



e-mail: primaria_pietrosu@mail.ru

DECIZIA Nr.8/12
din 12.12.2023

Cu privire la aprobarea bugetului
Comunei Pietrosu pentru
anul 2024 în lectura II .

În temeiul art.14 alin.(2), lit.n) și art.43 alin.(1), lit.b) din Legea RM nr.436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, art.53 alin.(6), (7), art.55 din Legea RM nr.181 din 25.07.2014 privind finanțele publice și responsabilitățile bugetar-fiscale, art.21 din Legea RM nr.397-XV din 16.10.2003 privind finanțele publice locale, Codul fiscal nr.1163-XIII din 24.04.1997, art.47 și art.48 din Legea RM nr.419-XVI din 22.12.2006 cu privire la datoria sectorului public, garanțiile de stat și recreditarea de stat, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul comunal Pietrosu DECIDE:

1. Se aprobă bugetul local pentru anul 2024 în lectura a II-a la venituri în sumă de **3377,3mii** și la cheltuieli în sumă de **3377,3 mii** , soldul bugetar în sumă de 0 lei.
2. Se aprobă:
 - 2.1 Sinteza indicatorilor generali și sursele de finanțare ale bugetului comunei Pietrosu pentru anul 2024, conform *anexei nr.1*;
 - 2.2 Componenta veniturilor bugetului local Pietrosu pentru anul 2024, conform *anexei nr.2*;
 - 2.3 Resursele și cheltuielile bugetului local Pietrosu pentru anul 2024 conform clasificății funcționale și pe programe, conform *anexei nr.3*;
 - 2.4.Efectivul-limită a unităților de personal pe instituțiile finanțate din bugetul local pentru anul 2024, conform *anexei nr.4*;
 - 2.5. Veniturile colectate ale instituțiilor bugetare, finanțate din bugetul local Pietrosu pentru anul 2024, conform *anexei nr.5*;
 - 2.6. Nomenclatorul tarifelor serviciilor prestate contra plată de instituțiile bugetare, finanțate din buget pentru anul 2024, conform *anexei nr.6*;
 - 2.7. Limita anuală a unităților de autoturisme în primăria comunei Pietrosu pentru anul 2024, conform *anexei nr.7*;
 - 2.8. Cuantumul fondului de rezervă al bugetului local Pietrosu pentru anul 2024, conform *anexei nr.8*;
 - 2.9. Cotele impozitului pe bunurile imobiliare și impozitul funciar, pentru anul 2024, conform *anexei nr.9*
 - 2.10. Cotele taxelor locale, pentru anul 2024, conform *anexei nr.10*;
 - 2.11. Cotele taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii, pentru anul 2024, conform *anexei nr.11*.

Serviciul Fiscal de Stat
28.12.2023
INTRARE NR. 6201-APL

2.12. Plata pentru emiterea certificatului de urbanism și a autorizației de construire/desființare, conform anexe nr. 12.

3. Prezenta decizie intră în vigoare de la 01 ianuarie 2024;

4. Secretarul Consiliului comunei Pietrosu va asigura aducerea la cunoștință publică a prezentei decizii și a anexelor la decizie, pe panoul informativ.

5. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina Primarului comunei Pietrosu și a Comisiei consultative de specialitate pentru buget și finanțe.

Presedintele sedinței

Grădinari Elena

Contrasemnat:

Secretarul Consiliului comunal Pietrosu

Rusu Nina



**Sinteza indicatorilor generali și sursele de finanțare ale bugetului comunei Pietrosu
pentru anul 2024**

	Codul economic	Suma (mii lei)
<i>I. Venituri total</i>	<i>100</i>	<i>3377,3</i>
<i>I. Cheltuieli și active nefinanciare, total</i>	<i>300</i>	<i>3377,3</i>
<i>II. Sold bugetar</i>		<i>0</i>
<i>III. Surse de finanțare, total</i>		
<i>Inclusiv,</i>		

Componența veniturilor bugetului com.Pietrosu pentru anul 2024

Nr.	Denumirea	Codul economic	Suma (mii lei)
	Venituri, total		3377,3
1	<i>Impozitul pe venit</i>	111	139,4
	<i>Impozit pe venit din salariu</i>	111110	139,4
	<i>Impozit pe venit persoanelor fizice spre plata</i>	111121	-
2	<i>Impozitul pe proprietate</i>	113	79,3
	<i>Impozitul funciar al persoanelor juridice si fizice inregistrate in calitate de intreprinzator</i>	113161	40,9
	<i>Impozit funciar al persoanelor fizice-juridice</i>	113171	34,2
	<i>Impozit pe bunurile imobiliare ale persoanelor juridice</i>	113210	1,0
	<i>Impozit pe bunurile imobiliare ale persoanelor fizice</i>	113220	2,4
	<i>Impozit pe bunurile imobiliare achitate catre persoanele juridice si fizice in calitate de intreprinzator din valoarea estimata a bunurilor imobiliare</i>	113230	0,7
	<i>Impozit pe bunurile imobiliare achitate catre persoanele fizice cetateni din valoarea estimata a bunurilor imobiliare</i>	113240	0,1
3	<i>Alte taxe pentru mărfuri și servicii</i>	114	10,7
	<i>Taxa p/u amenajarea teritoriului</i>	114412	3,5
	<i>Taxa p/u unitatile comerciale si/sau de prestari servicii</i>	114418	7,2
3	<i>Venituri din proprietate</i>	141	137,1
	<i>Arenda terenului cu destinatie agricola incasata in bugetul local</i>	141522	61,0
	<i>Arenda terenului cu alta destinatie decit cea agricola incasata in bugetul local nivelul I</i>	141533	76,1
4	<i>Venituri din vânzarea mărfurilor și serviciilor</i>	142	57,5
	<i>Incasari de la prestarea serviciilor cu plata</i>	142310	57,0
	<i>Plata p/u locatiunea bunurilor patrimoniului public</i>	142211	0,5
8	<i>Transferuri primite între bugetul de stat și bugetele locale</i>	191	2953,3
	<i>Transferuri curente primite cu destinatie speciala intre bugetul de stat si bugetele locale de nivelul I p/u invatamint prescolar</i>	191211	1214,4
	<i>Transferuri curente primite cu destinatie speciala intre bugetul de stat si bugetele locale de nivelul I p/u infrastructura drumurilor</i>	191239	221,9
	<i>Transferuri curente primite cu destinatie generala intre bugetul de stat si bugetele locale de nivelul I</i>	191231	1517,00

Anexa nr. 3

La Decizia (consiliului local Pietrosu) Nr. 08/12 din 12.12.2023

**Resursele și cheltuielile bugetului comunei Pietrosu pentru anul 2024
conform clasificăției funcționale și pe programe**

Nr.	Denumirea	Codul economic	Suma (mii lei)
	Cheltuieli și active nefinanciare, total		3377.3
	Cheltuieli recurente, total		3377.3
	Cheltuieli de personal, total		
	Investiții capitale, total		
	Servicii de Stat cu destinație generală		
	Resurse, total		1390.1
	Finansate de la buget	149800	1390.1
	Incasari de prestarea serviciilor cu plata	142310	1.5
	Cheltuieli, total incl:		1087.8
	Remunerarea muncii	211180	746.70
	Contribuții de asigurări sociale 29%	212100	216.5
	Energia electrica	222110	38
	Apă și canalizare	222140	5.0
	Servicii informaționale	222210	12.1
	Servicii de telecomunicații	222220	2.5
	Servicii de transport	222400	10.0
	Servicii de reparații curente	222500	15
	Deplasari in interiorul tarii	222710	1.0
	Servicii bancare	222970	
	Servicii postale	222980	10.5
	Servicii neatribuite altor aliniate	222990	34.4
	Indemnizații p/ui incapacitatea temp.de munca	273500	3.0
	Cheltuieli curente la alte categorii	281900	30
	Reparații capitale ale clădirilor	311120	28
	Procurarea masinelor și utilajelor	314110	30
		316110	
	Procurarea combustibilului	331110	69
	Procurarea pieselor de schimb	332110	10
	Procurarea produselor alimentare	333110	7
	Procurarea medicamentelor	334110	4
	Procurarea material.de uz gospodaresc	336110	30.0
	Procurarea materialelor de constructie	337110	40.0
	Procurarea altor materiale	339110	10
	Gospodăria de locuințe și gospodăria serviciilor comunale		
	Resurse, total		
	Finansate de la buget	149800	60.00
	Cheltuieli, total incl:		
	Servicii neatribuite altor aliniate	222990	60.0
	Fondul rutier		
	Resurse, total		
	Finansate de la buget	149800	163.0
	Cheltuieli, total Incl:		
	Reparatia capitala a constructiilor speciale	312120	163.0
	Cultură, sport, tineret, cultură și odihnă		
	Resurse, total		
	Finansate de la buget	149800	5

	Servicii neatribuite altor aliniate	222990	5.0
	<i>Cheltuieli, total incl:</i>		477.7
1	BIBLIOTECA		140.8
	<i>Remunerarea muncii</i>	211180	87.0
	<i>Contributii de asigurari sociale 29%</i>	212100	25.2
	<i>Energia electrica</i>	222110	4
	<i>Servicii informatonale</i>	222210	2.5
	<i>Servicii postale</i>	222980	1.5
	<i>Deplasari in interiorul tarii</i>	222710	0.5
	<i>Servicii bancare</i>	222990	0.6
	<i>Indemnizatii p/ui incapacitatea temp.de munca</i>	273500	0.5
	<i>Procurarea altot mijloace fixe</i>	318110	2.0
	<i>Procurarea combustibilului</i>	331110	8
	<i>Procurarea material.de uz gospodaresc</i>	336110	3
	<i>Procurarea altor materiale</i>	339110	1
2	CAMIN CULTURAL PIETROSU		
	<i>Resurse, total</i>		176.4
	<i>Finansate de la buget</i>	149800	176.4
	<i>Remunerarea muncii</i>	211180	129.6
	<i>Contributii de asigurari sociale 29%</i>	212100	37.6
	<i>Energia electrica</i>	222110	3
	<i>Deplasari in interiorul tarii</i>	222710	0.5
	<i>Servicii bancare</i>	222970	0.7
	<i>Servicii postale</i>	222980	0.5
	<i>Indemnizatii p/ui incapacitatea temp.de munca</i>	273500	0.5
	<i>Procurarea material.de uz gospodaresc</i>	336110	1.0
	<i>Procurarea materialelor de constructii</i>	337110	2
	<i>Procurarea altor materiale</i>	339110	1.0
3	CAMIN CULTURAL MĂGURA NOUA		
	<i>Resurse, total</i>		125.5
	<i>Finansate de la buget</i>	149800	125.5
	<i>Remunerarea muncii</i>	211180	68.5
	<i>Contributii de asigurari sociale 29%</i>	212100	19.9
	<i>Energia electrica</i>	222110	10.0
	<i>Deplasari in interiorul tarii</i>	222710	0.2
	<i>Servicii bancare</i>	222970	0.5
	<i>Indemnizatii p/ui incapacitatea temp.de munca</i>	273500	0.2
	<i>Procurarea material.de uz gospodaresc</i>	336110	0.5
	<i>Procurarea altor materiale</i>	339110	1.0
4	Masuri culturale		
	<i>Resurse, total</i>		35.0
	<i>Finanatare de la buget</i>	149800	35.0
	<i>Cheltuieli, total incl:</i>		
	<i>Sport</i>		
	<i>Cheltuieli curente la alte categorii</i>	281900	15.0
	<i>Procurarea altor materiale</i>	339110	10.0
	Învățământ		
	<i>Resurse, total</i>		1269.5
	<i>Finansate de la buget</i>	149800	1269.5
	<i>Incasari de la prestarea serviciilor cu plata</i>	142310	55.5
	<i>Cheltuieli, total</i>		1241.3
	GRADINITA DE COPII		
	<i>Remunerarea muncii</i>	211180	569.7
	<i>Contributii de asigurari sociale 29%</i>	212100	165.2
	<i>Energia electrica</i>	222110	45.0

		222140	15
		222190	10
	<i>Servicii informationale</i>	222210	15.0
	<i>Servicii de transport</i>	222400	615.0
	<i>Servicii de reparatii curente</i>	222500	15.0
	<i>Servicii bancare</i>	222970	0.50
	<i>Servicii postale</i>	222980	2.0
	<i>Servicii neatribuite altor aliniate</i>	222990	6.7
	<i>Compensatii</i>	272500	8.0
	<i>Indemnizatii p/ui incapacitatea temp.de munca</i>	273500	2.3
	<i>Procurarea masini si utilaje</i>	334110	7.6
	<i>Procurarea combustibilului</i>	331100	129.0
	<i>Procurarea material.de uz gospodaresc</i>	336110	6.0
	<i>Procurarea materialelor de constructii</i>	337110	45.6
	<i>Procurarea altor materiale</i>	339110	16
	GRADINITA / BLOC ALIMENTAR		
	<i>Remunerarea muncii</i>	211180	66.4
	<i>Contributii de asigurari sociale 29%</i>	212100	20.2
	<i>Procurarea combustibilului</i>	331110	5.3
	<i>Procurarea produselor alimentare</i>	333110	166.5
	Fond de rezerva		
	<i>Resurse, total</i>		12,0
	<i>Finansate de la buget</i>	149800	12,0
	<i>Cheltuieli, total incl:</i>		12,0
	<i>Cheltuieli curente neatribuite la alte categorii</i>	281900	12,0

Anexa nr. 4

La Decizia (consiliului local Pietrosu)Nr. 08/12 din 12.12.2023

**Efectivul-limită a unităților de personal pe instituțiile finanțate din bugetul local
pentru anul 2024**

Grupa principală/funcția	Denumirea	Codul	Efectivul de personal, unități
Total			19.01
	Servicii de stat cu destinație generală		
0111-0301-00005	Aparatul primăriei	11436	7.41
	Cultură, sport, tineret, culte și odihnă		3.5
0820-8502-00231	Biblioteca	04552	1
0820-8502-00234	Camin cultural Pietrosu	04556	1.5
0820-8502-00234	Camin cultural Măgura -Noua	04557	1.0
	Învățământ		8.10
0911-8802-00199	Grădinița de copii	12180	7.10
0911-8802-00448	Grădinița de copii bloc alimentar	12180	1

Veniturile colectate ale instituțiilor bugetare, finanțate din bugetul com.Pietrosu pentru anul 2024

Cod (F1F3)	Cod (Eco 6)	Denumirea serviciilor	suma (mii lei)
Total venituri colectate			57.00
		Servicii de stat cu destinației generală	
0111	142310	Eliberarea certificatelor, inregistrarea casatoriilor	1.5
		Gospodării de locuințe și gospodăria servicii comunale	
		Cultură, sport, tineret, culte și odihnă	
0820		Arenda incaperii	
		Învățământ	
0911	142310	Alimentatia copiilor	55.5
		Protecție socială	

Nomenclatorul serviciilor publice prestate de Primaria Pietrosu contra plata.

Nr.d/o	Denumirea serviciului	Suma (lei)
I	CERTIFICATE	
1	Eliberarea certificatului de urbanism	50
2	Eliberarea autorizației de construire/desființare a caselor particulare	100
3	Eliberarea certificatului cu privire la componența familiei, locul de trai, etc.	3
4	Eliberarea certificatului pentru prezentare la Asistența Socială	gratis
5	Eliberarea certificatului de realizare a animalelor, producției agricole, etc.	
	- pentru persoane juridice și fizice care desfășoară activitatea de întreprinzător	60
	- pentru persoanele fizice (altele decât cele specificate la prima liniuță)	10
6	Eliberarea extrasului din cartea de imobil	-
7	Eliberarea extrasului din arhiva primăriei	-
8	Eliberarea caracteristicii/p-u șef de post	20/gratuit
II	Înregistrarea contractelor de arendă	
1	Înregistrarea primară	6
2	Prelungire a contractului	3
III	Plata pentru înregistrarea căsătoriei	
1	Înregistrarea căsătoriei fără solemnitate, cu eliberarea certificatului	100
2	Organizarea ceremoniei sărbătorii căsătoriei jubiliare	gratis
3	Oficierea solemnă a căsătoriei în afara primăriei	500(cu excepția cheltuielilor de transport)
4	Oficierea casatoriei:	
	• în localul primăriei în zilele lucrătoare	100
	• în localul primăriei în zilele nelucrătoare	300
	• urgentată	200
5	Întocmirea declarației de căsătorie	

Notă: Nu se achită plata pentru eliberarea certificatului de urbanism și a autorizației de construire/desființare pentru obiectele finanțate din mijloacele financiare publice, pentru lucrări de unitate publică de interes național (p.1.2)

Sînt scutiți de plată pentru certificatele enumerate la p-le 3, 5, 6, 7 invalizii de gr.I;II;III, invalizii din copilărie, participanții la acțiunile de luptă pentru apărarea integrității și independenței RM, participanții la acțiunile de luptă din Afganistan, participanții la lichidarea consecințelor avariei de la CAE Cernobil.

Anexa nr. 7
La Decizia Consiliului comunal Pietrosu
Nr.8/12 din 12.12.2023

**Limita anuală a unităților de autoturizme în primăria comunei Pietrosu
pentru anul 2024**

Nr. d/o	Marca autoturismului la care se stabilește limita	Nr. de autoturizme	Limita(mii km) spre ai parcurge	Marca și limita de Benzină/motorină	Suma(mii lei)
1.	Dacia Logan	1	27.0	150l/lună	30,0
2.	Mercedes- Bens L 410/29(Pompieri)	1	3.1	50 l/lună	1,0
	Total	2	x	x	31,0

Anexa nr. 8
La Decizia Consiliului comunal Pietrosu
Nr. 8/12 din 12.12.2023

**Cuantumul Fondului de rezervă a bugetului local Pietrosu pentru anul 2024 , conform
anexei nr. 8;**

Nr. d/o	Denumirea	COD	Suma, mii lei
1	Cheltuieli curente neatribuite altor categorii	281900	12.00

Cotele impozitului pe bunurile imobiliare și impozitul funciar, pentru anul 2023

Nr.	Denumirea impozitelor	Subiectul impunerii	Baza impozabilă a obiectului impunerii	Cota anuală
1.	Impozitul pe bunurile imobiliare pentru bunurile imobiliare evaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării (conform art. 280 din titlul VI al Codului fiscal)	Subiecții ai impunerii sînt persoanele juridice și persoanele fizice rezidenți și nerezidenți ai Republicii Moldova: a) proprietarii bunurilor imobiliare de pe teritoriul Republicii Moldova; b) arendașii care arendează un bun imobiliar agricol proprietate privată, dacă contractul de arendă nu prevede altfel; c) deținătorii drepturilor patrimoniale (drepturilor de posesie, de gestiune și/sau de folosință) asupra bunurilor imobiliare proprietate publică de pe teritoriul Republicii Moldova; d) arendașii sau locatarii bunurilor imobiliare ale autorităților publice și ale instituțiilor finanțate de la bugetele de toate nivelurile; e) locatarii bunurilor imobiliare – în cazul contractului de leasing financiar; f) arendașii sau locatarii bunurilor imobiliare proprietate privată a nerezidenților Republicii Moldova, dacă contractul de arendă/locajune nu prevede altfel.	cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale terenuri aferente acestor bunuri)	0,1% din baza impozabilă a bunurilor imobiliare
			garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate	0,1% din baza impozabilă a bunurilor imobiliare
			loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele	0,1% din baza impozabilă a bunurilor imobiliare
			Terenurile agricole cu construcții amplasate pe ele	0,1% din baza impozabilă a bunurilor imobiliare
			Bunurile imobiliare cu altă destinație decît cea locativă sau agricolă, inclusiv <i>exceptînd</i> garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate și loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele	0,3% (cota fixă) din baza impozabilă a bunurilor imobiliare
		<p>Terenurile cu destinație agricolă:</p> <p>a) toate terenurile, altele decît cele destinate fînețelor și pășunilor: - care au indici cadastrali</p> <p>- care nu au indici cadastrali</p>	1,5 lei p/u 1 grad-hectar	
		<p>b) terenurile destinate fînețelor și pășunilor: - care au indici cadastrali</p> <p>- care nu au indici cadastrali</p>	0,75 lei p/u 1 grad-hectar 55 lei p/u 1 hectar	

<p>Impozitul funciar</p> <p>pentru terenurile neevaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării (conform Anexei nr. 11a Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr. 1056 din 16.06.2000)</p>	<p>Subiecții impunerii sînt persoanele juridice și persoanele fizice rezidenți și nerezidenți ai Republicii Moldova</p>	<p>c) terenurile ocupate de obiecte acvatice (iazuri, lacuri ect.)</p> <p>Terenurile din intravilan, inclusiv:</p> <p>a) terenurile pe care sunt amplasate fondul de locuințe, loturi de pe lângă domiciliu (inclusiv terenurile atribuite de către autoritățile publice locale ca loturi de pe lângă domiciliu și distribuite în extravilan, din cauza insuficienței de terenuri în intravilan</p> <p>- în localitățile rurale</p> <p>c) terenurile destinate întreprinderilor agricole, alte terenuri neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate:</p> <p>- în localitățile rurale</p> <p>Terenurile din extravilan, inclusiv:</p> <p>1) terenurile pe care sunt amplasate clădiri și construcții, carierele și pămînturile distruse în urma activității de producție, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate</p> <p>2) terenurile altele decît cele specificate la alin. 1), neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate</p> <p>Pentru clădirile și construcțiile cu destinație agricolă, precum și pe alte bunuri imobiliare, cu excepția celor prevăzute mai jos, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, inclusiv:</p> <p>a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător;</p> <p>b) pentru persoanele fizice, altele decît cele specificate la lit. a).</p>	<p>115 lei p/u 1 hectar de suprafață acvatică</p> <p>1 leu p/u 100 m²</p> <p>10 lei p/u 100 m²</p> <p>350 lei p/u 1 hectar</p> <p>70 lei p/u 1 hectar</p> <p>0,1% din valoarea contabilă a bunurilor pe perioada fiscală</p> <p>0,1% din costul bunurilor imobiliare</p>
<p>Impozitul pe bunurile imobiliare</p> <p>pentru clădirile, construcțiile, casele de locuit individuale, apartamentele și alte construcții, inclusiv cele aflate la o etapă de finisare a</p>	<p>Subiecții impunerii sînt persoanele juridice și persoanele fizice rezidenți și nerezidenți ai Republicii Moldova</p>	<p>Pentru bunurile imobiliare, cu altă destinație decît cea locativă sau agricolă, inclusiv excepții de la prevederile acestor articole, inclusiv terenurile pe care sunt amplasate șlotele și instalațiile de încălzire centrală și sistemele de aer condiționat, inclusiv construcțiile amplasate pe terenuri cadastrale teritoriale conform valorii estimate, inclusiv:</p> <p>a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător;</p> <p>b) pentru persoanele fizice, altele decît cele specificate la lit. a).</p>	<p>0,1% din valoarea contabilă a bunurilor pe perioada fiscală</p> <p>0,1% din costul bunurilor imobiliare</p>

<p>construcției de 50% și mai mult, rămăsenefinisateți mp de 3 anidupănceputull ucărăilor de construcție</p> <p>neevaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării (conform Anexei.2 la Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr. 1056 din 16.06.2000)</p>		<p><i>activitate de întreprinzător:</i></p> <p>b) <i>persoanele fizice, altele decît cele specificate la lit. a).</i></p> <p>Bunurile imobiliare cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale) din localitățile rurale se stabilesc după cum urmează:</p> <p>a) <i>pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător:</i></p> <p>b) <i>persoanele fizice, altele decît cele specificate la lit. a)</i></p>	<p>0,15% din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare pe perioada fiscală</p> <p>0,15% din costul bunurilor imobiliare</p> <p>0,1% din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare pe perioada fiscală</p> <p>0,1% din costul bunurilor imobiliare</p>
--	--	---	---

Înlesnirile la plata impozitului funciar și pe bunurile imobiliare sunt acordate în baza art. 283 pl. 1 lit. h, i, j, k, l și pl. 2, 2¹ și art. 284 pl. 1 și 1¹ titlul VI al Codului fiscal.

La Decizia Consiliului comunal Pietroasa Nr.8/12 din 12.12.2023

Cotele taxelor locale, pentru anul 2024

Nr.	Denumirea taxelor locale	Baza impozabilă a obiectului impunerii	Cota anuală	Înlesniri conform art. 295 și art. 296 din Codul Fiscal
1.	Taxa pentru amenajarea teritoriului	Numărul mediu scriptic trimestrial al salariaților și suplimentar: - în cazul întreprinderilor individuale și gospodăriilor țărănești (de fermier) – fondatorul întreprinderii individuale, fondatorul și numărul membrilor gospodăriilor țărănești (de fermier); - în cazul persoanelor care desfășoară activitate profesională în sectorul justiției numărul de persoane abilitate prin lege pentru desfășurarea activității profesionale în sectorul justiției.	40 lei anual pentru fiecare salariat și/sau fondator al întreprinderii individuale, al gospodăriei țărănești (de fermier), de asemenea membrii acesteia și/sau pentru fiecare persoană ce desfășoară activitate profesională în sectorul justiției.	<ul style="list-style-type: none"> - fondatorii gospodăriilor țărănești (de fermier) care au atins vârsta de pensionare; - persoanele fizice care desfășoară activități independente în cadrul piețelor create în condițiile art.12 din Legea nr.231/2010 cu privire la comerțul interior; - autoritățile publice și instituțiile finanțate de la bugetele de toate nivelurile; - misiunile diplomatice și oficiile consulare acreditate în RM, precum și reprezentanțele organizațiilor internaționale acreditate în RM, în baza principiului reciprocității, în conformitate cu tratatele internaționale la care RM este parte; - Banca Națională a Moldovei; - proprietarii sau deținătorii bunurilor rechiziționate în interes public, pe perioada rechiziției, conform legislației; - subiecții care desfășoară activități conform cap.10³ din titlul II al CF.
2.	Taxă de organizare a licitațiilor și loterilor pe teritoriul unității administrativ-teritorial	Venitul din vânzări ale bunurilor declarate la licitație sau valoarea biletelor de loterie emise	5% din venitul din vânzări ale bunurilor declarate	<ul style="list-style-type: none"> - organizatorii licitațiilor desfășurate în scopul asigurării rambursării datorităilor la credite, acoperirii pagubelor, achitării datorităilor la buget, vânzării patrimoniului de stat și patrimoniului unităților administrativ-teritoriale; - autoritățile publice și instituțiile finanțate de la bugetele de toate nivelurile; - misiunile diplomatice și oficiile consulare acreditate în RM, precum și reprezentanțele organizațiilor internaționale acreditate în RM, în baza principiului reciprocității, în conformitate cu tratatele internaționale la care RM este parte; - Banca Națională a Moldovei; - proprietarii sau deținătorii bunurilor rechiziționate în interes public, pe perioada rechiziției, conform legislației; - subiecții care desfășoară activități conform cap.10³ din titlul II al CF.
3.	Taxa de aplicare a simbolicii	Venitul din vânzări ale produselor fabricate cărora li se aplică simbolica locală	5% din venitul din vânzări	<ul style="list-style-type: none"> - autoritățile publice și instituțiile finanțate de la bugetele de toate nivelurile; - misiunile diplomatice și oficiile consulare acreditate în RM, precum și

locale			<p>reprezentanțele organizațiilor internaționale acreditate în RM, în baza principiului reciprocității, în conformitate cu tratatele internaționale la care RM este parte;</p> <p>- Banca Națională a Moldovei;</p> <p>- proprietarii sau deținătorii bunurilor rechiziționate în interes public, pe perioada rechizitei, conform legislației;</p> <p>- subiecții care desfășoară activități conform cap. 10³ din titlul II al CF.</p> <p>- persoanele care practică activități de pompe funebre și acordă servicii similare, inclusiv care confecționează sicrie, coroane, flori false, ghirlande;</p> <p>- persoanele fizice care desfășoară activități independente în cadrul piețelor sau amplasamentelor create în condițiile Legii nr. 231/2010 cu privire la comerțul interior;</p> <p>- autoritățile publice și instituțiile finanțate de la bugetele de toate nivelurile;</p> <p>- misiunile diplomatice și oficiile consulare acreditate în RM, precum și reprezentanțele organizațiilor internaționale acreditate în RM, în baza principiului reciprocității, în conformitate cu tratatele internaționale la care RM este parte;</p> <p>- Banca Națională a Moldovei;</p> <p>- proprietarii sau deținătorii bunurilor rechiziționate în interes public, pe perioada rechizitei, conform legislației;</p> <p>- subiecții care desfășoară activități conform cap. 10³ din titlul II al CF.</p>
4.	<p>Taxa pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii</p> <p>Unitățile de comerț și/sau de prestări servicii care corespund tipologiei unităților comerciale stabilite conform nomenclatorului prevăzut în anexa nr.5 la Legea nr.231/2010 cu privire la comerțul interior</p>	<p>- până la 20,00 m.p.-3600,00 lei</p> <p>-de la20,01 – 30,00 m.p-5400,00 lei</p> <p>-de la30,01 – 50,00 m.p-7200,00 lei</p> <p>-de la50,01 – 100,00m.p-9000,00lei</p> <p>-de la100 m.p mai mult-10800,00 lei</p> <p>anual pentru fiecare unitate de comerț și/sau de prestări servicii</p>	<p>- Banca Națională a Moldovei;</p> <p>- proprietarii sau deținătorii bunurilor rechiziționate în interes public, pe perioada rechizitei, conform legislației;</p> <p>- subiecții care desfășoară activități conform cap. 10³ din titlul II al CF.</p> <p>- persoanele juridice care dețin în posesie/folosință sau sunt proprietarii ai dispozitivelor publicitare, producătorii și difuzorii de mesaje de interes public, pentru perioada afișării mesajului de interes public;</p> <p>-autoritățile publice și instituțiile finanțate de la bugetele de toate nivelurile;</p> <p>- misiunile diplomatice și oficiile consulare acreditate în RM, precum și reprezentanțele organizațiilor internaționale acreditate în RM, în baza principiului reciprocității, în conformitate cu tratatele internaționale la care RM este parte;</p> <p>- Banca Națională a Moldovei;</p> <p>- proprietarii sau deținătorii bunurilor rechiziționate în interes public, pe perioada rechizitei, conform legislației;</p> <p>- subiecții care desfășoară activități conform cap. 10³ din titlul II al CF.</p>
5.	<p>Taxă pentru dispozitivele publicitare</p> <p>Suprafața feței (fețelor) dispozitivului publicitar pentru promovarea propriilor produse și servicii, inclusiv a mărcii comerciale</p>	<p>100 lei anual pentru fiecare metru pătrat</p>	<p>- persoanele juridice care dețin în posesie/folosință sau sunt proprietarii ai dispozitivelor publicitare, producătorii și difuzorii de mesaje de interes public, pentru perioada afișării mesajului de interes public;</p> <p>-autoritățile publice și instituțiile finanțate de la bugetele de toate nivelurile;</p> <p>- misiunile diplomatice și oficiile consulare acreditate în RM, precum și reprezentanțele organizațiilor internaționale acreditate în RM, în baza principiului reciprocității, în conformitate cu tratatele internaționale la care RM este parte;</p> <p>- Banca Națională a Moldovei;</p> <p>- proprietarii sau deținătorii bunurilor rechiziționate în interes public, pe perioada rechizitei, conform legislației;</p> <p>- subiecții care desfășoară activități conform cap. 10³ din titlul II al CF.</p>

NOTĂ: Termenul de plată a taxelor locale și de prezentare a datilor de seamă fiscală de către subiecții impunerii și organele împuternicite este trimestrial, până la data de 25 a lunii imediat următoare trimestrului de gestiune.

Cotele taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii, pentru anul 2024

Unitățile comerciale și/sau de prestări servicii, care corespund activităților expuse în anexa nr. 1 și nr. 5 la Legea nr. 231 din 23 septembrie 2010 cu privire la comerțul interior					Cota taxei anuale, lei
Secțiunea	Diviziunea	Grupa	Clasa	Denumirea activității	
G	47	47.1	47.11	Comerțul cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi și tutun, mărfuri de uz casnic, mărfuri industriale, produse cosmetice	
				Magazin: - până la 20.00 m.p. - de la 20.01 – 30.00 m.p - de la 30.01 – 50.00 m.p - de la 50.01 – 100.00 m.p - de la 100 m.p mai mult	3600,00 5400,00 7200,00 9000,00 -10800,00

Plata pentru emiterea certificatului de urbanism și a autorizației de construire/desființare în primăria Pietrosu pentru anul 2024

Nr	Denumirea	Mărimea plății (lei)
1.	Eliberarea autorizației de construire/desființare a caselor particulare	100,00
2.	Eliberarea certificatelor de urbanism	50,00

Anexa nr. 9
La Decizia Consiliului comunal Pietrosu
Nr.8/12 din 12.12.2023

**Plata pentru emiterea certificatului de urbanism și a autorizației de construire/desființare în
primăria Pietrosu pentru anul 2024**

Nr	Denumirea	Mărimea plății (lei)
1.	Eliberarea autorizației de construire/desființare a caselor particulare	100,00
2.	Eliberarea certificatelor de urbanism	50,00