



## DECIZIE

din 15 decembrie 2023

nr. 02/03 -XXVIII

### **Cu privire la aprobarea bugetului comunei Lingura pentru anul 2023.**

În temeiul art. 14 alin. (20 lit. n), art. 19, art. 43 (1) b) a Legii nr. 436-XVI din 28 decembrie 2006 privind administrația publică locală, art. 24, 25, 47, 55 al Legii finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr. 181 din 25.07.2014, ținând cont de prevederile art. 20 din Legea nr. 397 –XV din 16 octombrie 2003 privind finanțele publice locale, Setul metodologic privind elaborarea , aprobarea și modificarea bugetului, aprobat prin Ordinul ministrului finanțelor nr. 191 din 31 decembrie 2014, Titlul VI-VII al Codului Fiscal ,în rezultatul consultărilor publice cu cetățenii Procesele –verbale nr. 1 și nr. 2 din 10.12.2023, prin plasarea proiectului de decizie pe pagina <https://www.facebook.com/primaria.lingura> și web site [primaria.lingura.md](http://primaria.lingura.md), examinând bugetul comunal în a doua lectură, avizul comisiei consultative de specialitate pentru economie și finanță, Consiliul comunal Lingura

### **DECIDE:**

#### **01. Se aprobă:**

- 1.1 sinteza indicatorilor principali ai bugetului local: venituri, cheltuieli, inclusiv cheltuielile de personal, soldul bugetului și sursele de finanțare, conform anexei nr. 1;
- 1.2 sinteza veniturilor bugetului comunal, conform anexei nr. 2;
- 1.3 resursele și cheltuielile bugetului comunal conform clasificăției funcționale și pe programe, anexa nr. 3;
- 1.4 efectivul-limită de personal pentru instituțiile finanțate de la bugetul comunal, conform anexei nr. 4.
- 1.5 nomenclatorul tarifelor pentru prestarea serviciilor contra plată de către instituțiile publice finanțate de la bugetul comunal, conform anexei nr. 5;
- 1.6 sinteza veniturilor colectate de către instituțiile bugetare finanțate din bugetul raional, conform anexei nr. 6;
- 1.7 tipurile și cotele impozitelor și taxelor locale ce vor fi încasate în bugetul comunal Lingura, conform anexei nr. 7;

02. Plata consilierilor pentru participarea la fiecare ședință a consiliului comunal este 400 lei.

03. Se autorizează primarul comunei Roman Sergiu:

- să modifice planurile de alocații între diferite nivele ale clasificăției economice (K2) în cadrul aceleiași funcții (F1-F3) în cadrul unui subprogram, fără majorarea cheltuielilor de personal și fără modificarea cheltuielilor pentru investiții capitale și a transferurilor interbugetare;
- să includă în programele respective de cheltuieli , în baza dispoziției, alocațiile reparate prin decizia autorității reprezentative și deliberative din fondul de rezervă, precum și transferurile cu destinație specială de la bugetul de stat la bugetele locale, repartizate prin alte acte normative , decât legea bugetului de stat;

Serviciul Fiscal de Stat  
28.12.2023  
INTRARE NR. 6297-APL

- autoritățile bugetare (Org 1 și Org 1 i) să modifice Planurile de alocații între instituțiile subordonate între nivele K4 , în cadrul aceleiași funcții (F1-F3) și aceluiași subprogram P1 P2, cu respectarea limitei stabilite la nivel de K2. Totodată , autoritățile bugetare pot modifica resursele colectate între instituțiile din cadrul aceleiași funcții (F1-F3), fără modificarea limitei aprobate;
  - instituțiile bugetare să modifice planurile de alocații între nivele K5-K6, cu respectarea limitei stabilite la nivel de K4 al clasificăției economice de către instituția superioară.
04. Se aprobă limita de carburanți pentru anul 2024 la autoturismul de serviciu al primăriei comunei Lingura în cuantum de 10 litri/100 km , în total 1200 litri de benzină.
05. Contabilitatea va efectua trimestrial analiza situației financiare, va întreprinde măsuri concrete pentru consolidarea disciplinei financiare bugetare .
06. Se stabilește taxa de arendă a terenurilor agricole (drumuri proiectate și terenuri aferente construcțiilor) proprietate publică aunității administrativ-teritoriale Lingura în mărime de 6% din prețul normativ a terenului (bonitate, grad, hectar), calculat conform legislației în vigoare.
07. Secretarul consiliului comunal va aduce la cunoștința persoanelor cointeresate prezenta decizie .
08. Controlul asupra îndeplinirii prezentei decizii se pune în seama dlui S.Roman primarul comunei.
09. Anexele nr. 1-12 fac parte integrată a prezentei decizii bugetare anuale.
10. Prezenta decizie intră în vigoare la 1 ianuarie 2024.

**Președintele ședinței**

**Nina BALAN**

**Contrasemnează:**

**Secretara**

**consiliului comunal Lingura**

**Mariana ȚANȚUC**

## Cotele impozitului pe bunurile imobiliare în primăria comunei Lingura, pentru anul 2024

Nr. d/o	Obiectele impunerii	Cotele concrete
<b>Cotele impozitului pe bunurile imobiliare pentru bunurile imobiliare evaluate de către organele cadastrale (conform art. 280 din titlul VI al Codului fiscal)</b>		
1	Pentru bunurile imobiliare cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale, terenuri aferente acestor bunuri); pentru garajele și terenurile pe care acestea sînt amplasate, loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele.	cota minimă – 0,2% din baza impozabilă a bunurilor imobiliare
2	Pentru terenurile agricole cu construcții amplasate pe ele.	cota minimă – 1,0% din baza impozabilă a bunurilor imobiliare
<b>Cotele concrete la impozitul funciar pentru terenurile neevaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării (conform Anexei nr. 1 la Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr.1056 din 16.06.2000)</b>		
3	<b>Terenurile cu destinație agricolă</b> a) toate terenurile, altele decât cele destinate fânețelor și pășunilor. - care au indici cadastrali - care nu au indici cadastrali	1,8 lei pentru 1 grad-hectar 110 lei pentru 1 hectar
	b) terenurile destinate fânețelor și pășunilor. - care au indici cadastrali <i>În legătură cu faptul că suprafața de teren a fânețelor și pășunilor nu este pasibilă și este imposibil de pășunat să se scoată din calcul 80 ha teren.</i>	0,75 lei pentru 1 grad-hectar
	c) terenurile ocupate de obiecte acvatice (iazuri, lacuri etc.)	115 lei pentru 1 hectar de suprafață acvatică
4	<b>Terenurile din intravilan</b> a) terenurile pe care sunt amplasate fondul de locuințe, loturile de pe lângă domiciliu (inclusiv terenurile atribuite de către autoritatea administrației publice locale ca loturi de pe lângă domiciliu și distribuite în extravilan din cauza insuficienței de terenuri în intravilan). - în localitățile rurale	1,2 lei pentru 100 m <sup>2</sup>
	b) terenurile atribuite de către autoritatea administrației publice locale ca loturi de pe lângă domiciliu și distribuite în extravilan din cauza insuficienței de terenuri în intravilan, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate. - în orașe	1,0 lei pentru 100 m <sup>2</sup>
	c) terenurile destinate întreprinderilor agricole, alte terenuri neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate.	10,0 lei pentru 100 m <sup>2</sup>
5	<b>Terenurile din extravilan</b> a) Terenurile altele decât cele specificate la lit. b), neevaluate	100 lei pentru 1 hectar

	de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate.	
	b) Terenurile din extravilan pe care sunt amplasate clădiri și construcții, carierele și pământurile distruse în urma activității de producție, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate.	350 lei pentru 1 hectar
<b>Cotele concrete a impozitului pe bunurile imobiliare neevaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării</b> (conform Anexei nr. 2 la Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr.1056 din 16.06.2000)		
6	Impozitul pe clădirile și construcțiile cu destinație agricolă, precum și pe alte bunuri imobiliare, cu excepția celor prevăzute la punctele 2 și 3, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, se stabilește după cum urmează:  - Pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător  - Pentru persoanele fizice, altele decât cele specificate la prima liniuță	0,1 % din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare pe perioada fiscală  0,1 % din costul bunurilor imobiliare
7	Impozitul pe bunurile imobiliare cu altă destinație decât cea locativă sau agricolă, inclusiv exceptând garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate și loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, se stabilește după cum urmează:  - Pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător  - Pentru persoanele fizice, altele decât cele specificate la prima liniuță	01% din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare pe perioada fiscală  01% din costul bunurilor imobiliare
8	Impozitul pe bunurile imobiliare cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale) din localitățile rurale se stabilește după cum urmează:  - Pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător  - Pentru persoanele fizice, altele decât cele specificate la prima liniuță	0,1 % din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare pe perioada fiscală  0,1 % din costul bunurilor imobiliare

Președintele ședinței

Nina BALAN

Digitally signed by **Secretarul ședinței**  
Date: 2023.12.25 10:11:19 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



Digitally signed by Balan Nina  
Date: 2023.12.25 09:34:49 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

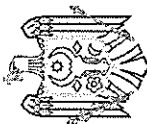
Mariana



## Cotele taxelor locale, pentru anul 2024

Nr. d/o	Denumirea taxelor locale	Baza impozabilă a obiectului impunerii	Cota anuală	Termenele de plată a taxei
1.	Taxa pentru amenajarea teritoriului	Numărul mediu scriptic trimestrial al salariiilor și suplimentar: - în cazul întreprinderilor individuale și gospodăriilor țărănești (de fermier) – fondatorul întreprinderii individuale, fondatorul și numărul membrilor gospodăriilor țărănești (de fermier); - în cazul persoanelor care desfășoară activitate profesională în sectorul justiției – numărul de persoane abilitate prin lege pentru desfășurarea activității profesionale în sectorul justiției.	80 lei anual pentru fiecare salariat și/sau fondator al întreprinderii individuale, al gospodăriei țărănești (de fermier), de asemenea membrii acesteia și/sau pentru fiecare persoană ce desfășoară activitate profesională în sectorul justiției.	Trimestrial, până la data de 25 a lunii imediat următoare trimestrului gestionar
2.	Taxă de organizare a licitațiilor și loterilor pe teritoriul unității administrativ-teritorial	Venitul din vânzări ale bunurilor declarate la licitație sau valoarea biletelor de loterie emise	0,1% din venitul din vânzări ale bunurilor declarate	Trimestrial, până la data de 25 a lunii imediat următoare trimestrului gestionar
3.	Taxa pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii	Unitățile de comerț și/sau de prestări servicii care corespund activităților expuse în anexa nr.1 la Legea nr.231/2010 cu privire la comerțul interior, conform Anexei nr. 9	Conform anexei nr. 9	Trimestrial, până la data de 25 a lunii imediat următoare trimestrului gestionar
4.	Taxă pentru salubritate	Numărul de persoane fizice înscrise la adresa declarată ca domiciliu, în casă la sol	10 lei pentru fiecare persoană declarată la domiciliu, dar nu mai mult de 30 lei ( de la trei membri și mai mult se achită 30 lei)	Trimestrial, până la data de 25 a lunii imediat următoare trimestrului gestionar

Președintele ședinței

Secretara consiliului comunal **Li Jingura**Digitally signed by Tanțuc Mariana  
Date: 2023.12.25 10:10:55 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

Nina BALAN

Mariana ȚANȚUC

Digitally signed by Balan Nina  
Date: 2023.12.25 09:34:39 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



**REGULAMENTUL**  
**privind stabilirea taxei locale pentru unitățile comerciale si/sau de prestări**  
**servicii pe teritoriul comunei Lingura raionul Cantemir**

**I. Dispoziții generale.**

1.1. Prezentul Regulament este elaborat în conformitate cu prevederile art.14 alin.(2) lit.m) din Legea nr.436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, art.4 și 5 din Legea nr.397- XV din 16.10.2003 privind finanțele publice locale, art.297 alin.(6) lit.a) din Codul Fiscal, Legea cu privire la comerțul interior nr.231 din 23.02.2010 și alte acte legislative și normative în vigoare.

1.2. Prezentul Regulament prevede modul și procedura de stabilire a taxei locale pentru unitățile comerciale si/sau prestări servicii agenților economici care activează pe teritoriul comunei Lingura raionul Cantemir.

1.3. Unități comerciale si/sau de prestări servicii către populație sunt considerate unitățile de comerț angro, cu amănuntul, ambulant, unitățile de alimentație publică, farmaciile, librăriile, stațiile de alimentare cu combustibil, piețele și toate unitățile care prestează, contra plată, servicii către populație, locurile de agrement etc.

**II. Criteriile pentru stabilirea taxei pentru unitățile**  
**comerciale si/sau de prestări servicii.**

2.1. Taxa locală pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii se stabilește de către consiliul comunal Lingura în fiecare an, odată cu aprobarea bugetului pentru anul următor, diferențiat pentru fiecare agent economic, ținând cont de următoarele criterii:

2.1.1. După locul de amplasare:

- centrul satului = 500 lei;
- periferia, marginea satului = 200 lei.

2.1.2. După suprafața comercială:

- până la 10 m<sup>2</sup> = 1000 lei;
- 11 - 20 m<sup>2</sup> = 1500 lei
- 21 – 50 m<sup>2</sup> = 1700 lei;
- 51 – 100 m<sup>2</sup> = 2000 lei;
- 101 – 150 m<sup>2</sup> = 2 300 lei;
- 151 și mai mult = 2500 lei.

2.1.3. După asortimentul mărfurilor de desfacere și/sau prestare a serviciilor:

- țigări = 150 lei;
- băuturi alcoolice = 200 lei;
- articole întrebuințate (umanitare) = 400 lei;
- produse alimentare = 300 lei;
- produse de uz casnic, industriale (nealimentare) = 300 lei;
- materiale de construcție = 1000 lei;

2.1.4. Orele de activitate/programul de lucru:

- program prelungit (08.00 – 20.00) = 400 lei;
- program nocturn (08.00 – 24.00) = 500 lei;

2.1.5. Comerțul ambulant în locurile autorizate de APL – 50 lei /unitate zi.

Notă: 1. Taxa locală concretă se stabilește prin adunarea tuturor componentelor, enumerate mai sus, care îi sînt caracteristice și pot fi fortate unei unități comerciale concrete.

2. Taxa locală pentru stațiile de alimentare cu combustibil (petrol) și activitățile legate

de jocurile de noroc și pariuri, se stabilește la o cotă majoră, stabilită de consiliul comunal.

### **III. Restricții privind funcționarea unităților comerciale și/sau de prestări servicii.**

3.1. În cazul necesității de schimbare a datelor indicate în notificarea privind inițierea activității de comerț, comerciantul depune la Primărie, în termen de cel puțin 30 de zile calendaristice până la data de modificare, notificarea de modificare a datelor. Comerciantul va anexa la notificarea de modificare a datelor, după caz, actele necesare conform art.14 alin.(4) și (5) din Legea nr.231 din 23.02.2010 cu privire la comerțul interior.

3.2. Se interzice funcționarea unităților comerciale și/sau de prestări servicii pe teritoriul comunei Lingura fără depunerea notificării privind inițierea activității de comerț, prevăzută de Legea nr.231 din 23.02.2010 cu privire la comerțul interior.

3.3. Stabilirea programului de lucru în regim nocturn și nonstop al unității comerciale și/sau de prestări servicii de deservire socială se efectuează prin decizia consiliului comunal Lingura, la cererea scrisă a agentului economic, prin coordonare prealabilă cu reprezentantul Inspectoratului de poliție raional.

3.4. Este interzisă, după orele 22.00, poluarea fonică peste normele sanitare stabilite în unitățile comerciale și/sau de prestări servicii, amplasate la o distanță mai mică de 50 metri de la casele de locuit ale cetățenilor.

### **IV. Dispoziții finale:**

4.1. Prezentul Regulament intră în vigoare începând cu data de 01 ianuarie 2024.

Președintele ședinței

Nina BALAN

Secretarul ședinței

Digitally signed by Țanțuc Mariana  
Date: 2023.12.25 10:18:18 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



Mariana ȚANTUC

Digitally signed by Balan Nina  
Date: 2023.12.25 09:37:51 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

