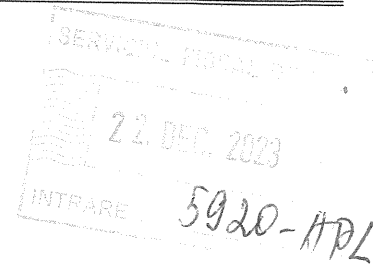




MD-7234 s. ȘESTACI, rnul Șoldănești; tel/fax: (272) 43-236; E-mail: primariasestaci@yahoo.com

DECIZIE nr. 9.1
din 08.12.2023

Cu privire la aprobarea și punerea în aplicare
a taxelor locale pentru anul 2024



În temeiul art.14 alin.(2) lit.n) și art.43 alin.(1) lit.b) din Legea nr.436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală; art.53 alin.(6),(7), art. 55 din Legea nr.181 din 25.07.2014 privind finanțele publice și responsabilitățile bugetar –fiscale; art.21 din Legea nr.397-XV din 16.10.2003 privind finanțele publice locale; Codul Fiscal nr.1163-XIII din 24.04.1997; Legea nr.231 din 23.09.2010 privind comerțul interior cu modificările și completările ulterioare, Consiliul local
DECIDE:

1. Se aprobă taxele locale pentru anul 2024 conform anexei nr.1, 2
2. Cotele taxelor locale pentru anul 2024 conform anexei nr.1
3. Cotele taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii pentru anul 2024 conform anexei nr.2
4. Prezenta decizie intră în vigoare de la 01 ianuarie 2024.
5. Secretarul Consiliului local Larisa Toia va asigura aducerea la cunoștință publică a prezentei decizii și a anexelor la decizie prin afișare pe panoul informativ.
6. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului Iacob Guja și comisiei consultative de specialitate Economie, Buget și Finanțe
7. Se aduce la cunoștință publică prin afișare și publicare în RSAL.

Au votat: Pentru - 6 , contra-0, abținut-0

PREȘEDINTELE SEDINȚEI
SECRETARUL CONSILIULUI



CERNALEVSCHI MARGARETA
TOIA LARISA

Taxele locale, cotele și înlesnirile fiscale ce se pun în aplicare pentru anul 2024

	Denumirea taxelor	Cota taxei de bază	Baza impozabilă a obiectului impunerii	Scutirele și înlesnirile
	Taxa pentru amenajarea teritoriului	80 lei anual pentru fiecare salariat și/sau fondator al întreprinderii	Salariații și/sau fondator al întreprinderii în cazul în care acesta activează în întreprinderea fondată, însă nu este inclus în efectivul trimestrial de salariați	Se scutesc de taxă pentru amenajarea teritoriului gospodăriile țărănești de fermier
	Taxa pentru salubritate Cotele taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii	12 lei lunar pentru fiecare persoană prezentă cu traiul permanent la adresa respectivă Stabilite conform anexei nr.2	Numărul de persoane fizice la adresa declarată ca domiciliu în dependență de apartament și bloc sau casă de sol	

Cotele taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii

Nr.d/o	Denumirea activității	Cota taxei anuale, lei
1.	Magazine mixte cu suprafața de pînă la - 30 m ² de la 30,1 m ² - 50 m ² de la 50,1 m ² - 400 m ²	3000 4000 6000
2.	Sala de festivități	12 800
3.	Rulotă (de tip comercial)	10 000



MD-7234 s. ȘESTACI, rnul Șoldănești; tel/fax: (272) 43-236; E-mail: primariasestaci@yahoo.com

DECIZIE nr. 9.2
din 08.12. 2023

SERVICIUL FISCAL ȘESTACI

22 DEC. 2023

INTRARE

EGM - APL

Cu privire la stabilirea cotelor
impozitului pe bunurile imobiliare și
impozitului funciar pentru anul 2024

În conformitate cu titlul VI din Codul fiscal, aprobat prin Legea nr.1163-XIII din 24.04.1997, Legea pentru punere în aplicare a titlului VI din Codul Fiscal nr.1056-XV din 16 iunie 2000, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr.436-XVI din 28.12.2006, Legea finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr.181 din 25.07.2014, Legea privind finanțele publice locale nr.397-XV din 16.10.2003, Consiliul local DECIDE:

1. Se aprobă cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare și impozitul funciar, după cum urmează :

nr.d/o	Obiectele impunerii	Cotele concrete
I	Cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare pentru bunurile imobiliare evaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării	
	Bunurile imobiliare, inclusiv :	
1.	cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale terenuri aferente acestor bunuri) garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele,etc.	0,1% din baza impozabilă a bunurilor imobiliare
2.	terenurile agricole cu construcții amplasate pe ele	0,1% din baza impozabilă a bunurilor imobiliare
3.	Bunurile imobiliare cu altă destinație decât cea locativă sau agricolă inclusiv exceptând garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate și loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele.	0,3% din baza impozabilă a bunurilor imobiliare

**Cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare
neevaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării**

pentru clădirile, construcțiile, casele de locuit individuale, apartamente și alte încăperi izolate inclusiv cele aflate la o etapă de finisare a construcției de 50 % și mai mult rămase nefinisate timp de 3 ani după începutul lucrărilor de construcție

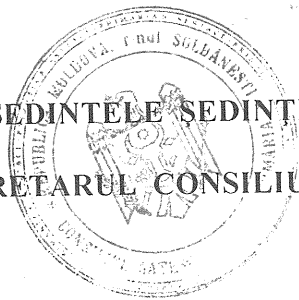
<p>7. Impozitul pe clădirile și construcțiile cu destinație agricolă, precum și pe alte bunuri imobiliare cu excepția celor prevăzute la pct.8 și 9 neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, inclusiv:</p> <p>a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător</p> <p>b) pentru persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a)</p>	<p>0,1 la sută din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare pe perioada fiscală</p> <p>0,1 la sută din costul bunurilor imobiliare</p>
<p>8. Impozitul pe bunurile imobiliare, cu altă destinație decât cea locativă sau agricolă exceptând garajele și terenurile pe care aceasta sînt amplasate și loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, inclusiv:</p> <p>a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător,</p> <p>b) persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit.a)</p>	<p>0,3 la sută din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare pe perioada fiscală</p> <p>0,3 la sută din costul bunurilor imobiliare</p>
<p>9. Bunurile imobiliare cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale) din localitățile rurale se stabilesc după cum urmează :</p> <p>a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător,</p> <p>b) persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit.a)</p>	<p>0,1 la sută din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare pe perioada fiscală</p> <p>0,1 la sută din costul bunurilor imobiliare</p>

2. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în sarcina comisiilor de specialitate Economie, Buget și Finanțe, Amenajarea Teritoriului, Ocrotirea Mediului.

3. Se aduce la cunoștință publică prin afișare și publicare în RSAL.

Au votat : Pentru- 6 , contra-0, abținut-0

PREȘEDINTELE SEDINTEI
SECRETARUL CONSILIULUI



CERNALEVCHI MARGARETA
TOIA LARISA