

DECIZIE nr. 09/02 din 15.12.2023

„Cu privire la aprobarea bugetului
local Sturzeni pentru anul 2024
în a doua lectură ”

În temeiul art.14 alin.(2), lit.n) și art.43 alin.(1), lit.b) din Legea RM nr.436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, art.53 alin.(6), (7), art.55 din Legea RM nr.181 din 25.07.2014 privind finanțele publice și responsabilitățile bugetar-fiscale, art.21 din Legea RM nr.397-XV din 16.10.2003 privind finanțele publice locale, Codul fiscal nr.1163-XIII din 24.04.1997, art.47 și art.48 din Legea RM nr.419-XVI din 22.12.2006 cu privire la datoria sectorului public, garanțiile de stat și recreditarea de stat, cu modificările și completările ulterioare, a avizelor comisiilor de specialitate.

Consiliul sătesc DECIDE:

1. Se aprobă bugetul local pentru anul 2024 la venituri în sumă de 3315,9 mii lei și la cheltuieli în sumă de 3315,9 mii lei.
2. Se aprobă:
 - 2.1. Sinteza indicatorilor generali și sursele de finanțare ale bugetului primăriei s.Sturzeni pentru anul 2024, conform *anexei nr.1*;
 - 2.2. Componenta veniturilor bugetului primăriei s.Sturzeni pentru anul 2024, conform *anexei nr.2*;
 - 2.3. Resursele și cheltuielile bugetului s.Sturzeni pentru anul 2024 conform clasificăției funcționale și pe programe, conform *anexei nr.3*;
 - 2.4. Efectivul-limită a unităților de personal pe instituțiile finanțate din bugetul local pentru anul 2024, conform *anexei nr.4*;
 - 2.5. Veniturile colectate ale instituțiilor bugetare, finanțate din bugetul s.Sturzeni pentru anul 2024, conform *anexei nr.5*;
 - 2.6. Nomenclatorul tarifelor serviciilor prestate contra plată de instituțiile bugetare, finanțate din buget pentru anul 2024, conform *anexei nr.6*;
 - 2.7. Parcursul limită a automobilului de serviciu pentru anul 2024, conform *anexei nr.7*;
 - 2.8. Cotele impozitului pe bunurile imobiliare și impozitul funciar, pentru anul 2024, conform *anexei nr.8*;
 - 2.9. Cotele taxelor locale, pentru anul 2024, conform *anexei nr.9*;
 - 2.10. Quantumul indemnizației pentru participare la sesiuni a consilierilor pentru anul 2024, conform *anexei nr.10*;
 - 2.11. Quantumul fondului de rezervă al bugetului primăriei s.Sturzeni pentru anul 2023, conform *anexei nr.11*;

3. Prezenta decizie intră în vigoare de la 01 ianuarie 2024;
4. Secretarul Consiliului Local Sturzeni va asigura aducerea la cunoștință publică a prezentei decizii și a anexelor la decizie, prin intermediul panoului informative.
5. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina Primarului s.Sturzeni și a Comisiei consultative de specialitate pentru buget și finanțe.

Președinte al sesiunii



Iurie Gavriliuc

Contrasemnat:
Secretar al Consiliului

Ludmila Prisacaru

Cotele impozitului pe bunurile imobiliare și impozitul funciar, pentru anul 2024

Nr.	Denumirea impozitelor	Subiectul impunerii	Baza impozabilă a obiectului impunerii	Cota anuală
1.	<p>Impozitul pe bunurile imobiliare pentru bunurile imobiliare evaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării (conform art. 280 din titlul VI al Codului fiscal)</p>	<p>Subiecți ai impunerii sînt persoanele juridice și persoanele fizice rezidenți și nerezidenți ai Republicii Moldova:</p> <p>a) proprietarii bunurilor imobiliare de pe teritoriul Republicii Moldova;</p> <p>b) arendașii care arendează un bun imobiliar agricol proprietate privată, dacă contractul de arendă nu prevede altfel;</p> <p>c) deținătorii drepturilor patrimoniale (drepturilor de posesie, de gestiune și/sau de folosință) asupra bunurilor imobiliare proprietate publică de pe teritoriul Republicii Moldova;</p> <p>d) arendașii sau locatarii bunurilor imobiliare ale autorităților publice și ale instituțiilor finanțate de la bugetele de toate nivelurile;</p> <p>e) locatarii bunurilor imobiliare – în cazul contractului de leasing financiar;</p> <p>f) arendașii sau locatarii bunurilor imobiliare proprietate privată a nerezidenților Republicii Moldova, dacă contractul de arendă/locațiune nu prevede altfel.</p>	<p>cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale terenuri aferente acestor bunuri)</p> <p>garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate</p> <p>loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele</p> <p>Terenurile agricole cu construcții amplasate pe ele</p> <p>Bunurile imobiliare cu altă destinație decît cea locativă sau agricolă, inclusiv <i>exceptînd</i> garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate și loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele</p>	<p>0,05 % din baza impozabilă a bunurilor imobiliare</p> <p>0,3% din baza impozabilă a bunurilor imobiliare</p> <p>0,3% din baza impozabilă a bunurilor imobiliare</p> <p>0,3% din baza impozabilă a bunurilor imobiliare</p> <p>0,3% (cotă fixă) din baza impozabilă a bunurilor imobiliare</p>
2.	<p>Impozitul funciar pentru terenurile neevaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării (conform Anexei nr. 1 la Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul</p>	<p>Subiecți ai impunerii sînt persoanele juridice și persoanele fizice rezidenți și nerezidenți ai Republicii Moldova</p>	<p>Terenurile cu destinație agricolă:</p> <p>a) toate terenurile, altele decît cele destinate fînetelor și pășunilor:</p> <ul style="list-style-type: none"> - care au indici cadastrali - care nu au indici cadastrali <p>b) terenurile destinate fînetelor și pășunilor:</p> <ul style="list-style-type: none"> - care au indici cadastrali - care nu au indici cadastrali <p>c) terenurile ocupate de obiecte acvatice (iazuri, lacuri ect.)</p>	<p>1,5 lei p/u 1 grad-hectar</p> <p>110 lei p/u 1 hectar</p> <p>0,75 lei p/u 1 grad-hectar</p> <p>55 lei p/u 1 hectar</p> <p>115 lei p/u 1 hectar de suprafață acvatice</p>

<p><i>fiscal nr. 1056 din 16.06.2000)</i></p>		<p>Terenurile din intravilan, inclusiv: a) terenurile pe care sunt amplasate fondul de locuințe, loturi de pe lângă domiciliu (inclusiv terenurile atribuite de către autoritățile publice locale ca loturi de pe lângă domiciliu și distribuite în extravilan, din cauza insuficienței de terenuri în intravilan - în localitățile rurale b) terenurile destinate întreprinderilor agricole, alte terenuri neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate: - în localitățile rurale</p> <p>Terenurile din extravilan, inclusiv: 1) terenurile pe care sunt amplasate clădiri și construcții, carierele și pământurile distruse în urma activității de producție, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate 2) terenurile altele decât cele specificate la alin. 1), neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate</p> <p>Pentru clădirile și construcțiile cu destinație agricolă, garajele, construcțiile amplasate pe terenurile loturilor întovărășirilor pomicole, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, inclusiv: a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător; b) pentru persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a).</p> <p>Pentru clădirile și construcțiile cu destinație agricolă, precum și pe alte bunuri imobiliare, cu excepția celor prevăzute mai jos, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, inclusiv: a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător;</p>	<p>- 1 leu p/u 100 m²</p> <p>- 10 lei p/u 100 m²</p> <p>- 350 lei p/u 1 hectar</p> <p>- 70 lei p/u 1 hectar</p> <p>- 0,1% din valoarea contabilă a bunurilor pe perioada fiscală -0,1% din costul bunurilor imobiliare</p> <p>- 0,1% din valoarea contabilă a bunurilor</p>
<p>3. Impozitul pe bunurile imobiliare pentru clădirile, construcțiile, casele de locuit individuale, apartamentele și alte încăperi izolate, inclusiv cele aflate la o etapă de finisare a construcției de 50% și mai mult, rămase nefinisate timp de 3 ani după începutul lucrărilor de</p>	<p>Subiecți ai impunerii sînt persoanele juridice și persoanele fizice rezidenți și nerezidenți ai Republicii Moldova</p>		

<p>fiscal nr. 1056 din 16.06.2000)</p>	<p>Terenurile din intravilan, inclusiv: a) terenurile pe care sunt amplasate fondul de locuințe, loturi de pe lângă domiciliu (inclusiv terenurile atribuite de către autoritățile publice locale ca loturi de pe lângă domiciliu și distribuite în extravilan, din cauza insuficienței de terenuri în intravilan - în localitățile rurale b) terenurile destinate întreprinderilor agricole, alte terenuri neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate: - în localitățile rurale</p> <p>Terenurile din extravilan, inclusiv: 1) terenurile pe care sunt amplasate clădiri și construcții, carierele și pământurile distruse în urma activității de producție, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate 2) terenurile altele decât cele specificate la alin. 1), neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate</p> <p>Pentru clădirile și construcțiile cu destinație agricolă, garajele, construcțiile amplasate pe terenurile loturilor întovărășirilor pomicole, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, inclusiv: a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreținător; b) pentru persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a).</p> <p>Pentru clădirile și construcțiile cu destinație agricolă, precum și pe alte bunuri imobiliare, cu excepția celor prevăzute mai jos, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, inclusiv: a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreținător;</p>	<p>3. Impozitul pe bunurile imobiliare pentru clădirile, construcțiile, casele de locuit individuale, apartamentele și alte încăperi izolate, inclusiv cele aflate la o etapă de finisare a construcției de 50% și mai mult, rămase nefinisate timp de 3 ani după începutul lucrărilor de</p>	<p>- 1 leu p/u 100 m²</p> <p>- 10 lei p/u 100 m²</p> <p>- 350 lei p/u 1 hectar</p> <p>- 70 lei p/u 1 hectar</p> <p>- 0,1% din valoarea contabilă a bunurilor pe perioada fiscală - 0,1% din costul bunurilor imobiliare</p> <p>- 0,1% din valoarea contabilă a bunurilor</p>
--	---	--	--

Serviciul Fiscal de Stat
28.12.2023
INTRARE NR. 6183-APL

Înlesnirile la plata impozitului funciar și pe bunurile imobiliare sunt acordate în baza art. 283 pl. 1 lit. h, i, j, k, l și pl. 2, 2¹ și art. 284 pl. titlul VI al Codului fiscal.



Ludmila Prisacaru



Dina Vrabie

Contabil șef

Cotele taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii, pentru anul 2024

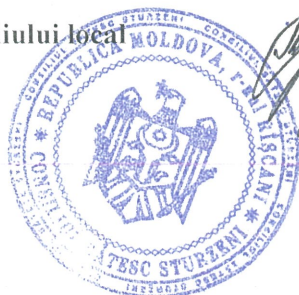
Nr.	Denumirea taxelor locale Taxa pentru amenajarea teritoriului	Baza impozabilă a obiectului impunerii	Cota anuală	Înlesniri conform art. 295 și art. 296 din Codul Fiscal
1.		<p>Numărul mediu scriptic trimestrial al salariaților și suplimentar:</p> <ul style="list-style-type: none"> - în cazul întreprinderilor individuale și gospodăriilor țărănești (de fermier) – fondatorul întreprinderii individuale, fondatorul și numărul membrilor gospodăriilor țărănești (de fermier); - în cazul persoanelor care desfășoară activitate profesională în sectorul justiției – numărul de persoane abilitate prin lege pentru desfășurarea activității profesionale în sectorul justiției. 	<p>150 lei anual pentru fiecare salariat și/sau fondator al întreprinderii individuale, al gospodăriei țărănești (de fermier), de asemenea membrii acesteia și/sau pentru fiecare persoană ce desfășoară activitate profesională în sectorul justiției.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - fondatorii gospodăriilor țărănești (de fermier) care au atins vârsta de pensionare; - persoanele fizice care desfășoară activități independente în cadrul piețelor create în condițiile art.12 din Legea nr.231/2010 cu privire la comerțul interior; - autoritățile publice și instituțiile finanțate de la bugetele de toate nivelurile; - misiunile diplomatice și oficiile consulare acreditate în RM, precum și reprezentanțele organizațiilor internaționale acreditate în RM, în baza principiului reciprocității, în conformitate cu tratatele internaționale la care RM este parte; - Banca Națională a Moldovei; - proprietarii sau deținătorii bunurilor rechiziționate în interes public, pe perioada rechiziției, conform legislației; - subiecții care desfășoară activități conform cap.10³ din titlul II al CF.

NOTĂ: Termenul de plată a taxelor locale și de prezentare a dărilor de seamă fiscale de către subiecții impunerii și organele împuternicite este trimestrial, până la data de 25 a lunii imediat următoare trimestrului de gestiune. În lipsa obiectului impunerii în perioada gestionară nu se prezintă darea de seamă fiscală.

Unitățile comerciale și/sau de prestări servicii, care corespund activităților expuse în anexa nr. 1 la Legea nr. 231 din 23 septembrie 2010 cu privire la comerțul interior					Cota taxei anuale, lei
Secțiunea	Diviziunea	Grupa	Clasa	Denumirea activității	
G	47	47.1	47.11	Comerțul cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi și tutun, - de la 0 m ² până la 22 m ² - de la 23 m ² până la 55 m ² - de la 56 m ² până la 73 m ²	2700 3500 5000

***Notă: Clasificația activităților se stabilește în conformitate cu anexa nr. 1 la Legea 231/2010 cu privire la comerțul interior**

Secretar al Consiliului local



[Handwritten signature]

Ludmila Prisacaru

Contabil șef

[Handwritten signature]

Dina Vrabie

Serviciul Fiscal de Stat
28.12.2023
INTRARE NR. 6183-APL

Anexa nr. 10

La Decizia consiliului sătesc Sturzeni Nr 09/ 02 din 15.12.2023