



Consiliul Comunal Mihăileni

DECIZIE Nr. 3/3 din 20.12.2023

„Cu privier la stabilirea cotelor impozitului pe bunurile imobiliare și impozitului funciar și punerea în aplecare a taxelor locale pentru anul 2024”

În conformitate art.1,4 p² (z) din Legea APL nr. 436-XVI din 28.12.2006 și a titlului VI din Codul fiscal, aprobat prin Legea nr.1163-XIII din 24.04.1997; Legea pentru punere in aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr.1056-XV din 16 iunie 2000, cu modificările și completările ulterioare; Legea finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr. 181 din 25.07.2014; Legea privind finanțele publice locale nr.397-XV din 16.10.2003; Legea cu privire la datoria sectorului public, garanțiile de stat și recreditarea de stat nr.419-XVI din 22.12.2006, și in conformitate cu Titlul VII „Taxele locale” din Codul fiscal, Legea nr.235- XVI din 20.06.2006 cu privire la principiile de bază de reglementare a activității de întreprinzător, Legea privind reglementarea prin autorizare a activității de întreprinzător nr. 160 din 22.07.2011, Legea cu privire la publicitate nr. 1227- XIII din 27.06.97, Legea cu privire la comerțul interior nr.231 din 23.09.2010, Hotărârea Guvernului cu privire la desfășurarea comerțului cu amănuntul nr. 931 din 08.12.2011, Hotărârea Guvernului nr. 1209 din 08.11.2007 cu privire la prestarea serviciilor de alimentație publică, Hotărârea Guvernului nr. 643 din 27.05.2003 cu privire la aprobarea Normelor metodologice și criteriilor de clasificare a structurilor de primire turistică cu funcțiuni de cazare și de servire a mesei, Hotărârea Guvernului cu privire la parcarile auto cu plată pe teritoriul Republicii Moldova nr. 672 din 19.06.1998, Hotărârea Guvernului cu privire la aprobarea Regulamentului transporturilor auto de călători și bagaje nr. 854 din 28.07 .2006 Consiliul local comunei Mihăileni

DECIDE:

1. Se aprobă cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare și impozitul funciar. (anexa 1).
2. Se stabilesc taxele locale conform titlului VII a1 Codului fiscal, cu excepția taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii și cotele acestora, Subiecții impunerii, baza impozabilă a obiectelor impunerii, modul de calcularea, termenele de achitarea și de prezentarea dării de seamă la taxele locale stabilite, conform Titlului VII a1 Codului fiscal (anexa 2).
3. Se stabilește taxa pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii și cotele acesteia (anexa 3).
4. Se pune în sarcina Secretarului Consiliului comunal Mihăileni d-na Aurica Ceropita, de a aduce prezenta decizie la cunoștința publică prin plasarea acesteia pe panourile informative al Primăriei com. Mihăileni, și publicarea oficială pe siteul Registrului de Stat al actelor Locale (RSAL), în termeni și condiții stabilite de lege.

5. Prezenta Decizie intră în vigoare din momentul adoptării.

**Președintele ședinței
Consiliului comunal Mihaileni**



Elvira Cașcaval

**Secretarul
Consiliului comunal Mihaileni**

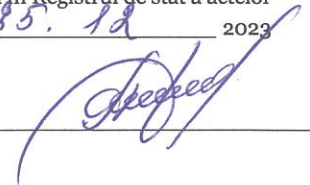


Aurica Ceropita

**com.Mihaileni, raionul Briceni
20 decembrie 2023 r.**

Data publicării în Registrul de stat a actelor
locale: 25. 12 2023

Executor/NPP
semnatura _____



Taxele locale aplicate și cotele stabilite, pentru anul 2024

Nr.	Denumirea taxelor locale	Baza impozabilă a obiectului impunerii	Cota anuală	Înlesniri conform art. 295 și art. 296 (scutirea de taxe locale și înlesnirile acordate de AAPL) din Codul Fiscal
1.	Taxa pentru amenajarea teritoriului	Numărul mediu scriptic trimestrial al salariaților și suplimentar: - în cazul întreprinderilor individuale și gospodăriilor țărănești (de fermier) – fondatorul întreprinderii individuale, fondatorul și numărul membrilor gospodăriilor țărănești (de fermier); - în cazul persoanelor care desfășoară activitate profesională în sectorul justiției – numărul de persoane abilitate prin lege pentru desfășurarea activității profesionale în sectorul justiției.	200 lei anual pentru fiecare salariat și/sau fondator al întreprinderii individuale, al gospodăriei țărănești (de fermier), de asemenea membrii acesteia și/sau pentru fiecare persoană ce desfășoară activitate profesională în sectorul justiției.	- fondatorii gospodăriilor țărănești (de fermier) care au atins vârsta de pensionare; - persoanele fizice care desfășoară activități independente; - autoritățile publice și instituțiile finanțate de la bugetele de toate nivelurile; - misiunile diplomatice și oficiile consulare acreditate în RM, precum și reprezentanțele organizațiilor internaționale acreditate în RM, în baza principiului reciprocității, în conformitate cu tratatele internaționale la care RM este parte; - Banca Națională a Moldovei; - proprietarii sau deținătorii bunurilor recunziționate în interes public, pe perioada rechiziției, conform legislației; - subiecții care desfășoară activități conform cap.10 ³ din titlul II al CF.
2.	Taxa pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii	Unitățile de comerț/sau de prestări servicii care corespund tipologiei unităților comerciale stabilite conform nomenclatorului prevăzut în anexa nr. 5 la Legea nr. 231/2010 cu privire la comerțul interior	Conform anexei nr.3 la Decizia comunei Mîhăileni Nr 3/3 din 20.12.2023	- persoanele fizice care desfășoară activități independente în cadrul piețelor sau amplasamentelor create în condițiile Legei nr.231/2010 cu privire la comerțul interior; - persoanele care practică activități de pompe funebre și acordă servicii similare, inclusiv care confecționează sicrie, coroane, flori false, ghirlande; - autoritățile publice și instituțiile finanțate de la bugetele de toate nivelurile; - misiunile diplomatice și oficiile consulare acreditate în RM, precum și reprezentanțele organizațiilor internaționale acreditate în RM, în baza principiului reciprocității, în conformitate cu tratatele internaționale la care RM este parte; - Banca Națională a Moldovei; - proprietarii sau deținătorii bunurilor rechiziționate în interes public, pe perioada rechiziției, conform legislației; - subiecții care desfășoară activități conform cap.10 ³ din titlul II al CF.

NOTĂ: Termenul de plată a taxelor locale și de prezentare a dărilor de seamă fiscale de către subiecții impunerii și organele împuternicite este trimestrial, până la data de 25 a lunii imediat următoare trimestrului de gestiune, cu excepția pct. 11, 12, 13 care se stabilesc conform condițiilor de către autoritatea administrației publice locale.

În lipsa obiectului impunerii în perioada gestionară nu se prezintă darea de seamă fiscală



Contabil șef

M.Volosciuc

Cotele taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii, pentru anul 2024

Nr. crt.	Tipul unității comerciale <i>în funcție de suprafața ocupată de unitățile de comerț și/sau de prestare a serviciilor</i>	Cota taxei anuale, lei
MAGAZINE DE COMERȚ CU AMĂNUNTUL		
1	PARC COMERCIAL cu o suprafață comercială de până la 30 m ²	EXEMPLU!!! 1000
SPECIALIZAREA MAGAZINELOR		
	MAGAZIN MIXT	1000
MOBILE		
	AUTOMAGAZIN	1000

Contabil șef



M. Volosciuc