

REPUBLICA
MOLDOVA

Raionul Rîșcani
Consiliul sãtesc
MIHÅILENI



РЕСПУБЛИКА
МОЛДОВА

Район Рышкань
Сельский совет
МИХАЙЛЕНЬ

DECIZIE nr.09/02
din 07 decembrie 2023

Cu privire la aprobarea bugetului satului
Mihãileni pentru anul 2024 în lectura a doua

În temeiul art.14 alin.(2), lit. n) și art.8 din Legea RM nr.436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, art.53 alin.(6), (7), art.55 din Legea RM nr.181 din 25.07.2014 privind finanțele publice și responsabilitățile bugetar-fiscale, art.21 din Legea RM nr.397-XV din 16.10.2003 privind finanțele publice locale, Codul fiscal nr.1163-XIII din 24.04.1997, art.47 și art.48 din Legea RM nr.419-XVI din 22.12.2006 cu privire la datoria sectorului public, garanțiile de stat și recreditarea de stat, cu modificările și completările ulterioare, având în vedere avizul comisiei consultative de specialitate pe problemele bugetare

Consiliul sãtesc Mihãileni **D E C I D E** :

1. Se aprobã bugetul local pentru anul 2024 la venituri în sumã de **11308,8 mii lei** și la cheltuieli în sumã de **11708,8 mii lei**, soldul bugetar în sumã de **- 400,0 mii lei**, care va fi acoperit din contul soldului disponibil la cont la începutul anului și din contul veniturilor din vânzarea și arenda terenurilor cãtre cetãteni și agenți economici

2. Se aprobã:

2.1. Sinteza indicatorilor generali și sursele de finanțare ale bugetului local pentru anul 2024, conform *anexei nr.1*;

2.2. Componenta veniturilor bugetului local pentru anul 2024, conform *anexei nr.2*;

2.3. Resursele și cheltuielile bugetului local pentru anul 2024 conform clasificãiei funcționale și pe programe, conform *anexei nr.3*;

2.4. Efectivul-limitã a unitãților de personal pe instituțiile finanțate din bugetul local pentru anul 2024, conform *anexei nr.4*;

2.5. Veniturile colectate ale instituțiilor bugetare, finanțate din bugetul local pentru anul 2024, conform *anexei nr.5*;

2.6. Nomenclatorul tarifelor serviciilor prestate contra platã de instituțiile bugetare, finanțate din buget pentru anul 2024, conform *anexei nr.6*;

2.7. Quantumul fondului de rezervã al bugetului local pentru anul 2024, conform *anexei nr.7*;

2.8. Cotele impozitului pe bunurile imobiliare și impozitul funciar, pentru anul 2024, conform *anexei nr.8*;

2.9. Cotele taxelor locale, pentru anul 2024, conform *anexei nr.9*;

2.10. Cotele taxei pentru unitãțile comerciale și/sau de prestãri servicii, pentru anul 2024, conform *anexei nr.10*;

2.11. Plata pentru emiterea certificatului de urbanism și a autorizației de construire/desființare, conform *anexei nr.11*.

2.12.Limita parcursului anual a automobilului Dacia Logan întru asigurarea îndeplinirii atribuțiilor de serviciu ale Administrației Publice Locale Mihăileni, în mărime de 30000 km.

3. Prezenta decizie intră în vigoare de la 01 ianuarie 2024.

4.Secretarul Consiliului local Mihăileni va asigura aducerea la cunoștință publică a prezentei decizii și a anexelor la decizie, prin intermediul pagii oficiale a Primăriei Mihăileni.

5.Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina Primarului satului Mihăileni și a Comisiei consultative de specialitate pentru problemele bugetare.

Președintele ședinței

Toma Andrei

Contrasemnat:

Secretarul Consiliului sătesc

Digitally signed by Toma Andrei
Date: 2023.12.11 16:23:31 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Cristian Ion

Digitally signed by Cristian Ion
Date: 2023.12.11 16:26:59 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Conform originalului:

Secretarul Consiliului sătesc

Cristian Ion



Nomenclatorul tarifelor serviciilor prestate contra plată de instituțiile bugetare, finanțate din buget pentru anul 2024

Nr.	Tipuri venituri colectate	Denumirea serviciilor	Costul serviciilor (lei)
Serviciile de stat cu destinație generală			
1	Plata pentru înregistrarea și completarea actelor și organizarea măsurilor de stare civilă:	1.înregistrarea căsătoriei în orele de serviciu 2.înregistrarea solemnă a căsătoriei în orele de muncă prestate în afara duratei normale a timpului de muncă sau în zilele de sărbătoare nelucrătoare și/sau în zilele de repaus 3. înregistrarea nașterii copilului	150.0 800.00 10.0
2	Plata pentru înregistrarea contractelor de arendă:	I. Contractele de arendă a terenurilor agricole încheiate de agenții economici din teritoriu: 1.pentru primul contract înregistrat al unui deținător 2.pentru celelalte contracte II. Pentru contractele de arendă a bunurilor materiale până la 5 ani	6.0 3.0 50.0
3	Plata pentru eliberarea copiilor, adeverințelor:	1.Eliberarea certificatelor 2.Eliberarea certificatelor de realizare a animalelor 3.Eliberarea certificatelor de realizare a produselor agricole. 4.Eliberarea extraselor din diferite registre 5.Eliberarea confirmării privind examinarea și acceptarea notificării, privind inițiere activității de comerț	1 leu 20 lei 20 lei 1 lei 100 lei
4	Plata pentru locațiunea bunurilor patrimoniului public	Tariful de bază pentru chiria anuală a unui metru pătrat de spațiu acordat de instituțiile publice: -amplasate în sate	Cuantumul minim al chiriei se determină conform formulei aprobate în legile bugetare anuale, cu aplicarea tarifului de bază indicat in legea bugetului de stat pe anul 2024;

Învățământ			
5	Încasări de la prestarea serviciilor cu plată	Plata părinților pentru alimentarea copiilor de vârstă preșcolară (lei/copil/zi)	Conform legii bugetului de Stat pe anul 2024

Notă:

- Pensionarii, invalizii și familiile socialmente vulnerabile sunt scutite de plata pentru prestarea serviciilor, prezente în punctul 1(subpunct 1;3) și 3 (subpunctele 1-4).

Secretarul Consiliului sătesc



Cristian Ion

Cotele impozitului pe bunurile imobiliare și impozitul funciar, pentru anul 2024

Nr.	Denumirea impozitelor	Subiectul impunerii	Baza impozabilă a obiectului impunerii	Cota anuală
1.	<p>Impozitul pe bunurile imobiliare pentru bunurile imobiliare evaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării (conform art. 280 din titlul VI al Codului fiscal)</p>	<p>Subiecți ai impunerii sânt persoanele juridice și persoanele fizice rezidenți și nerezidenți ai Republicii Moldova:</p> <p>a) proprietarii bunurilor imobiliare de pe teritoriul Republicii Moldova;</p> <p>b) arendași care arendează un bun imobiliar agricol proprietate privată, dacă contractul de arendă nu prevede altfel;</p> <p>c) deținătorii drepturilor patrimoniale (drepturilor de posesie, de gestiune și/sau de folosință) asupra bunurilor imobiliare proprietate publică de pe teritoriul Republicii Moldova;</p> <p>d) arendași sau locatarii bunurilor imobiliare ale autorităților publice și ale instituțiilor finanțate de la bugetele de toate nivelurile;</p> <p>e) locatarii bunurilor imobiliare – în cazul contractului de leasing financiar;</p> <p>f) arendași sau locatarii bunurilor imobiliare proprietate privată a nerezidenților Republicii Moldova, dacă contractul de arendă/locațiune nu prevede altfel.</p>	<p>cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale terenuri aferente acestor bunuri)</p> <p>garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate</p> <p>Terenurile agricole cu construcții amplasate pe ele</p> <p>Bunurile imobiliare cu altă destinație decât cea locativă sau agricolă, inclusiv exceptând garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate și loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele</p>	<p>0,1% din baza impozabilă a bunurilor imobiliare</p> <p>0,1% din baza impozabilă a bunurilor imobiliare</p> <p>0,1% din baza impozabilă a bunurilor imobiliare</p> <p>0,3% (cotă fixă) din baza impozabilă a bunurilor imobiliare</p>
			<p>Terenurile cu destinație agricolă:</p> <p>a) toate terenurile, altele decât cele destinate finețelor și pășunilor:</p> <ul style="list-style-type: none"> - care au indici cadastrali - care nu au indici cadastrali <p>b) terenurile destinate finețelor și pășunilor: care au indici cadastrali</p>	<p>1,65 lei p/u 1 grad/ha</p> <p>110 lei p/u 1 hectar</p> <p>0,75 lei p/u 1 grad-hectar</p>

2.	<p>Impozitul funciar pentru terenurile neevaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării (conform Anexei nr. 1 la Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr.1056 din 16.06.2000)</p>	<p>Subiecți ai impunerii sînt persoanele juridice și persoanele fizice rezidenți și nerezidenți ai Republicii Moldova</p>	<p>care nu au indici cadastrali c) terenurile ocupate de obiecte acvatice (iazuri, lacuri ect.) Terenurile din intravilan, inclusiv: a) terenurile pe care sunt amplasate fondul de locuințe, loturi de pe lângă domiciliu (inclusiv terenurile atribuite de către autoritățile publice locale ca loturi de pe lângă domiciliu și distribuite în extravilan, din cauza insuficienței de terenuri în intravilan - în localitățile rurale</p> <p>terenurile destinate întreprinderilor agricole, alte terenuri neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate: c- în localitățile rurale</p> <p>Terenurile din extravilan, inclusiv: 1) terenurile pe care sunt amplasate clădiri și construcții, carierele și pămînturile distruse în urma activității de producție, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate</p> <p>2) terenurile altele decât cele specificate la alin. 1), neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate</p> <p>Pentru clădirile și construcțiile cu destinație agricolă, garajele, construcțiile amplasate pe terenurile loturilor întovărășirilor pomicole, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, inclusiv: a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător; b) pentru persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a).</p> <p>Pentru clădirile și construcțiile cu destinație agricolă, precum și pe alte bunuri imobiliare, cu excepția celor</p>	<p>55 lei p/u 1 hectar 115 lei p/u 1 hectar de suprafață acvatică</p> <p>- 1 leu p/u 100 m²</p> <p>- 10 lei p/u 100 m²</p> <p>- 350 lei p/u 1 hectar</p> <p>- 70 lei p/u 1 hectar</p> <p>- 0,1% din valoarea contabilă a bunurilor pe perioada fiscală 0,1% din costul bunurilor pe perioada fiscală</p>
3.	<p>Impozitul pe bunurile imobiliare pentru clădirile, casele de locuit individuale, apartamentele și alte încăperi izolate, inclusiv cele aflate la o etapă de finisare a</p>			

<p>construcției de 50% și mai mult, rămase nefinisate timp de 3 ani după începutul lucrărilor de construcție neevaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării (conform Anexei.2 la Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr.1056 din 16.06.2000)</p>	<p>Subiecți ai impunerii sânt persoanele juridice și persoanele fizice rezidenți și nerezidenți ai Republicii Moldova</p>	<p>prevăzute mai jos, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, inclusiv:</p> <p>a) <i>pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător;</i></p> <p>b) <i>pentru persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a).</i></p> <p>Pentru bunurile imobiliare, cu altă destinație decât cea locativă sau agricolă, inclusiv exceptând garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate și loturilor întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, inclusiv:</p> <p>a) <i>pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător;</i></p> <p>b) <i>persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a).</i></p> <p>Bunurile imobiliare cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale) din localitățile rurale se stabilesc după cum urmează:</p> <p>a) <i>pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător;</i></p> <p>b) <i>persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a</i></p>	<p>0,1% din valoarea contabilă a bunurilor pe perioada fiscală</p> <p>0,1% din costul bunurilor pe perioada fiscală</p> <p>- 0,3% din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare pe perioada fiscală</p> <p>- 0,3% din costul bunurilor imobiliare pe perioada fiscală</p> <p>0,1% din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare pe perioada fiscală</p> <p>0,1% din costul bunurilor imobiliare pe perioada fiscală</p>
--	---	---	---

Înlesnirile la plata impozitului funciar și pe bunurile imobiliare sunt acordate în baza art. 283 pl. 1 lit. h, i, j, k, l și pl. 2, 2¹ și art. 284 pl. 1 și 1¹ titlul VI al Codului fiscal.



Secretarul Consiliului sătesc

Cristian Ion

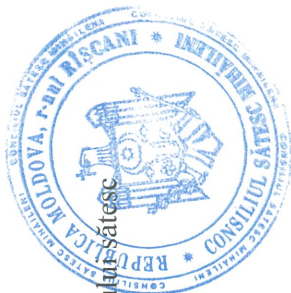
Cotele taxelor locale, pentru anul 2024

Nr.	Denumirea taxelor locale	Baza impozabilă a obiectului impunerii	Cota anuală	Înlesniri conform art. 295 și art. 296 din Codul Fiscal
1.	Taxa pentru amenajarea teritoriului	<p>Numărul mediu trimestrial al salariiților și suplimentar:</p> <ul style="list-style-type: none"> - în cazul întreprinderilor individuale și gospodăriilor țărănești (de fermier) – fondatorul întreprinderii individuale, fondatorul și numărul membrilor gospodăriilor țărănești (de fermier); - în cazul persoanelor care desfășoară activitate profesională în sectorul justiției – numărul de persoane abilitate prin lege pentru desfășurarea activității profesionale în sectorul justiției. 	<p>120 lei anual pentru fiecare salariat și/sau fondator al întreprinderii individuale, al gospodăriei țărănești (de fermier), de asemenea membrii acesteia și/sau pentru fiecare persoană ce desfășoară activitate profesională în sectorul justiției.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - fondatorii gospodăriilor țărănești (de fermier) care au atins vârsta de pensionare; - persoanele fizice care desfășoară activități independente în cadrul piețelor create în condițiile art.12 din Legea nr.231/2010 cu privire la comerțul interior; - autoritățile publice și instituțiile finanțate de la bugetele de toate nivelurile; - misiunile diplomatice și oficiile consulare acreditate în RM, precum și reprezentanțele organizațiilor internaționale acreditate în RM, în baza principiului reciprocității, în conformitate cu tratatele internaționale la care RM este parte; - Banca Națională a Moldovei; - proprietarii sau deținătorii bunurilor rechiziționate în interes public, pe perioada rechiziției, conform legislației; - subiecții care desfășoară activități conform cap.10³ din titlul II al CF.
2.	Taxa pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii	Unitățile de comerț și/sau de prestări servicii care corespund activităților expuse în anexa nr.1 la Legea nr.231/2010 cu privire la comerțul interior	<p>anual pentru fiecare unitate de comerț și/sau de prestări servicii, conform anexei 10 la prezenta decizie</p>	<ul style="list-style-type: none"> - persoanele care practică activități de pompe funebre și acordă servicii similare, inclusiv care confecționează sicrie, coroane, flori false, ghirlande; - autoritățile publice și instituțiile finanțate de la bugetele de toate nivelurile; - misiunile diplomatice și oficiile consulare acreditate în RM, precum și reprezentanțele organizațiilor internaționale acreditate în RM, în baza principiului reciprocității, în conformitate cu tratatele internaționale la care RM este parte; - Banca Națională a Moldovei;

				<ul style="list-style-type: none"> - proprietarii sau deținătorii bunurilor rechiziționate în interes public, pe perioada rechiziției, conform legislației; - subiecții care desfășoară activități conform cap.10³ din titlul II al CF. - autoritățile publice și instituțiile finanțate de la bugetele de toate nivelurile; - misiunile diplomatice și oficiile consulare acreditate în RM, precum și reprezentanțele organizațiilor internaționale acreditate în RM, în baza principiului reciprocității, în conformitate cu tratatele internaționale la care RM este parte; - Banca Națională a Moldovei; - proprietarii sau deținătorii bunurilor rechiziționate în interes public, pe perioada rechiziției, conform legislației; - subiecții care desfășoară activități conform cap.10³ din titlul II al CF.
3.	Taxa de piață	Suprafața terenului pieței și a clădirilor, construcțiilor a căror strămutare este imposibilă fără cauzarea de prejudicii destinației lor	2,0 lei/m² anual	<ul style="list-style-type: none"> - autoritățile publice și instituțiile finanțate de la bugetele de toate nivelurile; - misiunile diplomatice și oficiile consulare acreditate în RM, precum și reprezentanțele organizațiilor internaționale acreditate în RM, în baza principiului reciprocității, în conformitate cu tratatele internaționale la care RM este parte; - Banca Națională a Moldovei; - proprietarii sau deținătorii bunurilor rechiziționate în interes public, pe perioada rechiziției, conform legislației; - subiecții care desfășoară activități conform cap.10³ din titlul II al CF.
4.	Taxă pentru salubritate	Numărul de persoane fizice înscrise la adresa declarată ca domiciliu, în funcție de apartament și bloc sau casă la sol	3,0 lei lunar pentru fiecare domiciliat înscris la adresa respectivă	<ul style="list-style-type: none"> - autoritățile publice și instituțiile finanțate de la bugetele de toate nivelurile; - misiunile diplomatice și oficiile consulare acreditate în RM, precum și reprezentanțele organizațiilor internaționale acreditate în RM, în baza principiului reciprocității, în conformitate cu tratatele internaționale la care RM este parte; - Banca Națională a Moldovei; - proprietarii sau deținătorii bunurilor rechiziționate în interes public, pe perioada rechiziției, conform legislației; - subiecții care desfășoară activități conform cap.10³ din titlul II al CF.
5.	Taxă dispozitivele publicitare	Suprafața/(fețele) publicitar	150 lei anual pentru fiecare metru pătrat	<ul style="list-style-type: none"> - autoritățile publice și instituțiile finanțate de la bugetele de toate nivelurile; - misiunile diplomatice și oficiile consulare acreditate în RM, precum și reprezentanțele organizațiilor internaționale acreditate în RM, în baza principiului reciprocității, în conformitate cu tratatele internaționale la care RM este parte;

						<ul style="list-style-type: none"> - Banca Națională a Moldovei; - proprietarii sau deținătorii bunurilor rechiziționate în interes public, pe perioada rechiziției, conform legislației; - subiecții care desfășoară activități conform cap. 10³ din titlul II al CF.
--	--	--	--	--	--	--

NOTĂ: Termenul de plată a taxelor locale și de prezentare a dărilor de seamă fiscale de către subiecții impunerii și organele împuternicite este trimestrial, până la data de 25 a lunii imediat următoare trimestrului de gestiune. În lipsa obiectului impunerii în perioada gestionară nu se prezintă darea de seamă fiscală.



Secretarul Consiliului Sateșc

Cristian Ion

Cotele taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii, pentru anul 2024

Unitățile comerciale și/sau de prestări servicii, care corespund activităților expuse în anexa nr. 1 la Legea nr. 231 din 23 septembrie 2010 cu privire la comerțul interior					Cota taxei anuale, lei
Secțiunea	Diviziunea	Grupa	Clasa	Denumirea activității	
G	47	47.1	47.11	Comerțul cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi și tutun Centru comercial	6930
				a) amplasate în centrul satului	5170
				b) amplasate pe traseul central	5060
				c) amplasate la periferii	4730
G	47	47.1	47.19	Comerțul cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse nealimentare	4400
				Magazine ce comercializează materiale de construcție	4400
I	56	56.1	56.10	Restaurante	7700
			56.21	Activități de alimentație (catering) pentru evenimente	5500
	47	47,7	47.73	Comerțul cu amănuntul al produselor farmaceutice în magazine specializate	3300
			47.99	Comerțul cu amănuntul efectuat în afara magazinelor, standurilor, chioșcurilor și piețelor(unitate mobilă)	9000

***Notă:** Clasificația activităților s-a stabilit în conformitate cu anexa nr. 1 la Legea 231/2010 cu privire la comerțul interior

Secretarul Consiliului sătesc



Cristian Ion