



**Decizie nr. 2/3
din 22 .02. 2022**

***Cu privire la stabilirea taxelor locale
în teritoriul s.Gribova pentru anul 2023***

În conformitate cu Titlul VII „Taxele locale” din Codul fiscal, art. 14, alin. 2, lit.a din Legea privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28 decembrie 2006, art. 5, alin.1, din Legea privind finanțele publice nr.397-XV din 16.10.2003, art. 28 din Legea finanțelor publice și responsabilității bugetar fiscale nr. 181 din 25.07.2014, Legea nr. 235-XVI din 20.06.2006 cu privire la principiile de bază de reglementare a activității de întreprinzător, Legea privind reglementarea prin autorizarea activității de întreprinzător nr. 160 din 22.07.2011, art. 16 din Legea cu privire la publicitate nr. 1227-XIII din 27.06.97, Legea cu privire la comerțul interior nr.231 din 23.09.2010, Hotărârea Guvernului cu privire la desfășurarea comerțului cu amănuntul nr. 931 din 08.12.2011, Hotărârea Guvernului nr. 1209 din 08.11.2007 cu privire la prestarea serviciilor de alimentație publică, art.65-66 din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, avizul comisiilor consultative de specialitate, Consiliul local Gribova

DECIDE:

1-Se stabilesc următoarele taxe locale, cotele și înlesnirile fiscale ce se pun în aplicare pentru anul 2023 pe teritoriul satului Gribova ,r-nul Drochia, după cum urmează:

- Taxa pentru amenajarea teritoriului,
- Taxa de organizarea licitațiilor și loteriilor pe teritoriul UAT,
- Taxa pentru eliberarea „Confirmării” de activitate comercială
- Taxa pentru dispozitive publicitare
- Taxa pentru panou informativ care depășește
- taxa pentru salubritate conform anexei nr.1

2-Se stabilește taxa pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii și cotele acesteia, conform anexei nr.2;

3-Subiecții impunerii, baza impozabilă a obiectelor impunerii, modul de calcularea, termenele de achitarea și de prezentarea dării de seamă la taxele locale stabilite, conform Titlului VII al Codului fiscal.

4-Prezenta decizie în termen de 10 zile din data adoptării, urmează a fi adusă la cunoștință contribuabililor și prezentată subdiviziunilor structurale teritoriale din cadrul Serviciului Fiscal de Stat.

5. Se abrogă decizia 9/2 din 09.12.2022 „Cu privire la stabilirea taxelor locale în teritoriul s.Gribova pentru anul 2023 „

6-Primarul va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

Presedintele ședinței

Contrasemnează;

Secretarul consiliului local

Digitally signed by Rusu Olga
Date: 2023.03.02 12:06:51 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Rîbac Aliona

Rusu Olga

Digitally signed by Rîbac Aliona
Date: 2023.03.02 11:55:15 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Taxele locale, cotele și înlesnirile fiscale ce se pun în aplicare pentru anul 2023 pe teritoriul satului Gribova ,r-nul Drochia

Denumirea taxei	Baza impozabilă a obiectului impunerii	Cota taxei	Înlesniri fiscale
Taxa pentru amenajarea teritoriului	Numărul mediu scriptic trimestrial al salariaților și, suplimentar: – în cazul întreprinderilor individuale și gospodăriilor țărănești (de fermier) – fondatorul întreprinderii individuale, fondatorul și membrii gospodăriilor țărănești (de fermier); – în cazul persoanelor care desfășoară activitate profesională în sectorul justiției – numărul de persoane abilitate prin lege pentru desfășurarea activității profesionale în sectorul justiției	<u>250 lei</u> _ anual pentru fiecare salariat și/sau fondator al întreprinderii individuale, al gospodăriei țărănești (de fermier), de asemenea membrii acesteia și/sau pentru fiecare persoană ce desfășoară activitate profesională în sectorul justiției	1.Autoritățile publice și instituțiile finanțate de la bugetele de toate nivelurile; 2.Misiunile diplomatice și oficiile consulare acreditate în Republica Moldova, precum și reprezentanțele organizațiilor internaționale acreditate în Republica Moldova, în baza principiului reciprocității, în conformitate cu tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte; 3.Banca Națională a Moldovei; 4.Proprietarii sau deținătorii bunurilor rechiziționate în interes public, pe perioada rechiziției, conform legislației; 5.Fondatorii gospodăriilor țărănești (de fermier) care au atins vîrsta de pensionare; 6.Persoanele fizice care desfășoară activități independente în cadrul piețelor create în condițiile art.12 din Legea nr.231/2010 cu privire la comerțul interior.
Taxă de organizare a licitațiilor și loteriilor pe teritoriul unității administrativ-teritoriale	Venitul din vânzări ale bunurilor declarate la licitație sau valoarea biletelor de loterie emise	0,1 %	1.Autoritățile publice și instituțiile finanțate de la bugetele de toate nivelurile; 2.Misiunile diplomatice și oficiile consulare acreditate în Republica Moldova, precum și reprezentanțele organizațiilor internaționale acreditate în Republica Moldova, în baza principiului reciprocității, în conformitate cu tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte; 3.Banca Națională a Moldovei; 4.Proprietarii sau deținătorii bunurilor rechiziționate în interes public, pe perioada rechiziției, conform legislației; 5.Organizatorii licitațiilor desfășurate în scopul asigurării rambursării datoriilor la credite, acoperirii pagubelor, achitării datoriilor la buget, vânzării patrimoniului de stat și patrimoniului unităților administrativ-teritoriale;
Taxă pentru parcare			1.Autoritățile publice și instituțiile finanțate de bugeturile de toate nivelurile; 2.Misiunile diplomatice și consulare acreditate în RM , precum și reprezentanțele organizațiilor internaționale acreditate în RM, în baza principiului reciproc, în conformitate cu tratatele internaționale la care RM este parte; 3.Banca Națională a Moldovei; 4.Proprietarii sau deținătorii bunurilor recheziționate în interes public, pe perioada rechiziției conform Legislației.

Taxă de la posesorii de cîini	Numărul de cîini aflați în posesiune pe parcursul unui an	lei anual pentru fiecare cîine, în funcție de numărul de cîini aflați în posesiune	
Taxă pentru salubritate	Numărul de persoane fizice înscrise la adresa declarată ca domiciliu, în funcție de apartament și bloc sau casă la sol	24 lei anual pentru fiecare domiciliat înscris la adresa de domiciliu	Invalizi de gr.I
Taxă pentru dispozitivele publicitare		100 lei - 1 m ²	1. Autoritățile publice și instituțiile finanțate de bugeturile de toate nivelurile; 2. Misiunile diplomatice și consulare acreditate în RM, precum și reprezentatele organizațiilor internaționale acreditate în RM, în baza principiului reciproc, în conformitate cu tratatele internaționale la care RM este parte; 3. Banca Națională a Moldovei; 4. Proprietarii sau deținătorii bunurilor recheziționate în interes public, pe perioada rechiziției conform Legislației.
Taxa pentru panou informativ	Care depășește 1 m ²	100 lei - 1 m ²	
Taxa pentru eliberarea confirmării de activitate comercială		1000 lei la eliberarea certificatului	

Notă: 1- Termenul de achitare a taxei pentru amenajarea teritoriului este trimestrial, pînă la **data de 25 a lunii imediat următoare** trimestrului gestionar

2- Termenul de achitare a taxei pentru salubritate este pînă la data de **25 decembrie** a anului de gestiune

Presedintele ședinței
Contrasemnează;
Secretarul consiliului local

Rîbac Aliona

Rusu Olga

Digitally signed by Rusu Olga
Date: 2023.03.02 12:12:49 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Digitally signed by Ribac Aliona
Date: 2023.03.02 11:55:40 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Cotele taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii în teritoriul s. Gribova r-nul drochia pentru an. 2023

Nr. d/or	Tipul obiectului de comerț și/sau obiectului de prestări servicii	Cota taxei de bază pentru unitatea de comerț/de prestări servicii (în lei pentru anul calendaristic)	Coefficient pentru locul amplasării (în % la cota taxei de bază)	Coefficient pentru tipul sau categoria de mărfuri realizate și a serviciilor prestate (în % la cota taxei de bază)	Coefficientul pentru programul de activitate regim non-stop (în % la cota taxei de bază)
Unitățile de comerț cu amănuntul (conform HG nr.931 din 08.12.2011)					
1	Magazin care comercializează produse alimentare, mărfuri de uz casnic, mărfuri industriale, produse cosmetice și mobilier.				
	-pînă la -140 m ²	5000	x	x	x
	-de la 141m – pînă la 250.m ²	8000	x	x	x
	de la 251m – și mai mult	12000	x	x	x
2.	Farmacii	5000	X	X	X
3	Comerț ambulant (pentru o unitate de transport)	1200			
4.	Comerț ambulant	600			

Notă;,-Termenul de achitare a taxei pentru unitățile comerciale este pînă la data de 25 a lunii imediat următoare trimestrului gestionat

Taxa pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii se aplică:

În cazul unităților de comerț cu amănuntul, în funcție de: tipul obiectelor; suprafața comercială și/sau pentru o unitate de comerț; locul amplasării unității de comerț; tipul sau categoria mărfurilor realizate; programul de activitate;

În cazul unităților de **comerț cash and carry** în funcție de: tipul obiectelor; suprafața totală și/sau pentru o unitate de comerț; locul amplasării unității de comerț; tipul sau categoria mărfurilor realizate; programul de activitate;

În cazul unităților de comerț cu ridicata, în funcție de: suprafața totală a încăperii pentru depozitarea; locul amplasării unității de comerț; tipul sau categoria mărfurilor realizate; programul de activitate;

În cazul unităților de alimentație publică în funcție de: tipul obiectelor; numărul de locuri/suprafața comercială/pentru o unitate; locul amplasării; programul de activitate;

În cazul unităților de prestări servicii, în funcție de: tipul obiectelor; suprafața totală și/sau pentru o unitate de prestări servicii; locul amplasării unității; tipul serviciilor prestate; programul de activitate;

Presedintele ședinței

Contrasemnează:

Digitally signed by Rusu Olga
Date: 2023.03.02 12:13:19 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

Secretarul consiliului local

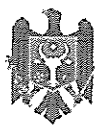


Digitally signed by Ribac Aliona
Date: 2023.03.02 11:56:52 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

Ribac Aliona

Rusu Olga





DECIZIA nr.2/2
22.02.2023

Cu privire la modificarea deciziei nr. 9/3 din 09.12.2022
„Cu privire la stabilirea cotelor pentru impozitul funciar
și bunurilor imobiliare în teritoriu s.Gribova pentru anul 2023,,

În conformitate cu modificările operate prin Legea nr.356 din 29.12.2022 în titlul VI din Codul fiscal, aprobat prin Legea nr.1163-XIII din 24.04.1997 și Legea pentru punere în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr.1056-XV din 16 iunie 2000, cu modificările și completările ulterioare; art. 14 (2) lit. a din Legea privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, art.62, 63, din Legea nr.100/2017 privind actele normative, Consiliul local Gribova

DECIDE;

- 1-Se modifică decizia nr. 9/3 din **09.12.2022** „**Cu privire la stabilirea cotelor pentru impozitul funciar și bunurilor imobiliare în teritoriu s.Gribova pentru anul 2023**” și se expune în redacție nouă (*conform anexei*).
2. Se exclude următorul text din pct.1:

Nota: În cazurile în care suprafața totală a locuințelor și a construcțiilor principale ale persoanelor fizice care nu desfășoară activitate de întreprinzător, înregistrate cu drept de proprietate, depășește 100 m² inclusiv, cotele concrete stabilite ale impozitului pe bunurile imobiliare se majorează în funcție de suprafața totală, după cum urmează:

- de la 100 la 150 m² inclusiv – de 1,5 ori;
- de la 150 la 200 m² inclusiv – de 2 ori;
- de la 200 la 300 m² inclusiv – de 10 ori;
- peste 300 m² – de 15 ori.

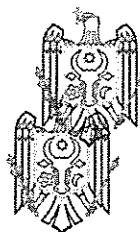
Construcție principală – construcție înregistrată cu drept de proprietate a persoanei fizice, care are destinație de locuință și nu este antrenată în activitatea de întreprinzător.

2.-Prezenta decizie în termen de 10 zile din data adoptării urmează a fi adusă la cunoștința contribuabililor și prezentată subdiviziunilor structurale din cadrul Serviciului Fiscal de Stat.

3.-Anexa este parte integrantă la decizie.

Presedintele ședinței
Contrasemnează;
Secretarul CI

Digitally signed by Rîbac Aliona
Date: 2023.03.02 11:52:29 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
Digitally signed by Rusu Olga
Date: 2023.03.02 12:03:31 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Rîbac Aliona
Rusu Olga

Nr. d/o	Obiectele impunerii	Cotele concrete
I	Cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare pentru bunurile imobiliare evaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării (conform art. 280 din titlul VI al Codului fiscal)	
	Bunurile imobiliare, inclusiv:	
1.	Cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale, terenuri aferente acestor bunuri)	0,3%
2.	garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate;	0,3%
3.	loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele.	0,3%
4.	Terenurile agricole cu construcții amplasate pe ele	0,3%
5.	Bunurile imobiliare cu altă destinație decât cea locativă sau agricolă, inclusiv <i>exceptând</i> garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate și loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele.	0,3%
II	Cotele concrete la impozitul funciar pentru terenurile neevaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării (conform Anexei nr. 1 la Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr.1056 din 16.06.2000)	
6.	Terenurile cu destinație agricolă: 1) toate terenurile, altele decât cele destinate fînețelor și pășunilor: a) care au indici cadastrali b) care nu au indici cadastrali	2 lei grad/ha 160 lei ha
	2) Terenurile destinate fînețelor și pășunilor: a) care au indici cadastrali b) care nu au indici cadastrali	0.75lei grad/ha 55 lei/ha
	3) Terenurile ocupate de obiecte acvatice (iazuri, lacuri ect.)	150 lei/ha
7.	Terenurile din intravilan, inclusiv: terenurile pe care sunt amplasate fondul de locuințe, loturi de pe lângă domiciliu (inclusiv terenurile atribuite de către autoritățile publice locale ca loturi de pe lângă domiciliu și distribuite în extravilan, din cauza insuficienței de terenuri în intravilan (<i>grădini</i>)) în localitățile rurale; terenurile destinate întreprinderilor agricole, alte terenuri neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate.	1,50 lei 100 m.p. 12 lei 100m.p.
8.	Terenurile din extravilan, inclusiv: terenurile pe care sunt amplasate clădiri și construcții, carierele și pămînturile distruse în urma activității de producție, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate 2) terenurile altele decât cele specificate la alin. 1), neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate.	450 lei 1ha 100 lei 1ha
Cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare pentru clădirile, construcțiile, casele de locuit individuale, apartamentele și alte încăperi izolate, inclusiv cele aflate la o etapă de finisare a construcției de 50% și mai mult, rămase nefinisate timp de 3 ani după începutul lucrărilor de construcție neevaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării (conform Anexei.2 la Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr.1056 din 16.06.2000)		

9.	Pentru clădirile și construcțiile cu destinație agricolă, garajele, construcțiile amplasate pe terenurile loturilor întovărășirilor pomicole, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, inclusiv: pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător; pentru persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a).	0.1%
		0.1%
10.	Pentru bunurile imobiliare, alte decât cele specificate în pct. 9 și pct. 11, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, inclusiv: pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător; persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a).	0.3%
		0.3%
11.	Bunurile imobiliare cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale) din localitățile rurale se stabilesc după cum urmează: a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător; b) persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a)	0.1%
		0.1%

Limita de acordare de scutirea la plata impozitului pe bunurile imobiliare conform art. 283 alin.(2¹).

12. **Limita valorii scutită de plata impozitului pe bunurile imobiliare pentru anul 2023** evaluate de organele cadastrale **constitue 30000 lei**, pentru următoarele categorii persoane:

a) persoanele de vîrstă pensionară, persoanele cu dizabilități severe și accentuate, persoanele cu dizabilități din copilărie, persoanele cu dizabilități medii (participanți la acțiunile de luptă pentru apărarea integrității teritoriale și independenței Republicii Moldova, participanți la acțiunile de luptă din Afghanistan, participanți la lichidarea consecințelor avariei de la C.A.E. Cernobil), precum și persoanele supuse represiei și ulterior reabilite);

b) familiile participanților căzuți în acțiunile de luptă pentru apărarea integrității teritoriale și independenței Republicii Moldova și persoanele care au fost întreținute de aceștia;

c) familiile militarilor căzuți în acțiunile de luptă din Afghanistan și persoanele care au fost întreținute de aceștia;

d) familiile care au copii cu dizabilități în vîrstă de pînă la 18 ani și membrii familiilor care au la întreținere și îngrijire permanentă persoane cu dizabilități;

e) familiile persoanelor decedate în urma unor boli cauzate de participarea lor la lucrările de lichidare a consecințelor avariei de la C.A.E. Cernobil și persoanele care au fost întreținute de acestea.

2.- Prezenta decizie intră în vigoare din data de 01.01.2023

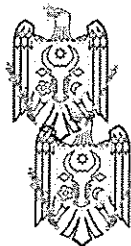
3.- Responsabil de executarea prezentei decizii este primarul.

Presedintele ședinței
Contrasemnează;

Secretarul consiliului local

Digitally signed by Rîbac Aliona
Date: 2023.03.02 11:53:16 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

Digitally signed by Rusu Olga
Date: 2023.03.02 12:04:34 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Rîbac Aliona

Rusu Olga

