



REPUBLICA MOLDOVA  
RAIONUL BRICENI  
CONSILIUL ORĂȘENESC BRICENI



Proiect DECIZIE nr. 3/2  
din 08.12.2023

**Cu privire la stabilirea cotelor impozitului funciar  
și impozitului pe bunurile imobiliare pentru anul 2024**

În conformitate cu titlul VI din Codul fiscal, aprobat prin Legea nr. 1163 din 24-04-1997; Legea nr. 1056 din 16-06-2000 „Pentru punere în aplicare a titlului VI din Codul fiscal”; Legea nr. 436 din 28-12-2006 „Privind administrația publică locală”, Legea nr. 181 din 25-07-2014 „Finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale”; Legea nr. 397 din 16-10-2003 „Privind finanțele publice locale”;

**Consiliul Orășenesc Briceni  
a DECIS:**

1. Se aprobă cotele concrete la impozitul funciar și impozitul pe bunurile imobiliare în conformitate cu anexele nr.1 și 2.
2. Prezenta decizie urmează a fi prezentată Direcției Deservire Fiscală Briceni, în termen de 10 zile din data adoptării
3. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Artiom REABOI, viceprimar al or. Briceni.

**Președintele ședinței  
Consiliului Orășenesc Briceni**

**PLEȘCA MARINA**

**Secretarul  
Consiliului Orășenesc Briceni**

**TODERICO SIUZANA**



**Serviciul Fiscal de Stat  
18.12.2023  
INTRARE NR. 5605-APL**

Anexa nr. 1 la  
Decizia Consiliului Orășenesc Briceni  
nr. 3/2 din 08.12.2023

**Obiectele impunerii și cotele concrete  
ale impozitului funciar**

Nr. d/o	Obiectele impunerii	Cotele concrete
1	<b>Terenurile cu destinație agricolă:</b>	
	a) toate terenurile, altele decât cele destinate fînețelor și pășunilor:	
	- care au indici cadastrali	1,5 lei pentru 1 grad-hectar
	- care nu au indici cadastral	110 lei pentru 1 hectar
	b) terenurile destinate fînețelor și pășunilor:	
	- care au indici cadastrali	0,75 lei pentru 1 grad-hectar
	- care nu au indici cadastrali	55 lei pentru 1 hectar
2	c) terenurile ocupate de obiecte acvatice (iazuri, lacuri etc.)	115 lei pentru 1 hectar de suprafață acvatică
	<b>Terenurile din intravilan:</b>	
	a <sup>1</sup> ) terenurile atribuite de către autoritatea administrației publice locale ca loturi de pe lîngă domiciliu și distribuite în extravilan din cauza insuficienței de terenuri în intravilan, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate:	4 lei pentru 100 m <sup>2</sup>
3	b) terenurile destinate întreprinderilor agricole, alte terenuri neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate	10 lei pentru 100 m <sup>2</sup>
	Terenurile din extravilan, altele decât cele specificate la pct. 5, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate.	70 lei pentru 1 hectar
4	Terenurile din extravilan pe care sînt amplasate clădiri și construcții, carierele și pămînturile distruse în urma activității de producție, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate.	350 lei pentru 1 hectar.

**Președintele ședinței  
Consiliului Orășenesc Briceni**

**PLEȘCA MARINA**

**Secretarul  
Serviciul Fiscal de Stat  
18.12.2023  
INTRARE NR. 5605-APL**

**Consiliului Orășenesc Briceni**



**TODERICO SIUZANA**

Anexa nr. 2 la  
Decizia Consiliului Orășenesc Briceni  
nr. 3/2 din 08.12.2023

**Obiectele impunerii, baza impozabilă (costul) și  
cotele concrete ale impozitului pe bunurile imobiliare**

r. d/o	Obiectele impunerii, baza impozabilă (costul)	Cotele concrete
1	Impozitul pe bunurile imobiliare cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale)	0,3 la sută din costul bunurilor imobiliare
2	Garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate	0,3 la sută din costul bunurilor imobiliare
3	Loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele	0,3 la sută din costul bunurilor imobiliare
4	Terenurile agricole cu construcții amplasate pe ele	0,3 la sută din costul bunurilor imobiliare
5	Impozitul pe clădirile și construcțiile cu destinație agricolă, precum și pe alte bunuri imobiliare, cu excepția celor prevăzute la punctele 1 și 6, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate	0,1 la sută din costul bunurilor imobiliare
6	Impozitul pe bunurile imobiliare cu altă destinație decât cea locativă sau agricolă, inclusiv exceptând garajele și terenurile pe care acestea sînt amplasate și loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate	0,3 la sută din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare pe perioada fiscală

**Președintele ședinței  
Consiliului Orășenesc Briceni**

**PLEȘCA MARINA**

**Secretarul  
Consiliului Orășenesc Briceni**

**TODERICO SIUZANA**



**Serviciul Fiscal de Stat  
18.12.2023  
INTRARE NR. 5605-APL**