



DECIZIE nr. 9/6  
din 08 decembrie 2023  
or.Rezina.

„Cu privire la aprobarea și punerea în aplicare a taxelor locale pentru anul 2024”

Examinând nota informativă prezentată, în conformitate cu Titlul VII „Taxele locale” din Codul fiscal, art.14 alin.(2) lit.a) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Legea nr.397/2003 privind finanțele publice, Legea nr.1227/1997 cu privire la publicitate, Legea nr.231/2010 cu privire la comerțul interior, Hotărârea Guvernului nr.931/2011 cu privire la desfășurarea comerțului cu amănuntul, Hotărârea Guvernului nr. 1209/2007 cu privire la prestarea serviciilor de alimentație publică, Hotărârea Guvernului nr. 643/2003 cu privire la aprobarea Normelor metodologice și criteriilor de clasificare a structurilor de primire turistică cu funcțiuni de cazare și de servire a mesei, Hotărârea Guvernului nr.672/1998 cu privire la parcările auto cu plată pe teritoriul Republicii Moldova, Hotărârea Guvernului nr.854/2006 cu privire la aprobarea Regulamentului transporturilor auto de călători și bagaje, consiliul orășenesc Rezina, raionul Rezina,

DECIDE:

1. Se stabilesc taxele locale conform titlului VII al Codului fiscal și taxa pentru prestarea serviciilor de transport auto de călători pe teritoriul primăriei orașului Rezina și cotele acestora, conform anexei nr.1.

2. Se stabilește taxa pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii și cotele acesteia, conform anexei nr.2.

4. Subiecții impunerii, baza impozabilă a obiectelor impunerii, modul de calculare, termenele de achitare și de prezentare a dării de seamă la taxele locale stabilite, conform Titlului VII al Codului fiscal.

5. Prezenta decizie în termen de 10 zile din data adoptării, urmează a fi adusă la cunoștință contribuabililor și prezentată subdiviziunilor structurale teritoriale din cadrul Serviciului Fiscal de Stat.

6. Prezenta decizie urmează a fi adusă la cunoștința publică, se publică pe site-ul [www.actelocale.gov.md](http://www.actelocale.gov.md) și intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată în termen de 30 de zile de la data comunicării potrivit Codului Administrativ nr.116/2018.

Au votat: pentru – 20; contra – 1 (Victor Cibotari); s-au abținut – 0.

Președinte al ședinței

Dumitru Chirtoca

Secretarul consiliului orășenesc

Lilia Răileanu



**Taxele locale, cotele și înlesnirile fiscale ce se pun în aplicare pentru anul 2024 pe teritoriul primăriei orașului Rezina**

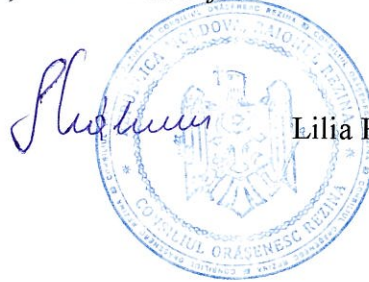
| Denumirea taxei   | Baza impozabilă a obiectului   | Cota stabilită  | Termenele de plată a taxei și de prezentare a dărilor de seamă fiscale de către agenții economici |
|---|--|---|---|
| 1   | 2  | 3   | 4   |
| a) Taxa pentru amenajarea teritoriului  | Numărul mediu scriptic trimestrial al salariaților și, suplimentar:  | 120 lei anual pentru fiecare salariat și/sau fondator al întreprinderii individuale, al gospodăriei țărănești (de fermier), de asemenea membrii acesteia și/sau pentru fiecare persoană ce desfășoară activitate profesională în sectorul justiției | Trimestrial, până la data de 25 a lunii imediat următoare trimestrului gestionar                  |
| b) Taxa de organizare a licitațiilor și loteriilor pe teritoriul unității administrativ - teritoriale | Venituri din vânzări ale bunurilor declarate la licitație sau valoarea biletelor de loterie emise.   | 0,1%  | Trimestrial, până la data de 25 a lunii imediat următoare trimestrului gestionar                  |
| c) Taxa de plasare (amplasare) a publicității (reclamei)  | Venitul din vânzări ale serviciilor de plasare și/sau difuzare a anunțurilor publicitare prin intermediul serviciilor cinematografice, video, prin rețelele telefonice, telegrafice, telex, prin mijloacele de transport, prin alte mijloace (cu excepția TV, internetului, radioului, presei periodice, tipăriturilor), cu excepția amplasării publicității exterioare. | 5%  | Trimestrial, până la data de 25 a lunii imediat următoare trimestrului gestionar                  |

|   |  |   |  |
|---|--|---|--|
| d) Taxa de aplicare a simbolicii locale   | Venituri din vânzări ale produselor fabricate cărora li se aplică simbolică locală   | 0.1 %   | Trimestrial, pînă la data de <b>25</b> a lunii imediat următoare <b>trimestrului gestionar.</b>    |
| e) Taxa pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii                                       | Unitățile de comerț și/sau de prestări servicii care corespund activităților expuse în anexa nr.1 la Legea nr.231/2010 cu privire la comerțul interior             | Conform anexei nr. 2  | Trimestrial, pînă la data de <b>25</b> a lunii imediat următoare <b>trimestrului gestionar.</b>    |
| f) Taxa de piață  | Unitate comercială alcătuită din teritoriu și/sau structuri, în care sînt create condiții pentru desfășurarea activităților de comerț, atât fixe cît și ambulante. | 5 lei anual pentru fiecare metru patrat suprafața terenului pieței și a clădirilor, construcțiilor a căror strămutare este imposibilă fără cauzarea de prejudicii destinației lor )   | Trimestrial, pînă la data de <b>25</b> a lunii imediat următoare după <b>trimestrul gestionar.</b> |
| g) Taxa pentru cazare   | Venitul din vânzări ale serviciilor de cazare prestate de structurile cu funcții de cazare   | 5%  | Trimestrial, pînă la data de <b>25</b> a lunii imediat următoare după <b>trimestrul gestionar.</b> |
| h) Taxa pentru prestarea serviciilor de transport auto de călători pe teritoriul primăriei or. Rezina | Unitățile de transport, în funcții de numărul de locuri  | <ul style="list-style-type: none"> <li>●250 lei lunar pentru fiecare autoturism cu capacitate de pînă la 8 locuri inclusiv;</li> <li>●500 lei lunar pentru fiecare autovehicul cu capacitatea de la 8 și mai multe locuri inclusiv;</li> <li>●200 lei lunar pentru fiecare unitate de transport ce prestează servicii în regim de taxi</li> </ul> | Trimestrial, pînă la data de <b>25</b> a lunii imediat următoare <b>trimestrului gestionar.</b>    |
| i) Taxa pentru parcare  | Suprafața parcării   | 10 lei anual pentru fiecare metru <sup>2</sup>  | Trimestrial, pînă la data de <b>25</b> a lunii imediat următoare <b>trimestrului gestionar.</b>    |
| j) Taxa pentru dispozitivele publicitare  | Suprafața feței (fețelor) dispozitivului publicitar  | 150 lei anual pentru fiecare metru patrat   | Trimestrial, pînă la data de <b>25</b> a lunii imediat următoare <b>trimestrului gestionar</b>     |
| k) Taxa de la posesorii de cîini  | Numărul de cîini aflați în posesiune pe parcursul unui an  | 120 lei anual pentru fiecare cîine de la  | Anual pînă la 25 decembrie   |

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  | persoanele fizice care locuiesc în blocuri locative – locuințe de stat, cooperatiste și obștești, precum și în apartamente privatizate |  |
|--|--|--|--|

*Notă: Termenele de plată a taxei și de prezentare a dărilor de seamă fiscale de către agenții economici se vor modifica în dependență de legislația în domeniul fiscal.*

Secretarul consiliului orășenesc



Lilia Răileanu

la decizia consiliului orășenesc Rezina nr.9/6 din 08 decembrie 2023

**Taxele stabilite pentru unitățile comerciale  
și de prestări servicii pentru anul 2024**

| Nr         | Taxele stabilite pentru unitățile comerciale și de prestări servicii  | Taxa anuală 2024, lei |   |       |  |  |       |  |  |        |  |  |  |  |                                    |     |  |  |    |  |                                 |  |  |                                    |       |  |  |    |  |                                  |  |  |                                    |       |  |  |    |       |
|------------|---|-----------------------|---|-------|--|--|-------|--|--|--------|--|--|--|--|------------------------------------|-----|--|--|----|--|---------------------------------|--|--|------------------------------------|-------|--|--|----|--|----------------------------------|--|--|------------------------------------|-------|--|--|----|-------|
| 1.         | <p><b>Comerțul cu amănuntul al produselor alimentare, băuturilor și al produselor din tutun în magazine specializate și nespecializate, în dependență de amplasarea în teritoriu:</b></p> <table border="1" data-bbox="288 741 1353 1279"> <tr> <td data-bbox="288 741 475 786">Suprafața:</td> <td data-bbox="475 741 1353 786">în satele Boșernița, Stohnaia și cartierul Rezina Vest:</td> <td data-bbox="1353 741 1500 786"></td> </tr> <tr> <td></td> <td data-bbox="475 786 1353 831">pînă la 20 m<sup>2</sup> inclusiv</td> <td data-bbox="1353 786 1500 831">10</td> </tr> <tr> <td></td> <td data-bbox="475 831 1353 875">pentru fiecare metru pătrat suplimentar taxa se mărește cu</td> <td data-bbox="1353 831 1500 875">20</td> </tr> <tr> <td></td> <td data-bbox="475 875 1353 920">Pe terasa I a orașului Rezina, satul Ciorna:</td> <td data-bbox="1353 875 1500 920"></td> </tr> <tr> <td></td> <td data-bbox="475 920 1353 965">pînă la 20 m<sup>2</sup> inclusiv</td> <td data-bbox="1353 920 1500 965">900</td> </tr> <tr> <td></td> <td data-bbox="475 965 1353 1010">pentru fiecare metru pătrat suplimentar taxa se mărește cu</td> <td data-bbox="1353 965 1500 1010">22</td> </tr> <tr> <td></td> <td data-bbox="475 1010 1353 1055">Pe terasa II a orașului Rezina:</td> <td data-bbox="1353 1010 1500 1055"></td> </tr> <tr> <td></td> <td data-bbox="475 1055 1353 1099">pînă la 20 m<sup>2</sup> inclusiv</td> <td data-bbox="1353 1055 1500 1099">1 000</td> </tr> <tr> <td></td> <td data-bbox="475 1099 1353 1144">pentru fiecare metru pătrat suplimentar taxa se mărește cu</td> <td data-bbox="1353 1099 1500 1144">24</td> </tr> <tr> <td></td> <td data-bbox="475 1144 1353 1189">Pe terasa III a orașului Rezina:</td> <td data-bbox="1353 1144 1500 1189"></td> </tr> <tr> <td></td> <td data-bbox="475 1189 1353 1234">pînă la 20 m<sup>2</sup> inclusiv</td> <td data-bbox="1353 1189 1500 1234">1 250</td> </tr> <tr> <td></td> <td data-bbox="475 1234 1353 1279">pentru fiecare metru pătrat suplimentar taxa se mărește cu</td> <td data-bbox="1353 1234 1500 1279">26</td> </tr> </table> <p data-bbox="288 1279 1353 1357">Comercializarea inclusiv a băuturilor spirtoase și/ sau a articolelor de tutungerie taxa se majorează cu</p> | Suprafața:            | în satele Boșernița, Stohnaia și cartierul Rezina Vest: |       |  | pînă la 20 m <sup>2</sup> inclusiv                         | 10    |  | pentru fiecare metru pătrat suplimentar taxa se mărește cu | 20     |  | Pe terasa I a orașului Rezina, satul Ciorna: |  |  | pînă la 20 m <sup>2</sup> inclusiv | 900 |  | pentru fiecare metru pătrat suplimentar taxa se mărește cu | 22 |  | Pe terasa II a orașului Rezina: |  |  | pînă la 20 m <sup>2</sup> inclusiv | 1 000 |  | pentru fiecare metru pătrat suplimentar taxa se mărește cu | 24 |  | Pe terasa III a orașului Rezina: |  |  | pînă la 20 m <sup>2</sup> inclusiv | 1 250 |  | pentru fiecare metru pătrat suplimentar taxa se mărește cu | 26 | 2 000 |
| Suprafața: | în satele Boșernița, Stohnaia și cartierul Rezina Vest:   |                       |   |       |  |  |       |  |  |        |  |  |  |  |                                    |     |  |  |    |  |                                 |  |  |                                    |       |  |  |    |  |                                  |  |  |                                    |       |  |  |    |       |
|            | pînă la 20 m <sup>2</sup> inclusiv  | 10                    |   |       |  |  |       |  |  |        |  |  |  |  |                                    |     |  |  |    |  |                                 |  |  |                                    |       |  |  |    |  |                                  |  |  |                                    |       |  |  |    |       |
|            | pentru fiecare metru pătrat suplimentar taxa se mărește cu  | 20                    |   |       |  |  |       |  |  |        |  |  |  |  |                                    |     |  |  |    |  |                                 |  |  |                                    |       |  |  |    |  |                                  |  |  |                                    |       |  |  |    |       |
|            | Pe terasa I a orașului Rezina, satul Ciorna:  |                       |   |       |  |  |       |  |  |        |  |  |  |  |                                    |     |  |  |    |  |                                 |  |  |                                    |       |  |  |    |  |                                  |  |  |                                    |       |  |  |    |       |
|            | pînă la 20 m <sup>2</sup> inclusiv  | 900                   |   |       |  |  |       |  |  |        |  |  |  |  |                                    |     |  |  |    |  |                                 |  |  |                                    |       |  |  |    |  |                                  |  |  |                                    |       |  |  |    |       |
|            | pentru fiecare metru pătrat suplimentar taxa se mărește cu  | 22                    |   |       |  |  |       |  |  |        |  |  |  |  |                                    |     |  |  |    |  |                                 |  |  |                                    |       |  |  |    |  |                                  |  |  |                                    |       |  |  |    |       |
|            | Pe terasa II a orașului Rezina:   |                       |   |       |  |  |       |  |  |        |  |  |  |  |                                    |     |  |  |    |  |                                 |  |  |                                    |       |  |  |    |  |                                  |  |  |                                    |       |  |  |    |       |
|            | pînă la 20 m <sup>2</sup> inclusiv  | 1 000                 |   |       |  |  |       |  |  |        |  |  |  |  |                                    |     |  |  |    |  |                                 |  |  |                                    |       |  |  |    |  |                                  |  |  |                                    |       |  |  |    |       |
|            | pentru fiecare metru pătrat suplimentar taxa se mărește cu  | 24                    |   |       |  |  |       |  |  |        |  |  |  |  |                                    |     |  |  |    |  |                                 |  |  |                                    |       |  |  |    |  |                                  |  |  |                                    |       |  |  |    |       |
|            | Pe terasa III a orașului Rezina:  |                       |   |       |  |  |       |  |  |        |  |  |  |  |                                    |     |  |  |    |  |                                 |  |  |                                    |       |  |  |    |  |                                  |  |  |                                    |       |  |  |    |       |
|            | pînă la 20 m <sup>2</sup> inclusiv  | 1 250                 |   |       |  |  |       |  |  |        |  |  |  |  |                                    |     |  |  |    |  |                                 |  |  |                                    |       |  |  |    |  |                                  |  |  |                                    |       |  |  |    |       |
|            | pentru fiecare metru pătrat suplimentar taxa se mărește cu  | 26                    |   |       |  |  |       |  |  |        |  |  |  |  |                                    |     |  |  |    |  |                                 |  |  |                                    |       |  |  |    |  |                                  |  |  |                                    |       |  |  |    |       |
| 2          | <b>Unitate de comerț ce desfășoară vânzarea angro și cu amănuntul doar al produselor din tutun și /sau băuturilor alcoolice și nealcoolice</b>  | 6 000                 |   |       |  |  |       |  |  |        |  |  |  |  |                                    |     |  |  |    |  |                                 |  |  |                                    |       |  |  |    |  |                                  |  |  |                                    |       |  |  |    |       |
| 3          | <b>Unități de comerț cu ridicata al metalelor și mineralilor metalice. Comerț cu ridicata al echipamentelor și furniturilor de ferărie pentru instalații sanitare și de încălzire. Comerț cu ridicata al altor produse intermediare.</b>  | 5000                  |   |       |  |  |       |  |  |        |  |  |  |  |                                    |     |  |  |    |  |                                 |  |  |                                    |       |  |  |    |  |                                  |  |  |                                    |       |  |  |    |       |
| 4          | <p><b>Unități de comerț cu ridicata al produselor agricole brute și al animalelor vii; Comerț cu ridicata al produselor alimentare; Unități de comerț cu ridicata al bunurilor de consum; Unități de comerț cu ridicata nespecializat.</b></p> <table border="1" data-bbox="288 1682 1353 1783"> <tr> <td data-bbox="288 1682 475 1727">Suprafața:</td> <td data-bbox="475 1682 1353 1727">pînă la 100m<sup>2</sup> inclusiv</td> <td data-bbox="1353 1682 1500 1727">5 000</td> </tr> <tr> <td></td> <td data-bbox="475 1727 1353 1783">pentru fiecare metru pătrat taxa se mărește cu</td> <td data-bbox="1353 1727 1500 1783">100</td> </tr> </table>  | Suprafața:            | pînă la 100m <sup>2</sup> inclusiv                      | 5 000 |  | pentru fiecare metru pătrat taxa se mărește cu             | 100   |  |  |        |  |  |  |  |                                    |     |  |  |    |  |                                 |  |  |                                    |       |  |  |    |  |                                  |  |  |                                    |       |  |  |    |       |
| Suprafața: | pînă la 100m <sup>2</sup> inclusiv  | 5 000                 |   |       |  |  |       |  |  |        |  |  |  |  |                                    |     |  |  |    |  |                                 |  |  |                                    |       |  |  |    |  |                                  |  |  |                                    |       |  |  |    |       |
|            | pentru fiecare metru pătrat taxa se mărește cu  | 100                   |   |       |  |  |       |  |  |        |  |  |  |  |                                    |     |  |  |    |  |                                 |  |  |                                    |       |  |  |    |  |                                  |  |  |                                    |       |  |  |    |       |
| 5          | <p><b>Restaurante, baruri și alte activități de servire a băuturilor</b></p> <table border="1" data-bbox="288 1827 1353 1995"> <tr> <td data-bbox="288 1827 475 1872">Suprafața:</td> <td data-bbox="475 1827 1353 1872">până la 20 m<sup>2</sup> inclusiv</td> <td data-bbox="1353 1827 1500 1872">6 000</td> </tr> <tr> <td></td> <td data-bbox="475 1872 1353 1917">de la 21 m<sup>2</sup> până la 50 m<sup>2</sup> inclusiv</td> <td data-bbox="1353 1872 1500 1917">8 000</td> </tr> <tr> <td></td> <td data-bbox="475 1917 1353 1995">mai mult de 51 m<sup>2</sup></td> <td data-bbox="1353 1917 1500 1995">10 000</td> </tr> </table>  | Suprafața:            | până la 20 m <sup>2</sup> inclusiv                      | 6 000 |  | de la 21 m <sup>2</sup> până la 50 m <sup>2</sup> inclusiv | 8 000 |  | mai mult de 51 m <sup>2</sup>                              | 10 000 |  |  |  |  |                                    |     |  |  |    |  |                                 |  |  |                                    |       |  |  |    |  |                                  |  |  |                                    |       |  |  |    |       |
| Suprafața: | până la 20 m <sup>2</sup> inclusiv  | 6 000                 |   |       |  |  |       |  |  |        |  |  |  |  |                                    |     |  |  |    |  |                                 |  |  |                                    |       |  |  |    |  |                                  |  |  |                                    |       |  |  |    |       |
|            | de la 21 m <sup>2</sup> până la 50 m <sup>2</sup> inclusiv  | 8 000                 |   |       |  |  |       |  |  |        |  |  |  |  |                                    |     |  |  |    |  |                                 |  |  |                                    |       |  |  |    |  |                                  |  |  |                                    |       |  |  |    |       |
|            | mai mult de 51 m <sup>2</sup>   | 10 000                |   |       |  |  |       |  |  |        |  |  |  |  |                                    |     |  |  |    |  |                                 |  |  |                                    |       |  |  |    |  |                                  |  |  |                                    |       |  |  |    |       |
| 6          | <b>Activități de alimentație ( catering) pentru evenimente</b>  | 6 000                 |   |       |  |  |       |  |  |        |  |  |  |  |                                    |     |  |  |    |  |                                 |  |  |                                    |       |  |  |    |  |                                  |  |  |                                    |       |  |  |    |       |

|   |  |   |        |  |
|---|--|---|--------|--|
| 7   | <b>Alte activități de alimentație, cu excepția cafenelor pentru copii</b>  |   | 1 000  |  |
| 8   | <b>Cafenea pentru copii</b>  |   | 100    |  |
| 9   | <b>Terase de vară amplasate pe teren privat/arendat:</b>   |   |        |  |
|   | Suprafața:   | până la 50 m <sup>2</sup> inclusiv  | 500    |  |
|   |  | de la 51 m <sup>2</sup> până la 100 m <sup>2</sup> inclusiv                   | 1 000  |  |
| mai mult de 101 m <sup>2</sup>  |  | 1 500   |        |  |
| 10  | <b>Comercializarea materialului lemnos și al materialelor de construcție și echipamentelor sanitare; Comerțul cu amănuntul al aricoalelor de fierărie, articolelor din sticlă și al celor pentru vopsit.</b> |   |        |  |
|   | Suprafața:   | până la 30 m <sup>2</sup> inclusiv  | 3 500  |  |
|   |  | de la 31 m <sup>2</sup> până la 50 m <sup>2</sup> inclusiv                    | 4 500  |  |
|   |  | de la 51 m <sup>2</sup> până la 100 m <sup>2</sup> inclusiv                   | 6 500  |  |
|   |  | de la 101 m <sup>2</sup> până la 200 m <sup>2</sup> inclusiv                  | 8 000  |  |
|   |  | de la 201 m <sup>2</sup> până la 250 m <sup>2</sup> inclusiv                  | 15 000 |  |
|   |  | de la 251 m <sup>2</sup> până la 350 m <sup>2</sup> inclusiv                  | 18 000 |  |
|   |  | de la 351 m <sup>2</sup> până la 400 m <sup>2</sup> inclusiv                  | 21 000 |  |
|   |  | de la 401 m <sup>2</sup> până la 500 m <sup>2</sup> inclusiv                  | 25 000 |  |
| mai mult de 501 m <sup>2</sup>  |  | 32 000  |        |  |
| 11  | <b>Comerțul cu amănuntul al articolelor și al aparatelor electrocasnice.</b>   |   |        |  |
|   | Suprafața:   | până la 50 m <sup>2</sup> inclusiv  | 5 000  |  |
|   |  | pentru fiecare metru pătrat suplimentar taxa se mărește cu                    | 26     |  |
| 12  | <b>Comerțul cu amănuntul al produselor farmaceutice</b>  |   |        |  |
|   | Suprafața:   | în satele Boșernița, Ciorna, Stohnaia și cartierul Rezina Vest, terasa I, II. | 100    |  |
|   |  | Pe terasa III a orașului Rezina:  |        |  |
|   |  | până la 20 m <sup>2</sup> inclusiv  | 5 000  |  |
| pentru fiecare metru pătrat suplimentar taxa se mărește cu                              |  | 26  |        |  |
| 13  | <b>Comerțul cu amănuntul al florilor, plantelor, și al semințelor și hranei pentru animale</b>   |   |        |  |
|   | Suprafața:   | Comercializarea doar a forilor:   |        |  |
|   |  | până la 10 m <sup>2</sup> inclusiv  | 1 000  |  |
|   |  | mai mult de 10 m <sup>2</sup>   | 2 000  |  |
| Comerțul cu amănuntul al florilor, plantelor, și al semințelor și hranei pentru animale |  | 2 000   |        |  |
| 14  | <b>Comerțul cu amănuntul al mobilei, al articolelor de iluminat și articolelor de uz casnic n.c.a</b>  |   |        |  |
|   | Suprafața:   | până la 50 m <sup>2</sup> inclusiv  | 4 500  |  |
|   |  | de la 51 m <sup>2</sup> până la 100 m <sup>2</sup> inclusiv                   | 7 000  |  |
|   |  | de la 101 m <sup>2</sup> până la 300 m <sup>2</sup> inclusiv                  | 8 500  |  |
|   |  | mai mult de 301 m <sup>2</sup>  | 10 000 |  |
| 15  | <b>Comerțul cu amănuntul al covoarelor, carpetelor, tapetelor și al altor acoperitoare de podea.</b>   |   |        |  |

|           |  |   |        |
|-----------|--|---|--------|
|           | Suprafața:   | până la 50 m <sup>2</sup> inclusiv                          | 2 000  |
|           |  | mai mult de 50 m <sup>2</sup>                               | 4 000  |
| <b>16</b> | <b>Comercializarea mașinilor agricole, utilajului, echipamentelor și al furniturilor</b>   |   |        |
|           | Suprafața:   | până la 100 m <sup>2</sup> inclusiv                         | 5 500  |
|           |  | mai mult de 100 m <sup>2</sup>                              | 10 000 |
| <b>17</b> | <b>Activități de intermediere în comerțul cu ridicata</b>  |   | 7 000  |
| <b>18</b> | <b>Comerțul cu amănuntul al textilelor, îmbrăcăminte și încălțăminte</b>   |   | 3 000  |
| <b>19</b> | <b>Comerțul cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzarea predominantă de produse nealimentare</b>  |   | 7 000  |
| <b>20</b> | <b>Comerțul cu amănuntul al produselor farmaceutice veterinare;</b>  |   | 3 000  |
| <b>21</b> | <b>Comerțul cu amănuntul al articolelor medicale, optice</b>   |   | 3 000  |
| <b>22</b> | <b>Comerțul cu amănuntul al combustibililor, gazului îmbuteliat, cărbunilor și lemnului pentru uzul în gospodărie</b>  |   | 5 000  |
| <b>23</b> | <b>Comerțul cu amănuntul al cărților, ziarelor și al articolelor de papetărie</b>  |   | 1 000  |
| <b>24</b> | <b>Comerț cu autovehicule</b>  |   | 10 000 |
| <b>25</b> | <b>Comerțul cu amănuntul al jocurilor și jucăriilor</b>  |   | 3 000  |
| <b>26</b> | <b>Comerțul cu amănuntul al produselor cosmetice și de parfumerie</b>  |   | 3 000  |
| <b>27</b> | <b>Colectarea și Comercializarea deșeurilor și resturilor (feroase și din plastic)</b>   |   | 4 000  |
| <b>28</b> | <b>Comercializarea îngrășemintelor și produselor agrochimice</b>   |   | 2 000  |
| <b>29</b> | <b>Comerțul cu motociclete, motoblocurilor și bicicletelor, piese și accesorii aferente; Întreținerea și repararea motocicletelor.</b>   |   | 2 500  |
| <b>30</b> | <b>Comercializarea benzinei, motorinei și a gazului lichefiat</b>  |   | 65 000 |
| <b>31</b> | <b>Comerțul cu amănuntul al echipamentului informatic și de telecomunicații</b>  |   | 5 000  |
| <b>32</b> | <b>Comerțul cu amănuntul care nu se efectuează prin magazine, stânduri, chioșcuri și piețe</b>   |   | 1 500  |
| <b>33</b> | <b>Comerțul cu amănuntul al ceasurilor și bijuteriilor:</b>  |   |        |
|           | <b>doar din metale și pietre neprețioase</b>   |   | 3 000  |
|           | <b>din metale și pietre prețioase și neprețioase</b>   |   | 5 000  |
| <b>34</b> | <b>Comerțul cu amănuntul efectuat prin standuri, chioșcuri, piețe, unități mobile a produselor alimentare, al textilelor, îmbrăcăminte și încălțăminte și al altor produse, cu excepția florilor</b> |   |        |
|           | Suprafața:   | până la 5 m <sup>2</sup> inclusiv                           | 1 000  |
|           |  | de la 5 m <sup>2</sup> până la 10 m <sup>2</sup> inclusiv   | 1 400  |
|           |  | de la 11 m <sup>2</sup> până la 15 m <sup>2</sup> inclusiv  | 2 000  |
|           |  | mai mult de 15 m <sup>2</sup>                               | 3 000  |
| <b>35</b> | <b>Comerțul cu amănuntul cu piese și accesorii pentru autovehicule</b>   |   |        |
|           | Suprafața:   | până la 30 m <sup>2</sup> inclusiv                          | 3 500  |
|           |  | de la 31 m <sup>2</sup> până la 50 m <sup>2</sup> inclusiv  | 4 500  |
|           |  | de la 51 m <sup>2</sup> până la 100 m <sup>2</sup> inclusiv | 6 500  |

|    |   |  |        |
|----|---|--|--------|
|    |   | de la 101 m <sup>2</sup> până la 200 m <sup>2</sup> inclusiv | 8 000  |
|    |   | mai mult de 200 m <sup>2</sup>                               | 12 000 |
| 36 | <b>Comerț cu amănuntul al echipamentelor sportive</b>   |  | 500    |
| 37 | <b>Întreținerea și repararea autovehiculelor cu excepția spălătorii auto, reparării, montării sau înlocuirii anvelopelor și a camerelor de aer.</b>   |  |        |
|    | pentru fiecare post de lucru  |  | 2 000  |
| 38 | <b>Coafură și alte activități de înfrumusețare</b>  |  | 3 000  |
| 39 | <b>Activități ale centrelor de fitness, sălilor de forță și alte activități sportive</b>  |  | 4000   |
| 40 | <b>Activități de jocuri de noroc cu excepția biletelor de loterie și pariurilor</b>   |  | 150000 |
| 41 | <b>Comercializare biletelor de loterie și pariuri</b>   |  | 3000   |
| 42 | <b>Spălătorie auto, inclusiv autoservire</b>  |  |        |
|    | - pentru fiecare post de lucru  |  | 1500   |
| 43 | <b>Repararea, montarea sau înlocuirea anvelopelor și a camerelor de aer</b>   |  | 2 500  |
| 44 | <b>Repararea calculatoarelor și a echipamentelor periferice</b>   |  | 2 000  |
| 45 | <b>Repararea echipamentelor de comunicații</b>  |  | 500    |
| 46 | <b>Repararea aparatelor electronice de uz casnic</b>  |  | 500    |
| 47 | <b>Reparația de uz gospodăresc și a echipamentului pentru casă și grădină</b>   |  | 500    |
| 48 | <b>Reparația încălțămintei și a articolelor din piele</b>   |  | 500    |
| 49 | <b>Repararea mobilei și a furniturilor casnice</b>  |  | 500    |
| 50 | <b>Reparația ciasurilor și a bijuteriilor din metale și pietre prețioase și neprețioase</b>   |  | 1 000  |
| 51 | <b>Repararea articolelor personale și de uz gospodăresc, a aparatelor electronice</b>   |  | 1 000  |
| 52 | <b>Alte activități recreative și distractive n.c.a.</b>   |  | 3 000  |
| 53 | <b>Activități de fotocopiere, de pregătire a documentelor și alte activități specializate de secretariat, activități de traducere scrisă și orală</b> |  | 1 500  |
| 54 | <b>Activități de întreținere corporală și alte activități de servicii personale</b>   |  | 4 000  |
| 55 | <b>Spălarea și șamponarea, curățarea (uscată) a articolelor textile și a produselor din blană, carpetelor și covoarelor. Activități de curățenie.</b> |  | 500    |
| 56 | <b>Activități de închiriere de bunuri personale și gospodărești</b>   |  | 2 000  |
| 57 | <b>Activități de închiriere de autovehicule; Activități de închiriere de alte mașini, echipamente și bunuri tangibile.</b>                            |  | 3 500  |
| 58 | <b>Activități fotografice; Comerț cu amănuntul al înregistrărilor muzicale și video în magazine specializate.</b>                                     |  | 3 000  |
| 59 | <b>Activități ale agențiilor turistice și ale tur-operatorilor; Alte servicii de rezervare și asistență turistică.</b>                                |  | 2 000  |
| 60 | <b>Hoteluri și alte facilități de cazare</b>  |  | 1 000  |
| 61 | <b>Activități de pompe funebre și similare</b>  |  | gratis |
| 62 | <b>Activități ale agențiilor imobiliare</b>   |  | 2 000  |
| 63 | <b>Alte activități de servicii personale n.c.a.</b>   |  | 1 000  |

Secretarul consiliului orășenesc Rezina



*Lilia Răileanu*

Lilia Răileanu





DECIZIE nr. 9/5  
din 08 decembrie 2023  
or.Rezina.

„Cu privire la stabilirea cotelor impozitului pe bunurile imobiliare și impozitului funciar pentru anul 2024”

Examinînd nota informativă a primăriei orașului Rezina, în conformitate cu titlul VI din Codul fiscal nr.1163/1997, Legea nr.1056/2000 pentru punere în aplicare a titlului VI din Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare, art.14 alin.(2) lit.a) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Legea nr.181/2014 finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale, Legea nr.397/2003 privind finanțele publice locale, consiliul orășenesc Rezina, raionul Rezina,

DECIDE:

| Nr d/o | Obiectele impunerii  | Cotele concrete                                 |
|--------|--|---|
| I      | <b>Cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare</b><br>pentru bunurile imobiliare evaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării<br>(conform art. 280 din titlul VI al Codului fiscal)   |   |
|        | Bunurile imobiliare, inclusiv:   |   |
| 1.     | cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale terenuri aferente acestor bunuri);   | 0.1% din baza impozabilă a bunurilor imobiliare |
| 2.     | garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate;   | 0,3% din baza impozabilă a bunurilor imobiliare |
| 3.     | loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele.  | -----   |
| 4.     | Terenurile agricole cu construcții amplasate pe ele  | 0,3% din baza impozabilă a bunurilor imobiliare |
| 5.     | Bunurile imobiliare cu altă destinație decît cea locativă sau agricolă, inclusiv <i>exceptînd</i> garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate și loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele.             | 0,3% din baza impozabilă a bunurilor imobiliare |
| II     | <b>Cotele concrete la impozitul funciar</b><br>pentru terenurile neevaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării<br>(conform Anexei nr. 1 la Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr.1056 din 16.06.2000) |   |

|  |  |                                  |
|--|--|----------------------------------|
| 6.   | <b>Terenurile cu destinație agricolă:</b>  |                                  |
|  | 1) toate terenurile, altele decât cele destinate fînețelor și pășunilor:<br>a) care au indici cadastrali   | 1,5 lei pentru 1 grad-hectar     |
|  | b) care nu au indici cadastrali  | 110 lei pentru 1 hectar          |
|  | 2) Terenurile destinate fînețelor și pășunilor:<br>a) care au indici cadastrali  | 0,75 lei pentru 1 grad-hectar    |
| b) care nu au indici cadastrali  | 55 lei pentru 1 hectar   |                                  |
|  | 3) Terenurile ocupate de obiecte acvatice (iazuri, lacuri ect.)  | -----                            |
| 7.   | <b>Terenurile din intravilan, inclusiv:</b>  |                                  |
|  | 1) terenurile pe care sunt amplasate fondul de locuințe, loturi de pe lângă domiciliu (inclusiv terenurile atribuite de către autoritățile publice locale ca loturi de pe lângă domiciliu și distribuite în extravilan, din cauza insuficienței de terenuri în intravilan ( <i>grădini</i> ))<br>- în localitățile rurale; | 1 leu pentru 100 m <sup>2</sup>  |
|  | 2) terenurile atribuite de către autoritatea administrației publice locale ca loturi de pe lângă domiciliu și distribuite în extravilan din cauza insuficienței de terenuri în intravilan, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate ( <i>grădini</i> ):<br>- orașe-rezidente           | 4 lei pentru 100m <sup>2</sup>   |
|  | 3) terenurile destinate întreprinderilor agricole, alte terenuri neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate.   | 10 lei pentru 100 m <sup>2</sup> |
| 8.   | <b>Terenurile din extravilan, inclusiv:</b>  |                                  |
|  | 1) terenurile pe care sunt amplasate clădiri și construcții, carierele și pămînturile distruse în urma activității de producție, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate;   | 350 lei pentru 1 hectar          |
|  | 2) terenurile altele decât cele specificate la alin. 1), neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate.   | 70 lei pentru 1 hectar           |
| <b>Cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare</b><br>pentru clădirile, construcțiile, casele de locuit individuale, apartamentele și alte încăperi izolate, inclusiv cele aflate la o etapă de finisare a construcției de 50% și mai mult, rămase nefinisate timp de 3 ani după începutul lucrărilor de construcție<br><b>neevaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării</b> |  |                                  |

| (conform Anexei.2 la Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr.1056 din 16.06.2000) |  |  |
|--|--|--|
| 9.   | Pentru clădirile și construcțiile cu destinație agricolă, garajele, construcțiile amplasate pe terenurile loturilor întovărășirilor pomicole, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, inclusiv:<br>a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător;<br>b) pentru persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a). | 0,1% la sută din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare pe perioada fiscală |
|  |  | 0,1 % la sută din costul bunurilor imobiliare                                  |
| 10.  | Pentru bunurile imobiliare, alte decât cele specificate în pct. 9 și pct.11, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, inclusiv:<br>a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător;<br>b) persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a).   | 0,3% la sută din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare pe perioada fiscală |
|  |  | 0,3 % la sută din costul bunurilor imobiliare                                  |
| 11.  | Bunurile imobiliare cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale) din localitățile rurale se stabilesc după cum urmează:<br>a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător;<br>b) persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a)   | 0,1% la sută din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare pe perioada fiscală |
|  |  | 0,1 % la sută din costul bunurilor imobiliare                                  |

Prezenta decizie se aduce la cunoștința publică se plasează pe site-ul [www.actelocale.gov.md](http://www.actelocale.gov.md) și poate fi contestată în termen de 30 de zile de la data comunicării potrivit Codului Administrativ nr.116/2018.

Au votat: pentru – 21; contra – 0; s-au abținut – 0.

Președinte al ședinței



Dumitru Chirtoca

Secretarul consiliului orășenesc

Lilia Răileanu