



РЕШЕНИЕ

8 декабря 2023 года

№ 10/5

«О рассмотрении и утверждении местных сборов и ставок примэрии коммуны Чалык на 2024 год»

в соответствии с Разделом VII „Местные сборы” Налогового кодекса, Законом № 436/2006 о местном публичном управлении, Законом № 235/2006 об основных принципах регулирования предпринимательской деятельности, Законом № 160/2011 о регулировании предпринимательской деятельности путем разрешения, Законом № 1227/1997 о рекламе, Законом № 231/2010 о внутренней торговле, Постановлением Правительства № 931/2011 об осуществлении розничной торговли, Постановлением Правительства № 1209/2007 о предоставлении услуг общественного питания, Постановлением Правительства № 643/2003 об утверждении Методологических норм и критериев классификации структур по туристическому приему с функциями размещения и питания, Постановлением Правительства № 672/1998 о платных автостоянках на территории Республики Молдова, по заключению специализированной консультативной комиссии по финансово-экономической деятельности коммунальный совет Чалык,

РЕШИЛ:

1. Установить местные сборы согласно разделу VII Налогового кодекса, за исключением сбора за объекты торговли и/или объекты по оказанию услуг, а также и сбора за предоставление услуг по автомобильной перевозке пассажиров на территории коммуны Чалык и их ставки. (согласно приложению № 1)
2. Установить сбор за объекты торговли и/или объекты по оказанию услуг и его ставки. (согласно приложению № 2)
3. Объекты налогообложения и предельные ставки земельного налога и налога на недвижимое имущество на 2024 год согласно разделу VI Налогового кодекса. (Приложение № 3)
4. Настоящее решение в срок 10 дней с момента принятия, должно быть доведено до сведения налогоплательщиков и представлено территориальным структурным подразделениям в составе Государственной налоговой службы.
5. Примэру коммуны Чалык обеспечить контроль за исполнением требований настоящего решения.
6. Контроль за исполнение данного решения возложить на специализированную консультативную комиссию по финансово-экономической деятельности коммунального совета Чалык.

Digitally signed by Cambur Veaceslav
Date: 2023.12.13 18:05:37 MSK
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Председательствующий заседания

Камбур Вячеслав

Секретарь коммунального совета Чалык

Digitally signed by Druță Svetlana
Date: 2023.12.13 17:32:19 MSK
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Друцэ Светлана

**Критерии по видам деятельности по торговле продовольственными и
непродовольственными товарами и предоставлению услуг на территории
Примэрии Чалык на 2024 год**

№ п/ п	Торговые объекты	Годовая ставка, лей	Вид деятельности, согласно (КЭДМ, Ред.2)	
		2024 год		
1	Розничная торговля в неспециализированных магазинах преимущественно продуктами питания, включая напитки, и табачными изделиями		47.11	
		До 50 м включительно		3000
		От 50 до 100 включительно		3500
		От 100 и более включительно		4000
2	Розничная торговля газетами и канцелярскими товарами в специализированных магазинах	200	47.62	
3	Деятельность в области фотографии	400	74.20	
4	Другие виды розничной торговли вне магазинов, торговых палаток или рынков (<i>передвижные лавки</i>)	4000	47.99	
5.	Розничная торговля свежими овощами и фруктами в специализированных магазинах.	2100	47.21	
6.	Размер основной ставки сбора за <u>объекты торговли и/или объекты</u> по оказанию услуг, увеличивается в зависимости от <u>территориального размещения торгового объекта</u>: - центр села – на 1000 лей; - центральная часть села – 800 лей - окраина села - на 500 лей.		47.11	

Digitally signed by Cambur Veaceslav
Date: 2023.12.13 23:52:43 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Председательствующий заседания

Камбур Вячеслав

Секретарь коммунального совета

Digitally signed by Druță Svetlana
Date: 2023.12.13 23:49:21 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Друцэ Светлана

Местные сборы, ставки и налоговые льготы, которые введены на 2024 год

№ п/ п	Наименование сборов	Ставка основного сбора <i>(в леях/% на календарный год)</i>	Коэффициент для места расположе ния <i>(только в случае рыночного сбора исбора за рекламные устройства)</i>	Коэффициент для вида рынка <i>(только в случае рыночног о сбора)</i>	Коэффициент для режима деятель ности рынка <i>(только в случае рыночно го сбора)</i>	Налоговые льготы согласно ст.296 Налогового кодекса, дополнительно к установленным статьей 295
1.	Сбор на благоустройство территорий	100	-	X	X	-
2.	Сбор за рекламные устройства	100 лей за кв. м.	X	X	X	-
3.	Сбор на санитарную очистку	180 лей в год	X	X	X	Сбор не должен превышать 540,00 лей в год на одно домовладение
4.	Сбор за размещение объекта торговли и/ или объекта по оказанию услуг	Ставка сбора, согласно Приложению №2	X	X	X	-

Digitally signed by Cambur Veaceslav
Date: 2023.12.13 23:51:33 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Председательствующий заседания

Камбур Вячеслав

Секретарь коммунального совета

Digitally signed by Druță Svetlana
Date: 2023.12.13 23:48:25 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Друцэ Светлана

	населенного пункта из-за отсутствия в достаточном количестве земель в черте населенного пункта), в сельских населенных пунктах ;	
	2) земли сельскохозяйственных предприятий, другие земли, не оцененные территориальными кадастровыми органами по оцененной стоимости	10 леев за 100 кв.м.
8.	Земли за чертой населенных пунктов, в том числе:	
	1) земельные участки, на которых расположены здания и сооружения, карьеры и земли, нарушенные производственной деятельностью, не оцененные территориальными кадастровыми органами по оцененной стоимости;	350 леев за 1 гектар
	2) земельные участки, иные чем указанные в части 1), не оцененные территориальными кадастровыми органами по оцененной стоимости.	70 леев за 1 гектар
<p>Конкретные ставки налога на недвижимое имущество для зданий, сооружений, индивидуальных жилых домов, квартир и других изолированных помещений, в том числе на недвижимое имущество, находящееся в стадии завершения строительства 50% и более, и их строительство не завершено в течении 3 лет с его начала не оцененные кадастровыми органами в целях налогообложения (согласно Приложения 2 Закона о введении в действие раздела VI Налогового кодекса № 1056 от 16.06.2000)</p>		
9.	Для зданий и сооружений сельскохозяйственного назначения, а также для иного недвижимого имущества, не оцененного территориальными кадастровыми органами по оцененной стоимости, <i>за исключением случаев, предусмотренных в пункте 10 и пункте 11</i> , в том числе:	
	а) для юридических и физических лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность;	0,1% балансовой стоимости
	б) для физических лиц, иных чем указанные в lit. а)	0,1% стоимости недвижимого имущества
10.	Для недвижимого имущества, <i>за исключением случаев, предусмотренных в пун. 9 и пун. 11</i> , в том числе:	
	а) для юридических и физических лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность;	0,3% балансовой стоимости
	б) для физических лиц, иных чем указанные в lit. а)	0,3% стоимости недвижимого имущества
11.	Для недвижимого имущества жилого назначения (квартиры и частные дома) налог устанавливается следующим образом:	
	а) для юридических и физических лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность;	0,2% балансовой стоимости
	б) для физических лиц, иных чем указанные в lit. а) Digitally signed by Cambur Veaceslav Date: 2023.12.13 23:53:25 EET Reason: MoldSign Signature Location: Moldova	0,2% стоимости недвижимого имущества



Председательствующий заседания

Секретарь коммунального совета

Digitally signed by Druță Svetlana
Date: 2023.12.13 23:49:56 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Камбур Вячеслав

Друцэ Светлана