



## DECIZIE

din 21 decembrie 2023

Nr.6/8

### ” Cu privire la aprobarea bugetului c.Călugăr pentru anul 2024 în a doua lectură”

În temeiul art.14 alin.(2), lit.n) și art.43 alin.(1), lit.b) din Legea RM nr.436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, art.53 alin.(6), (7), art.55 din Legea RM nr.181 din 25.07.2014 privind finanțele publice și responsabilitățile bugetar-fiscale, art.21 din Legea RM nr.397-XV din 16.10.2003 privind finanțele publice locale, Codul fiscal nr.1163-XIII din 24.04.1997, art.47 și art.48 din Legea RM nr.419-XVI din 22.12.2006 cu privire la datoria sectorului public, garanțiile de stat și recreditarea de stat, cu modificările și completările ulterioare, avizul comisiei consultative de specialitate

#### Consiliul comunal Călugăr

#### DECIDE :

1. Se aprobă bugetul c.Călugăr r.Fălești pentru anul 2024 la venituri în sumă de **8193,0** mii lei și la cheltuieli în sumă de **8193,0** mii lei.
2. Se aprobă:
  - 2.1. Sinteza indicatorilor generali și sursele de finanțare ale bugetului c.Călugăr pentru anul 2024, conform *anexei nr. 1*;
  - 2.2. Componenta veniturilor bugetului c.Călugăr pentru anul 2024, conform *anexei nr. 2*;
  - 2.3. Resursele și cheltuielile bugetului c.Călugăr pentru anul 2024 conform clasificăției funcționale și pe programe, conform *anexei nr. 3*;
  - 2.4. Efectivul-limită a unităților de personal pe instituțiile finanțate din bugetul local pentru anul 2024, conform *anexei nr. 4*;
  - 2.5. Veniturile colectate ale instituțiilor bugetare, finanțate din bugetul c.Călugăr pentru anul 2024, conform *anexei nr. 5*;
  - 2.6. Nomenclatorul tarifelor serviciilor prestate contra plată de instituțiile bugetare, finanțate din buget pentru anul 2024, conform *anexei nr. 6*;
  - 2.7. Sinteza proiectelor de investiții capitale finanțate de la bugetul local, inclusiv din contul transferurilor de la alte bugete, pentru anul 2024, conform *anexei nr. 7*;
  - 2.8. Cuantumul fondului de rezervă al bugetului c.Călugăr pentru anul 2024, conform *anexei nr. 8*

- 2.9. Cotele impozitului pe bunurile imobiliare și impozitul funciar, pentru anul 2024, conform *anexei nr.9*;
- 2.10. Cotele taxelor locale, pentru anul 2024, conform *anexei nr.10*;
- 2.11. Cotele taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii, pentru anul 2024, conform *anexei nr.11*;
- 2.12. Plata pentru emiterea certificatului de urbanism și a autorizației de construire/desființare, conform *anexei nr.12*.
3. Se autorizează :
- Primarul c.Călugăr, cu rolul de administrator de buget, avind următoarele atribuții:
    - să modifice planurile de alocații între diferite nivele ale clasificăției economice (k2) în cadrul aceleiași funcții (F1-F3) în cadrul unui subprogram, fără majorarea cheltuielilor de personal și fără modificarea cheltuielilor pentru investiții capitale și a transferurilor interbugetare;
    - să includă în programele respective de cheltuieli, în baza dispoziției, alocațiile repartizate prin decizia autorității reprezentative și deliberative din fondul de rezervă, precum și transferurile cu destinație specială de la bugetul de stat la bugetele locale, repartizate prin alte acte normative, decât legea bugetului de stat.
4. Prezenta decizie intră în vigoare de la 01 ianuarie 2024.
5. Secretarul Consiliului comunal Călugăr, va asigura aducerea la cunoștință publică a prezentei decizii și a anexelor la decizie, prin intermediul pagii oficiale a Primăriei comunei Călugăr.
6. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului c.Călugăr și a comisiei pentru activități economico-financiare.

**Președintele ședinței**



**Lilia Ambros**

**Secretarul consiliului comunal**

**Ina Harea**

**Sinteza indicatorilor generali și sursele de finanțare ale bugetului local comuna Călugăr  
pentru anul 2024**

<b>Descriere</b>	<b>Codul economic</b>	<b>Suma ( mii lei)</b>
<i>I. Venituri, total</i>	1	8193,0
<i>I. Cheltuieli și active nefinanciare, total</i>	2+3	8193,0
<i>II. Sold bugetar</i>	<i>1-(2+3)</i>	0
<i>III. Surse de finanțare, total</i>		
<i>Inclusiv, transferuri de la bugetul de stat</i>		5893,6
<i>Soldul de mijloace bănești la contul bugetului municipal format la 01.01.2023 __</i>		

### Componenta veniturilor bugetului Călugăr pentru anul 2024

Nr.	Denumirea	Codul economic	Suma ( mii lei)
	<b>Venituri, total</b>		
<b>1</b>	<b>Impozitul pe venit</b>	<b>111.0</b>	<b>1548,7</b>
	Impozitul pe venit reținut din salariu	111.110	1451,8
	Impozitul pe venitul persoanelor fizice spre plată	111.121	70,0
	Impozitul pe venitul aferent operațiunilor de predare în posesie a proprietății imobiliare	111.130	3,90
	Impozitul pe venitul persoanelor fizice ce desfășoară activități independente în domeniul comerțului	111.124	23,0
<b>2</b>	<b>Impozitul pe proprietate inclusiv:</b>	<b>113.0</b>	<b>251,0</b>
	Impozitul funciar al persoanelor juridice	113161	103,0
	Impozitul funciar al persoanelor fizice	113171	75,0
	Impozitul pe bunurile imobiliare ale pers juridice	113210	9,0
	Impozitul pe bunurile imobiliare ale pers fizice	113220	12,0
	Impozitul pe bunurile imobiliare achitat de pers fizice și juridice înregistr. în calitate de întreprinzător	113230	23,0
	Impozitul pe bunurile imobiliare achitat de pers fizice din valoarea estimata de piață	113240	29,0
<b>3</b>	<b>Alte taxe pentru mărfuri și servicii inclusiv:</b>	<b>114.0</b>	<b>242,5</b>
	Taxa pentru amenajarea teritoriului	114412	18,0
	Taxa pentru unitățile comerciale	114418	220,0
	Taxa pentru cazare	114421	3,5
	Taxa pentru patenta de întreprinzător	114522	1,0
<b>3</b>	<b>Venituri din proprietate inclusiv:</b>	<b>141.0</b>	<b>100,0</b>
	Plata pentru arendă cu destinație agricolă	141522	45,0
	Plata pentru arendă cu altă destinație decât cea agricolă	141533	55,0
<b>4</b>	<b>Venituri din vânzarea mărfurilor și serviciilor inclusiv:</b>	<b>142.0</b>	<b>1,0</b>
	Plata pentru certificatele de urbanism și autorizările de construire sau desființare	142215	1,0
	<b>Total venituri de bază</b>		<b>2143,2</b>
	<b>Total venituri colectate</b>		<b>156,2</b>
	Încasări de la prestarea serviciilor cu plată	142310	156,0
	Plata pentru locațiunea bunurilor patrimoniului public	142320	0,2
	<b>Total venituri proprii</b>		<b>2299,4</b>
<b>5</b>	<b>Transferuri primite între bugetul de stat și bugetele locale inclusiv:</b>	<b>191.0</b>	<b>5893,6</b>
	Transferuri curente primite cu destinație specială între bugetul de stat și bugetele locale de nivelul I pentru învățământul preșcolar	191211	3716,7

<i>Transferuri curente primite cu destinație generală între bugetul de stat și bugetele locale de nivelul I</i>	191231	1431,0
<i>Alte transferuri curente primite cu destinație generală între bugetul de stat și bugetele locale de nivelul I</i>	191239	745,9

**Resursele și cheltuielile bugetului Călugăr pentru anul 2024  
conform clasificăției funcționale și pe programe**

Nr.	Denumirea	Codul economic	Suma ( mii lei)
	<b>Cheltuieli și active nefinanciare, total</b>		8193,0
	Cheltuieli recurente, total		8193,0
	Cheltuieli de personal, total		4839,1
	Investiții capitale, total		569,7
	Servicii de Stat cu destinație generală		
	<i>Resurse, total</i>		
	<i>Cheltuieli, total</i>		<b>1707,2</b>
	<i>Remunerarea muncii angajaților conform statelor</i>	211180	980,0
	<i>Contribuții de asigurări sociale</i>	212100	284,2
	<i>Energie electrică</i>	222110	33,0
	<i>Servicii informaționale</i>	222210	32,0
	<i>Servicii de telefonie</i>	222220	10,0
	<i>Servicii de transport</i>	222400	10,0
	<i>Servicii de reparații curente</i>	222500	40,0
	<i>Deplasări de serviciu</i>	222710	2,0
	<i>Servicii de protocol</i>	222920	5,0
	<i>Servicii judiciare</i>	222950	5,0
	<i>Servicii poștale</i>	222980	6,0
	<i>Servicii atribuite altor aliniate</i>	222990	20,0
	<i>Indemnizații pentru incapacitate temporară de muncă</i>	273500	5,0
	<i>Cotizații în organizațiile din țară</i>	281120	3,0
	<i>Alte cheltuieli</i>	281900	25,0
	<i>Cheltuieli pentru cheltuieli topografogeodezice</i>	282100	10,0
	<i>Reparații clădiri</i>	311120	30,0
	<i>Procurarea mașinilor și utilajelor</i>	314110	15,0
	<i>Procurarea uneltelor și sculelor , inventarului gospodăresc</i>	316110	20,0
	<i>Procurarea activelor nemateriale</i>	317110	5,0
	<i>Procurarea combustibilului, carburanților și lubrifianților</i>	331110	82,0
	<i>Procurarea pieselor de schimb</i>	332110	15,0
	<i>Procurarea materialelor de uz gospodăresc și rechizitelor de birou</i>	336110	25,0
	<i>Procurarea materialelor de construcție</i>	337110	15,0
	<i>Procurarea altor materiale</i>	339110	30,0
	<i>Fondul de rezerva</i>	281900	40,0
	Apărarea Națională		
	<i>Resurse, total</i>		0
	<i>Cheltuieli, total</i>		0
	Servicii în domeniul economiei		
	<i>Resurse, total</i>		
	<i>Cheltuieli, total</i>		<b>745,9</b>
	<i>Reparații capitale ale construcțiilor speciale</i>	312120	745,9
	Protecția mediului		
	<i>Resurse, total</i>		

	<i>Cheltuieli, total</i>		0
	<i>Gospodăria de locuințe și gospodăria serviciilor comunale</i>		
	<i>Resurse, total</i>		
	<i>Cheltuieli, total</i>		<b>187,0</b>
	<i>Energie electrică</i>	222110	70,0
	<i>Servicii atribuite altor aliniate</i>	222990	65,0
	<i>Procurareauneltelor și sculelor , inventarului gospodăresc</i>	316110	10,0
	<i>Procurarea combustibilului, carburanților și lubrifianților</i>	331110	2,0
	<i>Procurarea materialelor de uz gospodăresc și rechizitelor de birou</i>	336110	15,0
	<i>Procurarea materialelor de construcție</i>	337110	15,0
	<i>Procurarea altor materiale</i>	339110	10,0
	<b>Ocrotirea sănătății</b>		
	<i>Resurse, total</i>		
	<i>Cheltuieli, total</i>		0
	<b>Cultură, sport, tineret, cultură și odihnă</b>		
	<i>Resurse, total</i>		
	<i>Cheltuieli, total</i>		<b>1071,5</b>
	<i>Remunerarea muncii angajaților conform statelor</i>	211180	604,5
	<i>Contribuții de asigurări sociale</i>	212100	175,3
	<i>Energie electrică</i>	222110	27,0
	<i>Servicii informaționale</i>	222210	17,5
	<i>Servicii de telefonie</i>	222220	2,3
	<i>Servicii de transport</i>	222400	20,0
	<i>Servicii de reparații curente</i>	222500	5,0
	<i>Deplasări de serviciu</i>	222710	2,0
	<i>Servicii poștale</i>	222980	12,0
	<i>Servicii atribuite altor aliniate</i>	222990	5,0
	<i>Indemnizații pentru incapacitate temporară de muncă</i>	273500	1,9
	<i>Reparații clădiri</i>	311120	10,0
	<i>Procurarea mașinilor și utilajelor</i>	314110	10,0
	<i>Procurareauneltelor și sculelor , inventarului gospodăresc</i>	316110	10,0
	<i>Procurarea materialelor de uz gospodăresc și rechizitelor de birou</i>	336110	10,0
	<i>Procurarea materialelor de construcție</i>	337110	10,0
	<i>Procurarea altor materiale</i>	339110	10,0
	<i>Servicii atribuite altor aliniate</i>	222990	14,0
	<i>Servicii atribuite altor aliniate</i>	222990	5,0
	<i>Servicii atribuite altor aliniate</i>	222990	60,0
	<i>Alte cheltuieli</i>	281900	20,0
	<i>Procurarea produselor alimentare</i>	333110	20,0
	<i>Procurarea altor materiale</i>	339110	20,0
	<b>Învățământ</b>		
	<i>Resurse, total</i>		
	<i>Cheltuieli, total</i>		<b>3871,7</b>
	<i>Remunerarea muncii angajaților conform statelor</i>	211180	2166,8
	<i>Contribuții de asigurări sociale</i>	212100	628,3
	<i>Energie electrică</i>	222110	59,9
	<i>Servicii informaționale</i>	222210	8,0

	<i>Servicii de telefonie</i>	222220	2,2
	<i>Servicii de reparații curente</i>	222500	10,0
	<i>Deplasări de serviciu</i>	222710	2,0
	<i>Servicii poștale</i>	222980	3,0
	<i>Servicii atribuite altor aliniate</i>	222990	25,0
	<i>Compensații</i>	272500	28,0
	<i>Indemnizații pentru incapacitate temporară de muncă</i>	273500	20,0
	<i>Reparații clădiri</i>	311120	57,4
	<i>Procurarea mașinilor și utilajelor</i>	314110	10,0
	<i>Procurarea uneltelor și sculelor , inventarului gospodăresc</i>	316110	50,0
	<i>Procurarea altor mijloace fixe</i>	318110	50,0
	<i>Procurarea combustibilului, carburanților și lubrifianților</i>	331110	213,1
	<i>Procurarea produselor alimentare</i>	333110	465,0
	<i>Procurarea medicamentelor și materialelor sanitare</i>	334110	3,0
	<i>Procurarea materialelor de uz gospodăresc și rechizitelor de birou</i>	336110	25,0
	<i>Procurarea materialelor de construcție</i>	337110	15,0
	<i>Procurarea altor materiale</i>	339110	30,0
	<b>Protecția socială</b>		
	<i>Resurse, total</i>		
	<i>Cheltuieli, total</i>		0



**Efectivul-limită a unităților de personal pe instituțiile finanțate din bugetul local  
pentru anul 2024**

<b>Grupa principală/funcția</b>	<b>Denumirea</b>	<b>Codul</b>	<b>Efectivul de personal, unități</b>
<b>Total</b>			
10593	Servicii de stat cu destinație generală		10,25
	Apărarea Națională		-
	Protecția mediului		-
	Ocrotirea sănătății		-
16015	Cultură, sport, tineret, culte și odihnă		7,75
09989	Învățământ		27,2
	Protecție socială		-

Veniturile colectate ale instituțiilor bugetare, finanțate din bugetul c.Călugăr  
pentru anul 2024

Cod (F1F3)	Cod (Eco 6)	Denumirea serviciilor	suma (mii lei)
	<b>Total venituri colectate</b>		
		<b>Servicii de stat cu destinației generală</b>	
	<b>142310</b>	<i>Încasări de la prestarea serviciilor cu plată</i>	<b>1,0</b>
		<b>Gospodării de locuințe și gospodăria servicii comunale</b>	
		<b>Cultură, sport, tineret, culte și odihnă</b>	
	<b>142320</b>	<i>Plata pentru locațiunea bunurilor patrimoniului public</i>	<b>0,2</b>
		<b>Învățământ</b>	
	<b>142310</b>	<i>Încasări de la prestarea serviciilor cu plată</i>	<b>155,0</b>
		<b>Protecție socială</b>	<b>-</b>

**Nomenclatorul tarifelor serviciilor prestate contra plată de instituțiile bugetare, finanțate din buget pentru anul 2024**

Nr.	Tipuri venituri colectate	Denumirea serviciilor	Costul serviciilor (lei)
		<b>Serviciile de stat cu destinație generală</b>	
	<b>Încasări de la prestarea serviciilor cu plată</b>		1,0
		Eliberarea certificatului cu privire la componența familiei, locul de trai, etc.	1
		Eliberarea caracteristicilor, componenței familiei (premilitarilor, rectuților pentru dosarele SAM și dosare IP)	gratis
		Eliberarea extrasului din registrul de gospodărie	1
		Eliberarea certificatelor din arhiva fostului colhoz "Puti Lenina" ce se păstrează în primărie	10
		Eliberarea caracteristicii	5
		Xerox (1 foaie)	1
		<b>ÎNREGISTRAREA CONTRACTELOR DE ARENDĂ</b>	
		Înregistrarea contractelor de arendă încheiate pentru prima dată între arendator și arendaș	6 lei pentru un contract 3 lei pentru fiecare contract următor.
		Înregistrarea contractelor de arendă încheiate pe un termen nou între același arendator și arendaș	4 lei pentru un contract 2 lei pentru fiecare contract următor
		Înregistrarea modificărilor operate în contractul de arendă sau a rezilierii contractului	4 lei pentru un contract 2 lei pentru fiecare contract următor
		Eliberarea extraselor din registrul contractelor de arendă	3 lei pentru un extras
		<b>PLATĂ PENTRU SERVICII STAR CIVILĂ</b>	
		Înregistrarea actului de naștere cu eliberarea certificatului	gratis
		Executarea cererii privind stabilirea paternității cu eliberarea certificatului de naștere	gratis
		Înregistrarea actului de deces cu eliberarea certificatului	gratis
		Înregistrarea căsătoriei cu eliberarea certificatului (fără solemnitate)	gratis
		Organizarea ceremoniei sărbătorii căsătoriei jubiliare	gratis

		Oficierea solemnă a căsătoriei în afara primăriei	1000
		<b>Oficierea casatoriei:</b>	
		- în localul primăriei în zilele lucrătoare	300
		-în localul primăriei în zilele nelucrătoare	500
		<b>Înregistrarea căsătoriei urgentată</b>	
		încheierea căsătoriei conform art.12 Codul Familiei, fără oficiere solemnă	gratis
		<b>PLATA PENTRU NOTIFICAREA PRIVIND ÎNȚIEREA ACTIVITĂȚII DE COMET</b>	100 lei
		<b>PLATA PENTRU FOLOSIREA SĂLI FESTIVE A CASELOR/CĂMINELOR CULTURALE LA EVENIMENTE PRIVATE</b>	100 lei/zi
		<b>Cultură, sport, tineret, culte și odihnă</b>	
		<b>Învățământ</b>	
	<b>Încasări de la prestarea serviciilor cu plată</b>	<b>Taxa de întreținere (plata părintească)</b>	155,0

**Notă:**

- Certificate necesare pentru solicitarea ajutorului social persoanelor defavorizate , beneficiarilor ajutorului social ( sau alte servicii sociale ) prezentate asistentului social comunitar se eliberează gratuit.
- Se scutesc de plata pentru certificate pensionarii, invalizii de gradele sever, accentuat, mediu, invalizii din copilărie, participanții la acțiunile de luptă pentru apărarea integrității și independenței RM, participanții la acțiunile de luptă din Afganistan, la lichidarea consecințelor avariei de la CAE Cemobîl .

**Sinteza proiectelor de investiții capitale finanțate de la bugetul local, inclusiv din contul transferurilor de la alte bugete, pentru anul 2024**

Nr.	Destinația alocațiilor	COD				Suma, mii lei	
		319230				Total	Inclusiv, din contul TDS de la bugete de alt nivel
	Proiect Alimentarea cu apă a satului Călugăr	129,3				129,3	
	Extinderea iluminatului stradal	385,4				385,4	
	<b>TOTAL</b>	<b>514,7</b>				<b>514,7</b>	

**Cuquantumul fondului de rezervă al bugetului c.Călugăr pentru anul 2024**

Nr.	Denumirea	COD	Suma, mii lei
	Fondul de rezervă	281900	40,0

Cotele impozitului pe bunurile imobiliare și impozitul funciar, pentru anul 2024

Nr.	Denumirea impozitelor	Subiectul impunerii	Baza impozabilă a obiectului impunerii	Cota anuală
1.	<p><b>Impozitul pe bunurile imobiliare</b> pentru bunurile imobiliare evaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării (conform art. 280 din titlul VI al Codului fiscal)</p>	<p>Subiecții impunerii sînt persoanele juridice și persoanele fizice rezidenți și nerezidenți ai Republicii Moldova: a) proprietari ai bunurilor imobiliare de pe teritoriul Republicii Moldova; b) arendașii care arendează un bun imobiliar agricol proprietate privată, dacă contractul de arendă nu prevede altfel; c) deținători ai drepturilor patrimoniale (drepturilor de posesie, de gestiune și/sau de folosință) asupra bunurilor imobiliare proprietate publică de pateritoriu Republicii Moldova; d) arendașii sau locatarii bunurilor imobiliare ale autorităților publice și ale instituțiilor finanțate de la bugetele de toate nivelurile; e) locatarii bunurilor imobiliare – în cazul contractului de leasing financiar; f) arendașii sau locatarii bunurilor imobiliare proprietate privată a nerezidenților Republicii Moldova, dacă contractul de arendă/locațiune nu prevede altfel.</p>	<p>cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale terenuri aferente acestor bunuri)</p> <p>garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate</p> <p>loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele</p> <p>Terenurile agricole cu construcții amplasate pe ele</p> <p>Bunurile imobiliare cu altă destinație decît cea locativă sau agricolă, inclusiv <i>exceptînd</i> garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate și loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele</p>	<p>0,1% din baza impozabilă a bunurilor imobiliare</p> <p>0,1% din baza impozabilă a bunurilor imobiliare</p> <p>0,1% din baza impozabilă a bunurilor imobiliare</p> <p>0,1% din baza impozabilă a bunurilor imobiliare</p> <p>0,3% <b>(cotă fixă)</b> din baza impozabilă a bunurilor imobiliare</p>
2.	<p><b>Impozitul funciar</b> pentru terenurile neevaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării (conform Anexei nr. 1 la Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr.1056 din 16.06.2000)</p>	<p>Subiecți ai impunerii sînt persoanele juridice și persoanele fizice rezidenți și nerezidenți ai Republicii Moldova</p>	<p><b>Terenurile cu destinație agricolă:</b> a) toate terenurile, altele decît cele destinate fînețelor și pășunilor: - care au indici cadastrali - care nu au indici cadastrali b) terenurile destinate fînețelor și pășunilor: - care au indici cadastrali - care nu au indici cadastrali c) terenurile ocupate de obiecte acvatice (iazuri, lacuri ect.) <b>Terenurile din intravilan, inclusiv:</b></p>	<p>1,5 lei p/u 1 grad-hectar</p> <p>110 lei p/u 1 hectar</p> <p>0,75 lei p/u 1 grad-hectar</p> <p>55 lei p/u 1 hectar</p> <p>115 lei p/u 1 hectar de suprafață acvatică</p>

	<p>a) terenurile pe care sunt amplasate fondul de locuințe, loturi de pe lângă domiciliu (inclusiv terenurile atribuite de către autoritățile publice locale ca loturi de pe lângă domiciliu și distribuite în extravilan, din cauza insuficienței de terenuri în intravilan - <i>în localitățile rurale</i></p>	<p>1 leu p/u 100 m<sup>2</sup></p>
	<p>b) terenurile destinate întreprinderilor agricole, alte terenuri neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate: - <i>în localitățile rurale</i></p>	<p>10 lei p/u 100 m<sup>2</sup></p>
	<p><b>Terenurile din extravilan, inclusiv:</b></p> <p>1) terenurile pe care sunt amplasate clădiri și construcții, carierele și pământurile distruse în urma activității de producție, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate</p>	<p>350 lei p/u 1 hectar</p>
	<p>2) terenurile altele decât cele specificate la alin. 1), neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate</p>	<p>70 lei p/u 1 hectar</p>
<p><b>3.</b></p>	<p><b>Impozitul pe bunurile imobiliare</b> pentru clădirile, construcțiile, casele de locuit individuale, apartamentele și alte încăperi izolate, inclusiv cele aflate la o etapă de finisare a construcției de</p>	<p>Pentru clădirile și construcțiile cu destinație agricolă, precum și pe alte bunuri imobiliare, cu excepția celor prevăzute mai jos, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, inclusiv:</p> <p>Subiecți ai impunerii sînt persoanele juridice și persoanele fizice rezidenți și nerezidenți ai Republicii Moldova</p>

<p>50% și mai mult, rămase nefinisate timp de 3 ani după începutul lucrărilor de construcție <b>neevaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării</b> (conform Anexei.2 la Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr.1056 din 16.06.2000)</p>	<p>a) <i>pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător;</i> b) <i>pentru persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a).</i></p> <p>Pentru bunurile imobiliare, cu altă destinație decât cea locativă sau agricolă, inclusiv exceptând garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate și loturilor întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, inclusiv: a) <i>pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător;</i> b) <i>persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a).</i></p> <p>Bunurile imobiliare cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale) din localitățile rurale se stabilesc după cum urmează: a) <i>pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător;</i> b) <i>persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a)</i></p>	<p>0,1% din valoarea contabilă a bunurilor pe perioada fiscală</p> <p>0,1% din costul bunurilor imobiliare</p> <p>0,3% din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare pe perioada fiscală</p> <p>0,3% din costul bunurilor imobiliare</p> <p>0,1% din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare pe perioada fiscală</p> <p>0,1% din costul bunurilor imobiliare</p>
--	---	--

**Înlesnirile la plata impozitului funciar și pe bunurile imobiliare sunt acordate în baza art. 283 pl. 1 lit. h, i, j, k, l și pl. 2, 2<sup>1</sup> și art. 284 pl. 1 și 1<sup>1</sup> titlul VI al Codului fiscal.**

Persoanele indicate la art.283 alin.(1) lit.h)–l) titlul VI a Codului Fiscal, beneficiază de scutire de plata impozitului pe bunurile imobiliare pentru obiectele impunerii cu destinație locativă în limita valorii de 40000 lei.



Cotele taxelor locale, pentru anul 2024

Nr.	Denumirea taxelor locale	Baza impozabilă a obiectului impunerii	Cota anuală	Înlesniri conform art. 295 și art. 296 din Codul Fiscal
1.	Taxa pentru amenajarea teritoriului	<p>Numărul mediu scriptic trimestrial al salariaților și suplimentar:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- în cazul întreprinderilor individuale și gospodăriilor țărănești (de fermier) – fondatorul întreprinderii individuale, fondatorul și numărul membrilor gospodăriilor țărănești (de fermier);</li> <li>- în cazul persoanelor care desfășoară activitate profesională în sectorul justiției – numărul de persoane abilitate prin lege pentru desfășurarea activității profesionale în sectorul justiției.</li> </ul>	<p>100 lei anual pentru fiecare salariat și/sau fondator al întreprinderii individuale, al gospodăriei țărănești (de fermier), de asemenea membrii acesteia și/sau pentru fiecare persoană ce desfășoară activitate profesională în sectorul justiției.</p>	<p>- fondatorii gospodăriilor țărănești (de fermier) care au atins vârsta de pensionare;</p> <p>- persoanele fizice care desfășoară activități independente în cadrul piețelor create în condițiile art.12 din Legea nr.231/2010 cu privire la comerțul interior;</p> <p>- autoritățile publice și instituțiile finanțate de la bugetele de toate nivelurile;</p> <p>- misiunile diplomatice și oficiile consulare acreditate în RM, precum și reprezentanțele organizațiilor internaționale acreditate în RM, în baza principiului reciprocității, în conformitate cu tratatele internaționale la care RM este parte;</p> <p>- Banca Națională a Moldovei;</p> <p>- proprietarii sau deținătorii bunurilor rechiziționate în interes public, pe perioada rechiziției, conform legislației;</p> <p>- subiecții care desfășoară activități conform cap.10<sup>3</sup> din titlul II al CF.</p>
2.	Taxă de organizare a licitațiilor și loterilor pe teritoriul unității administrativ-teritorial	Venitul din vânzări ale bunurilor declarate la licitație sau valoarea biletelor de loterie emise	3 % din venitul din vânzări ale bunurilor declarate	<p>- organizatorii licitațiilor desfășurate în scopul asigurării rambursării datorilor la credite, acoperirii pagubelor, achitării datorilor la buget, vânzării patrimoniului de stat și patrimoniului unităților administrativ-teritoriale;</p> <p>- autoritățile publice și insituțiile finanțate de la bugetele de toate nivelurile;</p> <p>- misiunile diplomatice și oficiile consulare acreditate în RM, precum și reprezentanțele organizațiilor internaționale acreditate în RM, în baza principiului reciprocității, în conformitate cu tratatele internaționale la care RM este parte;</p> <p>- Banca Națională a Moldovei;</p> <p>- proprietarii sau deținătorii bunurilor rechiziționate în interes public, pe perioada rechiziției, conform legislației;</p> <p>- subiecții care desfășoară activități conform cap.10<sup>3</sup> din titlul II al CF.</p>
3.	Taxa de plasare (amplasare) a publicității (reclamei)	Venitul din vânzări ale serviciilor de plasare și/sau difuzare a anunțurilor publicitare prin intermediul serviciilor cinematografice, video, prin rețelele telefonice, telegrafice, telex, prin mijloacele de transport, prin alte mijloace (cu excepția TV, internetului, radioului, presei periodice, tipăriturilor), cu excepția amplasării publicității exterioare	3 % din venitul de vânzări ale serviciilor	<p>- difuzorii de mesaje de interes public</p> <p>- autoritățile publice și insituțiile finanțate de la bugetele de toate nivelurile;</p> <p>- misiunile diplomatice și oficiile consulare acreditate în RM, precum și reprezentanțele organizațiilor internaționale acreditate în RM, în baza principiului reciprocității, în conformitate cu tratatele internaționale la care RM este parte;</p> <p>- Banca Națională a Moldovei;</p>

			<p>- proprietarii sau deținătorii bunurilor rechiziționate în interes public, pe perioada rechiziției, conform legislației;</p> <p>- subiecții care desfășoară activități conform cap.10<sup>3</sup> din titlul II al CF.</p>
4.	<p>Unitățile de comerț/sau de prestări servicii care corespund tipologiei unităților comerciale stabilite conform nomenclatorului prevăzut în anexa nr.5 la Legea nr.231/2010 cu privire la comerțul interior</p>	<p>conform anexei nr.14 la prezenta decizie</p>	<p>- persoanele care practică activități de pompe funebre și acordă servicii similare, inclusiv care confecționează sicrie, coroane, flori false, ghirlande;</p> <p>- persoanele fizice care desfășoară activități independente în cadrul piețelor sau amplasamentelor create în condițiile Legii nr.231/2010 cu privire la comerțul interior;</p> <p>- autoritățile publice și instituțiile finanțate de la bugetele de toate nivelurile;</p> <p>- misiunile diplomatice și oficiile consulare acreditate în RM, precum și reprezentanțele organizațiilor internaționale acreditate în RM, în baza principiului reciprocității, în conformitate cu tratatele internaționale la care RM este parte;</p> <p>- Banca Națională a Moldovei;</p> <p>- proprietarii sau deținătorii bunurilor rechiziționate în interes public, pe perioada rechiziției, conform legislației;</p> <p>- subiecții care desfășoară activități conform cap.10<sup>3</sup> din titlul II al CF.</p>
5.	<p>Suprafața terenului pieței și a clădirilor, construcțiilor a căror strămutare este imposibilă fără cauzarea de prejudicii destinației lor</p>	<p>30 lei/m<sup>2</sup> anual</p>	<p>- autoritățile publice și instituțiile finanțate de la bugetele de toate nivelurile;</p> <p>- misiunile diplomatice și oficiile consulare acreditate în RM, precum și reprezentanțele organizațiilor internaționale acreditate în RM, în baza principiului reciprocității, în conformitate cu tratatele internaționale la care RM este parte;</p> <p>- Banca Națională a Moldovei;</p> <p>- proprietarii sau deținătorii bunurilor rechiziționate în interes public, pe perioada rechiziției, conform legislației;</p> <p>- subiecții care desfășoară activități conform cap.10<sup>3</sup> din titlul II al CF.</p>
6.	<p>Venitul din vânzări ale serviciilor de cazare prestate de structurile cu funcții de cazare</p>	<p>4 % din valoarea venitului din vânzări</p>	<p>- autoritățile publice și instituțiile finanțate de la bugetele de toate nivelurile;</p> <p>- misiunile diplomatice și oficiile consulare acreditate în RM, precum și reprezentanțele organizațiilor internaționale acreditate în RM, în baza principiului reciprocității, în conformitate cu tratatele internaționale la care RM este parte;</p> <p>- Banca Națională a Moldovei;</p> <p>- proprietarii sau deținătorii bunurilor rechiziționate în interes public, pe perioada rechiziției, conform legislației;</p> <p>- subiecții care desfășoară activități conform cap.10<sup>3</sup> din titlul II al CF.</p>
7.	<p>Numărul de unități de transport până la 10 locuri</p>	<p>90 lei lunar pentru fiecare unitate de transport</p>	<p>- autoritățile publice și instituțiile finanțate de la bugetele de toate nivelurile;</p> <p>- misiunile diplomatice și oficiile consulare acreditate în RM,</p>
	<p>Taxa pentru prestarea serviciilor de transport auto de călători pe teritoriul</p>		

	municipiilor, orașelor și sateelor (comunelor)	de la 11-16 locuri de la 17 și mai mult	120 lei lunar pentru fiecare unitate de transport 150 lei lunar pentru fiecare unitate de transport	precum și reprezentanțele organizațiilor internaționale acreditate în RM, în baza principiului reciprocității, în conformitate cu tratatele internaționale la care RM este parte; - Banca Națională a Moldovei; - proprietarii sau deținătorii bunurilor rechiziționate în interes public, pe perioada rechiziției, conform legislației; - subiecții care desfășoară activități conform cap.10 <sup>3</sup> din titlul II al CF.
10.	Taxă pentru parcare	Suprafața parcării	15 lei/m <sup>2</sup> anual	- autoritățile publice și instituțiile finanțate de la bugetele de toate nivelurile; - misiunile diplomatice și oficiile consulare acreditate în RM, precum și reprezentanțele organizațiilor internaționale acreditate în RM, în baza principiului reciprocității, în conformitate cu tratatele internaționale la care RM este parte; - Banca Națională a Moldovei; - proprietarii sau deținătorii bunurilor rechiziționate în interes public, pe perioada rechiziției, conform legislației; - subiecții care desfășoară activități conform cap.10 <sup>3</sup> din titlul II al CF.
11.	Taxă de la posesorii de câini	Numărul de câini aflați în posesiune pe parcursul unui an	10 lei anual pentru fiecare câine	- autoritățile publice și instituțiile finanțate de la bugetele de toate nivelurile; - misiunile diplomatice și oficiile consulare acreditate în RM, precum și reprezentanțele organizațiilor internaționale acreditate în RM, în baza principiului reciprocității, în conformitate cu tratatele internaționale la care RM este parte; - Banca Națională a Moldovei; - proprietarii sau deținătorii bunurilor rechiziționate în interes public, pe perioada rechiziției, conform legislației; - subiecții care desfășoară activități conform cap.10 <sup>3</sup> din titlul II al CF.
12.	Taxă pentru parcaj	Locul de parcaj	5 lei pentru fiecare loc de parcaj	- autoritățile publice și instituțiile finanțate de la bugetele de toate nivelurile; - misiunile diplomatice și oficiile consulare acreditate în RM, precum și reprezentanțele organizațiilor internaționale acreditate în RM, în baza principiului reciprocității, în conformitate cu tratatele internaționale la care RM este parte; - Banca Națională a Moldovei; - proprietarii sau deținătorii bunurilor rechiziționate în interes public, pe perioada rechiziției, conform legislației; - subiecții care desfășoară activități conform cap.10 <sup>3</sup> din titlul II al CF.
13.	Taxă pentru dispozitivele publicitare	Suprafața feței (fețelor) dispozitivului publicitar pentru promovarea propriilor produse și servicii, inclusiv a mărcii comerciale	100 lei anual pentru fiecare metru pătrat	- persoanele juridice care dețin în posesie/folosință sau sunt proprietari ai dispozitivelor publicitare, producătorii și difuzorii de mesaje de interes public, pentru perioada afișării mesajului de interes public; - autoritățile publice și instituțiile finanțate de la bugetele de

				<p>toate nivelurile;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- misiunile diplomatice și oficiile consulare acreditate în RM, precum și reprezentanțele organizațiilor internaționale acreditate în RM, în baza principiului reciprocității, în conformitate cu tratatele internaționale la care RM este parte;</li> <li>- Banca Națională a Moldovei;</li> <li>- proprietarii sau deținătorii bunurilor rechiziționate în interes public, pe perioada rechiziției, conform legislației;</li> <li>- subiecții care desfășoară activități conform cap.10<sup>3</sup> din titlul II al CF.</li> </ul>
--	--	--	--	---

**NOTĂ:** Termenul de plată a taxelor locale și de prezentare a dărilor de seamă fiscale de către subiecții impunerii și organele împuternicite este trimestrial, până la data de 25 a lunii imediat următoare trimestrului de gestiune. În lipsa obiectului impunerii în perioada gestionară nu se prezintă darea de seamă fiscală.

**Cotele taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii, pentru anul 2024**

Unitățile comerciale și/sau de prestări servicii, care corespund activităților expuse în anexa nr. 1 și nr.5 la Legea nr. 231 din 23 septembrie 2010 cu privire la comerțul interior					Cota taxei anuale, lei
Secțiunea	Diviziunea	Grupa	Clasa	Denumirea activității	
G	45	45.2	45.20	<b>Întreținerea și repararea autovehiculelor</b>	
				<i>Stație de asistență tehnică</i>	
				<i>pînă la 40 m<sup>2</sup> inclusiv</i>	10800
				<i>de la 40,01 m<sup>2</sup> pînă la 100 m<sup>2</sup></i>	12000
				<i>de la 100,01 m<sup>2</sup> pînă la 150 m<sup>2</sup></i>	13800
				<i>de la 150,01 m<sup>2</sup> pînă la 200 m<sup>2</sup></i>	15600
				<i>de la 200,01 m<sup>2</sup> pînă la 300 m<sup>2</sup></i>	18000
				<i>de la 300,01 m<sup>2</sup> și mai mult</i>	20000
				<i>Spălătorie auto</i>	
				<i>pînă la 2 locuri</i>	6000
				<i>de la 3 locuri pînă la 5 locuri</i>	8400
				<i>de la 6 locuri și mai multe</i>	10800
				<i>Vulcanizare</i>	5000
G	45	45.3	45.32	<b>Comerțul cu amănuntul de piese și de accesorii pentru autovehicule</b>	
				<i>pîna la 20 m<sup>2</sup> inclusiv</i>	11400
				<i>de la 20,01 m<sup>2</sup>. - 60 m<sup>2</sup>.</i>	11760
				<i>de la 60,01 m<sup>2</sup>. - 100 m<sup>2</sup></i>	12240
				<i>de la 100,01 m<sup>2</sup> - 150 m<sup>2</sup></i>	12720
				<i>mai mult de 150 m<sup>2</sup></i>	20000
G	46	46.3	46.32	<b>Comerțul cu ridicata al cărnii și al produselor din carne</b>	10000
G	47	47.1	47.11	<b>Comerțul cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi și tutun</b>	
				<i>Magazin alimentar</i>	
				<i>pînă la 30 m<sup>2</sup> inclusiv</i>	3000
				<i>de la 30,01 m<sup>2</sup> pînă la 50 m<sup>2</sup></i>	3240
				<i>de la 50,01 m<sup>2</sup> pînă la 100 m<sup>2</sup></i>	3600
				<i>de la 100,01 m<sup>2</sup> și mai mult</i>	4320
				<i>Depozit comercializarea cerealelor, produselor agricole prelucrate</i>	
				<i>pîna la 30 m<sup>2</sup> inclusiv</i>	7500
				<i>de la 30,01 m<sup>2</sup> pîna la 50 m<sup>2</sup></i>	8100
				<i>de la 50,01 m<sup>2</sup> pînă la 100 m<sup>2</sup></i>	10800
				<i>de la 100,01 m<sup>2</sup> pînă la 150 m<sup>2</sup></i>	12000
				<i>de la 150,01 m<sup>2</sup> pînp la 250 m<sup>2</sup></i>	18000
				<i>de la 250,01 m<sup>2</sup> și mai mult</i>	24000

				<b>Moara care desfășoară activitate de comerț</b>	3600
<b>G</b>	<b>47</b>	<b>47.1</b>	<b>47.19</b>	<b>Comerțul cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse nealimentare</b>	
				<b>Magazin ce comercializează mărfuri industriale, obiecte sanitare</b>	
				pîna la 20 m <sup>2</sup> inclusiv	7500
				de la 20,01 m <sup>2</sup> pîna la 40 m <sup>2</sup>	8100
				de la 40, 01 m <sup>2</sup> pîna la 100 m <sup>2</sup>	9000
				de la 100,1 m <sup>2</sup> și mai mult	15000
				<b>Magazin comercializarea materialelor de construcții</b>	
				pîna la 40 m <sup>2</sup> inclusiv	10800
				de la 40,01 m <sup>2</sup> pîna la 100 m <sup>2</sup>	12000
				de la 100.01 m <sup>2</sup> pîna la 150 m <sup>2</sup>	13500
				de la 150.01 m <sup>2</sup> pîna la 250 m <sup>2</sup>	16500
				de la 250.01 m <sup>2</sup> pîna la 500 m <sup>2</sup>	18000
				de la 500,01 m <sup>2</sup> pîna la 700 m <sup>2</sup>	30000
				de la 700,01 m <sup>2</sup> pîna la 1000 m <sup>2</sup>	35000
				de la 1000,01 m <sup>2</sup> și mai mult	40000
<b>G</b>	<b>47</b>	<b>47.5</b>	<b>47.52</b>	<b>Comerțul cu amănuntul al articolelor de fierărie, al articolelor din sticlă și al celor pentru vopsit în magazine specializate</b>	
				pîna la 40 m <sup>2</sup> inclusiv	4320
				de la 40,01 m <sup>2</sup> pîna la 100 m <sup>2</sup>	4800
				de la 100.01 m <sup>2</sup> pîna la 150 m <sup>2</sup>	5400
				de la 150.01 m <sup>2</sup> pîna la 250 m <sup>2</sup>	6600
				de la 250.01 m <sup>2</sup> pîna la 500 m <sup>2</sup>	8400
				de la 500,01 m <sup>2</sup> și mai mult	14400
<b>G</b>	<b>47</b>	<b>47.5</b>	<b>47.59</b>	<b>Comerțul cu amănuntul al mobilei, al articolelor de iluminat și al articolelor de uz casnic n.c.a. în magazine specializate</b>	
				pîna la 20 m <sup>2</sup> inclusiv	7500
				de la 20,01 m <sup>2</sup> pîna la 40 m <sup>2</sup>	8100
				de la 40, 01 m <sup>2</sup> pîna la 100 m <sup>2</sup>	9000
				de la 100,1 m <sup>2</sup> și mai mult	15000
<b>G</b>	<b>47</b>	<b>47.9</b>	<b>47.99</b>	<b>Comerțul cu amănuntul efectuat în afara magazinelor , standurilor, chioșcurilor și piețelor (Unități de comerț ambulant)</b>	50000
<b>I</b>	<b>56</b>	<b>56.1</b>	<b>56.10</b>	<b>Restaurante</b>	
				pîna la 100 m <sup>2</sup>	18000
				de la 100.01 m <sup>2</sup> pîna la 200.00 m <sup>2</sup>	18600
				de la 200,01 m <sup>2</sup> pîna la 300.00 m <sup>2</sup>	19500
				de la 300,01 m <sup>2</sup> pîna la 400.00 m <sup>2</sup>	25000
				mai mult de 400 m <sup>2</sup>	35000
<b>I</b>	<b>56</b>	<b>56.2</b>	<b>56.21</b>	<b>Activități de alimentație (catering) pentru evenimente</b>	
				pîna la 50 m <sup>2</sup>	12000
				de la 50,01 m <sup>2</sup> pîna la 150.00 m <sup>2</sup>	15000
				de la 150,01 m <sup>2</sup> pîna la 300.00 m <sup>2</sup>	18000
				mai mult de 300 m <sup>2</sup>	19800
<b>I</b>	<b>56</b>	<b>56.2</b>	<b>56.29</b>	<b>Alte activități de alimentație</b>	
				pîna la - 50 m <sup>2</sup>	6000
				de la 50, 01 m <sup>2</sup> pîna la 100 m <sup>2</sup>	7200

				<i>de la 100,01 m<sup>2</sup> -150.00 m<sup>2</sup></i>	8400
				<i>de la 150,01 m<sup>2</sup>.pînă la 200 m<sup>2</sup></i>	9600
				<i>mai mult de 200. m<sup>2</sup></i>	11400
<b>I</b>	<b>56</b>	<b>56.3</b>	<b>56.30</b>	<b>Baruri și alte activități de servire a băuturilor</b>	
				<i>pîna la - 50 m-</i>	3240
				<i>de la 50, 01 m<sup>2</sup> pîna la 100 m<sup>2</sup></i>	3600
				<i>de la 100,01 m<sup>2</sup> -150.00 m<sup>2</sup></i>	3960
				<i>de la 150,01 m<sup>2</sup>.pînă la 200 m<sup>2</sup></i>	4320
				<i>mai mult de 200. m<sup>2</sup></i>	5400
<b>N</b>	<b>77</b>	<b>77.1</b>	<b>77.11</b>	<b>Activități de închiriere de autoturisme și de autovehicule rutiere ușoare</b>	
				<i>pentru 1 autoturism</i>	1000
<b>N</b>	<b>77</b>	<b>77.1</b>	<b>77.12</b>	<b>Activități de închiriere de autovehicule rutiere grele</b>	
				<i>pentru 1 autovehicul</i>	1000
<b>S</b>	<b>96</b>	<b>96.0</b>	<b>96.03</b>	<b>Activități de pompe funebre și similare</b>	<i>gratis</i>
<b>S</b>	<b>96</b>	<b>96.0</b>	<b>96.04</b>	<b>Activități de întreținere corporală</b>	
				<i>Saună, Baie</i>	5400

**\*Notă: Clasificația activităților se stabilește în conformitate cu anexa nr. 1 la Legea 231/2010 cu privire la comerțul interior**

**Plata pentru emiterea certificatului de urbanism și a autorizației de construire/desființare  
în c.Călugăr pentru anul 2024**

<b>Nr</b>	<b>Denumirea</b>	<b>Mărimea plății ( lei)</b>
1	Emiterea certificatului de urbanism	50
2	Emiterea autorizației de construire/desființare	100

**Notă.**

- Nu se achită plata pentru eliberarea certificatului de urbanism și a autorizației de construire/desființare pentru obiectele finanțate din mijloacele financiare publice, pentru lucrări de însemnătate publică și de interes național.