

REPUBLICA MOLDOVA

**Raionul Soldanesti
CONSILIUL SĂTESC
ROGOJENI**

s. Rogojeni,
r-ul Șoldănești
Tel. (272)-63-2-36, 63-2-77



РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА

**РАЙОН ШОЛДЭНЕСТЬ
СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
РОГОЖЕНЬ**

с. Рогожень
Р-н Шолдэнешть
Тел. (272)-63-2-36, 63-2-77

DECIZIE nr.11 /2
al Consiliului sătesc Rogojeni din 08 decembrie 2023

Cu privire la aprobarea și punerea în aplicare
a taxelor locale pentru anul 2024

În conformitate cu Titlul VII „Taxele locale” din Codul fiscal nr.1163/1997, art.14 alin.(2) lit.a) al Legea privind administrația publică locală nr. 436/2006, art.32 lit.b) din Legea nr.397/2003 privind finanțele publice, art.28 alin.(2) din Legea finanțelor publice și responsabilității bugetar fiscale nr.181/2014, Legea nr. 235/2006 cu privire la principiile de bază de reglementare a activității de întreprinzător, Legea nr.160/2011 privind reglementarea prin autorizarea activității de întreprinzător, art.17 din Legea nr.231/2010 cu privire la comerțul interior, Hotărîrea Guvernului nr.931/2011 cu privire la desfășurarea comerțului cu amănuntul, Avizul comisiei de specialitate pentru activități economico-financiară, drept și disciplină, Consiliul sătesc Rogojeni,

DECIDE:

1. Se aprobă și se pun în aplicare pentru anul 2024 pe teritoriul satului Rogojeni următoarele taxe locale și cotele acestora:
taxa pentru amenajerea teritoriului, taxa pentru salubritate conform anexei nr.1;
taxa pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii și cotele acesteia, conform anexei nr.2;
2. Subiecții impunerii, baza impozabilă a obiectelor impunerii, modul de calcularea, termenele de achitarea și de prezentarea dării de seamă la taxele locale stabilite, conform Titlului VII al Codului fiscal.
3. Controlul executării prezentei decizii se atribuie primarului satului Groza Ruslan.
4. Prezenta decizie în termen de 5 zile din data adoptării, urmează a fi adusă la cunoștință contribuabililor și prezentată subdiviziunilor structurale teritoriale din cadrul Serviciului Fiscal de Stat, se publică pe pagina oficială a primăriei www.rogojeni.sat.md, RSAL și intră în vigoare la 01.01.2024.

Au votat: pentru -8, contra - 0; s-au abținut -1

Președintele sedinței

Secretarul consiliului
sătesc Rogojeni



Țara Gheorghe

Ardeleanu Viorica

809-HPZ

**Taxele locale, cotele și înlesnirile fiscale ce se pun în aplicare pentru anul 2024 pe teritoriul
satului Rogojeni**

Nr. d/o	Denumirea taxelor locale	Baza impozabilă a obiectului impunerii	Cota anuală (in lei pentru anul calendaristic)	Inlesnirile fiscale conform art.296 din Codul fiscal, suplimentar celor stabilite prin art.295
1.	Taxa pentru amenajarea teritoriului pentru salariați (inclusiv și pentru fondatorii de întreprinderi)	Numărul mediu scriptic trimestrial al salariaților și suplimentar: În cazul întreprinderilor individuale și gospodăriilor țărănești (de fermier) – fondatorul întreprinderii individuale, fondatorul și numărul membrilor gospodăriilor țărănești (de fermier);	80,00 pentru fiecare salariat și / sau fondator al întreprinderii individuale, al gospodăriei țărănești (de fermier),	- fondatorii gospodăriilor țărănești (de fermier) care au atins vârsta de pensionare; - autoritățile publice și instituțiile finanțate de la bugetele de toate nivelurile;
2.	Taxa pentru salubritate	Numărul de persoane fizice înscrise la adresa declarată ca domiciliu, în funcție de apartament și bloc sau casă la sol.	96,00 lei/persoana	famiile numeroase cu trei și mai mulți copii pînă la vîrsta de 18 ani; mamele solitare (cu venituri mici) cu doi și mai mulți copii , vor achita taxa anuală în mărime de 50% (4 lei/persoană)

Anexa nr.2
la decizia Consiliului sãtesc
Nr. 11-2 din 08.12.2023

**Cotele taxei pentru unitãțile comerciale
și/sau de prestãri servicii,
Primaria Rogojeni , r.Soldanesti
\ pentru anul 2024**

Unitãțile comerciale și/sau de prestãri servicii, care corespund activitãților expuse în anexa nr. 5 la Legea nr. 231 din 23 septembrie 2010 cu privire la comerțul interior.	
Tipul unitãții comerciale	Cota taxei anuale, lei
Magazin Mixt	7500,00
DEPOZIT de pînã la 30 m ²	18000,00
DEPOZIT de la 30 m ² pãnã la 400 m ²	20000,00
DEPOZIT de la 400 m ² pãnã la 1500 m ²	25000,00
Unitate de comerț ambulant	7500,00

Nota: Se stabileste programul de activitate pentru ununitatile de comert pe teritoriul satului Rogojeni intre orele 8⁰⁰ - 20⁰⁰ pe timp de iarna si 7⁰⁰ - 22⁰⁰ pe timp de vara.

* Ex.M.Odagi
Tel.0272 63277



Decizie nr. 11 /3
al Consiliului sătesc Rogojeni din 08 decembrie 2023

Cu privire la stabilirea cotelor impozitului pe
bunurile imobiliare și impozitului funciar pentru anul 2024

În conformitate cu titlul VI din Codul fiscal, aprobat prin Legea nr.1163/1997, Legea pentru punere în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr.1056/2000, cu modificările și completările ulterioare, art.14 alin.(2) lit.a) al Legii privind administrația publică locală nr. 436/2006, art.28 alin.(2) al Legii finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr. 181/2014, art.32 lit.b) al Legii privind finanțele publice locale nr.397/2003 cu modificările și completările ulterioare, Avizul comisiei de specialitate pentru activități economico-financiară, drept și disciplină, Consiliul sătesc Rogojeni

DECIDE:

1. Se aprobă pe teritoriul satului Rogojeni pentru anul 2024 cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare și impozitul funciar ,conform anexei nr. I
2. Executarea prezentei decizii se atribuie specialistului Odagiu Maria.
3. Controlul executării prezentei decizii se atribuie primarului Groza Ruslan.
4. Prezenta decizie în termen de 5 zile din data adoptării, urmează a fi adusă la cunoștință contribuabililor și prezentată subdiviziunilor structurale teritoriale din cadrul Serviciului Fiscal de Stat, se publică pe pagina oficială a primăriei www.rogojeni.sat.md , Registrul de stat al actelor locale și întră în vigoare la 01.01.2024.

Au votat: pentru – 9 ; contra – 0 , s-au abținut - 0

Președintele ședinței

Secretarul consiliului
sătesc Rogojeni



Țara Gheorghe

Ardeleanu Viorica

707 #PL

Cotele impozitului pe bunurile imobiliare în s.Rogojeni, pe anul 2024

I	Cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare pentru bunurile imobiliare evaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării (conform art. 280 din titlul VI al Codului fiscal)	
	Bunurile imobiliare, inclusiv:	
1.	cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale terenuri aferente acestor bunuri);	0,1%
2.	garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate;	0,3%
3.	loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele.	0,1%
4.	Terenurile agricole cu construcții amplasate pe ele	0,3%
5.	Bunurile imobiliare cu altă destinație decât cea locativă sau agricolă, inclusiv exceptând garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate și loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele.	0,3%
II	Cotele concrete la impozitul funciar pentru terenurile neevaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării (conform Anexei nr. 11a Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr. 1056 din 16.06.2000)	
6.	Terenurile cu destinație agricolă:	
	1) toate terenurile, altele decât cele destinate fînețelor și pășunilor: a)care au indici cadastrali	1,5(1 g/ha)
	b) care nu au indici cadastrali	110 (1 ha)
	2) Terenurile destinate fînețelor și pășunilor: a)care au indici cadastrali	0,75 (1ei g/ha)
	b) care nu au indici cadastrali	55 (1ei/ ha)
	3) Terenurile ocupate de obiecte acvatice (iazuri, lacuri ect.)	115,0 lei (1 ha)
7.	Terenurile din intravilan, inclusiv:	
	1) terenurile pe care sunt amplasate fondul de locuințe, loturi de pe lîngă domiciliu (inclusiv terenurile atribuite de către autoritățile publice locale ca loturi de pe lîngă domiciliu și distribuite în extravilan, din cauza insuficienței de terenuri în intravilan(<i>grădini</i>)) - în localitățile rurale;	1 leu pentru 100 m.p.
	2) terenurile atribuite de către autoritatea administrației publice locale ca loturi de pe lîngă domiciliu și distribuite în extravilan din cauza insuficienței de terenuri în intravilan, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate (<i>grădini</i>): - orașe - <i>municipii, orașe-rezidente</i>	1 leu pentru 100 m.p.
3) terenurile destinate întreprinderilor agricole, alte terenuri neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate.	10 lei pentru 100 m.p.	

8.	Terenurile din extravilan, inclusiv:	
	1) terenurile pe care sunt amplasate clădiri și construcții, carierele și pământurile distruse în urma activității de producție, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate;	350 lei (1 ha)
	2) terenurile altele decât cele specificate la alin. 1), neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate.	70 lei (1 ha)
Cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare pentru clădirile, construcțiile, casele de locuit individuale, apartamentele și alte încăperi izolate, inclusiv cele aflate la o etapă de finisare a construcției de 50% și mai mult, rămase nefinisate timp de 3 ani după începutul lucrărilor de construcție neevaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării (conform Anexei.2 la Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr.1056 din 16.06.2000)		
9.	Pentru clădirile și construcțiile cu destinație agricolă, garajele, construcțiile amplasate pe terenurile loturilor în tovărășiri pomicole, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, inclusiv:	
	a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător;	0,1%
	b) pentru persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a).	0,1%
10.	Pentru bunurile imobiliare, altele decât cele specificate în pct. 9 și pct. 11, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, inclusiv:	
	a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător;	0,3%
	b) persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a).	0,3%
11.	Bunurile imobiliare cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale) din localitățile rurale se stabilesc după cum urmează:	
	a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător;	0,1%
	b) persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a)	0,1%

Ex.M.Odagiu
Tel.272 63277