Impozitul pe bunurile imobiliare cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale) din localitățile rurale se stabilește după cum urmează:

-pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător – 0,1% la sută din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare pe perioada fiscală;

-pentru persoanele fizice, altele decât cele specificate la prima liniuță – 0,1% la sută din costul bunurilor imobiliare.

4. Categoriile de persoane indicate la alin.(1) lit.h)–l) a art.283 din Codul Fiscal beneficiază de scutire de plata impozitului pe bunurile imobiliare pentru obiectele impunerii cu destinație locativă, unde acestea și-au înregistrat domiciliul (în lipsa domiciliului – reședința), în limita valorii (costului) de **30000.0 lei**, precum și pentru terenurile neevaluate de către organele cadastrale teritoriale care sînt ocupate de locuințe, pentru loturile de pămînt de pe lîngă casă (inclusiv terenurile atribuite de către autoritățile administrației publice locale ca loturi de pămînt de pe lîngă casă și distribuite în extravilan din cauza insuficienței de terenuri în intravilan).

**Cotele concrete și suprafețelor pe impozitu funciar cu destinația pășunilor**

- Se stabilește suprafața terenului funciar supus pășunatului începînd cu 01.01.2023 cu suprafața de 237.37 ha.

2- Se aprobă Regulamentul privind calcularea impozitului funciar cu destinație pășunilor

Suprafața 237.37 ha x 13 gr. x 075 = 2314.55 lei

Presedintele Sediului  
Digitally signed by Petrea Anatolii  
Date: 2023.01.30 10:51:03 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



Petrea Anatolii

Contrasemnat:  
Secretarul consiliului

Basarab Svetlana

Digitally signed by Basarab Svetlana  
Date: 2023.01.30 10:53:16 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

