



D E C I Z I E

din 11 decembrie 2023

nr.08/ 02.

**Cu privire la stabilirea taxelor locale
și punerea în aplicare , pe teritoriu comunei
Grinăuți- Moldova pe anul 2024.**

În temeiul art.14 alin(2) lit. a) al Legii nr.436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală , în scopul asigurării părții de venit a bugetului primăriei comunei Grinăuți-Moldova și în baza Titlului VII „Taxele din Codul fiscal nr. 1 163-XIII din 24.04.1997 cu modificările și completările ulterioare Legii nr. 397-XV din 16.10.2003 privind finanțele publice locale, Legii nr.181 din 25.07.2014 finanțelor publice și responsabilității bugetar fiscale, Legii nr. 231 din 23.09.2010 cu privire la comerțul interior. Hotărârii Guvernului nr.206 din 12.04.2023 cu privire la aprobarea regulamentelor și a regulilor din comerțul interior și aprobarea unor hotărâri ale Guvernului , Consiliul comunal Grinăuți-Moldova.

D E C I D E :

1. Se stabilesc taxele locale conform Titlului VII al Codului fiscal pentru anul 2024 pe teritoriul comunei Grinăuți-Moldova conform anexei nr.1.
2. Se stabilește taxa pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii și cotele acesteia , conform anexei nr.2
3. Subiecții impunerii , baza impozabilă a obiectelor impunerii, modul de calculare , termenele de achitare și de prezentare a dării de seamă la taxele locale stabilite , conform titlului VII al Codului fiscal.
4. Prezenta decizie în termen de 10 zile din data publicării , urmează a fi adusă la cunoștința contribuabililor și prezentată subdiviziunilor structurale teritoriale din cadrul Serviciului Fiscal de Stat
5. Primarul comunei Grinăuți-Moldova , Cebotari Alla va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
6. Prezenta decizie intră în vigoare din momentul plasării în Registrul de Stat al Actelor Locale.

Președintele ședinței

Secretarul Consiliului local.



Igor Oboroc

Doina Russu

Anexa nr. 1

la decizia Consiliului consiliului local
nr.08/02 din 11 decembrie 2024

Taxele locale, cotele și înlesnirile fiscale ce se pun în aplicare pentru anul 2024 pe teritoriul comunei
Grinăuți-Moldova

Nr. d/ o	Denumirea taxelor	Cota taxei de bază (în lei/% pentru anul calendaristic)	Coeficient pentru locul amplasării (doar în cazul taxei de piață și taxei pentru dispozitivele publicitare)	Coeficient pentru tipul pieței (doar în cazul taxei de piață)	Coeficient pentru regimul de activitate a pieței (doar în cazul taxei de piață)	Înlesnirile fiscale conținute în art. 296d. Codul fiscal suplimentar celor stabilite prin art. 295
1.	Taxa pentru amenajarea teritoriului	80 lei	X	X	X	Fondatori Gospodăria Târnoși care nu au atins vârsta pensionară și invalizii I și II
2.	Taxa de organizare a licitațiilor și loterilor pe teritoriul unității administrativ-teritoriale	Per. fizice 600 per. juridice 1200	X	X	X	
3.	Taxa de plasare (amplasare) a publicității (reclamei)		X	X	X	
4.	Taxa de aplicare a simbolicii locale		X	X	X	
5.	Taxa de piață					
6.	Taxa pentru cazare		X	X	X	
7.	Taxa abalneară		X	X	X	
8.	Taxa pentru parcare		X	X	X	
9.	Taxa de la posesorii de câini		X	X	X	
10.	Taxa pentru parcaj		X	X	X	
11.	Taxa pentru salubritate		X	X	X	
12.	Taxa pentru dispozitivele publicitare	100 lei m ²		X	X	

Cotele taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii

Nr. d/or	Tipul obiectului de comerț și/sau obiectului de prestări servicii	Cota taxei de bază pentru unitatea de comerț/de prestări servicii (in lei pentru anul calendaristic)	Coeficient pentru locul amplasat (in % cota taxei de bază)
Unitățile de comerț cu amănuntul			
1	Magazin care comercializează produse alimentare, mărfuri de uz casnic, mărfuri industriale, produse cosmetice și mobilier.		
	-pînă la 50 m ²	3000	
	-de la 50 pînă la 100 m ²	4500	
2	-		
	-		
Unitățile de comerț cash and carry			
1	Obiectele de comerț cash and carry		
	-pînă la ... m ²		
	-de la ... - pînă la ... m ²		
Unități de comerț cu ridicata			
1	Încăperi de depozitare a produselor cumpărate în scopul revânzării acestora către alți comercianți sau utilizatori profesionali		
	-pînă la ... m ²		
	de la ... - pînă la ... m ²		
Unități de alimentație publică (conform HG nr. nr. 1209 din 08.11.2007)			
1	Complex de alimentație publică:		
	pînă la ... unități		
	de la ... unități		
2	Restaurant		
	-pînă la ... locuri		
	- de la ... pînă la ... locuri		
	Sala de festivități		
	-		
	-		
Unități de prestări servicii			
(Secțiunilor G (45.2), I, L, M, N, R și S, diviziunile, grupele și clasele, conform anexei nr. 1 la Legea nr. 23)			



DECIZIE

din 11 decembrie 2023

nr.08/01

**Cu privire la stabilirea cotelor impozitului
pe bunurile imobiliare și impozitului funciar pentru anul 2024**

În conformitate cu titlul VI din Codul fiscal, aprobat prin Legea nr.1163-XIII din 24.04.1997; Legea pentru punere în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr.1056-XV din 16 iunie 2000, cu modificările și completările ulterioare; Legea privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006; Legea finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr. 181 din 25.07.2014; Legea privind finanțele publice locale nr.397-XV din 16.10.2003; Legea cu privire la datoria sectorului public, garanțiile de stat și recreditarea de stat nr. 419-XVI din 22.12.2006, Consiliul local aprobă cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare și impozitul funciar, după cum urmează:

Nr. d/o	Obiectele impunerii	Cotele concrete
I	Cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare pentru bunurile imobiliare evaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării <i>(conform art. 280 din titlul VI al Codului fiscal)</i>	
	Bunurile imobiliare, inclusiv:	
1.	cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale terenuri aferente acestor bunuri);	0,1% din baza impozabila al bunurilor imobiliare
2.	garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate;	0,1% din baza impozabila al bunurilor imobiliare
3.	loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele.	0
4.	Terenurile agricole cu construcții amplasate pe ele	0,3% din baza impozabila al bunurilor imobiliare

5.	Bunurile imobiliare cu altă destinație decât cea locativă sau agricolă, inclusiv <i>exceptând</i> garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate și loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele.	0,3% din baza impozabilă al bunurilor imobiliare
II	Cotele concrete la impozitul funciar pentru terenurile neevaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării (conform Anexei nr. 1 la Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr. 1056 din 16.06.2000)	
6.	Terenurile cu destinație agricolă: 1) toate terenurile, altele decât cele destinate fînețelor și pășunilor: a) care au indici cadastrali b) care nu au indici cadastrali 2) Terenurile destinate fînețelor și pășunilor: a) care au indici cadastrali b) care nu au indici cadastrali 3) Terenurile ocupate de obiecte acvaticice (iazuri, lacuri ect.)	2 lei pentru 1 gr/ha 110 lei pentru 1 ha 0.75 lei pentru 1 grad/ha 55 lei pentru 1 ha 115 lei pentru 1 ha de suprafața acvatică
7.	Terenurile din intravilan, inclusiv: 1) terenurile pe care sunt amplasate fondul de locuințe, loturi de pe lângă domiciliu (inclusiv terenurile atribuite de către autoritățile publice locale ca loturi de pe lângă domiciliu și distribuite în extravilan, din cauza insuficienței de terenuri în intravilan (<i>grădini</i>)) - în localitățile rurale; 2) terenurile atribuite de către autoritatea administrației publice locale ca loturi de pe lângă domiciliu și distribuite în extravilan din cauza insuficienței de terenuri în intravilan, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate (<i>grădini</i>): - orașe - municipii, orașe-rezidente 3) terenurile destinate întreprinderilor agricole, alte terenuri neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate.	1 leu pentru 100m.p 0 10 lei pentru 100m.p
8.	Terenurile din extravilan, inclusiv: 1) terenurile pe care sunt amplasate clădiri și construcții, carierele și pămînturile distruse în urma activității de producție, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate; 2) terenurile altele decât cele specificate la alin. 1), neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate.	350 lei pentru 1 ha 70 lei pentru 1 ha
Cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare pentru clădirile, construcțiile, casele de locuit individuale, apartamentele și alte încăperi izolate, inclusiv cele aflate la o etapă de finisare a construcției de 50% și mai mult, rămase nefinisate timp de 3 ani după începutul lucrărilor de construcție neevaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării (conform Anexei.2 la Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr.1056 din 16.06.2000)		

9.	<p>Pentru clădirile și construcțiile cu destinație agricolă, garajele, construcțiile amplasate pe terenurile loturilor întovărășirilor pomicole, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, inclusiv:</p> <p>a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător;</p> <p>b) pentru persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a).</p>	0.1 % din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare pe perioada fiscală
		0.1% din costul bunurilor imobiliare
10.	<p>Pentru bunurile imobiliare, altele decât cele specificate în pct. 9 și pct.11, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, inclusiv:</p> <p>a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător;</p> <p>b) persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a).</p>	0.3% din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare pe perioada fiscală
		0.3% din costul bunului imobil
11.	<p>Bunurile imobiliare cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale) din localitățile rurale se stabilesc după cum urmează:</p> <p>a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător;</p> <p>b) persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a)</p>	0.1 la suta din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare pe perioada fiscală
		0.1 la suta din costul bunului imobil

1. Primarul Doamna Cebotari Alla va asigura controlul executării prevederilor Prezentei decizii.

2. Decizia dată va intra în vigoare din data publicării în Registrul Actelor Locale.

Președintele ședinței



Igor Oboroc

Secretarul consiliului comunal




Doina Russu