

DECIZIE Nr. 9/5
din **07.12.2023**

**„Cu privire la aprobarea bugetului
Primăriei comunei Balatina
pentru anul 2024 în a doua lectură”**

În temeiul art.14 alin. (2), lit. n) din Legea RM nr.436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, art.53 alin.(6), (7), art.55 din Legea RM nr.181 din 25.07.2014 privind finanțele publice și responsabilitățile bugetar-fiscale, art.21 din Legea RM nr.397-XV din 16.10.2003 privind finanțele publice locale, Codul fiscal nr.1163-XIII din 24.04.1997, art.47 și art.48 din Legea RM nr.419-XVI din 22.12.2006 cu privire la datoria sectorului public, garanțiile de stat și recreditarea de stat, cu modificările și completările ulterioare, Circulara Ministerului Finanțelor al RM nr. 06/2-07-73 /2023 privind elaborarea și prezentarea proiectelor bugetelor locale pentru anul 2024 și estimărilor p/u anii 2025-2026 având avizul comisiei de specialitate pentru „ *Activități economice-financiare, drept și disciplină*” /președinte Pînzaru Serghei/,

Consiliul comunal Balatina DECIDE:

1. Se aprobă bugetul comunei Balatina pentru anul 2024 la venituri în sumă de 14445,7 mii lei și la cheltuieli în sumă de 14445,7 mii lei.
2. Se aprobă:
 - 2.1. Sinteza indicatorilor generali și sursele de finanțare ale bugetului primăriei comunei Balatina pentru anul 2024 conform *anexei nr.1*;
 - 2.2. Componenta veniturilor bugetului primăriei comunei Balatina pentru anul 2024, conform *anexei nr.2*;
 - 2.3. Resursele și cheltuielile bugetului primăriei comunei Balatina pentru anul 2024 conform clasificăției funcționale și pe programe, conform *anexei nr.3*;
 - 2.4.Efectivul-limită al unităților de personal pe instituțiile finanțate din bugetul local pentru anul 2024, conform *anexei nr.4*;
 - 2.5. Veniturile colectate ale instituțiilor bugetare, finanțate din bugetul comunei Balatina pentru anul 2024, conform *anexei nr.5*;
 - 2.6. Transferuri de la bugetul de Stat către bugetul local al primăriei comunei Balatina pentru anul 2024 conform *anexei nr.6*;
 - 2.7. Limita de parcurs a autoturismului de serviciu pe primăria comunei Balatina pentru anul 2024 conform *anexei nr.7*;
 - 2.8. Quantumul fondului de rezervă al bugetului primăriei comunei Balatina pentru anul 2024, conform *anexei nr.8*;

2.9. Cotele impozitului pe bunurile imobiliare și impozitul funciar, pentru anul 2024, conform *anexei nr. 9*;

2.10. Cotele taxelor locale, pentru anul 2024, conform *anexei nr. 10*;

2.11. Cotele taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii, pentru anul 2024, conform *anexei nr. 11*;

2.12. Nomenclatorul cu privire la stabilirea plăților și tarifele serviciile cu plată pentru anul 2024 conform *anexei nr. 12*;

2.13. Plata pentru emiterea certificatului de urbanism și a autorizației de construire/desființare, conform *anexei nr. 13*.

3. Datoriile creditoare, înregistrate la 1 ianuarie 2024 ale instituțiilor bugetare vor fi achitate din contul și în limita alocațiilor aprobate pe an.

4. Instituțiile bugetare finanțate de la bugetul local vor asigura:

4.1. dezagregarea în termen a limitelor stabilite, cu introducerea acestora în sistemul informațional de management financiar;

4.2. legalitatea utilizării alocațiilor bugetare și respectarea limitelor aprobate;

4.3. utilizarea conform destinației a transferurilor cu destinație specială, alocate de la bugetul de stat;

4.4. contractarea de lucrări, servicii, bunuri materiale conform prevederilor Legii privind achiziții publice;

4.5. raportarea în termenii stabiliți a performanțelor realizate, conform competenței.

5. Dl Iațuc Dumitru, primarul com. Balatina:

- va analiza sistematic executarea bugetului local și va înainta, în caz de necesitate, propuneri concrete pentru consolidarea disciplinei financiar – bugetare și menținerea echilibrului bugetar.

6. Pentru participarea la ședințele ordinare se achită aleșilor locali (consilieri) 500 lei, pentru ședințele extraordinare 300 lei, conform Statutului alesului local art. 25, sursa de acoperire va fi efectuată de la cod ECO 281900

7. Se autorizează:

7.1 Dl Iațuc Dumitru, primarul com. Balatina, cu rolul de administrator de buget;

7.2. Administratorul de buget:

- să modifice planurile de alocații între diferite nivele ale clasificății economice (K2) în cadrul aceleiași funcții (F1-F3) în cadrul unui subprogram, fără majorarea cheltuielilor de personal și fără modificarea cheltuielilor pentru investiții capitale și a transferurilor interbugetare;

- să includă în programele respective de cheltuieli, în baza dispoziției, alocațiile repartizate prin decizia Consiliului local din Fondul de rezervă, precum și transferurile cu destinație

specială de la bugetul de stat la bugetul local, repartizate prin alte acte normative, decât Legea bugetului de stat;

- autoritățile bugetare (Org 1 și Org 1i) să modifice planurile de alocații între instituțiile subordonate între nivele (K4), în cadrul aceleiași funcții (F1-F3) și aceleiași subprogram (P1P2), cu respectarea limitei stabilite la nivel de K2. Totodată autoritățile bugetare pot modifica resursele colectate între instituțiile din cadrul aceleiași funcții (F1-F3), fără modificarea limitei aprobate;

- instituțiile bugetare să modifice planurile de alocații între nivele (K5-K6), cu respectarea limitei stabilite la nivel de K4 al clasificăției economice de către instituția superioară.

8. Prezenta decizie intră în vigoare de la 01 ianuarie 2024;

9. Secretarul Consiliului comunal Balatina va asigura aducerea la cunoștință publică a prezentei decizii și a anexelor la decizie, prin intermediul panoului informativ al Primăriei comunei Balatina;

10. Controlul îndeplinirii prezentei decizii se încredințează comisiei de specialitate pentru „*Activități economice-financiare, drept și disciplină*” /președinte Pînzaru Serghei/.

11. Prezenta decizie intră în vigoare la momentul includerii în Registrul de Stat a actelor locale.

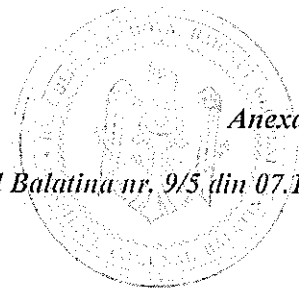
Președintele ședinței

Contrasemneaza :
Secretar al Consiliului



Serghei PÎNZARU

Diana ROTARI



Cotele taxelor locale, pentru anul 2024

Nr.	Denumirea taxelor locale	Baza impozabilă a obiectului impunerii	Cota anuală	Înlesniri conform art. 295 și art. 296 din Codul Fiscal
1.	Taxa pentru amenajarea teritoriului	Numărul mediu scriptic trimestrial al salariaților și suplimentar: - în cazul întreprinderilor individuale și gospodăriilor țărănești (de fermier) – fondatorul întreprinderii individuale, fondatorul și numărul membrilor gospodăriilor țărănești (de fermier);	200 lei anual pentru fiecare salariat și/sau fondator al întreprinderii individuale, al gospodăriei țărănești (de fermier), de asemenea membrii acestia.	- fondatorii gospodăriilor țărănești (de fermier) care au atins vârsta de pensionare; - persoanele fizice care desfășoară activități independente în cadrul piețelor create în condițiile art.12 din Legea nr.231/2010 cu privire la comerțul interior; - autoritățile publice și instituțiile finanțate de la bugetele de toate nivelurile; - misiunile diplomatice și oficiile consulare acreditate în RM, precum și reprezentanțele organizațiilor internaționale acreditate în RM, în baza principiului reciprocității, în conformitate cu tratatele internaționale la care RM este parte; - Banca Națională a Moldovei; - proprietarii sau deținătorii bunurilor rechiziționate în interes public, pe perioada rechiziției, conform legislației; - subiecții care desfășoară activități conform cap.10 ³ din titlul II al CF.
2.	Taxă de organizare a licitațiilor și loteriilor pe teritoriul unității administrative-teritorial	Venitul din vânzări ale bunurilor declarate la licitație sau valoarea biletelor de loterie emise.	0,25% din venitul din vânzări ale bunurilor declarate la licitație	-organizatorii licitațiilor desfășurate în scopul asigurării rambursării datoriilor la credite, acoperirii pagubelor, achitării datoriilor la buget, vânzării patrimoniului de stat și patrimoniului unităților administrative-teritoriale; - autoritățile publice și instituțiile finanțate de la bugetele de toate nivelurile; - misiunile diplomatice și oficiile consulare acreditate în RM, precum și reprezentanțele organizațiilor internaționale acreditate în RM, în baza principiului reciprocității, în conformitate cu tratatele internaționale la care RM este parte; - Banca Națională a Moldovei; - proprietarii sau deținătorii bunurilor rechiziționate în interes public, pe perioada rechiziției, conform legislației; - subiecții care desfășoară activități conform cap.10 ³ din titlul II al CF.
3.	Taxa pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii	Unitățile de comerț și/sau de prestări servicii care corespund activităților expuse în anexa nr.1 la Legea nr.231/2010 cu privire la comerțul interior	Conform anexei nr.11	-persoanele care practică activități de pompe funebre și acordă servicii similare, inclusiv care confecționează saicrie, corone, flori false, ghirlande; - autoritățile publice și instituțiile finanțate de la bugetele de toate nivelurile; - misiunile diplomatice și oficiile consulare acreditate în

				RM, precum și reprezentanțele organizațiilor internaționale acreditate în RM, în baza principiului reciprocității, în conformitate cu tratatele internaționale la care RM este parte; -Banca Națională a Moldovei; - proprietarii sau deținătorii bunurilor rechiziționate în interes public, pe perioada rechiziției, conform legislației; -subiecții care desfășoară activități conform cap.10 ³ din titlul II al CF.
4.	Taxa de piață	Suprafața terenului pieței și a clădirilor, construcțiilor a căror strămutare este imposibilă fără cauzarea de prejudicii destinației lor.	4,50 lei/m ² anual	- autoritățile publice și instituțiile finanțate de la bugetele de toate nivelurile; -misiunile diplomatice și oficiile consulare acreditate în RM, precum și reprezentanțele organizațiilor internaționale acreditate în RM, în baza principiului reciprocității, în conformitate cu tratatele internaționale la care RM este parte; -Banca Națională a Moldovei; - proprietarii sau deținătorii bunurilor rechiziționate în interes public, pe perioada rechiziției, conform legislației; - subiecții care desfășoară activități conform cap.10 ³ din titlul II al CF.
5.	Taxă pentru prestarea serviciilor de transport auto de călători pe teritoriul municipiilor, orașelor și satelor (comunelor)	Numărul de unități de transport, cu capacitatea de până la 8 locuri, inclusiv șoferul	100 lei lunar pentru fiecare unitate de transport.	- autoritățile publice și instituțiile finanțate de la bugetele de toate nivelurile; -misiunile diplomatice și oficiile consulare acreditate în RM, precum și reprezentanțele organizațiilor internaționale acreditate în RM, în baza principiului reciprocității, în conformitate cu tratatele internaționale la care RM este parte; -Banca Națională a Moldovei; - proprietarii sau deținătorii bunurilor rechiziționate în interes public, pe perioada rechiziției, conform legislației; - subiecții care desfășoară activități conform cap.10 ³ din titlul II al CF.

NOTĂ: Termenul de plată a taxelor locale și de prezentare a dărilor de seamă fiscale de către subiecții impunerii și organele împuternicite este **trimestrial, până la data de 25 a lunii imediat următoare trimestrului de gestiune.** În lipsa obiectului impunerii în perioada gestionară nu se prezintă darea de seamă fiscală.

Secretar al Consiliului



Diana ROTARI

Serviciul Fiscal de Stat
27.12.2023
INTRARE NR. 6127-APL

Cotele taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii, pentru anul 2024

Unitățile comerciale și/sau de prestări servicii, care corespund activităților expuse în anexa nr. 1 la Legea nr. 231 din 23 septembrie 2010 cu privire la comerțul interior					Cota taxei anuale, lei	
Secțiunea	Diviziunea	Grupa	Clasa	Denumirea activității	Centru	Pereferie
G	47	47.1	47.11	Comerțul cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi și tutun.		
				-Suprafața comercială de până la 25 m.p.	2500 lei	2000 lei
				- Suprafața comercială de la 25 m.p. până la 50 m.p.	4000 lei	3500 lei
				- Suprafața comercială de la 50 m.p. până la 100 m.p.	5000 lei	4500 lei
				- Suprafața comercială de la 100 m.p. până la 150 m.p.	5500 lei	5000 lei
G	47	47.1	47.19	Comerțul cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse nealimentare.		
				-Suprafața comercială de până la 30 m.p.	1500 lei	
				- Suprafața comercială de la 30 m.p. până la 100 m.p.	3000 lei	
G	45	45.2	45.20	Întreținerea și repararea autovehiculelor.		
				-Suprafața comercială de până la 50 m.p.	1500 lei	

				-Suprafața comercială de până la 50 m.p. până la 100 m.p.	3500 lei	
				- Suprafața comercială de la 100 m.p. până la 200 m.p.	4500 lei	
G	45	45.3	45.32	Comerțul cu amănuntul de piese și de accesorii pentru autovehicol		
				- Suprafața comercială de până la 50 m.p.	4000 lei	
G	47	47.5	47.52	Comerțul cu amănuntul al articulelor de ferărie, al articolelor din sticlă și a celor pentru vopsit în magazine specializate		
				-Suprafața comercială de până la 50 m.p. până la 100 m.p.	8000 lei	
				- Suprafața comercială de la 100 m.p. până la 200 m.p.	9000 lei	
G	47	47.3	47.30	Comerțul cu amănuntul al carburanților pentru autovehiculelor în magazine specializate		18 000
I	56	56.2	56.21	Alte activități de alimentație (catering) pentru evenimente		
				-Suprafața comercială de până la 80 m.p.	3500	
				- Suprafața comercială de la 80 m.p. până la 110 m.p.	4500	
				- Suprafața comercială de la 110 m.p. până la 300 m.p.	6000	
I	56	56.3	56.30	Baruri și alte activități de servire al băuturilor		
				-Suprafața comercială de până la 30 m.p.	6000 lei	
				- Suprafața comercială de la 30 m.p. până la 100 m.p.	8000 lei	
				- Suprafața comercială de la 100 m.p. până la 150 m.p.	10 000 lei	

G	47	47.7	47.73	Comerțul cu amănuntul al produselor farmaceutice în magazine specializate		
				-Suprafața comercială de până la 30 m.p.	1500 lei	
				- Suprafața comercială de la 30 m p până la 50 m.p.	4000 lei	
G	47	47.9	47.99	Comerțul cu amănuntul efectuat în afara magazinelor, standurilor, chioșcurilor și piețelor (unitate mobilă)	5000 lei	

***Notă: Clasificația activităților se stabilește în conformitate cu anexa nr. 1 la Legea 231/2010 cu privire la comerțul interior**

Secretar al Consiliului



Diana ROTARI

Cotele impozitului pe bunurile imobiliare și impozitul funciar, pentru anul 2024

Nr.	Denumirea impozitelor	Subiectul impunerii	Baza impozabilă a obiectului impunerii	Cota anuală
1.	Impozitul pe bunurile imobiliare pentru bunurile imobiliare evaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării <i>(conform art. 280 din titlul VI al Codului fiscal)</i>	Subiecți ai impunerii sânt persoanele juridice și persoanele fizice rezidenți și nerezidenții ai Republicii Moldova: a) proprietarii bunurilor imobiliare de pe teritoriul Republicii Moldova; b) arendașii care arendează un bun imobiliar agricol proprietate privată, dacă contractul de arendă nu prevede altfel; c) deținătorii drepturilor patrimoniale (drepturilor de posesie, de gestiune și/sau de folosință) asupra bunurilor imobiliare proprietate publică de pe teritoriul Republicii Moldova; d) arendașii sau locatarii bunurilor imobiliare ale autorităților publice și ale instituțiilor finanțate de la bugetele de toate nivelurile; e) locatarii bunurilor imobiliare – în cazul contractului de leasing financiar; f) arendașii sau locatarii bunurilor imobiliare proprietate privată a nerezidenților Republicii Moldova, dacă contractul de arendă/locațiune nu prevede altfel.	cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale terenuri aferente acestor bunuri)	0,2%
			garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate	0,3 %
			loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele	0,3%
			Terenurile agricole cu construcții amplasate pe ele	0,3%
			Bunurile mobiliare cu altă destinație decât cea locativă sau agricolă, inclusiv <i>exceptând</i> garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate și loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele	0,3%
2.	Impozitul funciar pentru terenurile neevaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării <i>(conform Anexei nr. 11a Legea pentru punerea în</i>	Subiecți ai impunerii sânt persoanele juridice și persoanele fizice rezidenți și nerezidenți ai Republicii Moldova	Terenurile cu destinație agricolă: a) toate terenurile, altele decât cele destinate fânețelor și pășunilor: - care au indici cadastrali - care nu au indici cadastrali	1,50 lei, grad-hectar 110 lei p/u 1 hectar

aplicare a titlului VI din
Codul fiscal nr.1056 din
16.06.2000)

b) terenurile destinate fînețelor
și pășunilor:

- care au indici
cadastrali
- care nu au indici
cadastrali

0,75 lei ,
grad hectar
55 lei p/u 1
hectar

c) terenurile ocupate de obiecte
acvatice (iazuri, lacuri ect.)

115 lei p/u 1
hectar

**Terenurile din intravilan,
inclusiv:**

a) terenurile pe care sunt
amplasate fondul de locuințe,
loturi de pe lîngă domiciliu
(inclusiv terenurile atribuite de
către autoritățile publice locale
ca loturi de pe lîngă domiciliu
și distribuite în extravilan, din
cauza insuficienței de terenuri
în intravilan

- în localitățile rurale

1 leu p/u 100
m²

b) terenurile destinate
întreprinderilor agricole, alte
terenuri neevaluate de către
organele cadastrale teritoriale
conform valorii estimate:

- în localitățile rurale

10 lei p/u
100 m²

**Terenurile din extravilan,
inclusiv:**

1) terenurile pe care sunt
amplasate clădiri și construcții,
carierele și pămînturile
distruse în urma activității de
producție, neevaluate de către
organele cadastrale teritoriale
conform valorii estimate

350 lei p/u 1
hectar

2) terenurile altele decît cele
specificate la alin. 1),
neevaluate de către organele
cadastrale teritoriale conform

70 lei p/u 1

Serviciul Fiscal de Stat
27.12.2023

INTRARE NR. 6127-APL

			valorii estimate	hectar
3.	<p>Impozitul pe bunurile imobiliare</p> <p>pentru clădirile, construcțiile, casele de locuit individuale, apartamentele și alte încăperi izolate, inclusiv cele aflate la o etapă de finisare a construcției de 50% și mai mult, rămase nefinisate timp de 3 ani după începutul lucrărilor de construcție</p> <p>neevaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării</p> <p><i>(conform Anexei.2 la Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr.1056 din 16.06.2000)</i></p>	Subiecți ai impunerii sînt persoanele juridice și persoanele fizice rezidenți și nerezidenții Republicii Moldova	<p>Pentru clădirile și construcțiile cu destinație agricolă, garajele, construcțiile amplasate pe terenurile loturilor întovărășirilor pomicole, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, inclusiv:</p> <p>a) <i>pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător;</i></p>	0.1 la sută din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare p/u perioada fiscală
			<p>b) <i>pentru persoanele fizice, altele decît cele specificate la lit. a).</i></p>	0.1 la sută din costul bunurilor imobiliare
			<p>Pentru clădirile și construcțiile cu destinație agricolă, precum și pe alte bunuri imobiliare, cu excepția celor prevăzute mai jos, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, inclusiv:</p> <p>a) <i>pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător;</i></p> <p>b) <i>pentru persoanele fizice, altele decît cele specificate la lit. a).</i></p>	0,1 la sută din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare p/u perioada fiscală. 0,1 la sută din costul bunurilor

			imobiliare
		<p>Pentru bunurile imobiliare, cu altă destinație decât cea locativă sau agricolă, inclusiv exceptând garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate și loturilor întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, inclusiv:</p> <p>a) <i>pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător;</i></p> <p>b) <i>persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a).</i></p>	<p>0,3 la sută din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare p/u perioada fiscală.</p> <p>0,3 la sută din costul bunurilor imobiliare</p>
		<p>Bunurile imobiliare cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale) din localitățile rurale se stabilesc după cum urmează:</p> <p>a) <i>pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător;</i></p> <p>b) <i>persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a)</i></p>	<p>0,1 la sută din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare pentru perioada fiscală.</p> <p>0,1 la sută din costul bunurilor imobiliare</p>

Limita de acordare de scutirea la plata impozitului pe bunurile imobiliare se stabilește conform art. 283 p. (2¹) din Codul Fiscal.

Specialist principal (preceptor fiscal)



Liliana DOLINSCHI

Serviciul Fiscal de Stat
27.12.2023
INTRARE NR. 6127-APL