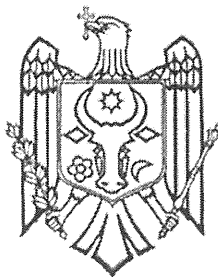


Republica Moldova
Raionul Șoldănești
Consiliul Sătesc
Satul Glinjeni
Satul Glinjeni, Raionul Șoldănești
Tel/fax 0272 49 238



Республика Молдова
Шолданештский район
Сельский Совет
С. Глинжены
Село Глинжены Шолданештский район
Tel/fax 0272 49 238

Decizia nr.11/2
Din 08.12.2023

”Cu privire la aprobarea și punerea în aplicare
a cotelor taxelor locale și cotele
impozitului pe bunurile, și
impozitul funciar a satului Glinjeni pentru anul 2024”

În temeiul art.14 alin.(2), lit.n) și art.43 alin.(1), lit.b) din Legea RM nr.436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, art.53 alin.(6), (7), art.55 din Legea RM nr.181 din 25.07.2014 privind finanțele publice și responsabilitățile bugetar-fiscale, art.21 din Legea RM nr.397-XV din 16.10.2003 privind finanțele publice locale, Codul fiscal nr.1163-XIII din 24.04.1997, Legea RM nr.231 din 23.09.2010 privind comerțul interior cu modificările și completările ulterioare, avizului pozitiv al Comisiei economie, buget și financiară, Consiliul Local Glinjeni

DECIDE :

1. Se aprobă taxele locale pentru anul 2024, conform anexei nr.1-3.
 - 1.1 Cotele impozitului pe bunurile imobiliare și impozitul funciar, pe anul 2024 conform anexei nr.1;
 - 1.2 Cotele taxelor locale pentru anul 2024 conform anexei nr.2;
 - 1.3. Cotele taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii, pentru anul 2024, conform *anexei nr.3*
2. Prezenta decizie intră în vigoare din data de 01 ianuarie 2024.
3. Secretarul Consiliului local Glinjeni va asigura aducerea la cunoștință publică a prezentei decizii și a anexelor la decizie, prin intermediul RSAL și a panoului informativ.
4. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina Primarului satului Birca Vasile și a comisiei de specialitate economie, buget și financiară

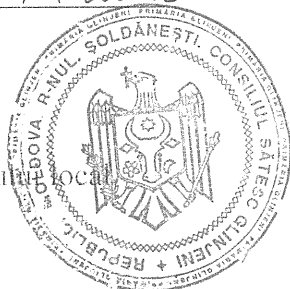
Președintele ședinței

Semnat la data 12.12.2023

N. Turcan Turcan Nicolai

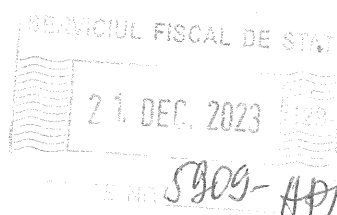
Contrasemnat:

Secretarul Consiliului local



Boico Olga

Boico Olga



Anexa nr.1
la decizia Consiliului Local

Glinjeni
nr.11/2din08.12.2023
Cotele impozitului funciar și pe bunurile imobiliare în
pentru anul 2024

Nr. d/o	Obiectele impunerii	
I	Cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare pentru bunurile imobiliare evaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării (conform art. 280 din titlul VI al Codului fiscal)	
	Bunurile imobiliare, inclusiv:	Cota
1.	cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale terenuri aferente acestor bunuri); garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate; loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele.	0.1% din baza impozabilă a bunurilor imobiliare
2	Terenurile agricole cu construcții amplasate pe ele,	0.1% din baza impozabilă a bunurilor imobiliare.
3.	Bunurile imobiliare cu altă destinație decât cea locativă sau agricolă, inclusiv <i>exceptând</i> garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate și loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele.	0,3% din baza impozabilă a bunurilor imobiliare
II	Cotele concrete la impozitul funciar pentru terenurile neevaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării (conform Anexei nr. 1 si 2 la Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr. 1056 din 16.06.2000)	
4.	Terenurile cu destinație agricolă: 1) toate terenurile, altele decât cele destinate fânețelor și pășunilor: a) care au indici cadastrali b) care nu au indici cadastrali	cota stabilită de către autoritățile reprezentative și deliberative ale administrației publice locale pentru 1.5/ 1 grad-hectar;
		cota stabilită de către autoritățile reprezentative și deliberative ale administrației publice locale pentru 1hectar 110 lei/;
	2) Terenurile destinate fânețelor și pășunilor: a) care au indici cadastrali b) care nu au indici cadastrali	cota stabilită de către autoritățile reprezentative și deliberative ale administrației publice locale pentru 1 grad-hectar/0.375;
		cota stabilită de către autoritățile reprezentative și deliberative ale administrației publice locale pentru 1 hectar 55;
	3) Terenurile ocupate de obiecte acvatice (iazuri, lacuri ect.)	cota stabilită de către autoritățile reprezentative și deliberative ale administrației publice locale

		pentru 1 hectar 115lei;
5.	Terenurile din intravilan, inclusiv: 1. terenurile pe care sânt amplasate fondul de locuințe, loturi de pe lângă domiciliu (terenurile atribuite de către autoritățile publice locale ca loturi de pe lângă domiciliu și distribuite în extravilan, din cauza insuficienței de terenuri în intravilan) (gradini)	cota stabilită de către autoritățile reprezentative și deliberative ale administrației publice locale pentru 100 m ² /11eu

	2. terenurile atribuite de către autoritatea administrației publice locale ca loturi de pe lângă domiciliu și distribuite în extravilan din cauza insuficienței de terenuri în intravilan, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate:(gradini)	cota stabilită de către autoritățile reprezentative și deliberative ale administrației publice locale pentru 100 m ² /11eu;
	3. terenurile destinate întreprinderilor agricole, alte terenuri neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate.	cota stabilită de către autoritățile reprezentative și deliberative ale administrației publice locale pentru 100 m ² /10 lei;
6.	Terenurile din extravilan, incl.: 1) terenurile pe care sunt amplasate clădiri și construcții, carierele și pământurile distruse în urma activității de producție, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate;	cota stabilită de către autoritățile reprezentative și deliberative ale administrației publice locale pentru 1ha/350lei;
	2) terenurile altele decât cele specificate la alin. 1), neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate.	cota stabilită de către autoritățile reprezentative și deliberative ale administrației publice locale pentru 1ha/70lei;

Cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare neevaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării
(conform Anexei.2 la Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr.1056 din 16.06.2000)

7.	Impozitul pe clădirile și construcțiile cu destinație agricolă, precum și pe alte bunuri imobiliare, cu excepția celor prevăzute la punctele 8 și 9, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate: pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător;	cota stabilită de către autoritățile reprezentative și deliberative ale administrației publice locale din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare pe perioada fiscală-0.1%
	pentru persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a).	cota stabilită de către autoritățile reprezentative și deliberative ale administrației publice locale din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare pe perioada

		fiscală-0.1%
8.	<p>Impozitul pe bunurile imobiliare cu altă destinație decât cea locativă sau agricolă, exceptând garajele și terenurile pe care acestea sânt amplasate și loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate:</p> <p>a.pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător;</p> <p>b. persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a).</p>	<p>cota stabilită de către autoritățile reprezentative și deliberative ale administrației publice locale din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare pe perioada fiscală-0.3%</p> <p>cota stabilită de către autoritățile reprezentative și deliberative ale administrației publice locale din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare pe perioada fiscală 0.3%</p>
9.	<p>Bunurile imobiliare cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale) din localitățile rurale se stabilesc după cum urmează:</p> <p>a.pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător;</p> <p>b.persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a)</p>	<p>cota stabilită de către autoritățile reprezentative și deliberative ale administrației publice locale din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare pe perioada fiscală-0.1%</p> <p>cota stabilită de către autoritățile reprezentative și deliberative ale administrației publice locale din costul bunurilor imobiliare-0.1%</p>

Perceptor fiscal



Volontir Vera

Anexa nr.2

La decizia Consiliului

nr.11/2 din 08.12.2023

Cotele taxei pentru amenajarea teritoriului și taxa de salubritate ce se pun în aplicare pentru anul 2024 pe teritoriul satului Glinjeni

Nr/ord	Denumirea taxei	Cota taxei de bază	Inlesnirile fiscale conform art.296 din Codul fiscal, suplimentar celor stabilite prin art.29
1.	Taxa pentru amenajarea teritoriului pentru fiecare salariat (inclusiv pentru fondatorul întreprinderii individuale și fondatorul gospodăriei țărănești.	80,00 lei	Se scutesc de taxa pentru amenajarea teritoriului gospodăriile țărănești (de fermier)
2	Taxa de salubritate	96,0 lei anual pentru fiecare persoană care locuiește în teritoriu, persoane care nu sunt cu domiciliu în satul Glinjeni , dar locuiesc pe teritoriul satului sunt obligati sa achite taxa de salubritate	Se scutesc de taxa pentru salubritate : Persoanele cu dizabilități de gradul I; Persoanele care au atins vârsta de 75 ani și mai mult; Invalizii de război; Famiile formate din 6 și mai mulți membri achită 50% din taxa pentru salubritate -copiii cu grad de dizabilitate I,II,III se scutesc de taxa pentru salubritate.

PERCEPTOR FISCAL



VOLONTIR VERA

Anexa nr. 3

La Decizia Consiliului local Glinjeni

Nr.11/2__ din 08.12.2023

Cotele taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii, pentru anul _2024__

Unitățile comerciale și/sau de prestări servicii, care corespund activităților expuse în anexa nr. 5 la Legea nr. 231 din 23 septembrie 2010 cu privire la comerțul interior.	
Magazinele care comercializează produse alimentare, mărfuri de uz casnic, mărfuri industriale, băuturi alcoolice și articole din tutun, produse cosmetice și mobilier.	Cota taxei anuale, lei
Unitate comercială cu o suprafață comercială de la 30 m ² până la 400 m ²	6000lei
Desfășurarea activității de comerț prin intermediul unității mobile (ambulant)	3000lei

NOMENCLATORUL

Unităților comerciale

Nd/o	Tipul unității comerciale	Descriere	nota
		A.CARACTERISTICI GENERALE	
1	<i>Unitate comercială cu suprafață comercială A</i>	Unitate comercială cu o suprafață comercială de până la 30 m ²	
2	<i>Unitate comercială cu suprafață comercială B</i>	Unitate comercială cu o suprafață comercială de la 30 m ² până la 400 m ² 3-unitati comerciale 6000lei	
3	<i>Unitate de comerț mobilă</i>	Desfășurarea activității de comerț prin intermediul unității mobile (ambulant) 1 unitate comerciala- 3000lei	