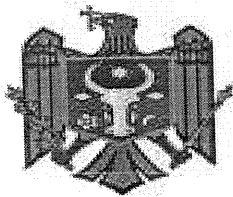


REPUBLICA  
RAIONUL RÎȘCANI

PRIMĂRIA COM. RĂCĂRIA  
COM. RĂCĂRIA  
Tel. 64-2-36; 64-2-38; fax 2-36,



РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА  
РЫШКАНСКИЙ РАЙОН

ПРИМАРИЯ КОМ. РАКАРИЯ  
КОМ. РАКАРИЯ  
Тел. 64-2-36; 64-2-38; факс 2-36

**DECIZIE NR 8/4**

din 08 decembrie 2023.

**„Cu privire la aprobarea bugetului  
UAT Răcăria pentru anul 2024 în a doua lectură.”**

În temeiul art.14 ( b) a Legii nr. 436-XVI din 28 decembrie 2006 privind administrația publică locală, proiectul Legii bugetului de stat pentru a.2024, în conformitate cu prevederile Legii finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr. 181 din 25 iulie 2014, Legii nr. 397-XV din 16 octombrie 2003 privind finanțele publice locale, Codul Fiscal nr 1163-XIII din 24.04.1997, setul metodologic privind elaborarea bugetului” ,examinînd bugetul UAT în a doua lectură, Consiliul comunal Răcăria,

**DECIDE:**

1. Se aprobă bugetul UAT Răcăria pentru anul 2024 la venituri în sumă de 6320,0 mii și la cheltuieli în sumă de 6320,0 mii lei.
2. Se aprobă :

- 2.1.sinteza indicatorilor principali ai bugetului local: venituri, cheltuieli, inclusiv cheltuielile de personal, soldul bugetului și sursele de finanțare, conform anexei nr. 1;
- 2.2.sinteza veniturilor bugetului local, conform anexei nr. 2;
- 2.3.resursele și cheltuielile bugetului local conform clasificății funcționale și pe programe, anexa nr. 3;
- 2.4.tipurile și cotele impozitelor și taxelor locale ce vor fi încasate în bugetul local Răcăria, conform anexei nr. 4;5,6.
- 2.5.nomenclatorul tarifelor pentru prestarea serviciilor contra plată de către instituțiile publice finanțate de la bugetul local, conform anexei nr. 7;
- 2.6.sinteza veniturilor colectate de către instituțiile bugetare finanțate din bugetul local, conform anexei nr. 8;
- 2.7. efectivul limită al statelor de personal din instituțiile publice ,schema de încadrare a aparatului primăriei ,conform anexei nr. 9;
- 2.8.volumul de livrare a energiei electrice, conform anexei nr. 10;
- 2.9.Volumul de livrare a combustibilului,carboranților,parcrsul –limită anual pentru autoturism, conform anexei nr. 11
- 2.10. Volumul de livrare a serviciilor informaționale și de telecomunicații. Nr12;

2.11.Regulamentul privind constituirea Fondului de rezervă al primăriei Răcăria,conform anexei nr.13

3. Prezenta decizie intră în vigoare la 1 ianuarie 2024.

**AU VOTAT : Pentru 10,Contra -S-au abținut -**

**Președintele ședinței**

Digitally signed by Floresco Ludmila  
Date: 2023.12.18 15:05:36 MSK  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



**Floresco Ludmila**

**Contrasemnat:**

**Secretarul Consiliului local**

Digitally signed by Golub Claudia  
Date: 2023.12.18 15:10:33 MSK  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



**Golub C.**

Cotele impozitului pe bunurile imobiliare și impozitul funciar, pentru anul				
Nr.	Denumirea impozitelor	Subiectul impunerii	Baza impozabilă a obiectului impunerii	Cota anuală
1.	<b>Impozitul pe bunurile imobiliare</b> pentru bunurile imobiliare evaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării (conform art. 280 din titlul VI al Codului fiscal)	<p>Subiecți ai impunerii sînt persoanele juridice și persoanele fizice rezidenți și nerezidenți ai Republicii Moldova:</p> <p>a) proprietarii bunurilor imobiliare de pe teritoriul Republicii Moldova;</p> <p>b) arendașii care arendează un bun imobiliar agricol proprietate privată, dacă contractul de arendă nu prevede altfel;</p> <p>c) deținătorii drepturilor patrimoniale (drepturilor de posesie, de gestiune și/sau de folosință) asupra bunurilor imobiliare proprietate publică de pe teritoriul Republicii Moldova;</p> <p>d) arendașii sau locatarii bunurilor imobiliare ale autorităților publice și ale instituțiilor finanțate de la bugetele de toate nivelurile;</p> <p>e) locatarii bunurilor imobiliare – în cazul contractului de leasing financiar;</p> <p>f) arendașii sau locatarii bunurilor imobiliare proprietate privată a nerezidenților Republicii Moldova, dacă contractul de arendă/locațiune nu prevede altfel.</p>	<p>Baza impozabilă a obiectului impunerii</p> <p>cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale terenuri aferente acestor bunuri)</p> <p>garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate</p> <p>loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele</p> <p>Terenurile agricole cu construcții amplasate pe ele</p> <p>Bunurile imobiliare cu altă destinație decît cea locativă sau agricolă, inclusiv <b>exceptînd</b> garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate și loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele</p>	<p>0,05% - din baza impozabilă a bunurilor imobiliare</p> <p>0,05% - din baza impozabilă a bunurilor imobiliare</p> <p>0,05% - din baza impozabilă a bunurilor imobiliare</p> <p>0,2% -din baza impozabilă a bunurilor imobiliare</p> <p>0,3% (cotă fixă) din baza impozabilă a bunurilor imobiliare</p>
			<p><b>Terenurile cu destinație agricolă:</b></p> <p>a) toate terenurile, altele decît cele destinate fînețelor și pășunilor:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- care au indici cadastrali</li> <li>- care nu au indici cadastrali</li> </ul> <p>b) terenurile destinate fînețelor și pășunilor:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- care au indici cadastrali</li> </ul>	<p>1,5 lei p/1 hectar</p> <p>110 lei p/1 hectar</p> <p>0,75 lei p/1 hectar</p> <p>55 lei p/1 hectar</p>

	<p>- care nu au indici cadastrali</p>	<p>115 lei p/u 1 hectar de suprafață acvatică</p>
<p><b>Impozitul funciar</b> pentru terenurile neevaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării (conform Anexei nr. 1 la Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr. 1056 din 16.06.2000)</p>	<p>c) terenurile ocupate de obiecte acvatice (iazuri, lacuri ect.)</p> <p><b>Terenurile din intravilan, inclusiv:</b></p> <p>a) terenurile pe care sunt amplasate fondul de locuințe, loturi de pe lângă domiciliu (inclusiv terenurile atribuite de către autoritățile publice locale ca loturi de pe lângă domiciliu și distribuite în extravilan, din cauza insuficienței de terenuri în intravilan - în localitățile rurale</p> <p>b) terenurile destinate întreprinderilor agricole, alte terenuri neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate: - în localitățile rurale</p>	<p>1 leu p/u 100 m<sup>2</sup></p>
<p>2.</p>	<p><b>Terenurile din extravilan, inclusiv:</b></p> <p>1) terenurile pe care sunt amplasate clădiri și construcții, carierele și pământurile distruse în urma activității de producție, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate</p> <p>2) terenurile altele decât cele specificate la alin. 1), neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate</p> <p>Pentru clădirile și construcțiile cu destinație agricolă, garajele, construcțiile amplasate pe terenurile loturilor întovărășirilor pomicole, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, inclusiv:</p>	<p>350 lei p/u 1 hectar</p>
	<p>70 lei p/u 1 hectar</p>	<p>0,1% din valoarea contabilă a bunurilor pe perioada fiscală</p>

<p><b>3.</b></p> <p><b>Impozitul pe bunurile imobiliare</b> pentru clădirile, construcțiile, casele de locuit individuale, apartamentele și alte încăperi izolate, inclusiv cele aflate la o etapă de finisare a construcției de 50% și mai mult, rămase nefinisate timp de 3 ani după începutul lucrărilor de construcție <b>neevaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării</b> (conform Anexei.2 la <i>Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr.1056 din 16.06.2000</i>)</p>	<p>Subiecți ai impunerii sînt persoanele juridice și persoanele fizice rezidenți și nerezidenți ai Republicii Moldova</p>	<p>a) <i>pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător;</i></p> <p>b) <i>pentru persoanele fizice, altele decît cele specificate la lit. a).</i></p> <p>Pentru clădirile și construcțiile cu destinație agricolă, precum și pe alte bunuri imobiliare, cu excepția celor prevăzute mai jos, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, inclusiv:</p> <p>a) <i>pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător;</i></p> <p>b) <i>pentru persoanele fizice, altele decît cele specificate la lit. a).</i></p>	<p>0,1% din valoarea contabilă a bunurilor pe perioada fiscală</p> <p>0,2% din valoarea contabilă a bunurilor pe perioada fiscală</p> <p>0,1% din costul bunurilor imobiliare</p> <p>0,3% din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare pe perioada fiscală</p> <p>0,1% din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare pe perioada fiscală</p>
	<p>Pentru bunurile imobiliare, cu altă destinație decît cea locativă sau agricolă, inclusiv exceptînd garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate și loturilor întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, inclusiv:</p> <p>a) <i>pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător;</i></p> <p>b) <i>persoanele fizice, altele decît cele specificate la lit. a).</i></p>	<p>Bunurile imobiliare cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale) din localitățile rurale se stabilesc după cum urmează:</p> <p>a) <i>pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător;</i></p>	

		b) persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a)	0,1% din costul bunurilor imobiliare
--	--	---	--------------------------------------

Înlesnirile la plata impozitului funciar și pe bunurile imobiliare sunt acordate în baza art. 283 pl. 1 lit. h, i, j, k, l și pl. 2, 2<sup>1</sup> și art. 284 pl. 1 și 1<sup>1</sup> titlul VI al Codului fiscal.

1 și 1<sup>1</sup> titlul VI al Codului fiscal.

*Anexa nr. 5  
La Decizia (denumirea AAPL) Nr 8/4 din 08.12.2023*

**Cotele taxelor locale, pentru anul 2024**

Nr.	Denumirea taxelor locale	Baza impozabilă a obiectului impunerii	Cota anuală	Înlesniri conform art. 295 și art. 296 din Codul Fiscal
1.	Taxa pentru amenajarea teritoriului	<p>Numărul mediu scriptic trimestrial al salariaților și suplimentar:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- în cazul întreprinderilor individuale și gospodăriilor țărănești (de fermier) – fondatorul întreprinderii individuale, fondatorul și numărul membrilor gospodăriilor țărănești (de fermier);</li> <li>- în cazul persoanelor care desfășoară activitate profesională în sectorul justiției – numărul de persoane abilitate prin lege pentru desfășurarea activității profesionale în sectorul justiției.</li> </ul>	<p>120,0 lei anual pentru fiecare salariat și/sau fondator al întreprinderii individuale, al gospodăriei țărănești (de fermier), de asemenea membrii acesteia și/sau pentru fiecare persoană ce desfășoară activitate profesională în sectorul justiției.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- fondatorii gospodăriilor țărănești (de fermier) care au atins vârsta de pensionare;</li> <li>- persoanele fizice care desfășoară activități independente în cadrul piețelor create în condițiile art.12 din Legea nr.231/2010 cu privire la comerțul interior;</li> <li>- autoritățile publice și instituțiile finanțate de la bugetele de toate nivelurile;</li> <li>- misiunile diplomatice și oficiile consulare acreditate în RM, precum și reprezentanțele organizațiilor internaționale acreditate în RM, în baza principiului reciprocității, în conformitate cu tratatele internaționale la care RM este parte;</li> <li>- Banca Națională a Moldovei;</li> <li>- proprietarii sau deținătorii bunurilor rechiziționate în interes public, pe perioada rechiziției, conform legislației;</li> <li>- subiecții care desfășoară activități conform cap.10<sup>3</sup> din titlul II al CF.</li> </ul>

**NOTĂ:** Termenul de plată a taxelor locale și de prezentare a dărilor de seamă fiscale de către subiecții impunerii și organele împuternicite este trimestrial, până la data de 25 a lunii imediat următoare trimestrului de gestiune. În lipsa obiectului impunerii în perioada gestionară nu se prezintă darea de seamă fiscală.

*Anexa nr. 6*  
*La Decizia consiliului comunal nr.8/4 din 08.12.2023*

***Cotele taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii,  
 pentru anul 2024***

Unitățile comerciale și/sau de prestări servicii, care corespund activităților expuse în anexa nr. 1 la Legea nr. 231 din 23 septembrie 2010 cu privire la comerțul interior					Cota taxei anuale, lei
Secțiunea	Diviziunea	Grupa	Clasa	Denumirea activității	
G	47	47.1	47.11	Comerțul cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi și tutun - până la 50 m.p. - de la 50,1 m.p. până la 100 m.p.	3900 lei 5200 lei
G	47	47.9	47.99	Comerțul cu amănuntul efectuat în afara magazinelor, standurilor, chioșcurilor și piețelor	10400 lei

**\*Notă: Clasificația activităților se stabilește în conformitate cu anexa nr. 1 la Legea 231/2010 cu privire la comerțul interior**