

REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL IALOVENI
CONSILIUL COMUNAL ZÎMBRENI

DECIZIE nr. 11//04
din 20.12.2023

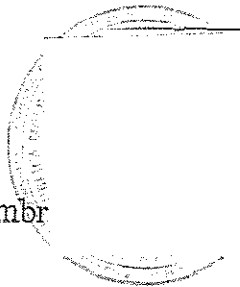
„Cu privire la stabilirea cotelor impozitului funciar
și a impozitului pe bunurile imobiliare pentru anul 2024”

În conformitate cu prevederile art. 14(2) lit. a) al Legii privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, prevederile Titlului VII al Codului Fiscal aprobat prin Legea nr. nr. 93-XV din 01.04.2004 cu modificările ulterioare, în scopul asigurării părții de venit a bugetului primăriei Zîmbreni, examinând informația prezentată și având avizul comisiei de specialitate, Consiliul comunal Zîmbreni

DECIDE:

1. Se stabilesc și se pun în aplicare începând cu 01 ianuarie 2024 următoarele cote ale impozitului funciar și impozitului pe bunurile mobiliare, conform anexei nr. 1.
2. Se desemnează responsabil de executarea prezentei decizii specialistul percepere fiscală al primăriei comunei Zîmbreni.
3. Prezenta decizie se prezintă Direcției Finanțe a raionului Ialoveni și Direcției Deservire Fiscală Ialoveni.
4. Controlul asupra executării deciziei se pune în seama dlui Daniel Țonu, primar.

Președintele ședinței
Contrasemnează:
Secretar-interimar al
Consiliului comunal Zîmbreni



Valeriu Staci

Iulia Popa

Cotele concrete de impozitare a impozitului funciar și impozitului pe bunurile imobiliare
pentru anul 2024

I. Obiectele impunerii și cotele concrete ale impozitului funciar

1.1. Terenurile cu destinație agricolă:

a) toate terenurile, altele decât cele destinate fânețelor și pășunilor, care au indici cadastrali – **1,50 lei** pentru un grad-hectar;

b) terenuri ocupate de obiecte acvatice – **200,00 lei** pentru 1 ha.

1.2. Terenuri din intravilan:

a) terenurile, pe care sînt amplasate fondul de locuințe, loturile de pe lîngă domiciliu, inclusiv și cele distribuite în extravilan – **1,00 lei** pentru 100 m²;

b) terenurile destinate industriei, transporturilor, telecomunicațiilor, întreprinderilor agricole și terenurile cu o altă destinație specială – **10,00 lei** pentru 100 m².

1.5. Terenurile din extravilan pe care sunt amplasate clădiri și construcții, carierile și pămînturile distruse în urma activității de producție, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate – **400,00 lei** pentru 1 ha.

II. Subiecții impunerii, obiectele impunerii, baza impozabilă (costul) și cotele concrete ale impozitului pe bunurile imobiliare:

- Cota concretă la impozitul pe clădirile și construcțiile amplasate pe terenurile cu destinație agricolă, precum și alte bunuri imobiliare, neevaluate de organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, în mărime de **0,3 %** din valoarea de bilanț a bunurilor imobiliare pe perioada fiscală.
- Cota impozitului pe bunurile imobiliare cu altă destinație decât cea locativă sau agricolă, inclusiv exceptînd garajele și terenurile, pe care acestea sînt amplasate cu sau fără construcții amplasate pe ele – **0,3 %** din baza impozabilă a bunurilor imobiliare.
- Cota impozitului pe bunurile imobiliare ale persoanelor fizice – **0,2 %** din costul bunurilor imobiliare.

Contabil șef

Aliona Cojocaru

Secretar-interimar

Iulia Popa