

8.	Terenurile din extravilan, inclusiv: 1) terenurile pe care sunt amplasate clădiri și construcții, carierele și pământurile distruse în urma activității de producție, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate;	350 lei
	2) terenurile altele decât cele specificate la alin. 1), neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate.	70 lei
Cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare pentru clădirile, construcțiile, casele de locuit individuale, apartamentele și alte încăperi izolate, inclusiv cele altele la o etapă de finisare a construcției de 50% și mai mult, rămase nefinisate timp de 3 ani după începutul lucrărilor de construcție neevaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării <i>(conform Anexei.2 la Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr.1056 din 16.06.2000)</i>		
9.	Pentru clădirile și construcțiile cu destinație agricolă, garajele, construcțiile amplasate pe terenurile loturilor în tovărășiri agricole, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, inclusiv: a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător, b) pentru persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a).	0.1%
		0.1%
10.	Pentru bunurile imobiliare, altele decât cele specificate în pct. 9 și pct.11, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, inclusiv: a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător; b) persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a).	0.3%
		0.3%
11.	Bunurile imobiliare cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale) din localitățile rurale se stabilesc după cum urmează: a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător; b) persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a)	0,1%
		0.1%

Primar

Gheorghe Ojog

Specialist

Dina Ojog

NOTA INFORMATIVĂ

La proiectul de decizie nr.7.2 din decembrie 2023

„Cu privire la stabilirea cotelor impozitului pe bunurile imobiliare pentru anul 2024.”

1.Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului
Proiectul de decizie a fost elaborat de specialistul în problemele perceperii fiscale în comun cu primarul satului Corjova .
2.Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite
Prevederile legislației în vigoare privitor la aprobarea stabilirea anuală a impozitelor și cotele acestora.
3.Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi
Proiectul de decizie prevede: -stabilirea anuală a cotelor concrete ale: impozitului pe bunurile imobiliare , impozitului funciar , obiectele impunerii și înlesnirile acordate; -asigurarea părții de venit în bugetul local al comunei conform cotelor stabilite la impozitele pe bunurile imobiliare și impozitul funciar. -implicarea cetățenilor , agenților economici în procesul decizional la aprobarea și punerea în aplicarea cotelor pe impozitul bunurilor imobiliare și impozitul funciar.
4.Fundamentarea economico-financiară
Implementarea proiectului de decizie nu prevede alocarea a carevai cheltuieli din bugetul local.
5.Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
Proiectul se încorporează în sistemul actelor normative : - Codul Fiscal,aprobata prin legea nr. 1163-XIII din 24.04.1997; -Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI Din codul fiscal nr.1056 –XV din 16 iunie 2000,cu modificările ulterioare. -Legea privind administrația publică locală nr.XVI din 28.12.2006; -Legea finanțelor publice și responsabilități bugetar – fiscalenr.181 din 25.07.2014; -Legea finanțelor publice locale nr.din16.10.2003; -Legea cu privire la datoria sectorului public, garanțiile de stat și recreditarea de stat nr.419-XVI din22.12.2006,legea nr.100/2017
6.Avizarea și consultarea publică a proiectului
Conform ar.32 din Legea nr.100 22.12.2017,, Cu privire la actele normative,, proiectul de decizie a fost elaborat de către specialist și primarul satului Corjova și urmează a fi înaintat spre avizare la comisiile de specialitate .
7.Constatările expertizei anticorupție
Proiectul de decizie este elaborat în conformitate cu Metodologia de efectuare a expertizei anticorupție a proiectelor de acte legislative, anexa 2 la hotărârea colegiului Național Anticorupție, din 20.10.2017 .
8.Constatările expertizei juridice
Dispozițiile proiectului de decizie se încadrează în cadrul legal. Structura și conținutul actului corespund normelor de tehnică legislativă.

Proiectul deciziei se prezintă comisiilor consultative de specialitate pentru avizare și se propune Consiliului sătesc Corjova pentru examinare și adoptare în ședință.

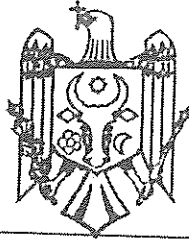
Primar

Gheorghe Ojog

Specialist

Dina Ojog

REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CRIULENI,
CONSILIUL SĂTESC
CORJOVA
MD 4817, s. Corjova, r-nul Criuleni
Tel/fax 24878238, 24878236
primaria.corjova@mail.ru



REPUBLIC OF MOLDOVA
CRIULENI RAION,
THE COUNCIL HAS SUCCEEDED
CORJOVA
MD 4817, s. Corjova, r-nul Criuleni
Tel/fax 037324878238, 037324878236
Web. primaria.corjova@mail.ru

AVIZ
al Comisiei Buget, economie, finanțe, investiții, comerț și planificare

13 decembrie 2023

satul Corjova, r-nul Criuleni

Total: 5 membri;

Prezenți: 3 membri;

Asupra proiectului de Decizie cu privire la:

„Cu privire la stabilirea cotelor impozitului pe
terenurile agricole și impozitului funciar în anul 2024”

Comisia a examinat și s-a **HOTĂRĂT**:

A ACCEPTA sau ase **RESPINGE** proiectul de Decizie nominalizat mai sus:

Președintele Comisiei: Gorocău A.

Secretarul Comisiei: Chisnuc G.

Membrii Comisiei: Popan G.

[Signature]
[Signature]
[Signature]