



РЕШЕНИЕ №1\6.
Очередного заседания коммунального совета

18 декабря 2023 год

к. Албота де Жос

**«О рассмотрении и утверждении бюджета
коммуны Албота де Жос на 2024 г. (2 чтение)»**

В соответствии со ст. 14 ч, (2) (п), ст. 43 ч.1 (b) Закона № 436-ХУ1 от 28.12.2006 г. «О местном публичном управлении» РМ, ст.53 ч.(6,7), ст. 55 Закона РМ №181 от 25.07.2014г. «О публичных финансах и бюджетно-налоговой ответственности», ст.21 Закона № 397-ХУ от 16.10.2003г. о местных публичных финансах, ст. 24, 25, 47, 55 Закона № 181 от 25.07.2014 г. «О местных публичных финансах», Налогового Кодекса №1163-ХИ от 24.04.1997г., ст.48 Закона № 419-ХVI от 22.12.2006 г. о задолженности государственного сектора, государственных гарантиях и государственном рекредитовании, Закона № 163 от 09,07,2010г. «О разрешении выполнения строительных работ», протокола схода граждан от 24.11.2023 г., на основании заключения специализированной консультативной комиссии по сельскому хозяйству и промышленности; финансово-экономической деятельности и праву, коммунальный совет

РЕШИЛ:

- 1.** Утвердить местный бюджет примэрии ком. Албота де Жос на 2024 г., в части доходов в размере 5432,4 тыс. леев, и расходов в размере 5432,4 тыс. леев.
- 2.** Утвердить:
 - 2.1** Обобщение общих показателей и источников финансирования местного бюджета на 2024 г, согласно приложению № 1;
 - 2.2** Состав доходов местного бюджета на 2024 г., согласно приложению №2;
 - 2.3** Средства и расходы местного бюджета на 2024 г., по функциональной классификации и по программам, согласно приложению №3
 - 2.4** Предельная численность штатных единиц в учреждениях, финансируемых из местного бюджета на 2024 г., согласно приложению № 4
 - 2.5** Утвердить структуру и штатное расписание детского сада к. Албота де Жос на 2024 год, согласно приложению №5
 - 2.6** Утвердить трансферты специального назначения, на 2024 г. выделенные из государственного бюджета в сумме 2386,7 тыс. леев.
 - 2.7** Структура местного бюджета, согласно экономической классификации в % к общему объёму, представлена в приложении № 6.
 - 2.8** Доходы местного бюджета согласно экономической классификации в % к общему объёму, представлены в приложении № 7.
 - 2.9** Расходы местного бюджета согласно экономической классификации в % к общему объёму, представлены в приложении № 8.
 - 2.10** Свод специальных средств бюджетных учреждений, подлежащие поступлению от выполнения работ и оказания платных услуг на 2024г., согласно приложению № 9.
 - 2.11** Утвердить перечень тарифов на оказание платных услуг по актам гражданского состояния, представленных в приложении № 10.
 - 2.12** Утвердить перечень тарифов на оказание других платных услуг, представленных в приложении №11.
 - 2.13** ставки местных налогов на 2024 год согласно приложению № 12;

2.14 ставки сбора за объекты торговли и/или объекты по оказанию услуг на 2024 г., согласно приложению № 13;

2.15 ставки налога на недвижимое имущество на 2024 г., согласно приложению № 14;

3. Публичный орган/бюджетное учреждение обеспечивает:

- своевременное распределение в установленных лимитах, с переводом этих лимитов в информационную финансовую систему;
- законность использования бюджетных ассигнований и соблюдение утвержденных лимитов;
- целевое использование трансфертов специального назначения, выделенных из государственного бюджета;
- заключение договоров на выполнение работ, оказание услуг, приобретение товарно-материальных ресурсов производить в соответствии с Законом о государственных закупках;
- предоставлять отчетность о выполненных работах в установленные сроки в согласно компетенции.

4. Главному бухгалтеру примэрии систематически анализировать исполнение местного бюджета, и в случае необходимости, вносить конкретные предложения для консолидации финансово-бюджетной дисциплины и поддержания бюджетного баланса.

5. Разрешить примару к. Албота де Жос, Татару В.И. выполнять роль администратора бюджета примэрии :

- - изменять планы ассигнований между различными уровнями экономической классификации в рамках одной и той же функции (F1-F3) в рамках одной субпрограммы, без увеличения расходов на персонал и без изменения расходов на капитальные вложения, и внебюджетных трансфертов.
- -включать в программы соответствующих расходов, на основе имеющихся средств, распределенных согласно решению коммунального совета и утвержденных из резервного фонда, в то же время трансферты специального назначения из государственного бюджета в местный бюджет, переведенных согласно другим нормативным актам, кроме Закона о государственном бюджете;

6. Секретарю коммунального совета Брага М. довести данное решение до сведения общественности путем вывешивания в общественных местах.

7. Приложения № 1-15 считать неотъемлемой частью настоящего решения.

8. Контроль за выполнение данного решения возложить на специализированную консультативную комиссию по финансово - экономической деятельности, праву и дисциплине и примара к. Албота де Жос – Татару В.

ПРОГОЛОСОВАЛО: 34– 7, ПРОТИВ – 0, ВОЗДЕРЖАЛОСЬ – 0

Председательствующий

Digitally signed by Carabetchi Ivan
Date: 2023.12.20 14:24:57 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



И. Карабечкий

Секретарь ком. совета

Digitally signed by Braga Maia
Date: 2023.12.20 14:39:59 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



М. Брага

Ставки местного сбора		
Наименование сбора	Налогооблагаемая база	Ставка местного сбора
1. Сбор на благоустройство территории.	квартальная среднесписочная численность работников и, дополнительно к этому: -в случае индивидуальных предприятий и крестьянских(фермерских) хозяйств –учредитель и члены крестьянских(фермерских) хозяйств -в случае лиц, осуществляющих профессиональную деятельность в сфере правосудия, -число лиц, уполномоченных законом для осуществления профессиональной деятельности в сфере правосудия.	100 лей в год за одного работника.
2. Сбор за рекламные устройства	Площадь поверхности (поверхностей) рекламного устройства	100 лей в год за каждый квадратный метр
3. Сбор за объекты торговли и объекты по оказанию услуг.	Объекты торговли и/или объекты по оказанию услуг, соответствующие деятельности, указанной в приложении 1 к Закону о внутренней торговле №231/2010,	*Согласно критериев по видам деятельности по торговле продовольственными и непродовольственными товарами и предоставлению услуг на территории. <i>Приложение № 13</i>

Критерии по видам деятельности по торговле продовольственными и непродовольственными товарами и предоставлению услуг на территории Примарии ком. Албота де Жос на 2024 год

№ п/п	Торговые объекты	Годовая ставка, лей		Вид деятельности, согласно (КЭДМ, Ред.2)
		2023 год		
1	Розничная торговля в неспециализированных магазинах преимущественно продуктами питания, включая напитки, и табачными изделиями :			47.11
	до 50 м ² включительно	2900		
	От 50 - 100 м ² включительно	3500		
	От 100 м и более включительно	4000		
2	Розничная торговля свежими фруктами и овощами в специализированных магазинах	1800		47.21
3	Розничная торговля скобяными изделиями, лакокрасочными материалами и стеклом в специализированных магазинах (строительные материалы)	3900		47.52
4	Розничная торговля фармацевтическими товарами в специализированных магазинах(аптеки)	3000		47.73
5	Деятельность по обслуживанию мероприятий (терраса, летняя беседка) :			56.21
	От 50 - 100 м ² включительно	4600		
	От 100 м и более включительно	5500		
6	Бары и другая деятельность по обеспечению напитками :			56.30
	От 50 - 100 м ² включительно	4400		
	От 100 м и более включительно	5400		
7	Другие виды розничной торговли вне магазинов, торговых палаток или рынков в том числе (<i>передвижные лавки</i>)	2700		47.99

ПРИМЕЧАНИЕ:

Размер основной ставки сбора за объекты торговли и/или объекты по оказанию услуг, увеличивается в зависимости от:

1) территориального размещения торгового объекта:

- центр села – на **1500** лей;
- окраина села - **1000** лей.

2) реализуемого товара:

- Спиртные напитки – на **1500**лей;
- Табачные изделия – на **1000** лей.

**Объекты налогообложения и предельные ставки
земельного налога и налога на недвижимое имущество на 2024 год
по Примарии ком. Албота де Жос**

№ п/п	Объекты налогообложения	Конкретные ставки
I	Конкретные ставки налога на недвижимое имущество <u>оценённые</u> кадастровым органом в целях налогообложения (согласно ст.280 раздела VI НК)	
	Недвижимое имущество, в том числе:	
1.	для недвижимого имущества, предназначенного для жилья (квартиры и индивидуальные жилые дома, прилегающие земельные участки);	0,1%
2.	для гаражей и земельных участков, на которых они расположены;	0,1%
3.	для земель садоводческих товариществ с расположенными на них строениями или без них;	0,1%
4.	для сельскохозяйственных земель с расположенными на них строениями;	0,2%
5.	для недвижимого имущества, назначение которого отлично от жилищного или сельскохозяйственного, в т.ч., <i>за исключением</i> гаражей и земельных участков, на которых они расположены, и земель садоводческих товариществ с расположенными на них строениями или без них;	0,3%
II	Конкретные ставки на земельный налог для земель <u>не оцененных</u> кадастровым органом, в целях налогообложения (согласно Приложения 1 к Закону о введении в действие раздела VI Налогового кодекса № 1056 от 16.06.2000)	
6.	Земли сельскохозяйственного назначения:	
	1) Все земли, <i>кроме</i> сенокосов и пастбищ:	
	а) имеющие кадастровую оценку	1,5 лея за 1 б/га
	б) не имеющие кадастровую оценку	110 леев за 1 га
	2) Земли, отведенные для сенокосов и пастбищ:	
	а) имеющие кадастровую оценку	0,75 лея за 1 б/га.
	б) не имеющие кадастровую оценку	55 леев за 1 га
	3) Участки земли, занятые водными объектами (озера, пруды и др.)	115 леев за 1га зеркальной площади
7.	Земли в черте населенных пунктов, в том числе:	
	1) земли, занятые жилищным фондом, приусадебными участками по месту жительства (включая земли под приусадебные участки по месту жительства, выделенные органом МПУ за чертой населенного пункта из-за отсутствия в достаточном количестве земель в черте населенного пункта), в сельских населенных пунктах;	1 лей за 100 кв.м.
	2) земли сельскохозяйственных предприятий, другие земли, не оцененные территориальными кадастровыми органами по оцененной стоимости	10 леев за 100 кв.м.
8.	Земли за чертой населенных пунктов, в том числе:	
	1) зем. участки, на которых расположены здания и сооружения, карьеры и земли, нарушенные производственной деятельностью, не оцененные территориальными кадастровыми органами по оцененной стоимости;	350 леев за 1 гектар
	2) земельные участки, иные чем указанные в части 1), не оцененные	70 леев за 1 гектар

	территориальными кадастровыми органами по оцененной стоимости.	
Конкретные ставки налога на недвижимое имущество для зданий, сооружений, индивидуальных жилых домов, квартир и других изолированных помещений, в том числе на недвижимое имущество, находящееся в стадии <i>завершения строительства 50% и более</i> , и их строительство не завершено <i>в течении 3 лет</i> с его начала не оцененные кадастровыми органами в целях налогообложения (согласно Приложения №2 Закона о введении в действие раздела VI Налогового кодекса №1056 от 16.06.2000)		
9.	Для зданий и сооружений сельскохозяйственного назначения , а также для иного недвижимого имущества, не оцененного территориальными кадастровыми органами по оцененной стоимости, <i>за исключением случаев, предусмотренных в пункте 10 и пункте 11</i> , в том числе:	
	а) для юридических и физических лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность;	0,10% балансовой стоимости
	б) для физических лиц, <i>иных</i> чем указанные в lit. а)	0,10% стоимости недвижимого имущества
10.	Для недвижимого имущества, <i>за исключением случаев, предусмотренных в пункте 9 и пункте 11</i> , в том числе:	
	а) для юридических и физических лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность;	0,3% балансовой стоимости
	б) для физических лиц, <i>иных</i> чем указанные в lit. а)	0,3% стоимости недвижимого имущества
11.	Для недвижимого имущества жилого назначения (квартиры и частные дома) налог устанавливается следующим образом:	
	а) для юридических и физических лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность;	0,1% балансовой стоимости
	б) для физических лиц, <i>иных</i> чем указанные в lit. а)	0,1% стоимости недвижимого имущества

Секретарь ком. совета

Digitally signed by Braga Maia
 Date: 2023.12.21 13:55:37 EET
 Reason: MoldSign Signature
 Location: Moldova



М. Брага