



**DECIZIA nr.07/04  
din 28.11.2023**

**Cu privire la stabilirea cotelor concrete ale impozitului funciar  
și impozitului pe bunurile imobiliare pentru anul 2024**

În conformitate cu prevederile Titlul VI din Codul Fiscal al Republicii Moldova, aprobat prin Legea nr.1163 din 24.04.1997, anexelor I și 2 la Legea pentru punerea în aplicație a Titlului VI a Codului Fiscal nr.1056 din 16 iunie 2000, cu modificările și completările ulterioare, Legea privind finanțele publice locale nr.397 din 16.10.2003, Legea privind administrația publică locală nr.436 din 28.12.2006, ținând cont de avizul comisiei de specialitate activități economico-financiare, Consiliul Local

Decide :

1. Se stabilesc cotele concrete ale impozitului funciar și impozitului pe bunurile imobiliare pentru anul 2024, după cum urmează:

Nr. d/o	Obiectele impunerii	Cotele concrete
<b>I</b>	<b>Cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare</b> pentru bunurile imobiliare evaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării (conform art.280 din titlul VI al Codului Fiscal)	
<b>Bunurile imobiliare, inclusiv:</b>		
1.	cu destinație locativă(apartamente și case de locuit individuale terenuri aferente acestor bunuri);	0,2 %
2.	Terenurile agricole cu construcții amplasate pe ele.	0,3 %
3.	Bunurile imobiliare cu altă destinație decât cea locativă sau agricolă, inclusiv <i>exceptând</i> garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate și loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele.	0,3%

<b>II</b>	<b>Cotele concrete la impozitul funciar</b> pentru terenurile neevaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării (conform Anexei nr.1 la Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul Fiscal nr.1056 din 16.06.2000)	
4.	<b>Terenurile cu destinație agricolă:</b>	
	1) Toate terenurile, altele decât cele destinate fânețelor și pășunelor:	
	a) care au indici cadastrali	3 lei pentru 1 grad-hectar
	b) care nu au indici cadastrali	110 lei pentru 1 hectar
	2) Terenurile destinate fînețelor și pășunilor:	
	a) care au indici cadastrali	1,50 lei pentru 1 grad-hectar
	b) care nu au indici cadastrali	55 lei pentru 1 hectar
	3) Terenuri ocupate de obiecte acvatice(iazuri, lacuri ect.)	115 lei pentru 1 hectar de suprafata acvatică
5.	<b>Terenurile din intravilan, inclusiv:</b>	
	1) terenurile pe care sunt amplasate fondul de locuințe, loturi de pe lângă domiciliu (inclusiv terenurile atribuite de către autoritatea administrației publice locale ca loturi de pe lângă domiciliu și distribuite în extravilan, din cauza insuficienței de terenuri în intravilan) în localitățile rurale;	2 lei pentru 100 m <sup>2</sup>
	2) terenuri atribuite de către autoritatea administrației publice locale ca loturi de pe lângă domiciliu și distribuite în extravilan din cauza insuficienței de terenuri în intravilan, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate.(Grădini);	2 lei pentru 100 m <sup>2</sup>
	3) terenurile destinate întreprinderilor agricole, alte terenuri neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate.	10 lei pentru 100m <sup>2</sup>
6.	<b>Terenurile din extravilan, inclusiv:</b>	
	1) terenurile pe care sunt amplasate clădiri și construcții, carierele și pămînturile distruse în urma activității de producție, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate;	350 lei pentru 1 hectar
	2) terenurile altele decît cele specificate la alin.1), neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate.	10 lei pentru 1 hectar

### Cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare

pentru clădirile, construcțiile, casele de locuit individual, apartamentele și alte încăperi izolate, inclusiv cele aflate la o etapă de finisare a construcției de 50% și mai mult, rămase nefinisate timp de 3 ani după începutul lucrărilor de construcție **neevaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării**  
(conform Anexei nr.2 la Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul Fiscal nr.1056 din 16.06.2000)

7.	Pentru clădirile și construcțiile cu destinație agricolă, precum și pe alte bunuri imobiliare, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, cu excepția celor prevăzute în pct.10 și pct.11, inclusiv:	
	a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător;	0.2 %
	b) pentru persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit.a).	0.2 %
8.	Pentru bunurile imobiliare, cu excepția celor prevăzute în pct.9 și pct.11, inclusiv:	
	a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător;	0.3 %
	b) pentru persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit.a).	0.3 %
9.	Bunurile imobiliare cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale) din localitățile rurale se stabilesc după cum urmează:	
	a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător;	0.2 %
	b) pentru persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit.a).	0.2 %

Președintele ședinței  
Consiliului



Tîmpov Grigore

Contrasemnat  
Secretar interimar al Consiliului Comunal

Foca Victor



**DECIZIA 07/05**  
**din 24.11.2023**

**Cu privire la aprobarea și punerea  
în aplicare a taxelor locale pentru anul 2024**

În scopul asigurării părții de venit a bugetului comunei Iliciovca, Titlul VII «Taxele locale» al Codului fiscal, Legea pentru punerea în aplicare a titlului VII al Codului fiscal, nr.94-XV din 01.04.2004, art.14 alin.2(a) al Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, Consiliul comunal Iliciovca

**DECIDE:**

1. Se aprobă începînd cu data de 01 ianuarie 2024 la prezența decezie următoarele taxe locale:
  - **Taxa pentru amenajarea teritoriului**
  - **Taxa pentru organizarea licitațiilor și loteriilor pe teritoriul unității administrative-teritoriale**
  - **Taxa pentru unitățile comerciale și/sau prestări servicii**
2. Se stabilesc cotele concrete ale taxelor locale, baza impozabila a obiectelor impunerii, modul de calculare, termenele de achitare și de prezentarea a dării de seamă la taxele locale stabilite, conform anexelor nr. 1 și nr. 2 la prezenta decizie.

Președintele ședinței Consiliului



Țîmpov Grigore

**Contrasemnăt**

Secretar interimaral Consiliului Comunei Iliciovca

Foca Victor

*Taxele locale ,cotele concrete și înlesniri fiscale ce se pun în aplicare pentru anul 2024 pe teritoriul c.Iliciovca , r-nul. Florești*

Denumirea taxei	Baza impozabilă a obiectului impunerii	Cota taxei locale	Termenele de plată a taxei și de prezentare a dărilor de seamă fiscale de către subiecții impunerii și organele împuternicite.	Înlesniri fiscale conform art.296 din Codul Fiscal
Taxa pentru amenajarea teritoriului	Numărul mediu scriptic trimestrial al salariaților și,suplimentar: -în cazul întreprinderilor individuale și gospodariilor țărănești(de fermieri) -fondatorii întreprinderii individuale,fondatorii și membrii gospodăriilor țărănești(de fermier)	150 lei anual pentru fiecare salariat și/sau fondator al întreprinderii individuale al gospodariilor țărănești(de fermieri),de asemenea membrii acesteia	Trimestrial, până la data de 25 a lunii imediat următoare trimestrului gestionar	- fondatorii gospodăriilor țărănești (de fermier) care au atins vârsta de pensionare;
Taxa de organizare a licitațiilor și loteriilor pe teritoriul unității administrativ teritoriale;	Venitul din vânzări a bunurilor declarate la licitație sau valoarea biletelor de loterie emise.	0.1 %	Trimestrial, până la data de 25 a lunii imediat următoare trimestrului gestionar	-

Secretar interimar al Consiliului comunal



*[Handwritten signature]*

Foca Victor



Cotele taxei pentru unitatile comerciale si/sau prestari service

Nr. d/or	Tipul obiectului de comerț și/sau obiectului de prestări servicii	Cota taxei de bază pentru unitatea de comerț/de prestări servicii <small>(în lei pentru anul calendaristic)</small>	Coefficient pentru locul amplasării <small>(în % la cota Taxei de bază)</small>	Coefficient Pentru tipul sau categoria de mărfuri realizate și a serviciilor prestate <small>(în % la cota taxei de bază)</small>	Coefficientul pentru programul de activitate regim non-stop <small>(în % la cota taxei de bază)</small>
<b>Unitățile de comerț cu amănuntul (conform HG nr.931 din 08.12.2011 )</b>					
1.	Magazin care comercializează produse alimentare, mărfuri de uz casnic, mărfuri industriale, produse cosmetice și mobilier.				
	-pînă la 50 m <sup>2</sup>	200-pentru 1m <sup>2</sup>	-	-	-
	-de la 50 – pînă la 100m <sup>2</sup>	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
2.	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-

Secretar interimar al Consiliului comunal



*[Handwritten signature]*

Foca Victor