

REPUBLICA MOLDOVA
PRIMĂRIA COMUNEI CAMENCA
RAIONUL GLODENI
MD 4915, r. Glodeni, comuna
Camenca, satul Camenca
Tel/fax.024977236, 024977238
Cod fiscal 1007601002496
Email:primcamenca@mail.ru



РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
ПРИМЭРИЯ КОМУНЫ КАМЕНКА
МД 4915 С.КАМЕНКА
ГЛОДЯНСКИЙ Р,
Tel/факс.024977236 , 024977238
Фискальный код 1007601002496
Email:primcamenca@mail.ru

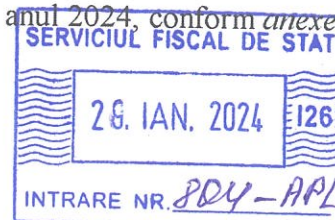
DECIZIE NR.13/8
Din 19 decembrie 2023

Cu privire la aprobarea bugetului
Primăriei comunei Camenca în a doua
lectură pentru anul 2024

În temeiul art.14 alin.(2), lit.n) și art.43 alin.(1), lit.b) din Legea RM nr.436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, art.53 alin.(6), (7), art.55 din Legea RM nr.181 din 25.07.2014 privind finanțele publice și responsabilitățile bugetar-fiscale, art.21 din Legea RM nr.397-XV din 16.10.2003 privind finanțele publice locale, Codul fiscal nr.1163-XIII din 24.04.1997, art.47 și art.48 din Legea RM nr.419-XVI din 22.12.2006 cu privire la datoria sectorului public, garanțiile de stat și recreditarea de stat, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Comunal Camenca DECIDE:

1. Se aprobă bugetul primăriei comunei Camenca pentru anul 2024 la venituri în sumă de 6154.6 mii lei și la cheltuieli în sumă de 6154.6 mii lei.
2. Se aprobă:
 - 2.1. Sinteza indicatorilor generali și sursele de finanțare ale bugetului local pentru anul 2024, conform *anexei nr. 1*;
 - 2.2. Componenta veniturilor bugetului local pentru anul 2024, conform *anexei nr. 2*;
 - 2.3. Resursele și cheltuielile bugetului local pentru anul 2024, conform clasificăției funcționale și pe programe, conform *anexei nr. 3*;
 - 2.4. Efectivul-limită a unităților de personal pe instituțiile finanțate din bugetul local pentru anul 2024, conform *anexei nr. 4*;
 - 2.5. Veniturile colectate ale instituțiilor bugetare, finanțate din bugetul local pentru anul 2024, conform *anexei nr. 5*;
 - 2.6. Nomenclatorul tarifelor serviciilor prestate contra plată de instituțiile bugetare, finanțate din buget pentru anul 2024, conform *anexei nr. 6*;
 - 2.7. Volumul alocațiilor pe anul 2024, pentru fiecare instituție de învățământ primar, calculat pentru finanțarea de bază de formulă, conform *anexei nr. 7*;
 - 2.8. Quantumul fondului de rezervă al bugetului local pentru anul 2024, conform *anexei nr. 8*;
 - 2.9. Cotele impozitului pe bunurile imobiliare în bugetul local, pentru anul 2024, conform *anexei nr. 9*;
 - 2.10. Cotele taxelor locale, pentru anul 2024, conform *anexei nr. 10*;



2.11. Cotele taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii, pentru anul 2024, conform *anexei nr.11*;

2.12. Plata pentru emiterea certificatului de urbanism și a autorizației de construire/desființare, conform *anexei nr.12*.

2.13. De a mări norma de consum de benzină pentru anul 2024 în mărime de 75 litri lunar acoperirea financiară din soldul disponibil pentru anul 2024

3. Prezenta decizie intră în vigoare de la 01 ianuarie 2024;

4. Secretarul Consiliului comunal Cămenca va asigura aducerea la cunoștință publică a prezentei decizii și a anexelor la decizie, prin intermediul pagii oficiale a Primăriei comunei Cămenca;

5. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina Primarului comunei Cămenca d-na. Postolachi Ala și a Comisiei consultative de specialitate economico - financiară a Consiliului comunal Cămenca (președinte Gherman Ion).

AU VOTAT:

Pentru- 10 ,Contra -0 ,S-au abținut -0

Președintele ședinței ordinare
a Consiliului comunal Cămenca

Albot Andrei

Secretarul Consiliului comunal Cămenca

Cărăuș Radu



SECRETARUL COMUNAL CĂMENCA

SECRETARUL COMUNAL CĂMENCA

Cotele impozitului pe bunurile imobiliare și impozitul funciar, pentru anul 2024

Nr.	Denumirea impozitelor	Subiectul impunerii	Baza impozabilă a obiectului impunerii	Cota anuală
1.	<p>Impozitul pe bunurile imobiliare pentru bunurile imobiliare evaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării (conform art. 280 din titlul VI al Codului fiscal)</p>	<p>Subiecți ai impunerii sînt persoanele juridice și persoanele fizice rezidenți și nerezidenți ai Republicii Moldova:</p> <p>a) proprietarii bunurilor imobiliare de pe teritoriul Republicii Moldova;</p> <p>b) arendașii care arendează un bun imobiliar agricol proprietate privată, dacă contractul de arendă nu prevede altfel;</p> <p>c) deținătorii drepturilor patrimoniale (drepturilor de posesie, de gestiune și/sau de folosință) asupra bunurilor imobiliare proprietate publică de pe teritoriul Republicii Moldova;</p> <p>d) arendașii sau locatarii bunurilor imobiliare ale autorităților publice și ale instituțiilor finanțate de la bugetele de toate nivelurile;</p> <p>e) locatarii bunurilor imobiliare – în cazul contractului de leasing financiar;</p> <p>f) arendașii sau locatarii bunurilor imobiliare proprietate privată a nerezidenților Republicii Moldova, dacă contractul de arendă/locațiune nu prevede altfel.</p>	<p>cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale terenuri aferente acestor bunuri)</p> <p>garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate</p> <p>loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele</p> <p>Terenurile agricole cu construcții amplasate pe ele</p> <p>Bunurile imobiliare cu altă destinație decît cea locativă sau agricolă, inclusiv <i>exceptînd</i> garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate și loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele</p> <p>0,1%</p> <p>0,1%</p> <p>0,1%</p> <p>0,1%</p> <p>0,3%</p>	0,1% 0,1% 0,1% 0,1% 0,3%
	Impozitul funciar		<p>Terenurile cu destinație agricolă:</p> <p>a) toate terenurile, altele decît cele destinate fînețelor și pășunilor:</p> <ul style="list-style-type: none"> - care au indici cadastrali - care nu au indici cadastrali <p>b) terenurile destinate fînețelor și pășunilor:</p> <ul style="list-style-type: none"> - care au indici cadastrali - care nu au indici cadastrali <p>c) terenurile ocupate de obiecte acvatice (iazuri, lacuri ect.)</p> <p>Terenurile din intravilan, inclusiv:</p>	<p>1,5 lei pentru 1 grad-hectar</p> <p>110 lei pentru 1 hectar</p> <p>0,75 lei, grad-hectar</p> <p>55 lei, pentru 1 hectar</p> <p>115 lei pentru 1 hectar</p>

2.	<p>pentru terenurile neevaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării (conform Anexei nr. 1 la Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr.1056 din 16.06.2000)</p>	<p>Subiecți ai impunerii sînt persoanele juridice și persoanele fizice rezidenți și nerezidenți ai Republicii Moldova</p>	<p>a) terenurile pe care sunt amplasate fondul de locuințe, loturi de pe lângă domiciliu (inclusiv terenurile atribuite de către autoritățile publice locale ca loturi de pe lângă domiciliu și distribuite în extravilan, din cauza insuficienței de terenuri în intravilan - în localitățile rurale</p> <p>b) terenurile destinate întreprinderilor agricole, alte terenuri neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate: - în localitățile rurale</p> <p>Terenurile din extravilan, inclusiv:</p> <p>2) terenurile pe care sunt amplasate clădiri și construcții, carierele și pămînturile distruse în urma activității de producție, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate</p> <p>2) terenurile altele decît cele specificate la alin. 1), neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate</p>	<p>1 leu pentru 100 m²</p> <p>10 lei pentru 100 m²</p> <p>350 lei pentru 1 hectar</p> <p>70 lei pentru 1 hectar</p>
3.	<p>Impozitul pe bunurile imobiliare pentru clădirile, construcțiile, casele de locuit individuale, apartamentele și alte încăperi izolate, inclusiv cele aflate la o etapă de finisare a construcției de 50% și mai mult, rămase nefinisate timp de 3 ani după începutul</p>	<p>Subiecți ai impunerii sînt persoanele juridice și persoanele fizice rezidenți și nerezidenți ai Republicii Moldova</p>	<p>Pentru clădirile și construcțiile cu destinație agricolă, garajele, construcțiile amplasate pe terenurile loturilor întovărășirilor pomicole, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, inclusiv:</p> <p>c) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător;</p> <p>d) pentru persoanele fizice, altele decît cele specificate la lit. a).</p> <p>Pentru clădirile și construcțiile cu destinație agricolă, precum și pe alte bunuri imobiliare, cu excepția celor prevăzute mai jos, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, inclusiv:</p> <p>c) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător;</p>	<p>0,1 la sută din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare pe perioada fiscală</p> <p>0,1 la sută din costul bunurilor imobiliare</p> <p>0,1 la sută din valoarea contabilă a bunurilor</p>

<p>lucrărilor de construcție neevaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării (conform Anexei. 2 la Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr. 1056 din 16.06.2000)</p>		<p>b) pentru persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a).</p> <p>Pentru bunurile imobiliare, cu altă destinație decât cea locativă sau agricolă, inclusiv exceptând garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate și loturilor întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, inclusiv:</p> <p>a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător;</p> <p>b) persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a).</p> <p>Bunurile imobiliare cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale) din localitățile rurale se stabilesc după cum urmează:</p> <p>a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător;</p> <p>b) persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a)</p>	<p>imobiliare pe perioada fiscală</p> <p>0,1 la sută din costul bunurilor imobiliare</p> <p>0,3 la sută din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare pe perioada fiscală</p> <p>0,1 la sută din costul bunurilor imobiliare</p> <p>0,3 la sută din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare pe perioada fiscală</p> <p>0,1 la sută din costul bunurilor imobiliare</p>
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Limita de acordare de scutirea la plata impozitului pe bunurile imobiliare se stabilește conform art.283 pct. (2¹) din Codul fiscal.



Secretarul Consiliului comunal Campanca

Radu Cărăuș

ARENDA TERENURILOR AFERENTE SUB CONSTRUCȚII

Arenda terenurilor aferente construcțiilor se calculează după formula: Suprafața X bonitatea medie X 621,05 X 2 % din prețul normativ al pământului.

Agenții economici care achită arenda terenului aferent construcțiilor:

S.R.L. "Teritorialimpex" – 4,63 ha
 S.R.L. "Hambarul Agro" – 0,15 ha
 CTC TUTUN S.A. – 1,17 ha
 S.R.L. "Bitic Agro" – 4,0 ha
 Î.I. "Mahu Elena" – 0,5 ha
 S.R.L. Magdatex Agro" – 1,3 ha
 Gaterul-0,70 ha G.Ț. Băitoi Ion Grigore"
 Ferma de porci:
 Postolachi Vitalie-1,0 ha
 Coroban Lucreția-0,17 ha
 Cibotari Vasile -0,35 ha
 Postolachi Ion-1,78 ha
 Î.I. Vacari Lucreția-0098 ha
 Î.I. Morari Ion-0,065 ha
 Î.I. Sîrbu Nina-0,05 ha
 Secretarul Consiliului

ARENDA ÎNCĂPERILOR DIN CLĂDIRILE AFLATE LA BALANȚA PRIMĂRIEI COMUNEI CAMENCA

Plata arendei încăperilor din clădirile aflate la balanța primăriei comunei Camenca se calculează conform Legii bugetului de Stat al R. Moldova. Agenții economici care achită arenda încăperilor din clădirile aflate la balanța primăriei comunei Camenca:

S.A. "Incomlac" Butești – 37,0 m²
 S.R.L. "Nazremac" -19,25 m²

Nr.	Denumirea terenurilor	Total suprafețe proiectate, ha	Din care real existente și nu se includ la plată
1.	Drumuri în câmp proiectate	8,96	-----
2.	Fișii forestiere	4,84	-----
3.	Obiecte antierozionale	8,94	-----
4.	Gospodării țărănești	1,07	0,77
	Total	23,81	0,77

Suprafața terenurilor agricole (drumuri proiectate, fișii forestiere) folosite de agenții economici din teritoriu și suprafața terenurilor agricole neapreciaților și numărul lor

Nr.	Denumirea agentului economic care	Suprafața drumurilor și fișiiilor forestiere, ha	Bonitatea	Nr. cotelor neapreciate	Suprafața, ha	Nr. cadastral
1.	S.R.L. "Teritorial Impex"	5,5	80,00	9	8,23	
1.	S.R.L. "Bitic Agro"	4,3	80,00			
2.	S.R.L. "Hambarul Agro"	2,4	80,00	1	1,69	

3.	S.R.L."Magdatex Agro"	0,70	80,00	4	8,22	
4.	S.R.L.Camenca Nord"	2,65	80,00			
5.	Gospodării Țărănești	4,07				
6.	G.Ț.Poleșciuc Petru	1,5	80,00			
7.	G.Ț.Băitoi Ion	1,5	80,00			
8.	Total	22,62		13	18,14	
9.	Total spre impozitare	22,62			18,14	

Plata anuală pentru arenda terenurilor agricole:

- pentru drumuri și fișii forestiere în mărime de 2 % din prețul normativ al terenului dat în arendă
- pentru terenuri agricole neapreciate în mărime de 2 % din prețul normativ al terenului dat în arendă
- pentru arenda rezervei primăriei comunei Camenca pentru persoane juridice în mărime de 2 % din prețul normativ al terenului dat în arendă, pentru persoanele fizice în mărime de 2 % din prețul normativ al terenului dat în arendă, pentru gospodăriile țărănești în mărime de 2% din prețul normative al terenului dat în arendă.

Metodologia de calcul a plății arende:

1. Pentru drumurile proiectate și fișiile forestiere conform formulei: **Suprafața X bonitatea medie X 1130,31 X 2 % din prețul normativ al pământului**
2. Pentru cotele de teren agricol neapreciate conform formulei:
Suprafața X bonitatea medie X 1130,31 X 2% din prețul normativ al pământului.
3. Bonitatea medie a terenurilor agricole în primăria comunei Camenca este de 84 grad/ha.

Suprafața imașului din extravilanul satelor din componența comunei Camenca.

- s.Camenca- 247 ha,
- s.Brînzeni-218 ha
- s.Molești-20 ha
- s.Butești-80,67 ha

TOTAL-565,67 ha în sumă de 21213 lei

Secretarul Consiliului comunal Camenca



R.Cărăuș

Anexa nr. 10
La Decizia Consiliului comunal Camenca
Nr.13/8 din 19 decembrie 2023

Cotele taxelor locale, pentru anul 2024

Nr.	Denumirea taxelor locale	Baza impozabilă a obiectului impunerii	Cota anuală	Înlesniri conform art. 295 și art. 296 din Codul Fiscal
1.	Taxa pentru amenajarea teritoriului	<p>Numărul mediu scriptic trimestrial al salariaților și suplimentar:</p> <ul style="list-style-type: none"> - în cazul întreprinderilor individuale și gospodăriilor țărănești (de fermier) – fondatorul întreprinderii individuale, fondatorul și numărul membrilor gospodăriilor țărănești (de fermier); - în cazul persoanelor care desfășoară activitate profesională în sectorul justiției – numărul de persoane abilitate prin lege pentru desfășurarea activității profesionale în sectorul justiției. 	<p>100 lei anual pentru fiecare salariat și/sau fondator al întreprinderii individuale, al gospodăriei țărănești (de fermier), de asemenea membrii acesteia și/sau pentru fiecare persoană ce desfășoară activitate profesională în sectorul justiției.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - fondatorii gospodăriilor țărănești (de fermier) care au atins vârsta de pensionare; - persoanele fizice care desfășoară activități independente în cadrul piețelor create în condițiile art.12 din Legea nr.231/2010 cu privire la comerțul interior; - autoritățile publice și instituțiile finanțate de la bugetele de toate nivelurile; - misiunile diplomatice și oficiile consulare acreditate în RM, precum și reprezentanțele organizațiilor internaționale acreditate în RM, în baza principiului reciprocității, în conformitate cu tratatele internaționale la care RM este parte; - Banca Națională a Moldovei; - proprietarii sau deținătorii bunurilor rechiziționate în interes public, pe perioada rechiziției, conform legislației; - subiecții care desfășoară activități conform cap.10³ din titlul II al CF.
2	Taxa pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii	<p>Unitățile de comerț și/sau de prestări servicii care corespund activităților expuse în anexa nr.1 la Legea nr.231/2010 cu privire la comerțul interior</p>	<p>Conform anexei nr.11</p>	<ul style="list-style-type: none"> - persoanele care practică activități de pompe funebre și acordă servicii similare, inclusiv care confecționează sicrie, coroane, flori false, ghirlande; - autoritățile publice și instituțiile finanțate de la bugetele de toate nivelurile; - misiunile diplomatice și oficiile consulare acreditate în RM, precum și reprezentanțele organizațiilor internaționale acreditate în RM, în baza principiului reciprocității, în conformitate cu tratatele internaționale la care RM este parte; - Banca Națională a Moldovei; - proprietarii sau deținătorii bunurilor rechiziționate în interes public, pe perioada rechiziției, conform legislației; - subiecții care desfășoară activități conform cap.10³ din titlul II a CF.



Secretarul Consiliului comunal Camenca

R. Cărăuș

Cotele taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii, pentru anul 2024

Unitățile comerciale și/sau de prestări servicii, care corespund activităților expuse în anexa nr. 1 la Legea nr. 231 din 23 septembrie 2010 cu privire la comerțul interior					Cota taxei anuale, lei
Secțiunea	Diviziunea	Grupa	Clasa	Denumirea activității	
G	47	47.1	47.11	Comerțul cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi și tutun	
				-Suprafața comercială de până la 30 m.p.	3000
				- Suprafața comercială de la 31 m.p. până la 400 m.p.	7500
G	47	47.1	47.19	Comerțul cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse nealimentare.	
				-Suprafața comercială de până la 30 m.p.	3000
				- Suprafața comercială de la 30 m.p. până la 400 m.p.	7500
I	56	56.3	56.30	Baruri și alte activități de servire a băuturilor	
				Până la 20 locuri	3000
				Mai mult de 20 locuri	4000
I	56	56.2	56.29	Alte activități de alimentație	30 lei pentru un loc
G	47	47.9	47.99	Comerțul cu amănuntul efectuat în afara magazinelor, standurilor, chioșcurilor și piețelor (unitate mobilă)	12000

Secretarul Consiliului comunal Camenca



R. Cărăuș

REGULAMENTUL

Cu privire la stabilirea impozitului local și tarifelor serviciilor cu plată

Impozitul local este stabilit pentru eliberarea diferitor tipuri de adeverințe și serviciilor cu plată prestate de primărie

I. Impozitul local pentru adeverințe

Impozitul pentru adeverințe este perceput de la persoanele fizice și juridice, pentru următoarele tipuri de adeverințe:

- componenta familiei – 5 lei
- locul de trai – 5 lei
- posesia sau proprietatea bunurilor imobile – 5 lei
- locul de lucru – 5 lei
- de producător 40 lei
- Extras din contul personal – 5 lei
- certificat de salariu la pensie – 5 lei
- adeverință caracteristică – 15 lei
- servicii Xerox-1,0 lei

II. Servicii prestate:

Impozitul local și plata pentru serviciul prestat se achită la contabilitatea primăriei.

Sînt scutiți de plată următoarele categorii de cetățeni:

- invalidi gr.I și II
- invalidi din copilărie
- copii orfani
- familie cu 4 și mai mulți copii
- invalidi Cernobil, Transnistria, armată, război

Secretarul Consiliului
Comunal Camenca



Radu Cărăuș