



MD-5218, comuna Hăsnășenii Noi, primăria
Tel./ fax (252) 35-2-36
e-mail: primariahasnaseniinoi@gmail.com

МД-5218, коммуна Хэснэшений Ной, примария
тел./ факс (252) 35-2-36

DECIZIE nr.2/3

din 14 martie 2023

**Cu privire la modificarea deciziei Consiliului
comunal nr.9/3 din 05.12.2022**

În conformitate cu art.62, 63 din Legea nr.100/2017 cu privire la actele normative, art.14 alin.(2) lit. a) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Titlul VII "Taxe locale" din Codul Fiscal nr.1163/1997, art.5 alin.1 lit.a) Legea nr.397/2003 privind finanțele publice locale, art.28 alin.1 lit. a) Legea nr.181/2014 finanțelor publice locale și responsabilității bugetar fiscale, art.6 alin.1 din Legea nr.231/2010 cu privire la comerțul interior, Consiliul comunal Hăsnășenii Noi **DECIDE:**

1. Se modifică decizia Consiliului comunal nr.9/3 din 05.12.2022 Cu privire la aprobarea și punerea în aplicare a taxelor locale pe anul 2023 aplicate în teritoriul comunei Hăsnășenii Noi, după cum urmează:
 - 1.1. Taxa pentru unitățile comerciale și și/sau de prestări servicii și cotele acesteia, anexa nr.2 la decizia nr. 9/3 din data de 05.12.2022, va avea o nouă redacție (anexa nr.1 la prezenta decizie);
 - 1.2. Cota taxei pentru amenajarea teritoriului, prevăzută în anexa nr.1 la decizia nr. 9/3 din data de 05.12.2022, sintagma „ 200 lei anual pentru fiecare salariat și/sau fondator al întreprinderii individuale, al gospodăriei țărănești (de fermier), de asemenea membrii acesteia și/sau pentru fiecare persoană ce desfășoară activitate profesională în sectorul justiției” se substituie cu sintagma „ 250 lei anual pentru fiecare salariat și/sau fondator al întreprinderii individuale, al gospodăriei țărănești (de fermier), de asemenea membrii acesteia și/sau pentru fiecare persoană ce desfășoară activitate profesională în sectorul justiției”
2. Prezenta decizie în termen de 10 zile din data publicării în Registrul de stat al actelor locale, urmează a fi adusă la cunoștința contribuabililor și prezentată subdiviziunilor structurale teritoriale din cadrul Serviciului Fiscal de Stat.
3. Primarul comunei Hăsnășenii Noi, d-nul Caraseni Roman, va asigura îndeplinirea prezentei decizii.

**PREȘEDINTE a ședinței
Consiliului comunal**



Balea

Vladimir BALEA

**Contrasemnează :
SECRETAR al
Consiliului comunal**

Inga

Inga MELNIC



Anexa nr.1 la decizia Consiliului
comunal Hăsnășenii Noi nr. 2/3
din 14 martie 2023

Cotele taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii

Nr. d/or	Tipul obiectului de comerț și/sau obiectului de prestări servicii	Cota taxei de bază pentru unitatea de comerț/de prestări servicii <i>(în lei pentru anul calendaristic)</i>
Unitățile de comerț cu amănuntul (conform HG nr.931 din 08.12.2011)		
1	Magazin care comercializează produse alimentare, mărfuri de uz casnic, mărfuri industrial, produse cosmetic și mobilier.	
	- Până la 20 m ²	2200 lei
	- De la 20 m ² până la 30 m ²	3850 lei
	- De la 30 m ² până la 50 m ²	4950 lei
	- De la 50 m ² și în sus	5940 lei

Note:

- Taxa pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii se aplică:
- **În cazul unităților de comerț cu amănuntul**, în funcție de: tipul obiectelor; suprafața comercială și/sau pentru o unitate de comerț; locul amplasării unității de comerț; tipul sau categoria mărfurilor realizate; programul de activitate;

Secretar al
Consiliului comunal



Inga MELNIC



MD-5218, comuna Hăsnășenii Noi, primăria
Tel./ fax (252) 35-2-36
e-mail: primariahasnaseniinoi@gmail.com

МД-5218, комуна Хэснэшений Ной, примария
тел./ факс (252) 35-2-36

DECIZIE nr.9/3

din 05 decembrie 2022

**Cu privire la aprobarea și punerea în aplicare a taxelor locale
pe anul 2023 aplicate în teritoriul comunei Hăsnășenii Noi**

În conformitate cu Titlul VII "Taxe locale" din Codul Fiscal nr.1163/1997, art.14 alin.2 lit. a), din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, art.5 alin.1 lit.a) Legea nr.397/2003 privind finanțele publice locale, art.28 alin.1 lit. a) Legea nr.181/2014 finanțelor publice locale și responsabilității bugetar fiscale, art.6 alin.1 din Legea nr.231/2010 cu privire la comerțul interior, Consiliul comunal Hăsnășenii Noi **DECIDE:**

1. Se stabilesc taxele locale conform titlului VII al Codului Fiscal, *cu excepția taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestri servicii și cotele acestora precum și taxa pentru prestarea serviciilor de transport auto de călători pe teritoriul municipiilor, orașelor și satelor (comunelor) și cotele acestora*, conform anexei nr.1;
2. Se stabilește taxa pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii și cotele acesteia, conform anexei nr.2;
3. Subiecții impunerii, baza impozabilă a obiectelor impunerii, modul de calculare, termenele de achitare și de prezentare a dării de seamă la taxele locale stabilite, conform Titlului VII al Codului Fiscal.
4. Prezenta decizie în termen de 10 zile din data publicării în Registrul de stat al actelor locale, urmează a fi adusă la cunoștința contribuabililor și prezentată subdiviziunilor structurale teritoriale din cadrul Serviciului Fiscal de Stat.
5. Primarul comunei Hăsnășenii Noi, d-ul Caraseni Roman, va asigura îndeplinirea prezentei decizii.
6. Prezenta decizie intră în vigoare la data de 01 ianuarie 2023.

PREȘEDINTE a ședinței
Consiliului comunal

Leonid LUPU

Contrasemnează
SECRETAR al
Consiliului comunal



Inga MELNIC

Anexa nr.1 la decizia Consiliului
comunal Hăsnășenii Noi nr. 9/3
din 05 decembrie 2022

**Taxele locale, cotele și înlesnirile fiscale ce se pun în aplicare pentru anul 2023
pe teritoriul Unității Administrative Teritoriale Hăsnășenii Noi**

Denumirea taxei	Baza impozabilă a obiectului impunerii	Cota taxei	Înlesniri fiscale
Taxa pentru amenajarea teritoriului	Numărul mediu scriptic trimestrial al salariaților și, suplimentar: – în cazul întreprinderilor individuale și gospodăriilor țărănești (de fermier) – fondatorul întreprinderii individuale, fondatorul și membrii gospodăriilor țărănești (de fermier); – în cazul persoanelor care desfășoară activitate profesională în sectorul justiției – numărul de persoane abilitate prin lege pentru desfășurarea activității profesionale în sectorul justiției	200 lei anual pentru fiecare salariat și/sau fondator al întreprinderii individuale, al gospodăriei țărănești (de fermier), de asemenea membrii acesteia și/sau pentru fiecare persoană ce desfășoară activitate profesională în sectorul justiției	1.Autoritățile publice și instituțiile finanțate de la bugetele de toate nivelurile; 2.Misiunile diplomatice și oficiile consulare acreditate în Republica Moldova, precum și reprezentanțele organizațiilor internaționale acreditate în Republica Moldova, în baza principiului reciprocității, în conformitate cu tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte; 3.Banca Națională a Moldovei; 4.Proprietarii sau deținătorii bunurilor rechiziționate în interes public, pe perioada rechiziției, conform legislației; 5.Fondatorii gospodăriilor țărănești (de fermier) care au atins vârsta de pensionare; 6.Persoanele fizice care desfășoară activități independente în cadrul piețelor create în condițiile art.12 din Legea nr.231/2010 cu privire la comerțul interior.
Taxă pentru salubritate • (Notă)	Numărul de persoane fizice înscrise la adresa declarată ca domiciliu, în funcție de apartament și bloc sau casă la sol	24 lei anual pentru fiecare persoană fizică înscrisă la adresa declarată ca domiciliu	-----

- (Notă) 25 decembrie a anului 2023 - data limită de achitare a taxei pentru salubritate.

Secretar al Consiliului
Comunal Hăsnășenii Noi



Inga MELNIC

Anexa nr.2 la decizia Consiliului
comunal Hăsnășenii Noi nr. 9/3
din 05 decembrie 2022

Cotele taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii

Nr. d/or	Tipul obiectului de comerț și/sau obiectului de prestări servicii	Cota taxei de bază pentru unitatea de comerț/de prestări servicii (în lei pentru anul calendaristic)
Unitățile de comerț cu amănuntul (conform HG nr.931 din 08.12.2011)		
1	Magazin care comercializează produse alimentare, mărfuri de uz casnic, mărfuri industrial, produse cosmetic și mobilier.	
	- Până la 20 m ²	2000 lei
	- De la 20 m ² până la 30 m ²	3500 lei
	- De la 30 m ² până la 50 m ²	4500 lei
	- De la 50 m ² și în sus	5400 lei

Note:

- Taxa pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii se aplică:
- **În cazul unităților de comerț cu amănuntul**, în funcție de: tipul obiectelor; suprafața comercială și/sau pentru o unitate de comerț; locul amplasării unității de comerț; tipul sau categoria mărfurilor realizate; programul de activitate;

Secretar al Consiliului
Comunal Hăsnășenii Noi



Inga MELNIC



MD-5218, Comuna Hăsnășenii Noi, primăria
tel. (252) 35-2-36/fax (252) 35-2-36
e-mail: primariahasnaseniinoi@gmail.com

МД-5218, Комуна Хэснэшений Ной, примария
тел. (252) 35-2-36/факс (252) 35-2-36

DECIZIE nr.2/4

din 14 martie 2023

Cu privire la modificarea deciziei
Consiliului comunal nr.9/4 din 05.12.2022

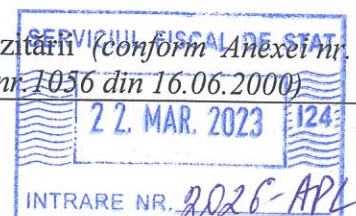
În conformitate cu prevederile art.14 alin.(2) lit.(a), art.19 din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, art.62, 63 a Legii nr.100/2017 cu privire la actele normative, art.XI din Legea nr.356/2022 pentru modificarea unor acte normative prin care s-a modificat Legea nr.1056/2000 pentru punerea în aplicare a Titlului VI din Codul Fiscal nr.1163/1997, luând în vedere demersul DDF Drochia nr.26/1-13-08-2024 din 06.01.2023, Consiliul comunal Hăsnășenii Noi **DECIDE:**

1. Se modifică decizia Consiliului comunal Hăsnășenii Noi nr.9/4 din 05 decembrie 2022 “Cu privire la stabilirea cotelor impozitului pe bunurile imobiliare și impozitului funciar pe teritoriul comunei Hăsnășenii Noi pentru anul 2023”, după cum urmează:

1.1 Punctul nr.1 la decizia nr.9/4 din 05.12.2022 va avea o nouă redacție:

1. Se aprobă cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare și impozitul funciar, după cum urmează:

Nr. d/o	Obiectele impunerii	Cotele concrete
1. Cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare pentru bunurile imobiliare evaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării (conform art. 280 din titlul VI al Codului fiscal)		
	Bunurile imobiliare, inclusiv:	
1.	cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale, terenuri aferente acestor bunuri)	0,3%
2.	garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate;	0,1%
3.	loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele.	0,1%
4.	terenurile agricole cu construcții amplasate pe ele	0,3%
5.	Bunurile imobiliare cu altă destinație decât cea locativă sau agricolă, inclusiv exceptând garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate și loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele	0,3%
2. Cotele concrete la impozitul funciar pentru terenurile neevaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării (conform Anexei nr. 1 la Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr. 1056 din 16.06.2000)		



6.	Terenurile cu destinație agricolă: 1) Toate terenurile altele decât cele destinate fmețelor și pășunilor: a) care au indici cadastrali b) care nu au indici cadastrali 2) Terenurile destinate fmețelor și pășunilor: a) care au indici cadastrali b) care nu au indici cadastrali 3) Terenurile ocupate de obiecte acvatice (iazuri, lacuri etc)	2,25 lei pentru 1 grad/hectar 200 lei 1 leu pentru 1 grad-hectar 75 lei pentru un hectar 125 lei pentru un hectar
7.	Terenurile din intravilan, inclusiv: 1) Terenurile pe care sunt amplasate fondul de locuințe, loturile de pe lângă domiciliu (inclusiv terenurile atribuite de către autoritatea administrației publice locale ca loturi de pe lângă domiciliu și distribuite în extravilan, din cauza insuficienței de terenuri în intravilan (grădini): - în localitățile rurale	1,5 lei pentru 100 m ²
	2) Terenurile destinate întreprinderilor agricole, alte terenuri neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate.	10 lei pentru 100 m ²
8.	Terenurile din extravilan , altele decât cele specificate la pct. 9, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate	70 lei pentru un hectar
9.	Terenurile din extravilan , pe care sunt amplasate clădiri și construcții, carierele și pământurile distruse în urma activității de producție, neevaluate de către organele cadasrale teritoriale conform valorii estimate;	350 lei pentru un hectar
<p style="text-align: center;">3. Cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare pentru clădirile, construcțiile, casele de locuit individuale, apartamentele și alte încăperi izolate, inclusiv cele aflate la o etapă de finisare a construcției de 50% și mai mult, rămase nefinisate timp de 3 ani după începutul lucrărilor de construcție neevaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării (conform Anexei.2 la Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr.1056 din 16.06.2000)</p>		
10	Impozitul pe clădirile și construcțiile cu destinație agricolă, precum și pe alte bunuri imobiliare, cu excepția celor prevăzute la punctele 11 și 12, conform valorii estimate, se stabilește după cum urmează: a) Pentru persoane juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător, b) Pentru persoane fizice, altele decât cele specificate la lit. a).	0,3% din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare pentru perioada fiacală 0,25% din costul bunurilor imobiliare
11.	Impozitul pe bunurile imobiliare, cu altă destinație decât cea locativă sau agricolă, inclusiv exceptând garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate și loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele, conform valorii estimate, se stabilește după cum urmează: a) Pentru persoane juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător, b) Pentru persoane fizice, altele decât cele specificate la lit. a).	0,3% din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare pentru perioada fiacală 0,3% din costul bunurilor imobiliare

12.	<p>Pentru bunurile imobiliare cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale) din localitățile rurale se stabilesc după cum urmează:</p> <p>a) Pentru persoane juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător,</p> <p>b) Pentru persoane fizice, altele decât cele specificate la lit. a).</p>	<p>0,3% din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare pentru perioada fiscală</p> <p>0,25% din costul bunurilor imobiliare</p>
-----	---	--

2. Prezenta decizie în termen de 10 zile din data publicării în Registrul de stat al actelor locale, urmează a fi adusă la cunoștința contribuabililor și prezentată subdiviziunilor structurale teritoriale din cadrul Serviciului Fiscal de Stat.

3. Primarul comunei Hăsnășeni Noi, d-nul Roman Caraseni, va asigura îndeplinirea prezentei decizii

**PREȘEDINTE a ședinței
Consiliului comunal**

Bădoi

Vladimir BALEA

**Contrasemnează:
SECRETAR al
Consiliului comunal**



Inga

Inga MELNIC