

REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL UNGHENI
CONSILIUL COMUNAL FLORIȚOAIA VECHE

MD-3626,s.Florițoaia Veche raionul Ungheni ,tel/fax ++373 236/41-436,e-mail:primaria.floritoaiaveche@mail.ru

DECIZIE Nr. 9/4

Din 11.12.2023

„Cu privire la stabilirea cotelor impozitului pe bunurile imobiliare și impozitul funciar pentru anul 2024”.

Informator /Ceaglei Galina,specialist

În conformitate cu titlul VI din Codul fiscal, aprobat prin Legea nr.1163-XIII din 24.04.1997; Legea pentru punere în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr.1056-XV din 16 iunie 2000, cu modificările și completările ulterioare; Legea privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006; Legea finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr. 181 din 25.07.2014; Legea privind finanțele publice locale nr.397-XV din 16.10.2003; Legea cu privire la datoria sectorului public, garanțiile de stat și recreditarea de stat nr. 419-XVI din 22.12.2006,Consiliul comunal Florițoaia Veche,

DECIDE :

1.Se aprobă începînd cu 01.01.2024 pe teritoriul comunei Florițoaia Veche,următoarele cote ale impozitului funciar și impozitului pe bunurile imobiliare conform anexei nr.1,

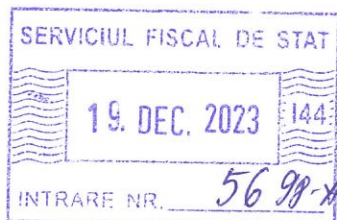
2.Se pune în seama specialistului în problemele perceperii fiscale colectarea impozitelor stabilite,înmănarea avizelor de plată în conformitate cu legislația în vigoare și virarea la conturile primăriei sumele acumulate săptămînal.

3.Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie primarului Frasin Dumitru .

Au votat: pentru - 9 ; contra-0 ; s-au abținut-0

Președintele ședinței _____ Postolachi Veaceslav

Contrasemnata secretarul consiliului _____ Ceaglei Galina



Anexa nr.1
La decizia consiliului
Nr. 9/4 din 11.12.2023

Nr. d/o	Obiectele impunerii	Cotele concrete
I	Cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare Pentru bunurile imobiliare evaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării (conform art. 280 din titlu VI Codului fiscal)	
	Bunurile imobiliare, inclusiv	
1.	Cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale, terenuri aferente acestor bunuri)	0,1%
2.	Garaje și terenurile pe care acestea sunt amplasate	0,1%
3.	Loturile întovărășirelor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele	0,1%
4.	Terenurile agricole cu construcții amplasate pe ele	0.1 %
5.	Bunurile imobiliare cu altă destinație decât cea locativă sau agricolă, inclusiv <i>exceptând</i> garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate și loturile întovărășirelor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele	0.3 %
II	Cotele concrete la impozitul funciar	
	Pentru terenurile neevaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării (conform Anexei nr.1 al legii nr.1056/2000 pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul Fiscal al RM)	
6.	Terenurile cu destinație agricolă 1) Toate terenurile , altele decât cele destinate fânețelor și pășunelor a) care au indici cadastrali b) care nu au indici cadastrali	1.5 lei/grad hectar 110lei/hectar
	2) terenurile destinate fânețelor și pășunelor a) care au indici cadastrali b) Care nu au indici cadastrali	0.38 lei grad/ hectar 55 lei/hectar
	3) Terenurile ocupate de obiecte acvaticice (iazuri, lacuri, ect)	115lei/hectar
7.	Terenurile din intravilan inclusiv	
	1) Terenurile pe care sunt amplasate fondul de locuințe, loturi pe lângă domiciliu (inclusiv terenurile atribuite de către autoritățile publice locale ca loturi pe lângă casă și distribuite în intravilan, din cauza insuficienței de terenuri în intravilan(<i>grădini</i>) - În localitățile rurale	11eu/100 m.p.
	2) Terenurilor destinate întreprinderilor agricole alte terenurilor neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate.	10 lei/ m.p.
8.	Terenurile din extravilan, (inclusiv) 1) terenurile pe care sânt amplasate clădiri și construcții, carierele și pământurile distruse în urma activității de producție neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate.	350 lei/ha
	2) terenurile altele decât cele specificate la alin. 1), neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate.	70 lei/ha

Cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare

Pentru clădiri, construcții, casele de locuit individuale, apartamentele și încăperile izolate inclusiv, cele aflate la o etapă de finisare a construcției de 50 % și mai mult, rămase nefinisate mai mult de 3 ani, după începutul lucrărilor de construcție.

Neevaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării

(conform Anexei 2 la Legea nr.1056/2000 pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul fiscal)

9.	Pentru clădirile și construcțiile cu destinație agricolă, garajele, construcțiile amplasate pe terenurile loturilor întovărășirilor pomicole neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, inclusiv a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător b) pentru persoanele fizice , altele decât cele specificate la lit.a).	0,1%
		0,1%
10	Pentru bunurile imobiliare altele decât cele specificate în pct. 9 și pct. 11, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate inclusiv .	x
11	Bunurile imobiliare cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale) din localitățile rurale se stabilesc după cum urmează a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător. b) persoanele fizice altele decât cele specificate la lit a).	0,1%
		0,1%

Secretar interimar



Ceaglei Galina