



Decizia nr. 6/9

din 23 decembrie 2023

**Cu privire la aprobarea cotelor concrete la  
impozitul pe bunuri imobiliare și impozitul funciar pentru anul 2024**

În conformitate cu art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28 decembrie 2006 privind administrația publică locală; cu titlul VI din Codul fiscal, aprobat prin Legea nr.1163-XIII din 24.04.1997; Legea pentru punere în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr.1056-XV din 16 iunie 2000, cu modificările și completările ulterioare; Legea finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr. 181 din 25.07.2014; Legea privind finanțele publice locale nr.397-XV din 16.10.2003; Legea cu privire la datoria sectorului public, garanțiile de stat și recreditarea de stat nr. 419-XVI din 22.12.2006, avînd avizul Comisiei consultative de specialitate, Consiliul comunei Greblești aprobă cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare și impozitul funciar, după cum urmează:

Nr. d/o	Obiectele impunerii	Cotele concrete
I	<b>Cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare</b> pentru bunurile imobiliare evaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării <i>(conform art. 280 din titlul VI al Codului fiscal)</i>	
	Bunurile imobiliare, inclusiv:	
1.	cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale terenuri aferente acestor bunuri);	0,3%
2.	garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate;	-
3.	loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele.	-
4.	Terenurile agricole cu construcții amplasate pe ele	0,4%



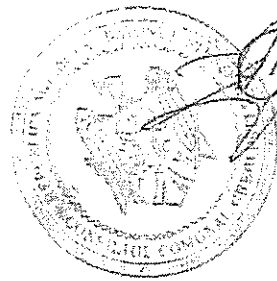
5.	Bunurile imobiliare cu altă destinație decât cea locativă sau agricolă, inclusiv <i>exceptând</i> garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate și loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele.	0,4%
II	<b>Cotele concrete la impozitul funciar</b>	
	pentru terenurile neevaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării (conform Anexei nr. 1 la Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr. 1056 din 16.06.2000)	
6.	<b>Terenurile cu destinație agricolă:</b>	
	1) toate terenurile, altele decât cele destinate fînețelor și pășunilor:	
	a) care au indici cadastrali	2,0 lei / 1 grad-hectar
	b) care nu au indici cadastrali	110 lei / 1 hectar
	2) Terenurile destinate fînețelor și pășunilor:	
	a) care au indici cadastrali	1,0 lei / 1 grad-hectar
	b) care nu au indici cadastrali	55 lei / 1 hectar
	3) Terenurile ocupate de obiecte acvatice (iazuri, lacuri ect.)	150 lei / 1 hectar
7.	<b>Terenurile din intravilan, inclusiv:</b>	
	1) terenurile pe care sunt amplasate fondul de locuințe, loturi de pe lîngă domiciliu (inclusiv terenurile atribuite de către autoritățile publice locale ca loturi de pe lîngă domiciliu și distribuite în extravilan, din cauza insuficienței de terenuri în intravilan ( <i>grădini</i> )) - în localitățile rurale;	2 lei/ 100 m <sup>2</sup>
	2) terenurile atribuite de către autoritatea administrației publice locale ca loturi de pe lîngă domiciliu și distribuite în extravilan din cauza insuficienței de terenuri în intravilan, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate ( <i>grădini</i> ): - orașe - municipii, orașe-rezidente	2 lei 100 m <sup>2</sup>
	3) terenurile destinate întreprinderilor agricole, alte terenuri neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate.	10 lei/ 100 m <sup>2</sup>



1. Prezenta decizie intră în vigoare la data de 01 ianuarie 2024 și urmează a fi adusă la cunoștință Direcției Generale Finanțe a Consiliului raional, Inspectoratul fiscal pe r-nul Strășeni și contribuabililor în termen de 10 zile din momentul adoptării.
2. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului comunei Greblești.
3. Prezenta decizie intră în vigoare la data plasării în Registrul de Stat al Actelor Locale.

Au votat: pentru – 8, contra – 0, s-au abținut – 0

Președinte al ședinței



Caracaș Petru

Secretar al consiliului

A handwritten signature in black ink, likely belonging to Eugenia Maros.

Maros Eugenia