


Republica Moldova raionul Cantemir Consiliul comunal Baimaclia Primăria		Республика Молдова Кантемирский район Коммунальный совет Баймаклия Примэрия
--	---	--

MD-7313, raionul Cantemir, s.Baimaclia
e-mail: primaria.baimaclia@mail.ru
tel./ fax: (0273)43-236; 43-221; 43-238

MD-7313, Кантемирский район, с.Баймаклия
e-mail:primaria.baimaclia@mail.ru
тел./ факс: (0273) 43-236; 43-221; 43-238

PROIECT DE DECIZIE

21 decembrie 2023

s.Baimaclia

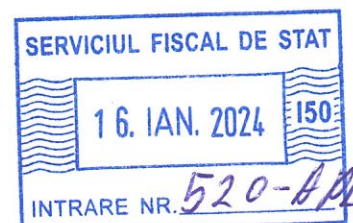
nr. 03/2

“Cu privire la aprobarea bugetului primăriei comunei Baimaclia pentru anul 2024 în lectura a doua”

În temeiul art.14 alin.(2) li.n), art.19 al Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, art.24, 25, 47, 55 al Legii finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr.181 din 25 iulie 2014, art.20 din Legea nr.397-XV din 16 octombrie 2003 privind finanțele publice locale, art.47, 48 al Legii nr.419-XVI din 22.12.2006 cu privire la datoria sectorului public, garanțiile de stat și recreditarea de stat, precum și, de prevederile Setului metodologic privind elaborarea, aprobarea și modificarea bugetului, aprobat prin Ordinul ministrului finanțelor nr.191 din 31.12.2014, în baza avizului pozitiv al comisiei consultative de specialitate activități economico-financiare, consiliul comunal Baimaclia

DECIDE:

1. Se aprobă în lectura a doua bugetul primăriei comunei Baimaclia pentru anul 2024 la „Venituri” în sumă de 13174.1 mii lei și la capitolul „Cheltuieli” în sumă de 13174.1 mii lei, cu menținerea echilibrului bugetar.
2. Se aprobă:
 - 2.1 Sinteza indicatorilor generali și sursele de finanțare ale bugetului local;(anexa1)
 - 2.2 Componenta veniturilor bugetului local;(anexa2)
 - 2.3 Resursele și cheltuielile bugetului local conform clasificății funcționale pe programe;(anexa3)
 - 2.4 Tipurile și cotele impozitelor și taxelor locale ce vor fi încasate în bugetul comunal Baimaclia;(anexa 4)
 - 2.5 Nomenclatorul tarifelor pentru prestarea serviciilor contra plată de către instituțiile publice finanțate de la bugetul comunei Baimaclia;(anexa 5)
 - 2.6 Sinteza veniturilor colectate de către instituțiile bugetare finanțate din bugetul raional;(anexa6)
 - 2.7 Efectivul-limită de personal pentru instituțiile finanțate de la bugetul comunal.(anexa7)
 - 2.8 Datoriile creditoare înregistrate la 01.01.2024 ale instituțiilor publice finanțate de la bugetul comunei Baimaclia, vor fi achitate din contul și în limita alocațiilor aprobate pe anul bugetar.
 - 2.9 Primăria comunei Baimaclia va asigura legalitatea utilizării alocațiilor bugetare și respectarea limitelor aprobate:



- dezagregarea în termen a limitelor stabilite, cu introducerea acestora în sistemul informațional de management financiar;
- legalitatea utilizării alocațiilor bugetare și respectarea limitelor aprobate;
- raportarea în termenii stabiliți a performanțelor realizate, conform competenței.

2.10 Dna Bogdan Natalia, contabil-șef, va analiza sistematic executarea bugetului local și va înainta în caz de necesitate, propuneri concrete pentru consolidarea disciplinei financiar-bugetare și menținerea echilibrului bugetar.

2.11 Se autorizează primarul comunei Baimaclia, dl Vovcenco Ghenadie, cu rolul de administrator de buget:

- să modifice planurile de alocații între diferite nivele ale clasificății economice (K2) în cadrul aceleiași funcții (F1-F3) în cadrul unui subprogram, fără majorarea cheltuielilor pentru investiții capitale și atrășerurilor interbugetare.
- să includă în programele respective de cheltuieli, în bază de dispoziție, alocațiile repartizate prin decizia autorității reprezentative și deliberative din fondul de rezervă, precum și transferurile cu destinație specială de la bugetul de stat, la bugetele locale, repartizate prin alte acte normative decât Legea bugetului de stat.
- Autoritățile bugetare (Org1 și Org1i), să modifice planurile de alocații între instituțiile subordonate între nivelele K4 în cadrul aceleiași funcții (F1-F3) și aceluiași subprogram P1P2 cu limitele stabilite la nivel K2;
Instituțiile bugetare să modifice planurile de alocații între nivele K5-K6, cu respectarea limitei stabilite la nivelul K4 al clasificății economice de către instituția superioară;

2.12. Se împuternicește primarul comunei de a exercita alte atribuții încredințate de consiliul local după cum:

- acordarea concediului anual plătit, concediului neplătit și a concediului de odihnă anual suplimentar cât și rechemarea din concediu al secretarului consiliului;
- stabilirea sporurilor, primelor și altor plăți secretarului consiliului și acordarea prin dispoziția primarului a premiilor (art.21, art.21¹ din Legea 270/2018) secretarului consiliului și primarului.
- să evalueze performanțele secretarului consiliului.
- să adopte dispoziții în vederea inițierii procedurii de desfășurare a consultărilor publice.
- să inițieze procedura de concurs pentru funcția de director al IET.

2.13. Se stabilește plata consilierilor pentru participarea la fiecare ședință a consiliului comunal în mărime de 500 lei pentru o ședință ordinară și 300 lei pentru o ședință extraordinară.

3. Contabilitatea va efectua trimestrial analiza situației financiare, va întreprinde măsuri concrete pentru consolidarea disciplinei financiare bugetare .

4. Secretarul consiliului comunal va remite spre controlul obligatoriu prin publicarea în RSAL și va aduce la cunoștința persoanelor și organelor cointeresate prezenta decizie.

5. Controlul asupra îndeplinirii prezentei decizii se pune în sarcina comisiei consultative de specialitate activității economico-financiare

6. Prezenta decizie intră în vigoare la 1 ianuarie 2024.

Președintele ședinței

Digitally signed by Blanaru Gheorghe
Date: 2023.12.28 16:24:42 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Gheorghe Blanaru

Contrasemnat

Secretar al consiliului

Digitally signed by Gurușciuc Romica
Date: 2023.12.28 17:27:32 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Romica Gurușciuc

Nr. d/o	Obiectele impunerii	Cotele concrete
Cotele impozitului pe bunurile imobiliare pentru bunurile imobiliare evaluate de către organele cadastrale (conform art. 280 din titlul VI al Codului fiscal)		
1	Pentru bunurile imobiliare cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale, terenuri aferente acestor bunuri); pentru garajele și terenurile pe care acestea sînt amplasate, loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele.	0.1% din baza impozabilă a bunurilor imobiliare
2	Pentru terenurile agricole cu construcții amplasate pe ele.	0.3% din baza impozabilă a bunurilor imobiliare
Cotele concrete la impozitul funciar pentru terenurile neevaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării (conform Anexei nr. 1 la Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr.1056 din 16.06.2000)		
3	Terenurile cu destinație agricolă a) toate terenurile, altele decât cele destinate fînețelor și pășunilor. - care au indici cadastrali - care nu au indici cadastrali	1.5 pentru 1 grad-hectar 110 lei pentru 1 hectar
	b) terenurile destinate fînețelor și pășunilor. - care au indici cadastrali - care nu au indici cadastrali	0.75lei pentru 1 grad-hectar 55 lei pentru 1 hectar
	c) terenurile ocupate de obiecte acvatice (iazuri, lacuri etc.)	115 lei pentru 1 hectar de suprafață acvatică
4	Terenurile din intravilan a) terenurile pe care sunt amplasate fondul de locuințe, loturile de pe lângă domiciliu (inclusiv terenurile atribuite de către autoritatea administrației publice locale ca loturi de pe lângă domiciliu și distribuite în extravilan din cauza insuficienței de terenuri în intravilan). - în localitățile rurale	1 lei pentru 100 m ²
	b) terenurile atribuite de către autoritatea administrației publice locale ca loturi de pe lângă domiciliu și distribuite în extravilan din cauza insuficienței de terenuri în intravilan, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate. - în orașe	--- pentru 100 m ²
	c) terenurile destinate întreprinderilor agricole, alte terenuri neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate.	10 lei pentru 100 m ²
5	Terenurile din extravilan a) Terenurile altele decât cele specificate la lit. b), neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate.	70 lei pentru 1 hectar
	b) Terenurile din extravilan pe care sunt amplasate clădiri și construcții, carierele și pămînturile distruse în urma activității de producție, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate.	350 lei pentru 1 hectar
Cotele concrete a impozitului pe bunurile imobiliare neevaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării (conform Anexei nr. 2 la Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr.1056 din 16.06.2000)		

6	<p>Impozitul pe clădirile și construcțiile cu destinație agricolă, precum și pe alte bunuri imobiliare, cu excepția celor prevăzute la punctele 2 și 3, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, se stabilește după cum urmează:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător - Pentru persoanele fizice, altele decât cele specificate la prima liniuță 	<p>0.1% din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare pe perioada fiscală 0.1% din costul bunurilor imobiliare</p>
7	<p>Impozitul pe bunurile imobiliare cu altă destinație decât cea locativă sau agricolă, inclusiv exceptând garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate și loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, se stabilește după cum urmează:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător - Pentru persoanele fizice, altele decât cele specificate la prima liniuță 	<p>0.3% din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare pe perioada fiscală 0.3% din costul bunurilor imobiliare</p>
8	<p>Impozitul pe bunurile imobiliare cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale) din localitățile rurale se stabilește după cum urmează:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător - Pentru persoanele fizice, altele decât cele specificate la prima liniuță 	<p>0.1% din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare pe perioada fiscală 0.1% din costul bunurilor imobiliare</p>

Notă:

1. În cazurile în care suprafața totală a locuințelor și a construcțiilor principale ale persoanelor fizice, care nu desfășoară activitatea de întreprinzător, înregistrate cu drept de proprietate, depășește 100 m² inclusiv, cotele concrete stabilite ale impozitului pe bunurile imobiliare se majorează în funcție de suprafața totală, după cum urmează: -

- De la 100 la 150 m² inclusiv – de 1,5 ori;

De la 150 la 200 m² inclusiv – de 2 ori;

De la 200 la 300 m² inclusiv – de 10 ori;

Peste 300 m² – de 15 ori

2. Impozitul pentru animale se calculează din suprafața de 135 ha fără indici cadastrali.

Cotele taxelor locale, pentru anul 2024

Nr. d/o	Denumirea taxelor locale	Baza impozabilă a obiectului impunerii	Cota anuală	Termenele de plată a taxei
1.	Taxa pentru amenajarea teritoriului	Numărul mediu scriptic trimestrial al salariaților și suplimentar: - în cazul întreprinderilor individuale și gospodăriilor țărănești (de fermier) – fondatorul întreprinderii individuale, fondatorul și numărul membrilor gospodăriilor țărănești (de fermier); - în cazul persoanelor care desfășoară activitate profesională în sectorul justiției – numărul de persoane abilitate prin lege pentru desfășurarea activității profesionale în sectorul justiției.	150 lei anual pentru fiecare salariat și/sau fondator al întreprinderii individuale, al gospodăriei țărănești (de fermier), de asemenea membrii acesteia și/sau pentru fiecare persoană ce desfășoară activitate profesională în sectorul justiției.	Trimestrial, până la data de 25 a lunii imediat următoare trimestrului gestionar
2.	Taxă de organizare a licitațiilor și loteriilor pe teritoriul unității administrativ-teritoriale	Venitul din vânzări ale bunurilor declarate la licitație sau valoarea biletelor de loterie emise	0,1% din venitul din vânzări ale bunurilor declarate	Trimestrial, până la data de 25 a lunii imediat următoare trimestrului gestionar
3.	Taxa pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii	Unitățile de comerț și/sau de prestări servicii care corespund activităților expuse în anexa nr.1 la Legea nr.231/2010 cu privire la comerțul interior	Conform taxelor stabilite în baza regulamentului, anual pentru fiecare unitate de comerț și/sau de prestări servicii	Trimestrial, până la data de 25 a lunii imediat următoare trimestrului gestionar
4.	Taxa de piață	Suprafața terenului pieței și a clădirilor, construcțiilor a căror strămutare este imposibilă fără cauzarea de prejudicii destinației lor	0,60 lei/m ² anual	Trimestrial, până la data de 25 a lunii imediat următoare trimestrului gestionar
5.	Taxă pentru dispozitivele publicitare	Suprafața/(fețelor) dispozitivului publicitar	500 lei anual pentru fiecare metru pătrat	Trimestrial, până la data de 25 a lunii imediat următoare trimestrului gestionar

Taxa pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii

REGULAMENT

privind stabilirea taxei pentru unitățile comerciale și /sau de prestări servicii

de deservire socială pe teritoriul comunei Baimaclia (anul 2024)

I. Dispoziții generale.

1.1. Prezentul Regulament este elaborat în conformitate cu prevederile Legilor nr.436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, nr.397-XV din 16.10.2003 privind finanțele publice locale, Titlului VII din Codul Fiscal și alte acte legislative și normative în vigoare.

1.2. Prezentul Regulament prevede modul și procedura de stabilire a taxei pentru unitățile comerciale și /sau prestări servicii de deservire socială agenților economici care activează pe teritoriul comunei Baimaclia.

1.3. Unități comerciale și /sau de prestări servicii de deservire socială către populație sunt considerate unitățile de comerț angro, cu amănuntul, ambulant, unitățile de alimentație publică, farmaciile, librăriile, stațiile de alimentare cu combustibil, piețele și toate unitățile care prestează, contra plată, servicii sociale către populație, locurile de agrement etc.

II. Criteriile pentru stabilirea taxei pentru unitățile comerciale

și/sau de prestări servicii de deservire socială.

Taxa pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii de deservire socială se stabilește de către consiliul sătesc în fiecare an, odată cu aprobarea bugetului pentru anul următor, diferențiat pentru fiecare agent economic, unde cota maximă stabilită nu poate depăși cota maximă prevăzută în anexa la Titlul VII din Codul Fiscal, ținând cont de următoarele criterii:

2.1 După suprafața comercială:

Suprafața comercială	Pentru unitățile comerciale ce au intrare de la drumul local	Pentru unitățile comerciale ce au intrare de la drumul național/regional
Până la 10 m ² =	500 lei;	500 lei;
- 11 - 20 m ² =	700 lei	1500 lei
- 21 – 50 m ² =	1000 lei;	2000 lei;
- 51 – 100 m ² =	1800 lei;	2500 lei;
- 101 – 150 m ² =	3000 lei;	4000 lei;
- 151 – 200 m ² =	4000 lei;	5000 lei;
- 201 - 500 m ² =	5000 lei	6000 lei
- 501 și mai mult =	7000 lei.	8000 lei.

2.2. După asortimentul mărfurilor (serviciilor) de desfacere:

- alimentare = 1000 lei
- industriale = 800 lei
- băuturi alcoolice = 900 lei;
- țigări = 1000 lei;
- materiale de construcție = 4500 lei;
- piese auto=2000 lei;

2.5. Terasă

- 30% din taxa stabilită conform punctului 2.1.

2.6. Alimentație publică (Restaurant, Cafenea – Bar, Cafenea, Ospătărie):

- până la 50 m² = 3000 lei;
- 51 – 100 m² = 4000 lei;
- peste 100 m² = 5000 lei;

2.7. Farmacie:

- pînă la 20 m² – 4500 lei
- de la 20 m.p. – 60m.p. =7500lei
- peste 60 m² = 9000 lei;

2.8 Farmacie veterinară:

- pînă la 20 m² – 3750 lei

2.9. Jocuri de noroc:

- 7000 lei pentru un aparat

2.10 Stații de alimentare

- Gaz – 15000 lei
- Petrol- 25000 lei

2.11 Depozit – 5000 lei**3.0 Prestări servicii:**

- frizerie – 2000 lei
- oloinițe – 600 lei
- servicii de vulcanizare auto – 1000 lei
- servicii reparație autovehicole – 1500 lei

4.0. Orele de activitate/programul de lucru:

- 08.00 – 14:00
- 08.00 – 23:00

5.0. Pentru activitatea barurilor se aplică coeficientul 1,3 la poziția 2.1.

Notă: 1. Taxa concretă se stabilește prin adunarea tuturor componentelor, enumerate mai sus, care ii sint caracteriatice și pot fi raportate unei unității comerciale concrete.

III. Restrictii privind functionarea unitatilor comerciale

si/sau de prestari prestări servicii de deservire socială

3.1. Titularii autorizatiilor de funcționare a unităților comerciale si/sau de prestări servicii de deservire socială sunt obligati să informeze primaria în scris, în termen de 10 zile, despre eventuala inchidere a unitatii pentru reparatie, reutilare, despre schimbarea profilului sau despre oricare alte situatii care ar necesita reperfectarea autorizatiei sau obtinerea unei autorizatii noi.

3.2. Se interzice functionarea unitătilor comerciale si/sau de prestări servicii pe teritoriul Comunei Baimaclia in lipsa autorizatiilor respective, eliberate de catre Primarie.

3.3. Stabilirea programului de lucru in regim nocturn și nonstop al unitatii comerciale si/sau de prestări servicii de deservire socială se face prin decizia consiliului comunal Baimaclia, la cererea scrisă a agentului economic, cu coordonarea prealabilă cu reprezentantul Inspectoratului de poliție Cantemir.

3.4. Este interzisă, după orele 21.00, poluarea fonică peste normele sanitare stabilite în unitățile comerciale și/sau de prestări servicii de deservire socială.

IV. Dispozitii finale:

4.1. Prezentul regulament poate fi modificat și/sau completat numai prin decizia consiliului.

Președintele ședinței

Contrasemnat

Secretar al consiliului comunal

Digitally signed by Blanaru Gheorghe
Date: 2023.12.28 16:29:27 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Gheorghe Blanaru

Romica Gurușciuc

Digitally signed by Gurușciuc Romica
Date: 2023.12.28 17:32:13 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



