



REPUBLICA MOLDOVA
PRIMARUL COMUNEI RĂSCĂIEȚI, RAIONUL ȘTEFAN VODĂ

MD – 4230, s. Răscăieți, raionul Ștefan Vodă, 0(242) 36-236 e-mail- primaria.rascaieti@apl.gov.md

DECIZIE nr.3/ 11
din 19.12.2023

Cu privire la aprobarea bugetului
Com.Răscăieți pentru anul 2024 în a doua lectură.

Examinînd proiectul bugetului com.Răscăieți în a doua lectură, avînd în vedere avizul pozitiv al comisiilor de specialitate

În temeiul art.14 (2)lit a), lit.l), lit.n), lit.q), art.19 (3) și art.20(1), (3), (5)) din Legea RM nr.436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, art.53 alin.(6), (7), art.55 din Legea RM nr.181 din 25.07.2014 privind finanțele publice și responsabilitățile bugetar-fiscale, art.21 din Legea RM nr.397-XV din 16.10.2003 privind finanțele publice locale, Codul fiscal nr.1163-XIII din 24.04.1997, art.47 și art.48 din Legea RM nr.419-XVI din 22.12.2006 cu privire la datoria sectorului public, garanțiile de stat și recreditarea de stat, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr.163 din 09.07.2010 privind autorizarea executării lucrărilor în construcție; Legii nr. 231 din 23 septembrie 2010 cu privire la comerțul interior; Consiliul comunal Răscăieți,

DECIDE:

1. Se aprobă bugetul local pentru anul 2024 la venituri în sumă de 10019.3 mii lei și la cheltuieli în sumă de 10019.3 mii lei, soldul bugetar în sumă de 0 mii lei.
2. Se aprobă:
 - 2.1. Sinteza indicatorilor generali și sursele de finanțare ale bugetului com.Răscăieți pentru anul 2024, conform *anexei nr.1*;
 - 2.2. Componenta veniturilor bugetului com.Răscăieți pentru anul 2024, conform *anexei nr.2*;
 - 2.3. Resursele și cheltuielile bugetului com.Răscăieți pentru anul 2024 conform clasificăției funcționale și pe programe, conform *anexei nr.3*;
 - 2.4. Efectivul-limită a unităților de personal pe instituțiile finanțate din bugetul local pentru anul 2024, conform *anexei nr.4*;
 - 2.5. Veniturile colectate ale instituțiilor bugetare, finanțate din bugetul local com.Răscăieți pentru anul 2024, conform *anexei nr.5*;
 - 2.6. Nomenclatorul tarifelor serviciilor prestate contra plată de instituțiile bugetare, finanțate din buget pentru anul 2024, conform *anexei nr.6*;
 - 2.7. Volumul alocațiilor pe anul 2024, pentru fiecare instituției de învățământ primar și secundar general, calculat pentru finanțarea de bază de formulă, conform *anexei nr.7*;
 - 2.8. Sinteza proiectelor de investiții capitale finanțate de la bugetul local, inclusiv din contul transferurilor de la alte bugete, pentru anul 2024, conform *anexei nr.8*;
 - 2.9. Cuantumul fondului de rezervă al bugetului local com.Răscăieți pentru anul 2024, conform *anexei nr.9*;
 - 2.10. Estimarea cheltuielilor destinate pentru achitarea și deservirea împrumuturilor contractate și a garanțiilor acordate pentru anul 2024, conform *anexei nr.10*;

Serviciul Fiscal de Stat
10.01.2024
INTRARE NR. 292/APL

- 2.11. Cotele impozitului pe bunurile imobiliare în localitatea com.Răscăieți, pentru anul 2024, conform *anexei nr.11*;
- 2.12. Cotele taxelor locale, pentru anul 2024, conform *anexei nr.12*;
- 2.13. Cotele taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii, pentru anul 2024, conform *anexei nr.13*;
- 2.14. Plata pentru emiterea certificatului de urbanism și a autorizației de construire/desființare, conform *anexei nr.14*.
3. Prezenta decizie intră în vigoare de la 01 ianuarie 2024;
4. Secretarul Consiliului local, va asigura aducerea la cunoștință publică a prezentei decizii și a anexelor la decizie, prin intermediul panoului informativ al Primăriei și publicarea în RSAL;
5. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina Primarului com.Răscăieți.

Președinte de ședință

Contrasemnează:

Secretarul al Consiliului local

Digitally signed by Gaidău Liuba
Date: 2023.12.23 17:39:54 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Gaidău Liuba

Digitally signed by Doncila Svetlana
Date: 2023.12.23 18:26:57 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Doncila Svetlana

Cotele impozitului pe bunurile imobiliare în comuna Răscăieți, pentru anul 2024

Nr.	Denumirea impozitelor	Subiectul impunerii	Baza impozabilă a obiectului impunerii	Cota anuală	
	Impozitul pe bunurile imobiliare evaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării				
1.	1. Bunurile imobiliare	<p>a) cu destinație locativă, apartamente și case de locuit individuale terenuri aferente acestor bunuri</p> <p>b) garajele terenurile pe care acestea sunt amplasate</p> <p>c) loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele</p> <p>d) Terenurile agricole cu construcții amplasate pe ele</p> <p>e) Bunurile imobiliare cu altă destinație decât cea locativă sau agricolă, inclusiv excepând garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate și loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele</p>		<p>0,25%</p> <p>0,3%</p> <p>-</p> <p>0,3%</p> <p>0,3%</p>	
	Impozitul funciar				
2.	2. Terenurile cu destinație agricolă:				
		<p>a) toate terenurile, altele decât cele destinate fînețelor și pășunilor:</p> <p>- care au indici cadastrali --</p> <p>- care nu au indici cadastrali -----</p>		<p>2 lei pentru 1 grad-hectar;-</p> <p>110 lei pentru 1 hectar;</p>	

		b) terenurile destinate fînețelor și pășunilor: - care au indici cadastrali -- - care nu au indici cadastrali -----		- 1,5 lei pentru 1 grad-hectar; - 55 lei pentru 1 hectar	
		c) terenurile ocupate de obiecte acvaticice (iazuri, lacuri etc.)		115 lei pentru 1 hectar de suprafață acvatică.	
3.	3. Terenurile din intravilan:	a) terenurile pe care sînt amplasate fondul de locuințe, loturile de pe lîngă domiciliu (inclusiv terenurile atribuite de către autoritatea administrației publice locale ca loturi de pe lîngă domiciliu și distribuite în extravilan, din cauza insuficienței de terenuri în intravilan):		- în localitățile rurale - 2 lei pentru 100 m ²	
		b) terenurile destinate întreprinderilor agricole, alte terenuri neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate:		în orașe și în localitățile rurale - 10 lei pentru 100 m ² ;	
4.	4. Terenurile din extravilan, altele decît cele specificate la pct. 5, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate			70 lei pentru 1 ha	
5.	5. Terenurile din extravilan pe care sînt amplasate clădiri și construcții, carierele și pămînturile distruse în urma activității de producție, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate			350 lei pentru 1 ha	
	Impozitul pe bunurile imobiliare				
1	impozitul pe clădirile și construcțiile cu destinație agricolă, precum și pe alte bunuri imobiliare, cu excepția celor prevăzute la punctele 2, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, se stabilește după cum urmează	- pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător - pentru persoanele fizice, altele decît cele specificate la prima liniuță		0,2 la sută din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare pe perioada fiscală 0,2 la sută din costul bunurilor imobiliare.	
1'	Impozitul pe bunurile imobiliare cu altă destinație decît cea locativă sau agricolă, exceptînd	- pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător		- 0,2 la sută din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare pe perioada fiscală;	

	garajele și terenurile pe care acestea sînt amplasate și loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele, neevaluate de către organele cadastrale eritoriale conform valorii estimate, se stabilește după cum urmează>	- pentru persoanele fizice altele decît cele specificate la prima liniuță --la sută din costul bunurilor imobiliare.		- 0,3 la sută din costul bunurilor imobiliare	
2	Impozitul pe bunurile imobiliare cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale) din localitățile rurale se stabilește după cum urmează:	- pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător ----- - pentru persoanele fizice, altele decît cele specificate la prima liniuță -----		- 0,25 la sută din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare pe perioada fiscală; - 0,25 la sută din costul bunurilor imobiliare.	

Cotele taxelor locale, pentru anul 2024

Nenumirea taxelor locale Taxa pentru amenajarea teritoriului	Baza impozabilă a obiectului impunerii	Cota anuală	Înlesniri conform art. 295 și art. 296 din Codul Fiscal
<p>1.</p>	<p>Numărul mediu scriptic trimestrial al salariaților și suplimentar:</p> <ul style="list-style-type: none"> - în cazul întreprinderilor individuale și gospodăriilor țărănești (de fermier) – fondatorul întreprinderii individuale, fondatorul și numărul membrilor gospodăriilor țărănești (de fermier); - în cazul persoanelor care desfășoară activitate profesională în sectorul justiției – numărul de persoane abilitate prin lege pentru desfășurarea activității profesionale în sectorul justiției. 	<p>200 lei anual pentru fiecare salariat și/sau fondator al întreprinderii individuale, al gospodăriei țărănești (de fermier), de asemenea membrii acesteia și/sau pentru fiecare persoană ce desfășoară activitate profesională în sectorul justiției.</p>	<p>- fondatorii gospodăriilor țărănești (de fermier) care au atins vârsta de pensionare;</p> <p>- persoanele fizice care desfășoară activități independente în cadrul piețelor create în condițiile art.12 din Legea nr.231/2010 cu privire la comerțul interior;</p> <p>- autoritățile publice și instituțiile finanțate de la bugetele de toate nivelurile;</p> <p>- misiunile diplomatice și oficiile consulare acreditate în RM, precum și reprezentanțele organizațiilor internaționale acreditate în RM, în baza principiului reciprocității, în conformitate cu tratatele internaționale la care RM este parte;</p> <p>- Banca Națională a Moldovei;</p> <p>- proprietarii sau deținătorii bunurilor rechiziționate în interes public, pe perioada rechiziției, conform legislației;</p> <p>- subiecții care desfășoară activități conform cap.10³ din titlul II al CF.</p>
<p>2.</p> <p>Taxă de organizare a licitațiilor și loterilor pe teritoriul unității administrativ-teritorial</p>	<p>Venitul din vânzări ale bunurilor declarate la licitație sau valoarea biletelor de loterie emise</p>	<p>10% din venitul din vânzări ale bunurilor declarate</p>	<p>- organizatorii licitațiilor desfășurate în scopul asigurării rambursării datoriei la credite, acoperirii pagubelor, achitării datoriei la buget, vânzării patrimoniului de stat și patrimoniului unităților administrativ-teritoriale;</p> <p>- autoritățile publice și instituțiile finanțate de la bugetele de toate nivelurile;</p> <p>- misiunile diplomatice și oficiile consulare acreditate în RM, precum și reprezentanțele organizațiilor internaționale acreditate în RM, în baza principiului reciprocității, în conformitate cu tratatele internaționale la care RM este parte;</p> <p>- Banca Națională a Moldovei;</p> <p>- proprietarii sau deținătorii bunurilor rechiziționate în interes public, pe perioada rechiziției, conform legislației;</p> <p>- subiecții care desfășoară activități conform cap.10³ din titlul II al CF.</p>
<p>3.</p> <p>Taxa de plasare (amplasare) a publicității (reclamei)</p>	<p>Venitul din vânzări ale serviciilor de plasare și/sau difuzare a anunțurilor publicitare prin intermediul serviciilor cinematografice, video, prin rețelele telefonice, telegrafice, telex, prin mijloacele de transport, prin alte mijloace (cu excepția TV, internetului, radioului, presei periodice, tipăriturilor), cu excepția amplasării publicității exterioare</p>	<p>1% din venitul de vânzări ale serviciilor</p>	<p>- producătorii și difuzorii de publicitate socială și de publicitate plasată pe trimiterele poștale;</p> <p>- autoritățile publice și instituțiile finanțate de la bugetele de toate nivelurile;</p> <p>- misiunile diplomatice și oficiile consulare acreditate în RM, precum și reprezentanțele organizațiilor internaționale acreditate în RM, în baza principiului reciprocității, în conformitate cu tratatele internaționale la care RM este parte;</p>

				<ul style="list-style-type: none"> - Banca Națională a Moldovei; - proprietarii sau deținătorii bunurilor rechiziționate în interes public, pe perioada rechiziției, conform legislației; - subiecții care desfășoară activități conform cap.10³ din titlul II al CF. - autoritățile publice și instituțiile finanțate de la bugetele de toate nivelurile; - misiunile diplomatice și oficiile consulare acreditate în RM, precum și reprezentanțele organizațiilor internaționale acreditate în RM, în baza principiului reciprocității, în conformitate cu tratatele internaționale la care RM este parte; - Banca Națională a Moldovei; - proprietarii sau deținătorii bunurilor rechiziționate în interes public, pe perioada rechiziției, conform legislației; - subiecții care desfășoară activități conform cap.10³ din titlul II al CF.
	Taxa de aplicare a simbolicii locale	Venitul din vânzări ale produselor fabricate cărora li se aplică simbolica locală	1% din venitul din vânzări	
5.	Taxa pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii	Unitățile de comerț și/sau de prestări servicii care corespund activităților expuse în anexa nr.1 la Legea nr.231/2010 cu privire la comerțul interior	pentru fiecare unitate de comerț și/sau de prestări servicii conform anexei	<ul style="list-style-type: none"> - persoanele care practică activități de pompe funebre și acordă servicii similare, inclusiv care confecționează sicrie, coroane, flori false, ghirlande; - autoritățile publice și instituțiile finanțate de la bugetele de toate nivelurile; - misiunile diplomatice și oficiile consulare acreditate în RM, precum și reprezentanțele organizațiilor internaționale acreditate în RM, în baza principiului reciprocității, în conformitate cu tratatele internaționale la care RM este parte; - Banca Națională a Moldovei; - proprietarii sau deținătorii bunurilor rechiziționate în interes public, pe perioada rechiziției, conform legislației; - subiecții care desfășoară activități conform cap.10³ din titlul II al CF.
6.	Taxa de piață	Suprafața terenului pieței și a clădirilor, construcțiilor a căror strămutare este imposibilă fără cauzarea de prejudicii destinației lor	__ 0 __ lei/m ² anual	<ul style="list-style-type: none"> - autoritățile publice și instituțiile finanțate de la bugetele de toate nivelurile; - misiunile diplomatice și oficiile consulare acreditate în RM, precum și reprezentanțele organizațiilor internaționale acreditate în RM, în baza principiului reciprocității, în conformitate cu tratatele internaționale la care RM este parte; - Banca Națională a Moldovei; - proprietarii sau deținătorii bunurilor rechiziționate în interes public, pe perioada rechiziției, conform legislației; - subiecții care desfășoară activități conform cap.10³ din titlul II al CF.
7.	Taxa pentru cazare	Venitul din vânzări ale serviciilor de cazare prestate de structurile cu funcții de cazare	% din valoarea venitului din vânzări	<ul style="list-style-type: none"> - autoritățile publice și instituțiile finanțate de la bugetele de toate nivelurile; - misiunile diplomatice și oficiile consulare acreditate în RM, precum și reprezentanțele organizațiilor internaționale acreditate în RM, în baza principiului reciprocității, în

<p>conformitate cu tratatele internaționale la care RM este parte; - Banca Națională a Moldovei; - proprietarii sau deținătorii bunurilor rechiziționate în interes public, pe perioada rechiziției, conform legislației; - subiecții care desfășoară activități conform cap.10³ din titlul II al CF.</p>			
<p>- autoritățile publice și instituțiile finanțate de la bugetele de toate nivelurile; - misiunile diplomatice și oficiile consulare acreditate în RM, precum și reprezentanțele organizațiilor internaționale acreditate în RM, în baza principiului reciprocității, în conformitate cu tratatele internaționale la care RM este parte; - Banca Națională a Moldovei; - proprietarii sau deținătorii bunurilor rechiziționate în interes public, pe perioada rechiziției, conform legislației; - subiecții care desfășoară activități conform cap.10³ din titlul II al CF.</p>	<p>0% din venitul din vânzări</p>	<p>Venitul din vânzări ale biletelor de odihnă și tratament</p>	<p>Taxa balneară</p>
<p>- autoritățile publice și instituțiile finanțate de la bugetele de toate nivelurile; - misiunile diplomatice și oficiile consulare acreditate în RM, precum și reprezentanțele organizațiilor internaționale acreditate în RM, în baza principiului reciprocității, în conformitate cu tratatele internaționale la care RM este parte; - Banca Națională a Moldovei; - proprietarii sau deținătorii bunurilor rechiziționate în interes public, pe perioada rechiziției, conform legislației; - subiecții care desfășoară activități conform cap.10³ din titlul II al CF.</p>	<p>___0___ lei lunar pentru fiecare unitate de transport, în funcție de numărul de locuri</p>	<p>Numărul de unități de transport</p>	<p>Taxă pentru prestarea serviciilor de transport auto de călători pe teritoriul municipiilor, orașelor și satelor (comunelor)</p>
<p>- autoritățile publice și instituțiile finanțate de la bugetele de toate nivelurile; - misiunile diplomatice și oficiile consulare acreditate în RM, precum și reprezentanțele organizațiilor internaționale acreditate în RM, în baza principiului reciprocității, în conformitate cu tratatele internaționale la care RM este parte; - Banca Națională a Moldovei; - proprietarii sau deținătorii bunurilor rechiziționate în interes public, pe perioada rechiziției, conform legislației; - subiecții care desfășoară activități conform cap.10³ din titlul II al CF.</p>	<p>___0___ lei/m² anual</p>	<p>Suprafața parcării</p>	<p>Taxă pentru parcare</p>
<p>- autoritățile publice și instituțiile finanțate de la bugetele de toate nivelurile; - misiunile diplomatice și oficiile consulare acreditate în RM, precum și reprezentanțele organizațiilor internaționale acreditate în RM, în baza principiului reciprocității, în conformitate cu tratatele internaționale la care RM este parte; - Banca Națională a Moldovei;</p>	<p>Conform condițiilor stabilite de autoritatea administrației publice locale</p>	<p>Numărul de câini aflați în posesiune pe parcursul unui an</p>	<p>Taxă de la posesorii de câini</p>

	Taxă pentru parcaj	Locul de parcaj	0__ lei pentru fiecare loc de parcaj (Conform condițiilor stabilite de autoritatea administrației publice locale)	<ul style="list-style-type: none"> - proprietarii sau deținătorii bunurilor rechiziționate în interes public, pe perioada rechiziției, conform legislației; - subiecții care desfășoară activități conform cap.10³ din titlul II al CF. - autoritățile publice și insușițiile finanțate de la bugetele de toate nivelurile; - misiunile diplomatice și oficiile consulare acreditate în RM, precum și reprezentanțele organizațiilor internaționale acreditate în RM, în baza principiului reciprocității, în conformitate cu tratatele internaționale la care RM este parte; - Banca Națională a Moldovei; - proprietarii sau deținătorii bunurilor rechiziționate în interes public, pe perioada rechiziției, conform legislației; - subiecții care desfășoară activități conform cap.10³ din titlul II al CF.
13.	Taxă pentru salubritate	Numărul de persoane fizice înscrise la adresa declarată ca domiciliu, în funcție de apartament și bloc sau casă la sol	0__ lei anual	<ul style="list-style-type: none"> - autoritățile publice și insușițiile finanțate de la bugetele de toate nivelurile; - misiunile diplomatice și oficiile consulare acreditate în RM, precum și reprezentanțele organizațiilor internaționale acreditate în RM, în baza principiului reciprocității, în conformitate cu tratatele internaționale la care RM este parte; - Banca Națională a Moldovei; - proprietarii sau deținătorii bunurilor rechiziționate în interes public, pe perioada rechiziției, conform legislației; - subiecții care desfășoară activități conform cap.10³ din titlul II al CF.
14.	Taxă pentru dispozitivele publicitare	Suprafața/(fețele) dispozitivului publicitar	100 lei anual pentru fiecare metru pătrat	<ul style="list-style-type: none"> - autoritățile publice și insușițiile finanțate de la bugetele de toate nivelurile; - misiunile diplomatice și oficiile consulare acreditate în RM, precum și reprezentanțele organizațiilor internaționale acreditate în RM, în baza principiului reciprocității, în conformitate cu tratatele internaționale la care RM este parte; - Banca Națională a Moldovei; - proprietarii sau deținătorii bunurilor rechiziționate în interes public, pe perioada rechiziției, conform legislației; - subiecții care desfășoară activități conform cap.10³ din titlul II al CF.

NOTĂ: Termenul de plată a taxelor locale și de prezentare a dărilor de seamă fiscale de către subiecții impunerii și organele împuternicite este trimestrial, până la data de 25 a lunii imediat următoare trimestrului de gestiune. În lipsa obiectului impunerii în perioada gestionară nu se prezintă darea de seamă fiscală.

Notă: La taxa pentru salubritate:

1. Se atribuie înlesniri fiscale conform art.296 din Codul Fiscal – 100% din mărimea taxei anuale pentru: -persoanele cu dezabilități severe; - persoanele fizice înscrise la adresa declarată ca domiciliu cu excepția proprietarului bunului imobil.
2. Termenul de plată- anual, până la data de 25 decembrie a anului în curs.
3. Responsabil de încasare și transferare la bugetul local se va asigura de specialistul în percepere fiscală a primăriei dna. Taievorbă Elena

Cotele taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii, pentru anul 2024

Unitățile comerciale și/sau de prestări servicii, care corespund activităților expuse în anexa nr. 1 la Legea nr. 231 din 23 septembrie 2010 cu privire la comerțul interior					Cota taxei anuale, lei	
Secțiunea	Diviziunea	Grupa	Clasa	Denumirea activității	Locul amplasării	
					Centru	Altă amplasare decât centru
G	47	47.1	47.11	I.Comerț cu ridicata și cu amănuntul;		
			47.19	a)Comerț cu amănuntul :inclusiv		
				1.Magazin-mixt, care comercializează produse alimentare și nealimentare cu o suprafață comercială între 20 și 200m.p		
				-până la 20m2	2500	2000
				-de la 20m2-până la 50m2	3500	3000
				-de la 50-până la 100m2	4000	3500
				-de la 100 – până la 150m2	4500	4000
				-de la 150 – până la 200m2	5000	4500
				mai mare de 200m2	6000	5000
				Magazine nespecializate care comercializează predominant produse nealimentare		
				- până la 20 m²	2500	2000
				- de la 20 – până la 50 m²	3000	2500
				- de la 50 – până la 100 m²	3500	3000
				- de la 100 – până la 150 m²	4000	3500
				- de la 150 – până la 200 m²	5500	4500
				Mai mare de 200 m²	9500	8500
				Baruri și alte activități de servire a băuturilor		
				- până la 50 m²	2500	2000
				- de la 50 – până la 100 m²	4000	3000
				- de la 100 – până la 250 m²	6000	4000
				Mai mare de 250 m²	9000	7500
				Întreținerea și repararea autovehiculelor și motocicletelor	5000	4500
				Restaurante și alte activități de servicii de alimentație		
				- până la 50 m²	2500	2000
				- de la 50 – până la 100 m²	4000	3000
				Unități de prestarea serviciilor		
				1.Oloinițe cu suprafața:		
	-până la 25m2	1500	1000			
	-de la 26-până la 50m2	2500	2000			
	-de la 51-până la 80m2	3500	3000			
	-de la 81-până la 100m2	4500	4000			
	-mai mult de 100m2	6000	5500			
	2.Mini mori pentru fărâmițarea grăunțoaselor (DCU) și altele cu suprafața :					
	-până la 25m2	1500	1000			
	-de la 26-până la 50m2	2500	2000			
	-de la 51-până la 80m2	3500	3000			
	-mai mult de 80m2	4500	4000			