



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CANTEMIR
PRIMĂRIA VIȘNIOVCA



DECIZIE

nr.03/05

14.12.2023

Cu privire la aprobarea bugetului satului
Vișniovea pe anul 2024 în lectura a doua.

În conformitate cu , art.8, alin.2), 3), art.14, alin.2), lit.a), lit n) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, art.24, 25, 47,55 al Legei nr.181/2014 finanțelor și responsabilității bugetar – fiscale, art. 24 din Legea nr.397/2003 privind finanțele publice locale, art.37, art.47 și art.48 al Legii 419 /2006 cu privire la datoria sectorului public, garanțiile de stat și recreditarea de stat, precum și , de prevederile Setului metodologic privind elaborarea, aprobarea și modificarea bugetului, aprobat prin ordinul ministrului finanțelor nr. 191 din 31 decembrie 2014, titlul VII „Taxele locale” din Codul Fiscal adoptat prin Legea nr.1163/1997, cu modificările și completările ulterioare, Titlul VI din Codul Fiscal nr.1163/1997, „Impozitul pe bunurile imobiliare” și anexelor 1 și 2 al Legii nr.1056/2000 Pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul Fiscal , HG RM nr.998/2003 privind activarea serviciului de colectare a impozitelor și taxelor locale din cadrul primăriei, consultări publice de pe 18.11.2023 pînă la 04.12.2023 conform dispoziției nr.97-I din 17.11.2023 „Cu privire la organizarea consultărilor publice publice”, examinînd avizul comisiilor consultative de specialitate, consiliul sătesc Vișniovea

DECIDE:

1. Se aprobă bugetul local pentru anul 2024 la venituri în sumă de 5911,3 mii lei și la cheltuieli în sumă de 5911,3 mii lei,
 2. Se aprobă:
 - 2.1. Sinteza indicatorilor generali și sursele de finanțare ale bugetului primăriei Vișniovea pentru anul 2024, conform anexei nr.1;
 - 2.2. Componenta veniturilor bugetului primăriei Vișniovea pentru anul 2024, conform anexei nr.2;
 - 2.3. Resursele și cheltuielile bugetului primăriei Vișniovea pentru anul 2024 conform clasificăției funcționale și pe programe, conform anexei nr.3;
 - 2.4. Efectivul-limită a unităților de personal pe instituțiile finanțate din bugetul local pentru anul 2024, conform anexei nr.4;
 - 2.5. Veniturile colectate ale instituțiilor bugetare, finanțate din bugetul primăriei Vișniovea pentru anul 2024, conform anexei nr.5;
 - 2.6. Nomenclatorul tarifelor serviciilor prestate contra plată de instituțiile bugetare, finanțate din buget pentru anul 2024, conform anexei nr.6;
- de Stat
- le concrete ale impozitului funciar pe bunurile imobiliare în s.Vișniovea pentru anul
- 2024, conform anexei nr.7;

Serviciul Fiscal
11.01.2024
INTRARE NR. 319-APL

- 2.8. Cotele taxelor locale, pentru anul 2024, conform anexei nr.8
- 2.9. Cotele taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii, conform anexei nr.9
- 2.10. Cotele concrete a impozitului funciar pe suprafețele destinate pășunatului pentru anul 2024, conform anexei nr.10;
- 2.11. Plata pentru emiterea certificatului de urbanism și a autorizației de construire/desființare, conform anexei nr.11.
3. Datoriile creditoriale, înregistrate la 01.01.2024 ale primăriei s. Vișniovca vor fi achitate din contul și în limita alocațiilor aprobate pe anul 2024
4. Se stabilesc conform Legii privind finanțele publice locale următoarele cheltuieli cu caracter prioritar:
- a) achitarea salariilor angajaților din sistemul bugetar
 - b) achitarea cotei la bugetul asigurărilor sociale
 - c) achitarea pentru consumul de energie electrică , energie termică, gazelor și combustibilului
 - d) reparația drumurilor
5. Primăria s. Vișniovca va asigura:
- a) dezagregarea în termen a limitelor stabilite, cu introducerea acestora în sistemul informațional de management financiar;
 - b) legalizarea utilizării alocațiilor bugetare și respectarea limitelor aprobate;
 - c) utilizarea conform destinației a transferurilor cu destinație specială, alocate de la bugetul de stat;
 - d) contractarea de lucrări, servicii, bunuri materiale conform prevederilor Legii privind achizițiile publice;
 - e) raportarea în termenii stabiliți a performanțelor realizate, conform competenței.
6. Se autorizează primarul, dna Pac Olga, cu rolul de administrator de buget :
- a) să modifice planurile și alocațiile între diferite nivele ale clasificății economice (k 2) în cadrul aceleiași funcții (F1-F3) în cadru unui subprogram, fără majorarea cheltuielilor de personal și fără modificarea cheltuielilor pentru investiții capitale și a transferurilor interbugetare;
 - b) să includă în programele respective de cheltuieli transferurile cu destinație specială de la bugetul de stat la bugetul local repartizate prin alte acte normative, decât Legea bugetului de Stat.
 - c) să modifice planurile de alocații între instituțiile subordonate primăriei între nivele K4, K6 în cadrul aceleiași funcții (F1-F3) și aceluiași subprogram P1P2, cu respectarea limitei stabilite la nivel de K2.
7. Prezenta decizie intră în vigoare de la 01 ianuarie 2024;
8. Secretarul Consiliului, va asigura aducerea la cunoștință publică, prin afișare în locuri publice, a prezentei decizii și a anexelor la decizie în termenii stabiliți de legislația în vigoare.
9. Controlul asupra îndeplinirii prezentei decizii se pune în seama dnei Olga Pac, primarul satului, comisiei consultative de specialitate și a contabilului șef Caradjov Ana

Digitally signed by Topciu Elena
Date: 2023.12.19 11:30:25 MSK
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Elena TOPCIU

Președintele ședinței
Digitally signed by Buzdugan Carmela
Date: 2023.12.19 12:41:15 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

Carmela BUZDUGAN

Serviciul Fiscal de Stat
11.01.2024
INTRARE NR. 319-APL

Secretarul consiliului sătesc

La Decizia Consiliului sătesc Vișniovca nr 03/05 din 14.12.2023

Cotele impozitului pe bunurile imobiliare pentru anul 2024

Nr. d/o	Obiectele impunerii	Cotele concrete
Cotele impozitului pe bunurile imobiliare pentru bunurile imobiliare evaluate de către organele cadastrale (conform art. 280 din titlul VI al Codului fiscal)		
1	Pentru bunurile imobiliare cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale, terenuri aferente acestor bunuri); pentru garajele și terenurile pe care acestea sînt amplasate, loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele.	(cota minimă – 0,05%) din baza impozabilă a bunurilor imobiliare 0,1%
2	Pentru terenurile agricole cu construcții amplasate pe ele.	(cota minimă – 0,1%) din baza impozabilă a bunurilor imobiliare 0,1%
Cotele concrete la impozitul funciar pentru terenurile neevaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării (conform Anexei nr. 1 la Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr. 1056 din 16.06.2000)		
3	Terenurile cu destinație agricolă a) toate terenurile, altele decît cele destinate fînețelor și pășunilor.	
	- care au indici cadastrali	(1,50 lei) pentru 1 grad-hectar
	- care nu au indici cadastrali	(110 lei) pentru 1 hectar
	b) terenurile destinate fînețelor și pășunilor.	
	- care au indici cadastrali	(0,75 lei) pentru 1 grad-hectar
	- care nu au indici cadastrali	(55 lei) pentru 1 hectar
4	c) terenurile ocupate de obiecte acvaticе (iazuri, lacuri etc.)	(115 lei) pentru 1 hectar de suprafață acvatică
	Terenurile din intravilan a) terenurile pe care sunt amplasate fondul de locuințe, loturile de pe lângă domiciliu (inclusiv terenurile atribuite de către autoritatea administrației publice locale ca loturi de pe lângă domiciliu și distribuite în extravilan din cauza insuficienței de terenuri în intravilan). - în localitățile rurale	(1 lei) pentru 100 m ²
5	b) terenurile destinate întreprinderilor agricole, alte terenuri neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate. Terenurile din extravilan	(10 lei) pentru 100 m ² (70 lei) pentru 1 hectar

	<p>a) Terenurile altele decât cele specificate la lit. b), neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate.</p> <p>b) Terenurile din extravilan pe care sunt amplasate clădiri și construcții, carierele și pământurile distruse în urma activității de producție, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate.</p>	(350 lei) pentru 1 hectar
<p>Cotele concrete a impozitului pe bunurile imobiliare neevaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării (conform Anexei nr. 2 la Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr.1056 din 16.06.2000)</p>		
6	<p>Impozitul pe clădirile și construcțiile cu destinație agricolă, precum și pe alte bunuri imobiliare, cu excepția celor prevăzute la punctele 2 și 3, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, se stabilește după cum urmează:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător - Pentru persoanele fizice, altele decât cele specificate la prima liniuță 	<p>(0,1 %)din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare pe perioada fiscală</p> <p>(0.1%)din costul bunurilor imobiliare</p>
7	<p>Impozitul pe bunurile imobiliare cu altă destinație decât cea locativă sau agricolă, inclusiv exceptând garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate și loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, se stabilește după cum urmează:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător - Pentru persoanele fizice, altele decât cele specificate la prima liniuță 	<p>(0,1 %) din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare pe perioada fiscală</p> <p>(0.3%) din costul bunurilor imobiliare</p>
8	<p>Impozitul pe bunurile imobiliare cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale) din localitățile rurale se stabilește după cum urmează:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător - Pentru persoanele fizice, altele decât cele specificate la prima liniuță 	<p>(0,1%)din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare pe perioada fiscală</p> <p>(0.1%)din costul bunurilor imobiliare</p>

Președintele ședinței

Digitally signed by Buzdugan Carmela
 Date: 2023.12.19 12:47:40 EET
 Reason: MoldSign Signature
 Location: Moldova



Elena TOPCIU

Secretarul consiliului sătesc

Carmela BUZDUGAN

La Decizia Consiliului sãtesc Vișniovea nr.03/05 din 14.12.2023

Cotele taxelor locale, pentru anul 2024

Nr. d/o	Denumirea taxelor locale	Baza impozabilã a obiectului impunerii	Cota anualã	Termenele de platã a taxei
1.	Taxa pentru amenajarea teritoriului	Numãrul mediu scriptic trimestrial al salariãților și suplimentar: - în cazul întreprinderilor individuale și gospodãriilor țãrãnești (de fermier) – fondatorul întreprinderii individuale, fondatorul și numãrul membrilor gospodãriilor țãrãnești (de fermier); - în cazul persoanelor care desfășoarã activitate profesionalã în sectorul justiției - numãrul de persoane abilitate prin lege pentru desfășurarea activitãții profesionale în sectorul justiției.	80 lei anual pentru fiecare salariat și/sau fondator al întreprinderii individuale, al gospodãriei țãrãnești (de fermier), de asemenea membrii acesteia și/sau pentru fiecare persoanã ce desfășoarã activitate profesionalã în sectorul justiției.	Trimestrial, pãnã la data de 25 a lunii imediat urmãtoare trimestrului gestionar
2.	Taxã de organizare a licitațiilor și loteriilor pe teritoriul unitãții administrativ-teritorial	Venitul din vânzãri ale bunurilor declarate la licitație sau valoarea biletelor de loterie emise	1% din venitul din vânzãri ale bunurilor declarate	Trimestrial, pãnã la data de 25 a lunii imediat urmãtoare trimestrului gestionar
5.	Taxa pentru unitãțile comerciale și/sau de prestãri servicii	Unitãțile de comerț și/sau de prestãri servicii care corespund activitãților expuse în anexa nr.1 la Legea nr.231/2010 cu privire la comerțul interior	Conform Regulamentului	Trimestrial, pãnã la data de 25 a lunii imediat urmãtoare trimestrului gestionar

Digitally signed by Elena TOPCIU
Date: 2023.12.19 11:44:35 MSK
Reason: MoldSign Signature

Președintele ședinței

Digitally signed by Buzdugan Carmela
Date: 2023.12.19 12:49:12 EET
Reason: MoldSign Signature

Secretarul consiliului sãtesc

Carmela Buzdugan



Elena TOPCIU

Carmela BUZDUGAN

La Decizia Consiliului sãtesc Vișniovea nr.03/05 din 14.12.2023

Cotele taxei pentru unitãțile comerciale și/sau de prestãri servicii, pentru anul 2024

Unitãțile comerciale și/sau de prestãri servicii, care corespund activitãților expuse în anexa nr. 1 la Legea nr. 231 din 23 septembrie 2010 cu privire la comerțul interior					
Nr. d/o	Tipul obiectului de comerț și/sau de prestãri servicii	Cota taxei de bazã pentru unitatea de comerț/de prestãri servicii (în lei pentru anul calendaristic)	Suprafața ocupatã de unitatea de comerț/de prestãri servicii	Coeeficient pentru locul amplasãrii	Total Spre achitare
1	Magazin alimentar Î.L., Trandafir-Lupea,,	1380 lei	51 m ² - 100 m ² 1300 lei la cota de bazã	În centru satului 820 lei	3500
2	Magazin alimentar COOP Cania 2 unit	2760 lei	51 m ² - 100 m ² 2600 lei la cota de bazã	În centru satului 1640 lei	7000
3	Magazin alimentar Î.L., Trandafir-Lupea,, (filialã)	1380	Pînã la 50 m ² 1000 lei La cota de bazã	La pereferiile satului 620 lei la cota de bazã	3000
4	Magazin alimentar Î.L., Anghel Marina,,	1260 lei	Pînã la 50 m ² 1000 lei La cota de bazã	La pereferiile satului 620 lei la cota de bazã	2880
5	Magazin alimentar S.R.L. „LEGUMBRES,,	840 lei	Pînã la 50 m ² 1000 lei La cota de bazã	În centru satului 820 lei	2660
6	Magazin materiale de construcție Î.L. „Istrati Anatoli,,	1380 lei	51 m ² - 100 m ² 1300 lei la cota de bazã	În centru satului 820 lei	3500
7	Magazin materiale de construcție S.R.L. „DPS Construct,,	1380	Pînã la 50 m ² 1000 lei La cota de bazã	În centru satului 820 lei	3200
TOTAL					25740

Președintele ședii

Secretarul consiliului sãtesc

Digitally signed by Topciu Elena
Date: 2023.12.19 11:45:17 MSK
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

Digitally signed by Buzdugan Carmela
Date: 2023.12.19 12:50:00 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Elena TOPCIU

Carmela BUZDUGAN

La Decizia Consiliului sãtesc Vișniovea nr.03/05 din 14.12.2023

Cu privire la stabilirea cotelor concrete a impozitului funciar și suprafețelor destinate pășunilor pentru anul 2024.

1. Se ia act de nota specialistului cadastru despre suprafața totală a pășunelor pe teritoriul primăriei s. Vișniovea în mărime de 532 ha începind cu 01.01.2024.

2. Se exclud din suprafața totală de pășuni 392 ha;

292 ha ----- neaccesibile

100 ha -----date în arendă.

3. Pășunatului în anul 2024 sunt supuse 140 ha.

4. Se aprobă regulamentul privind calcularea impozitului funciar cu destinația pășunilor, (suprafața x la cota impozitului /numarul animalelor)

--pentru o vacă, juncă ----- 65 lei

--pentru un cal -----75 lei

--pentru o ovină, capră -----10 lei

Președintele ședinței

Digitally signed by Topciu Elena
Date: 2023.12.19 11:45:57 MSK
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Elena TOPCIU

Secretarul consiliului sãtesc

Digitally signed by Buzdugan Carmela
Date: 2023.12.19 12:50:54 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

Carmela BUZDUGAN

