

Decizie nr. 08/02
din 11 decembrie 2023

**Cu privire la aprobarea bugetului local
Aluniș pentru anul 2024 în a doua lectură**

În temeiul art.14 lit. /n/ din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, Codul fiscal nr.1163-XIII din 24.04.1997, art.53 alin. (6), (7), art.55 al Legii finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr.181 din 25.07.2014, art. 21 din Legea nr.397-XV din 16.10.2003 privind finanțele publice locale, Legea privind punerea în aplicare a Titlului VI a Codului fiscal nr. 1056-XV din 16.06.2000 cu modificările și completările ulterioare, Legea privind regelemetarea prin autorizare a activității de întreprinzător nr.160 din 22.07.2011, Legea cu privire la comerțul interior nr.231 din 23.09.2010 cu modificările ulterioare, avînd în vedere avizul pozitiv a comisiei consultative de specialitate economico-financiare, Consiliul sătesc Aluniș,

DECIDE:

I.Se aprobă: bugetul local pentru anul 2024 la venituri în sumă de **5617.0 mii lei** și la cheltuieli în sumă de **5617.0 mii lei**.

II.Se aprobă:

1. Sinteza indicatorilor generali și sursele de finanțare ale bugetului local, conform anexei nr.1;
2. Componenta veniturilor bugetului local, conform anexei nr.2;
3. Resursele și cheltuielile bugetului local conform clasificăției funcționale și pe programe, conform anexei nr.3;
4. Efectivul-limită a unităților de personal pe instituțiile finanțate din bugetul local, conform anexei n.4;
5. Veniturile colectate ale instituțiilor bugetare, finanțate din bugetul local, conform anexei nr.5;
6. Nomenclatorul tarifelor pentru serviciilor prestate contra plată de instituțiile bugetare, finanțate din buget, conform anexei nr. 6;
7. Cuantumul fondului de rezervă al bugetului local, conform anexei nr. 7;
8. Cotele impozitului pe bunurile imobiliare și impozitului funciar, conform anexei nr. 8;
9. Cotele taxelor locale pentru anul 2024, conform anexei nr. 9;
10. Cotele taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări de servicii pentru anul 2024, conform anexei nr. 10;
11. Plata pentru emiterea certificatului de urbanism și a autorizației de construire/desființare în primăria Aluniș, conform anexei nr. 11;
12. Limita parcursului anual a automobilului Dacia Lodgy Gjg 502 întru asigurarea atribuțiilor de serviciu ale APL Aluniș pentru anul 2024, conform anexei nr. 12.

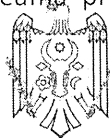
III. Prezenta decizie intră în vigoare la 1 ianuarie 2024.

IV. Secretara Consiliului sătesc va asigura aducerea la cunoștință publică prin afișare în locuri publice a prezentei decizii și anexelor.

V. Controlul executării prezentei decizii se pune în seama primarului satului Aluniș și a comisiei consultative economico-financiare.

Președintele ședinței

Digitally signed by Cojocaru Aliona
Date: 2023.12.16 15:28:01 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Cojocaru Aliona

Contrasemnat:

Secretara Consiliului sătesc

Digitally signed by Pădureac Viorica
Date: 2023.12.16 15:15:06 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Pădureac Viorica

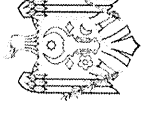
Cotele impozitului pe bunurile imobiliare și impozitul funciar pentru anul 2024

Nr.	Denumirea impozitelor.	Subiectul impunerii	Baza impozabilă a obiectului impunerii	Cota anuală
1.	<p>Impozitul pe bunurile imobiliare pentru bunurile imobiliare evaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării (conform art. 280 din <i>titlul VI al Codului fiscal</i>)</p>	<p>Subiecți ai impunerii sînt persoanele juridice și persoanele fizice rezidenți și nerezidenți ai Republicii Moldova:</p> <p>a) proprietarii bunurilor imobiliare de pe teritoriul Republicii Moldova;</p> <p>b) arendașii care arendează un bun imobiliar agricol proprietate privată, dacă contractul de arendă nu prevede altfel;</p> <p>c) deținătorii drepturilor patrimoniale (drepturilor de posesie, de gestiune și/sau de folosință) asupra bunurilor imobiliare proprietate publică de pe teritoriul Republicii Moldova;</p> <p>d) arendașii sau locatarii bunurilor imobiliare ale autorităților publice și ale instituțiilor finanțate de la bugetele de toate nivelurile;</p> <p>e) locatarii bunurilor imobiliare – în cazul contractului de leasing financiar;</p> <p>f) arendașii sau locatarii bunurilor imobiliare proprietate privată a nerezidenților Republicii Moldova, dacă contractul de arendă/locațiune nu prevede altfel.</p>	<p>cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale terenuri aferente acestor bunuri)</p> <p>garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate</p> <p>loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele</p> <p>Terenurile agricole cu construcții amplasate pe ele</p> <p>Bunurile imobiliare cu altă destinație decît cea locativă sau agricolă, inclusiv <i>exceptînd</i> garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate și loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele</p>	<p>0,05% din baza impozabilă a bunurilor imobiliare</p> <p>0,05% din baza impozabilă a bunurilor imobiliare</p> <p>0,05% din baza impozabilă a bunurilor imobiliare</p> <p>0,3% din baza impozabilă a bunurilor imobiliare</p> <p>0,3% (cotă fixă) din baza impozabilă a bunurilor imobiliare</p>
			<p>Terenurile cu destinație agricolă:</p> <p>a) toate terenurile, altele decît cele destinate fînețelor și pășunilor:</p> <ul style="list-style-type: none"> - care au indici cadastrali - care nu au indici cadastrali <p>b) terenurile destinate fînețelor și pășunilor:</p> <ul style="list-style-type: none"> - care au indici cadastrali - care nu au indici cadastrali <p>c) terenurile ocupate de obiecte acvatice (iazuri, lacuri ect.)</p>	<p>2 lei p/u 1 grad-hectar</p> <p>110 lei p/u 1 hectar</p> <p>0,75 lei p/u 1 grad-hectar</p> <p>55 lei p/u 1 hectar</p> <p>115 lei p/u 1 hectar de suprafață acvatică</p>

2.	<p>Impozitul funciar pentru terenurile neevaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării (conform Anexei nr. 1 la Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr. 1056 din 16.06.2000)</p>	<p>Subiecți ai impunerii sînt persoanele juridice și persoanele fizice rezidenți și nerezidenți ai Republicii Moldova</p>	<p>Terenurile din intravilan, inclusiv: a) terenurile pe care sunt amplasate fondul de locuințe, loturi de pe lângă domiciliu (inclusiv terenurile atribuite de către autoritățile publice locale ca loturi de pe lângă domiciliu și distribuite în extravilan, din cauza insuficienței de terenuri în intravilan - <i>în localitățile rurale</i> b) terenurile atribuite de către autoritatea administrației publice locale ca loturi de pe lângă domiciliu și distribuite în extravilan din cauza insuficienței de terenuri în intravilan, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate: - <i>în celelalte municipii, orașe-rezidență</i> c) terenurile destinate întreprinderilor agricole, alte terenuri neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate: - <i>în localitățile rurale</i> - <i>în celelalte municipii, orașe-rezidență</i></p>	<p>1 leu p/u 100 m²</p> <p>-</p> <p>10 lei p/u 100 m²</p> <p>-</p>
			<p>Terenurile din extravilan, inclusiv: 1) terenurile pe care sunt amplasate clădiri și construcții, carierele și pămînturile distruse în urma activității de producție, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate 2) terenurile altele decît cele specificate la alin. 1), neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate Pentru clădirile și construcțiile cu destinație agricolă, garajele, construcțiile amplasate pe terenurile loturilor întovărășirilor pomicole, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, inclusiv: a) <i>pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător;</i> b) <i>pentru persoanele fizice, altele decît cele specificate la lit. a).</i></p>	<p>350 lei p/u 1 hectar</p> <p>70 lei p/u 1 hectar</p> <p>0,1% din valoarea contabilă a bunurilor pe perioada fiscală</p> <p>0,1% din costul bunurilor imobiliare</p>

<p>3. Impozitul pe bunurile imobiliare pentru clădirile, construcțiile, casele de locuit individuale, apartamentele și alte încăperi izolate, inclusiv cele aflate la o etapă de finisare a construcției de 50% și mai mult, rămase nefinisate timp de 3 ani după începutul lucrărilor de construcție neevaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării (conform Anexei 2 la Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr. 1056 din 16.06.2000)</p>	<p>Subiecți ai impunerii sunt persoanele juridice și persoanele fizice rezidenți și nerezidenți ai Republicii Moldova</p>	<p>Pentru clădirile și construcțiile cu destinație agricolă, precum și pe alte bunuri imobiliare, cu excepția celor prevăzute mai jos, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, inclusiv:</p> <p>a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător;</p> <p>b) pentru persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a).</p> <p>Pentru bunurile imobiliare, cu altă destinație decât cea locativă sau agricolă, inclusiv exceptând garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate și loturilor întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, inclusiv:</p> <p>a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător;</p> <p>b) persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a).</p> <p>Bunurile imobiliare cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale) din localitățile rurale se stabilesc după cum urmează:</p> <p>a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător;</p> <p>b) persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a)</p>	<p>0,1% din valoarea contabilă a bunurilor pe perioada fiscală</p> <p>0,1% din costul bunurilor imobiliare</p> <p>0,3% din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare pe perioada fiscală</p> <p>0,3% din costul bunurilor imobiliare</p> <p>0,1% din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare pe perioada fiscală</p> <p>0,1% din costul bunurilor imobiliare</p>
---	---	---	--

Înlesnirile la plata impozitului funciar și pe bunurile imobiliare sunt acordate în baza art. 283 pl. 1 lit. h, i, j, k, l și pl. 2, 2¹ și art. 284 pl. 1 și 1¹ titlul VI al Codului fiscal.

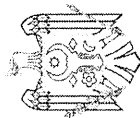


Secretaria Consiliului sătesc Pădureac Viorica
 Digitally signed by Pădureac Viorica
 Date: 2023.12.16 16:07:23 EET
 Reason: MoldSign Signature
 Location: Moldova

Cotele taxelor locale pentru anul 2024

Nr.	Denumirea taxelor locale	Baza impozabilă a obiectului impunerii	Cota anuală	Înlesniri conform art. 295 și art. 296 din Codul Fiscal
1.	Taxa pentru amenajarea teritoriului	Numărul mediu scriptic trimestrial al salariaților și suplimentar: - în cazul întreprinderilor individuale și gospodăriilor țărănești (de fermier) – fondatorul întreprinderii individuale, fondatorul și numărul membrilor gospodăriilor țărănești (de fermier); - în cazul persoanelor care desfășoară activitate profesională în sectorul justiției – numărul de persoane abilitate prin lege pentru desfășurarea activității profesionale în sectorul justiției.	200 lei anual pentru fiecare salariat și/sau fondator al întreprinderii individuale, al gospodăriei țărănești (de fermier), de asemenea membrii acesteia și/sau pentru fiecare persoană ce desfășoară activitate profesională în sectorul justiției.	<ul style="list-style-type: none">- fondatorii gospodăriilor țărănești (de fermier) care au atins vârsta de pensionare;- persoanele fizice care desfășoară activități independente în cadrul piețelor create în condițiile art.12 din Legea nr.231/2010 cu privire la comerțul interior;- autoritățile publice și instituțiile finanțate de la bugetele de toate nivelurile;- misiunile diplomatice și oficiile consulare acreditate în RM, precum și reprezentanțele organizațiilor internaționale acreditate în RM, în baza principiului reciprocității, în conformitate cu tratatele internaționale la care RM este parte;- Banca Națională a Moldovei;- proprietarii sau deținătorii bunurilor rechiziționate în interes public, pe perioada rechiziției, conform legislației;- subiecții care desfășoară activități conform cap.10³ din titlul II al CF.

NOTĂ: Termenul de plată a taxelor locale și de prezentare a dărilor de seamă fiscale de către subiecții impunerii și organele impunerii este trimestrial, până la data de 25 a lunii imediat următoare trimestrului de gestiune. În lipsa obiectului impunerii în perioada gestionară nu se prezintă darea de seamă fiscală.



Digitally signed by Pădureac Viorica
Date: 2023.12.16 15:11:00 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

Padureac Viorica

Secretara Consiliului satesc

Cotele taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii
pentru anul 2024

Unitățile comerciale și/sau de prestări servicii, care corespund activităților expuse în anexa nr. 1 la Legea nr. 231 din 23 septembrie 2010 cu privire la comerțul interior					Cota taxei anuale, lei
Secțiunea	Diviziunea	Grupa	Clasa	Denumirea activității	
G	47	47.1	47.11	Comerțul cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi și tutun - până la 10 m ² - de la până la 10 pînă la 20 m ² - de la până la 20 pînă la 60 m ² - de la până la 60 pînă la 100 m ² - mai mare de 100 m ²	1300 4000 4600 5200 5400
G	47	47.1	47.19	Comerțul cu amănuntul în magazine nespecializate cu vânzare predominantă de produse nealimentare - de până la pînă la 50 m ² - de la 50 m ² pînă la 100 m ²	4600 5200
G	47	47.9	47.99	Comerț cu amănuntul efectuat în afara magazinelor, standurilor, chioșcurilor și piețelor	24000
I	56	56.2	56.29	Alte activități de alimentație	3200

*Notă: Clasificația activităților se stabilește în conformitate cu anexa nr. 1 la Legea 231/2010 cu privire la comerțul interior

Contabil șef

Digitally signed by Garbuz Lucea
Date: 2023.12.26 16:09:57 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Garbuz Lucea